

U Z N E S E N I E č. 14
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 25. 01. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch:

A: Schvaľuje:

1. **jednomyseľne návrh programu štrnásteho zasadnutia:**
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Zánik mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch, nastúpenie náhradníka na uvoľnený mandát a sľub poslanca – náhradníka
 4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
 5. Kontrola plnenia interpelácií poslancov
 6. Správa predsedov komisií o činnosti
 7. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých OZ Jakubany za rok 2023
 8. Rozpočtové opatrenie č. 1
 9. Zmena nájomníka v BD č. 666, byt 5/2 – Compeľ Ján, Jakubany 461
 10. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dubinská Anna, Jakubany 432
 11. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dopirák Štefan, Jakubany 165
 12. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Kolčáková Helena, Jakubany 653
 13. Prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku – Žilka Jozef, Levočská 366, Stará Ľubovňa
 14. Rôzne
 15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 16. Záver

2. **jednomyseľne program štrnásteho zasadnutia:**
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Zánik mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch, nastúpenie náhradníka na uvoľnený mandát a sľub poslanca – náhradníka
 4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
 5. Kontrola plnenia interpelácií poslancov
 6. Odpísanie starých pohľadávok za rok 2010
 7. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých OZ Jakubany za rok 2023
 8. Rozpočtové opatrenie č. 1
 9. Zmena nájomníka v BD č. 666, byt 5/2 – Compeľ Ján, Jakubany 461
 10. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dubinská Anna, Jakubany 432
 11. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dopirák Štefan, Jakubany 165
 12. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Kolčáková Helena, Jakubany 653
 13. Prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku – Žilka Jozef, Levočská 366, Stará Ľubovňa
 14. Rôzne
 15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

16. Záver

- za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov Michala Orechovského a Mgr. Jozefa Michňu

3. Odpísanie starých pohľadávok za rok 2010 v sume 144,81 €
4. Správu hlavného kontrolóra obce o plnení uznesení za rok 2023
5. návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v súlade s § 14 zákona ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle predloženého návrhu
6. pridelenie nájomného bytu 5/2 v BD č. 666 p. Kataríne Compeľovej, trvale bytom 461
7. odpredaj nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 9, bod 3, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to diel 2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 51/2022, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, pod č. G1-556/2022 dňa 16. 09. 2022, ktorý vznikol odčlenením od KN-C parc. č. 2471, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1084 m², vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany.

Obec odpredáva diel 2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 110,00 €, v prospech p. Anny Dubinskej, rod. Dufalovej, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 432, 065 12 Jakubany.

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Článkom 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Počet prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa podľa Čl. 9, bod 3, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany

8. odpredaj nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 9, bod 3, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/41, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 75 m², vedená na LV č. 3339, k. ú. Jakubany a parc. č. KN-C 116/40, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 79 m², vedená na LV č. 3339.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/41 o výmere 75 m² a parc. č. KN-C 116/40 o výmere 79 m², spolu o výmere 154 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 1 540,00 €, v prospech p. Štefana Dopiráka, rod. Dopirák, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 165, 065 12 Jakubany. Kúpna cena bola stanovená v súlade s Článkom 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Počet prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa podľa Čl. 9, bod 3, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany

9. odpredaj nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 10, bod 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to spoluvlastnícky podiel KN-E parc. č. 4001, orná pôda o výmere 233 m², vedená na LV č. 10267, kde je obec vedená ako podielový spoluvlastník pod č. B1 v spoluvlastníckom podiele 1/3 k celku, čo predstavuje výmeru 77,6 m².

Obec odpredáva spoluvlastnícky podiel na KN-E parc. č. 4001 o veľkosti 1/3 k celku, čo predstavuje výmeru 77,6 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 776,00 €, v prospech p. Heleny Kolčákovej, rod. Compeľovej, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 653, 065 12 Jakubany. Kúpna cena bola stanovená v súlade s Článkom 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Počet prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9
Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa podľa Čl. 10, bod 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany

10. podľa Čl. 4, ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany prebytočnosť majetku obce Jakubany, a to KN – E parc. č 13736/25, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 121/2023, ktorý vyhotovil Ing. Milan Heretik a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, pod č. G1-855/2023 dňa 22.12. 2023, ktorá je vedená na LV 6930, k. ú. Jakubany

11. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 9, bod 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN – E parc. č 13736/25, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 121/2023, ktorý vyhotovil Ing. Milan Heretik a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, pod č. G1-855/2023 dňa 22.12. 2023.

Obec odpredáva KN – E parc. č. 13736/25, o výmere 17 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 170,00 €, v prospech p. Jozefa Žilku, rod. Žilku, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa.

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Článkom 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Počet prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9
Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa podľa Čl. 9, bod 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

12. zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 9, bod 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN – E parc. č 13736/25, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 121/2023, ktorý vyhotovil Ing. Milan Heretik a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, pod č. G1-855/2023 dňa 22.12. 2023.

Obec odpredáva KN – E parc. č. 13736/25, o výmere 17 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 170,00 €, v prospech p. Jozefa Žilku, rod. Žilku, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa.

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Článkom 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Počet prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa podľa Čl. 9, bod 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

13. zakúpenie 20 ks hokejových dresov s erbom obce Jakubany bez loga sponzorov

B: Berie na vedomie:

1. informáciu o zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch zvoleného vo volebnom období 2023 – 2026 vo volebnom obvode č. 1 Mgr. Jána Jakubianského (Slovenská národná strana) v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, §25, ods. 2, písm. c) – písomným vzdaním sa mandátu k 11. 01. 2024
2. Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Kontrolu plnenia interpelácií poslancov obecného zastupiteľstva

C: Konštatuje, že:

1. poslanec – náhradník p. Michal Hric zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva v zmysle § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

D: Zvolilo:

1. poslanca – náhradníka p. Michala Hrica za člena „Komisie pre ochranu verejného záujmu“, a „Komisie pre školstvo, vzdelávanie, šport a kultúru“

E: Odporúča:

1. prijatie jedného administratívneho pracovníka do zamestnania

V Jakubanoch, dňa 02. 02. 2024

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce