

Z Á P I S N I C A

z dvadsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
ktoré sa konalo dňa 30. 01. 2025 o 17:00 hod.

Prítomní:	JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce Ján Compel Michal Hric RNDr. Ján Kundľa Ing. Ján Mačuga Radoslav Mačuga Mgr. Jozef Michňa Michal Orechovský Ing. Štefan Vasil'
Ostatní prítomní:	Ing. Miroslava Furtkevič – zapisovateľka Ing. Slavomíra Figulová Ing. Mgr. Ján Krajňák Ing. Martina Kyšľová
Neprítomní:	Peter Firča
Občania obce v počte:	1

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Jakubany
5. Správa predsedov komisií o činnosti
6. Rozpočtové opatrenie č. 1
7. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Mižikárová Božena, Jakubany 117
8. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dunka Ladislav, Jakubany 542
9. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – MAS LUBOVNIANSKO
10. Prejednanie žiadostí o odpredaj/prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
11. Odpis pohľadávok za rok 2011
12. Schválenie zoznamu obyvateľov oslobodených od úhrady poplatku za TKO na rok 2025
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov – kontrola ich plnenia a pripomienky občanov
15. Záver

Bod 1.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol dvadsiate prvé zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Traja poslanci obecného zastupiteľstva budú na zasadnutie chvíľu meškať.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu dvadsiateho prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

Za: 6 (RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne návrh programu dvadsiateho prvého zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
- 4. Voľba hlavného kontrolóra obce Jakubany*
- 5. Správa predsedov komisií o činnosti*
- 6. Rozpočtové opatrenie č. 1*
- 7. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Mižikárová Božena, Jakubany 117*
- 8. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dunka Ladislav, Jakubany 542*
- 9. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – MAS LUBOVNIANSKO*
- 10. Prejednanie žiadostí o odpredaj/prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
- 11. Odpis pohľadávok za rok 2011*
- 12. Schválenie zoznamu obyvateľov oslobodených od úhrady poplatku za TKO na rok 2025*
- 13. Rôzne*
- 14. Interpelácie poslancov – kontrola ich plnenia a pripomienky občanov*
- 15. Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Nikto z prítomných poslancov nedoplnil program rokovania, a preto sám navrhol doplniť do programu bod, ktorý sa týkal výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku obce, konkrétne hydraulický mulčovač a tento bod zaradil pred bod rôzne, teda bod 13. Následne nechal poslancov hlasovať o zmenenom programe dvadsiateho prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za: 6 (RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program dvadsiateho prvého zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

3. *Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
4. *Voľba hlavného kontrolóra obce Jakubany*
5. *Správa predsedov komisií o činnosti*
6. *Rozpočtové opatrenie č. 1*
7. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Mižikárová Božena, Jakubany 117*
8. *Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Dunka Ladislav, Jakubany 542*
9. *Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – MAS LUBOVNIANSKO*
10. *Prejednanie žiadostí o odpredaj/prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
11. *Odpis pohľadávok za rok 2011*
12. *Schválenie zoznamu obyvateľov oslobodených od úhrady poplatku za TKO na rok 2025*
13. *Oznámenie výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku obce - hydraulický mulčovač*
14. *Rôzne*
15. *Interpelácie poslancov – kontrola ich plnenia a pripomienky občanov*
16. *Záver*

Bod 2.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Miroslavu Furtkevič. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Ing. Jána Mačugu a Radoslava Mačugu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

Za: 6 (RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov Ing. Jána Mačugu a Radoslava Mačugu

Bod 3.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo poslancovi Ing. Štefanovi Vasil'ovi, ktorý prečítal Uznesenie č. 20 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva prišiel poslanec Michal Hric s ospravedlnením za meškanie.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva prišiel poslanec Ján Compel' s ospravedlnením za meškanie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Bod 4.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o podmienkach voľby hlavného kontrolóra obce Jakubany. Prihlášky spolu s motivačnými listami kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce Jakubany boli doručené poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Informoval, že na funkciu hlavného kontrolóra obce Jakubany sa prihlásili štyria kandidáti:

1. Ing. Martin Brilla, LL. M., nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Pod Kamennou baňou 55, 080 01 Prešov
2. Ing. Slavomíra Figulová, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 691, 065 12 Jakubany
3. Ing. Mgr. Ján Krajňák, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 426, 065 12 Jakubany
4. Ing. Martina Kyšeľová, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga konštatoval, že všetky štyri prihlášky po formálnej stránke spĺňajú požadované náležitosti, kandidáti vyhoveľi kritériám a hlasovacie lístky sú pripravené v súlade s predpísaným spôsobom voľby hlavného kontrolóra, t. j. kandidáti sú uvedení v abecednom poradí podľa priezviska s určením poradového čísla:

1. Ing. Martin Brilla, LL. M.
2. Ing. Slavomíra Figulová
3. Ing. Mgr. Ján Krajňák
4. Ing. Martina Kyšeľová

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval prítomných poslancov a kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce, že kandidát Ing. Martin Brilla, LL. M. sa prostredníctvom emailu ospravedlnil z neúčasti na voľbe hlavného kontrolóra z vážnych rodinných dôvodov a vycestovania mimo územia SR.

Prečítal prítomným poslancom a ostatným prítomným spôsob voľby hlavného kontrolóra a následne vyzval kandidátov, aby sa zastupiteľstvu postupne predstavili a prezentovali svoje plány v prípade zvolenia. Najskôr vyzval dámu, p. Ing. Slavomíru Figulovú.

Ing. Slavomíra Figulová

V úvode pozdravila všetkých prítomných. Uviedla, že nemá skúsenosti s funkciou hlavného kontrolóra, ale zaujíma sa o obec ako občan, keďže pochádza a býva v Jakubanoch. Je zamestnaná na Okresnom úrade v Starej Ľubovni – Katastrálny odbor. Vyštudovala Slovenskú technickú univerzitu v Bratislave. Na záver dodala, že rozhodnutie necháva na poslancoch, koho z kandidátov zvolia, ale bola by rada, ak by zvolili práve ju.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prvej kandidátke a následne vyzval druhú dámu Ing. Martinu Kyšeľovú.

Ing. Martina Kyšeľová

Pozdravila všetkých prítomných. Predstavila sa, momentálne žije v Starej Ľubovni, ale pochádza z Jakuban, kde aj navštevovala základnú školu. Strednú školu študovala na Gymnázium Terézie Vansovej v Starej Ľubovni a následne vyštudovala Slovenskú poľnohospodársku univerzitu v Nitre – Fakulta ekonomiky a manažmentu, konkrétne odbor manažment.

Inžinierske štúdium absolvovala na Vysokej škole bezpečnostného manažérstva v Košiciach. Dlhé roky pôsobila v zahraničí, ako administratívny pracovník, konkrétne ako asistentka manažéra vo veľkej firme. Neskôr po materskej dovolenke pôsobila pár mesiace vo firme PL - Profy, kde mala na starosti expedíciu a rovnako pár mesiacov pôsobila vo firme Gurlex, kde zastávala funkciu asistentky pre obchodný tím. Od roku 2020 pôsobí na Daňovom úrade v Starej Ľubovni, ako správca dane. Čo sa týka skúseností s funkciou hlavného kontrolóra, tak tie nemá, ale kontrolnú činnosť vykonáva aj teraz, síce v inej oblasti, no princíp je rovnaký. Dôvodom uchádzania sa o funkciu hlavného kontrolóra je, že jej práca jej prišla už nudná a rada sa učí nové veci.

Tretím kandidátom na voľbu hlavného kontrolóra obce Jakubany je Ing. Mgr. Ján Krajňák, ktorý dostal slovo rovnako ako kandidátky pred ním.

Ing. Mgr. Ján Krajňák

Podakoval starostovi obce JUDr. Jozefovi Mačugovi za slovo. Prihovoril sa poslancom obecného zastupiteľstva a dodal, že o niekoľko chvíľ budú práve oni rozhodovať o tom, kto sa stane novým hlavným kontrolórom obce Jakubany. Hneď v úvode by chcel uviesť na pravú mieru motív, pre ktorý sa rozhodol uchádzať o post hlavného kontrolóra obce Jakubany, a ten je, že chce zabezpečiť, aby obce Jakubany napredovala a rástla. Právo vyštudoval na Právnickej fakulte Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach a inžiniera ekonómie dosiahol na Ekonomickej univerzite v Bratislave. Práve odbornosť v odbore práva a ekonómie považuje na funkciu hlavného kontrolóra ako tú najvhodnejšiu. Keďže bol štyri roky starostom obce Jakubany pozná aj mnohé vnútorné procesy. Vďaka tomu je schopný v prípade, že mu poslanci prejavia svoju dôveru ujať sa funkcie hlavného kontrolóra hneď od prvého dňa. Už v priebehu prvého februárového týždňa by chcel prevziať celkovú agendu a hneď v druhom februárovom týždni plánuje zvolať stretnutie poslancov a hlavného kontrolóra k plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2025. Na záver by chcel ešte raz poďakovať každému z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorý mu prejaví svoju dôveru a úprimne im poďakovať za ich podporu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal motivačný list neprítomného kandidáta Ing. Martina Brillu, LL. M.

Na základe zverejnenej voľby hlavného kontrolóra obce Jakubany sa uchádzam vo voľbe hlavného kontrolóra obce a zároveň podávam prihlášku do voľby. Zároveň by som sa však chcel predstaviť.

Územnej samospráve sa venujem takmer celý svoj pracovný život, kedy som od roku 1998 ako podnikateľ dodával SW a vykonával som správu programov Ifosoft. Zároveň som bol v obciach nápomocný pri účtovníctve, rozpočtovníctve, výkazníctve, personalistike, či mzdovej agende. Pôsobil som nielen ako dodávateľ programov, ale moja činnosť spočívala aj v poradenskej a konzultačnej činnosti, a to v ekonomicko-finančnej oblasti. Počas celej doby sme spolu aj s mojou manželkou organizovali školenia, workshopy k aktuálnym zmenám právnych predpisov, povinnosti a problémov v obciach, ale aj na témy správneho postupu účtovania pri čerpaní eurofondov, alebo nakladania s majetkom obcí. Počas praxe som získal osvedčenie o akreditovanom kurze pre hlavných kontrolórov, ktoré som absolvoval na Ekonomickej fakulte v Bratislave. V minulosti som realizoval aj projekt programového rozpočtovania, taktiež mám veľmi dobré kontakty s Najvyšším kontrolným úradom a pozývajú ma aj na rôzne pracovné stretnutia v oblasti vnútornej kontroly. Taktiež som sa venoval sociálnej ekonomike, založeniu a rozbehu obecného sociálneho podniku, ktorý prináša podporu zamestnanosti, ale

najmä zlepšenie služieb pre obce a jej obyvateľov. Od roku 2004 som pôsobil v okrese Stará Ľubovňa ako hlavný kontrolór vo viacerých obciach, napr. Ľubotín, Haligovce, ale aj obce ako Litmanová, Čirč, Orlov a Kyjov. Následne som sa stal hlavným kontrolórom v meste Prešov, a posledné štyri roky som pôsobil ako hlavný kontrolór Sociálnej poisťovne s celoslovenskou pôsobnosťou. Som pripravený ponúknuť svoje odborné znalosti a skúsenosti hlavného kontrolóra pre obec Jakubany a tak prispieť k efektívnemu nakladaniu s majetkom obce, s finančnými prostriedkami a byť nápomocný pri ďalšom rozvoji obce. Verím, že môj osobnostný profil zaujme natoľko, že mi dáte vo voľbe svoj hlas.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval prítomných poslancov a kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra, že poslanec Peter Firča sa o malú chvíľu dostaví na samotnú voľbu a následne odíde zo zdravotných dôvodov.

Následne vyzval poslancov, aby si zvolili trojčlennú volebnú komisiu, ktorá bude riadiť priebeh voľby, zisťovať výsledky spočítavaním hlasov a vypracuje zápisnicu z voľby.

Poslanci obecného zastupiteľstva si spomedzi seba zvolili trojčlennú Volebnú komisiu v zložení: Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil'.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal poslancov o tomto hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')**
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo zvolilo trojčlennú Volebnú komisiu v zložení – Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil'

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva prišiel poslanec Peter Firča.

Zapisovateľka Ing. Miroslava Furtkevič odovzdala každému poslancovi hlasovací lístok a poslanci následne uskutočnili tajné hlasovanie. Hlasovacie lístky vhadzovali do pripravenej urny. Po hlasovaní volebná komisia skonštatovala, že počet prítomných poslancov je deväť, počet poslancov, ktorým boli odovzdané hlasovacie lístky je deväť, počet odovzdaných hlasovacích lístkov je deväť, počet platných hlasovacích lístkov je deväť.

Počet hlasov odovzdaných pre kandidáta:

- č. 1 Ing. Martin Brilla, LL. M. 4 (štyri)
- č. 2 Ing. Slavomíra Figulová 1 (jeden)
- č. 3 Ing. Mgr. Ján Krajňák 4 (štyri)
- č. 4 Ing. Martina Kyšelo'ová 0 (nula)

Komisia konštatovala, že voľba prebehla regulárne, dvaja kandidáti majú rovnaký počet hlasov – štyri a jeden hlas získala p. Ing. Slavomíra Figulová. Rovnaký počet hlasov znamená, že bude

potrebné hlasovanie v druhom kole pre kandidáta č. 1 Ing. Martina Birllu, LL. M. a kandidáta č. 3 Ing. Mgr. Jána Krajňáka.

Zapisovateľka Ing. Miroslava Furtkevič opäť odovzdala poslancom hlasovacie lístky, ktoré boli pripravené v súlade s predpísaným spôsobom voľby hlavného kontrolóra, t. j. kandidáti boli uvedení v abecednom poradí podľa priezviska s určením poradového čísla pre druhé kolo voľby nasledovne:

1. Ing. Martin Brilla, LL. M.
2. Ing. Mgr. Ján Krajňák

Poslanci následne uskutočnili tajné hlasovanie v druhom kole voľby. Hlasovacie lístky vhadzovali do pripravenej urny. Po hlasovaní volebná komisia skonštatovala, že počet prítomných poslancov je deväť, počet poslancov, ktorým boli odovzdané hlasovacie lístky je deväť, počet odovzdaných hlasovacích lístkov je deväť, počet platných hlasovacích lístkov je deväť.

Počet hlasov odovzdaných pre kandidáta:

- č. 1 Ing. Martin Brilla, LL. M. 4 (štyri)
- č. 2 Ing. Mgr. Ján Krajňák 5 (päť)

Komisia konštatovala, že voľba prebehla regulárne a meno zvoleného kandidáta v druhom kole voľby s počtom hlasov päť je Ing. Mgr. Ján Krajňák, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 426, 065 12 Jakubany.

Volebná komisia z tejto voľby vypracovala zápisnicu. Kópie prihlášok kandidátov, zápisnice volebnej komisie a vzory hlasovacích lístkov sú prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch zvolilo počtom hlasov päť v zmysle § 18 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení do funkcie hlavného kontrolóra obce Ing. Mgr. Jána Krajňáka, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 426, 065 12 Jakubany na funkčné obdobie 6 rokov s rozsahom pracovného úväzku 0,25

Starosta obce následne prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov hlasovať o súhlase s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany.

Za: 9 (Ján Compeľ, Peter Firča, Michal Hric, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany Ing. Mgr. Jána Krajňáka, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 426, 065 12 Jakubany

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odišiel poslanec Peter Firča.

Bod 5.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga požiadal predsedov jednotlivých komisií, aby predniesli svoje správy v prípade, že komisia zasadala.

Komisia na ochranu verejného záujmu

Komisia nemala zasadnutie.

Komisia pre školstvo, vzdelávanie, šport a kultúru

Predseda komisie Michal Orechovský informoval prítomných poslancov o zasadnutí komisie, ktoré sa konalo dňa 30. 01. 2025. Na zasadnutí komisie bol prítomný aj starosta obce JUDr. Jozef Mačuga a zástupca súboru Kečera p. Eva Fáberová, z neprítomnosti na zasadnutí komisie sa ospravedlnil poslanec Michal Hric. Na zasadnutí komisie sa prejednávalo kultúrno-spoločenské podujatie „Na švatoho Jána“ a „Fašiangové posedenie“.

K programu kultúrno-spoločenského podujatia „Na švatoho Jana“, ktoré sa bude konať v termíne 28. 06. 2025, t. j. sobota o 15.30 hodine, tradične na miestnom futbalovom ihrisku v Jakubanoch predseda komisie Michal Orechovský uviedol, že spoločne s hosťami sa dohodli na tanečných/folklórnych súboroch, ktoré by mohli na tomto podujatí vystúpiť. Sú nimi Tichý potok, Kečera, Bánovce nad Ondavou, Šambrinci, Torysky, Stoličného džyvky, Poľana – Jarabina a Litmanivky s moderátorkou Marianou Železnou. Vo večernom programe by mohol vystúpiť Poddukelský umelecký ľudový súbor - PULS alebo Beťarky a na záver podujatia, zhruba o 21:00 hodine by vystúpila skupina Hrdza, ktorá potvrdila svoju účasť. Ozvučenia a osvetlenia by sa podujala firma DJ Music, rovnako ako minulý rok. Veľký stan a skákacie hrady poskytne firma p. Jedináka. TOI-TOI by tento rok nahradili WC v nových priestoroch šatní TJ Sokol, v prípade potreby sú k dispozícii aj WC v priestoroch starých šatní. Čo sa týka programu pre deti, tak k dispozícii budú skákacie hrady, strieľanie na terč z luku, balíky sena a ďalšie.

K „Fašiangovému posedeniu“, ktoré sa bude konať v termíne 22. 02. 2025, t. j. sobota so začiatkom o 15.00 hodine predseda komisie Michal Orechovský uviedol, že prebiehať bude rovnako ako po minulé roky a odporučil osloviť kapelu Srdcovka. Pre deti by mohol byť skákací hrad umiestnený v kinosále tak, ako minulý rok.

Komisia pre živelné pohromy a ochranu životného prostredia

Komisia nemala zasadnutie.

Komisia pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce

Komisia nemala zasadnutie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu predsedu Komisie pre školstvo, vzdelávanie, šport a kultúru zo zasadnutia, ktoré sa konalo dňa 30. 01. 2025

Bod 6.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré vypracovala Mgr. Zuzana Mačugová, ekonómka obce.

Materiál bol poslancom doručený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 je prílohou tejto zápisnice.

Príjmová časť

Schválený rozpočet k 30. 01. 2025 5 219 845,32 €

Rozpočet po úprave k 30. 01. 2025 5 256 162,12 €

Výdajová časť

Schválený rozpočet k 30. 01. 2025 5 219 845,32 €

Rozpočet po úprave k 30. 01. 2025 5 256 162,12 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť 5 256 162,12 €

Výdajová časť 5 256 162,12 €

Rozdiel 0 €

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomu žiadne pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v súlade s § 14 zákona ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle predloženého návrhu

Bod 7.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení. Dodal, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený spôsob prevodu a zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.

Božena Mižikárová, Jakubany 117 – odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to KN – C parc. č. 2459/2, druh pozemku záhrada o výmere 95 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 132/2024, ktorý vyhotovil Miroslav Gladiš a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-922/2024 dňa 03. 12. 2024.

Zámer na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu minimálne 15 dní (17. 12. 2024 – 30. 01. 2025) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil’)**
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 9, bod 3, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN – C parc. č. 2459/2, druh pozemku záhrada o výmere 95 m², ktorá vznikla odčlenením od KN – E parc. č. 13746/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², vedenej na LV č. 6930, k. ú. Jakubany na základe geometrického plánu č. 132/2024, ktorý vyhotovil Miroslav Gladiš a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-922/2024 dňa 03. 12. 2024

Obec odpredáva KN – C parc. č. 2459/2, druh pozemku záhrada o výmere 95 m² za kúpnu cenu 10,00 €/m², spolu za 950,00 € v prospech p. Boženy Mižikárovej, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 117, 065 12 Jakubany.

Kúpna cena bola stanovená v súlade s Čl. 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Bod 8.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení. Dodal, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a na dnešnom zasadnutí je možné schváliť samotný prenájom.

Ladislav Dunka, Jakubany 542 – prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to KN – C parc. č. 1193/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a KN – C parc. č. 1194/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m² vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany. Uvedené parcely sa nachádzajú pod rodinným domom žiadateľa.

Zámer na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu minimálne 15 dní (17. 12. 2024 – 30. 01. 2025) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil’)**
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to KN – C parc. č. 1193/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², vedená na LV č. 3339, k. ú.

Jakubany a KN – C parc. č. 1194/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m2, vedená na LV č. 3339, k. ú. Jakubany

*v prospech Ladislava Dunku, rod. Dunku, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 542, 065 12
Jakubany a Lucie Dunkovej, rod. Oračkovej, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 542, 065
12 Jakubany.*

Výška nájmu bola stanovená v súlade s Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s nehnuteľným majetkom obce Jakubany s výškou nájmu 1,00 €/m2/rok.

Bod 9.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov o prenájme nebytových priestorov pre MAS LUBOVNIANSKO o rozlohe 20 m2, a to časť budovy Obecného úradu v Jakubanoch po zverejnení. Dodal, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený spôsob prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a na dnešnom zasadnutí je možné schváliť samotný prenájom.

MAS LUBOVNIANSKO – prenájom nebytových priestorov, a to časť budovy Obecného úradu v Jakubanoch o výmere 20 m2 postavenej na KN – C parc. č. 2551/2 so súpisným číslom 555, vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa.

Zámer na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu minimálne 15 dní (17. 12. 2024 – 30. 01. 2025) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomu žiadne pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')**

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce Jakubany postupom podľa Čl. 12, ods. 1, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, a to časť budovy Obecného úradu v Jakubanoch o výmere 20 m2 postavenej na KN – C parc. č. 2551/2 so súpisným číslom 555, vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa

v prospech MAS LUBOVNIANSKO, s výškou nájmu 15,00 €/m2/rok, spolu za 300,00 €.

Výška nájmu bola stanovená v súlade s Čl. 18, bod 1 Zásad hospodárenia a nakladania s nehnuteľným majetkom obce Jakubany.

Bod 10.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom žiadosť p. Štefana Bučka a manželky p. Eleny Bučkovej, trvale bytom Jakubany 136, 065 12 Jakubany, ktorá bola prerokovaná na 19. zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 23. 10. 2024.

Na 19. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo poslancami schválené vyhotovenie geometrického plánu za účelom odčlenenia z KN – C parc. č. 2475/1, druh pozemku ostatná plocha s tým, že po vyhotovení geometrického plánu sa predmetná parcela zamení so spoluvlastníckym podielom na KN – E parc. č. 889 a KN – E parc. č. 890, vedených na LV č. 7443, kde je žiadateľ vedený ako podielový spoluvlastník s podielom ½ k celku, čo predstavuje výmeru 134,5 m².

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že p. Štefan Bučko má vyhotovený geometrický plán a na dnešnom zasadnutí je možné schváliť spôsob prevodu vlastníctva – zámena nehnuteľného majetku a zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – zámena nehnuteľného majetku.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomu pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov hlasovať o spôsobe prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, zámena nehnuteľného majetku.

Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, **zámena nehnuteľného majetku:***

zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to diel 1 o výmere 24 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 112/2024 odčlenením z KN – C parc. č. 2475/1, vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany, ktorý vyhotovila Ing. Mária Compeľová a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-958/2024 dňa 12. 12. 2024

zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve p. Štefana Bučka, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 136, 065 12 Jakubany - spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach KN – E parc. č. 889, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m² a KN – E parc. č. 890, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m² vedené na LV č. 7443, k. ú. Jakubany, kde je žiadateľ vedený ako podielový spoluvlastník s podielom ½ k celku, čo predstavuje celkovú výmeru zamieňaných nehnuteľností 134,5 m².

Dôvodom zámeny nehnuteľného majetku je predovšetkým tá skutočnosť, že nehnuteľný majetok vo vlastníctve p. Štefana Bučka sa nachádza pod miestnou komunikáciou, ktorej správu zo zákona vykonáva obec Jakubany a obec má v úmysle vlastnícke právo pod miestnou komunikáciou majetkoprávne vysporiadať.

Z dôvodu rozdielu vo výmere zamieňaných pozemkov, je obec Jakubany povinná zaplatiť vyrovnací podiel p. Štefanovi Bučkovi, trvale bytom Jakubany 136, 065 12 Jakubany vo výške 1 105,00 €.

Cena zamieňaných nehnuteľností bola stanovená v súlade s Čl. 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga následne prečítal druhý návrh uznesenia a nechal poslancov hlasovať o zverejnení zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, zámena nehnuteľného majetku.

Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce postupom v zmysle Čl. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, **zámena nehnuteľného majetku:***

zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to diel 1 o výmere 24 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 112/2024, ktorý vznikol odčlenením z KN – C parc. č. 2475/1, vedenej na LV č. 3339, k. ú. Jakubany, ktorý vyhotovila Ing. Mária Compeľová a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-958/2024 dňa 12. 12. 2024

zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve p. Štefana Bučka, nar. xx. xx. xxxx, trvale bytom Jakubany 136, 065 12 Jakubany - spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach KN – E parc. č. 889, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m² a KN – E parc. č. 890, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m² vedené na LV č. 7443, k. ú. Jakubany, kde je žiadateľ vedený ako podielový spoluvlastník s podielom 1/2 k celku, čo predstavuje celkový výmeru zamieňaných nehnuteľností 134,5 m².

Dôvodom zámeny nehnuteľného majetku je predovšetkým tá skutočnosť, že nehnuteľný majetok vo vlastníctve p. Štefana Bučka sa nachádza pod miestnou komunikáciou, ktorej správu zo zákona vykonáva obec Jakubany a obec má v úmysle vlastnícke právo pod miestnou komunikáciou majetkoprávne vysporiadať.

Z dôvodu rozdielu vo výmere zamieňaných pozemkov, je obec Jakubany povinná zaplatiť vyrovnací podiel p. Štefanovi Bučkovi, trvale bytom Jakubany 136, 065 12 Jakubany vo výške 1 105,00 €.

Cena zamieňaných nehnuteľností bola stanovená v súlade s Čl. 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

Bod 11.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom návrh na odpísanie starých pohľadávok za rok 2011 v sume 98,99 €.

Zoznam pohľadávok je prílohou tejto zápisnice.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal návrh uznesenia a nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')**

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpísanie starých pohľadávok za rok 2011 v sume 98,99 €

Bod 12.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil prítomným poslancom zoznam obyvateľov oslobodených od úhrady poplatku za TKO na rok 2025, ktorí majú v obci trvalý pobyt, ale v mieste trvalého pobytu sa počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržávajú. Správca dane takto postupuje v zmysle článku 13, bod 13 VZN č. 1/2024 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubany.

Zoznam týchto občanov je stále sledovaný a aktualizovaný pracovníkom obce, ktorý má na starosti dane a poplatky obce, ako aj terénnymi sociálnymi pracovníčkami obce a bol zaslaný poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga uviedol, že počet obyvateľov oslobodených od poplatku za TKO na rok 2025 je 576 , čo je o 7 menej oproti minulému roku.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal poslancov o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Michal Hric, RNDr. Ján Kundl'a, Ing. Ján Mačuga,
Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa, Michal Orechovský, Ing. Štefan Vasil')**

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady pre rok 2025 osobám uvedeným v priloženom zozname, ktorí majú v obci trvalý pobyt, ale v mieste trvalého pobytu sa počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržávajú. Správca dane takto postupuje v zmysle článku 13, bod 13 VZN č. 1/2024 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubany

Bod 13.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval prítomných poslancov o výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku obce, a to hydraulický mulčovač BARTI, v. č. 83056, RA/SB95, rok výroby 2017 v sume 3 600,00 €.

Dodal, že v roku 2023 bola vyhlásená verejná obchodná súťaž na odpredaj hydraulického mulčovača, ktorý sa nepoužíval viac ako päť rokov. V prvom kole sa neprihlásil ani jeden záujemca a v druhom kole bola znížená suma o 10 % z ceny v zmysle zákona, a to zo sumy 4 000,00 € na 3 600,00 €, za ktorú sa tento mulčovač predal.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odpredaj hnutel'ného majetku obce, a to hydraulický mulčovač BARTI, v. č. 83056, RA/SB95, rok výroby 2017 v sume 3 600,00 €

Bod 14.

Bod rôzne starosta obce JUDr. Jozef Mačuga rozdelil na tri témy, ktoré by chcel poslancom postupne priblížiť.

1) Modernizácia ihriska pre zimné športy

V súvislosti s plánovanou výzvou z fondu na podporu športu, v ktorej je spolufinancovanie viac ako 30 % z celkových oprávnených výdavkov, a ktorá by mala byť vyhlásená do 14. marca 2025 sa spoločne s riaditeľom školy PaedDr. Michalom Hanečákom zhodli, že na základe tejto výzvy by mohlo byť zmodernizované klzisko vedľa základnej školy.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predstavil poslancom firmu B.R.A. Company s. r. o., ktorá zabezpečovala chladiacu technológiu v Hniezdom v Nestville. S riaditeľom spomínanej firmy mali stretnutie, na ktorom im riaditeľ podrobne vysvetlil technologický postup a čo všetko obsahuje chladenie ľadovej plochy v exteriéri.

Následne starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oslovil projektanta, ktorý projektoval multifunkčné ihrisko pri ZŠ, s požiadavkou vypracovania projektu na spomínané klzisko. Na základe podkladov a technológie zaslaných firmou B.R.A. Company s. r. o. projektant vypracoval cenovú ponuku za architektúru a vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia. Cena projektovej dokumentácie predstavuje sumu 2 500,00 €, požiarňa ochrana 3 200,00 € a rozpočet 350,00 €. Cena nezahŕňa projekt elektroinštalácie, teda potrebnú technológiu a osvetlenie, ktorú by elektrikár vedel zapojiť priamo do distribučnej siete a nezahŕňa ani statický posudok plachtovej haly.

Firma POLAK CZ s. r. o., ktorá realizuje veľké plachtové haly minulý rok realizovala plachtovú halu v Hniezdom, a teda podobnú by vedeli zrealizovať aj na spomínanom klzisku. Súčasný rozmer klziska je 18 m x 33 m. Firma vypracovala cenovú ponuku pre textilnú halu forum v rozmeroch 18 m x 35 m s odkvapom 2,5 m a hrebeňom vo výške 6,1 m v sume 55 672,00 eur.

Predbežná cena modernizácie klziska predstavuje sumu 120 000,00 €, v ktorej je zahrnutá ľadová plocha v rozmeroch 15 m x 30 m, technológia, chladenie, betón, mantinely, siete a špeciálna vrstva na betón, aby bolo možné v týchto priestoroch hrať aj florbal a nohejbal, čiže celkový náklad vrátane plachtovej haly predstavuje sumu približne 200 000,00 €.

Na záver starosta obce uviedol, že v prípade modernizácie spolu s prestrešením bude potrebné stavebné povolenie. Je za to, aby sa nachystala projektová dokumentácia, na ktorú sú v rozpočte vyčlenené financie a následne by bola podaná žiadosť. Dodal ešte, že nie každá obec si môže dovoliť spolufinancovanie vo výške 30 % z oprávnených výdavkov.

2) Cyklo-prístrešok

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom obecného zastupiteľstva k nahliadnutiu vizualizáciu cyklo-prístrešku a informoval, že z projektov MAS ĽUBOVNIANSKO ostalo nevyčerpaných 20 000,00 €. Na základe toho dal vypracovať predloženú jednoduchú projektovú dokumentáciu pre cyklo-prístrešok na ceste smerom do lesa pri lavičke s koňmi.

Prístrešok s rozmermi do 25 m², vedený ako drobná stavba by bol v dolnej časti zhotovený z betónového múrika s drevenou konštrukciou a jednoduchou strechou. Súčasťou by boli originálne stojany vhodné ku cyklo-prístrešku a autonómna nabíjacia stanica na elektromobily so zabudovanou kamerou. Celkový rozpočet tohto prístrešku predstavuje sumu 20 976,00 €.

Na záver dodal, že žiadosť na MAS ĽUBOVNIANSKO bola podaná, všetky potrebné veci boli doložené. S realizáciou by počkal až kým nebude schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok, aby nedošlo k nedorozumeniam, podobne ako v minulosti.

3) Odstránenie havarijného stavu strechy nad kultúrnym domom

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga uviedol, že na základe výjazdového rokovania vlády mali obce podávať investičné zámery, a preto pre obec Jakubany navrhol projekt s názvom „odstránenie havarijného stavu strechy nad kultúrnym domom“. Túto tému zatekajúcej strechy otvoril na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanec Ing. Štefan Vasiľ.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga kontaktoval p. Klimeka, ktorý v minulosti realizoval opravu strechy na telocvični s požiadavkou cenovej ponuky za demontáž starej krytiny, následnú izoláciu a montáž novej krytiny. Pri rozlohe strechy približne 800 m² to predstavuje sumu 32 000,00 € bez DPH.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga podal na okresný úrad investičný zámer s požiadavkou na dotáciu vo výške 35 000,00 €, ale schválená bola dotácia vo výške 30 000,00 €. Starosta obce dodal, že bude oslovená firma na predloženie cenovej ponuky. Otázne je, či bude zachovaná súčasná konštrukcia strechy alebo sa bude realizovať nová, čo bude mať vplyv na výslednú sumu, keďže sa bude musieť dorábať krov, a teda aj dopĺňať debnenie a latovanie strechy.

Bod 15.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov a kontrolu ich plnenia a na pripomienky občanov.

Interpelácie poslancov:

Poslanec Michal Hric

S predsedom Urbárskej spoločnosti obce Jakubany p. Guľašim konzultoval osvetlenie kríža na Kečere, ktorý súhlasil s osvetlením kríža prostredníctvom solárneho panela a rovnako s vyčistením vjazdu do obce na pravej strane. Tento pozemok je vo vlastníctve Urbárskej spoločnosti obce Jakubany.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' dodal, že tento úsek je vedený ako ostatná plocha, takže nemal by byť problém zo strany životného prostredia ani iných inštitúcií, ale urbárska spoločnosť nemá na vyčistenie tohto úseku dostatočný počet ľudí ani kapacity.

Poslanci viedli diskusiu o tom, aké stroje a aký postup by bol najvhodnejší pre vyčistenie tohto pozemku. Zhodli sa na tom, že najskôr by bolo rozumné vyčistiť určitú časť, úsek dlhý približne desať až dvadsať metrov a podľa situácie by zhodnotili, ako postupovať ďalej.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k veci uviedol, že na miesto pošle zamestnanca obce p. Regruta, aby pre začiatok pripravil, vyčistil cestu pre prejazd strojov, kvôli jarku.

Poslanec Michal Hric sa vrátil k osvetleniu kríža na Kečere a opýtal sa poslancov, či súhlasia s osvetlením cez solárny panel, aby boli oslovení dodávatelia, aké materiály a čo použiť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že na tento účel sú v rozpočte vyčlenené financie.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že pripojenie na kríži je pripravené, je potrebné objednať cez e-shop kompletný set v cene približne 900,00 €, ktorého kúpu by odložil až na začiatok jari.

Poslanec Radoslav Mačuga

Opýtal sa, či bude zrealizované verejné osvetlenie na ulici od hlavnej cesty k mostíku pri futbalovom ihrisku do plánovanej akcie „Na švatoho Jána“. Tento úsek nie je vôbec osvetlený.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že tento úsek nie je napojený na verejné osvetlenie.

Poslanec Ján Compeľ uviedol, že napojenie by bolo možné z odberného miesta nových šatní TJ Sokol.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že objedná potrebný počet stĺpov a verejné osvetlenie v tomto úseku bude zrealizované.

Poslanec Michal Orechovský

Chcel by vyrovnať terén pred vstupom do priestorov WC v nových šatniach TJ Sokol do plánovanej akcie „Na švatoho Jána“. Vysypať tam makadam.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že tento problém musí byť vyriešený aj kvôli plánovanej akcii furmanských pretekov, ktorá sa koná v skoršom termíne.

Opýtal sa na cenové ponuky pre vybavenie kúpeľní a wc v šatniach, ktoré mu spomínal p. Katrenič.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil dve cenové ponuky. Prvá je od firmy Exclusive, p. Jána Matviaka, ktorá dodávala obklad a dlažbu do šatní. Cenová ponuka v sume 2 260,68 € bola vypočítaná na základe presného zamerania a potrieb pre konkrétne priestory kúpeľní a wc v šatniach na poschodí. Druhá cenová ponuka je od p. Michňu v sume 2 210,00 €. Rozdiel je minimálny, no priklonil by sa k cenovej ponuke p. Matviaka, kde je lepší sprchový set. Montáž by zabezpečil p. Michňa.

Ďalej sa opýtal, či by sa dali zakúpiť do kultúrneho domu detské stoly a stoličky pre malé deti, podobné ako sú v materskej škôlke. Viackrát sa s tým stretol na oslavách a svadbách a dosť sa to osvedčilo, ľudia si to chválili.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že nevidí problém detský stôl a stoličky objednať.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' sa opýtal, koľko stolov a stoličiek chceme.

Poslanec Michal Orechovský odpovedal, že aspoň dva stoly a desať stoličiek.

Chcel by vedieť, či tento rok je prioritou vyriešiť úsek bez chodníka v časti od p. Čopiaka, p. Stepmu, p. Rydzika smerom hore obcou. Tento úsek je veľmi nebezpečný .

Poslanec Ján Compeľ dodal, že už len tým, že sa odstránili staré stĺpy sme sa pohli o kúsok dopredu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že stĺpy sú odstránené a je možné vybudovať tam chodník. Problém bude s plynovou skrinkou pri p. Kundľovi.

Poslanec Michal Orechovský dodal, že ak sa tento rok nevybuduje chodník, je za to, aby sa vysporiadali pre začiatok aspoň pozemky.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že osloví geodeta, aby zameral polohopis a výškopis a projektanta, ktorý by vypracoval projekt na chodník v úseku od p. Čomu po p. Rydzika.

Ďalej by sa chcel opýtať na osadenie dopravnej značky - Zákaz státia ku telocvični a aký dlhý je proces od podania žiadosti na dopravný inšpektorát.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že bude potrebné vypracovať projekt dopravného značenia v tomto úseku. Vypracovanie trvá približne dva až tri týždne. Prvé posúdenie je od dopravného inžiniera a následne vyjadrenie správy a údržby ciest pokračuje na okresný úrad, ktorý vydá rozhodnutie. Mohlo by to byť vybavené do kolaudácie prístavby ZŠ s MŠ.

Poslednú vec, ktorú by chcel vyriešiť je nový most pri obecnom úrade. Jedna betónová pätká je prepadanúta, akým spôsobom by sa dala opraviť, poprípade opýtať sa statika.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že statický posudok by stál viac, ako technická oprava betónovej pätky, ktorá by mala byť v jednej rovine, prepojená s druhou pätkou. Budú vyhlásené výzvy do 15 000,00 €, z ktorých by mohla byť využitá časť financií na opravu.

Poslanec Mgr. Jozef Michňa

Chcel by opraviť chodník, ktorý vedie od hlavnej cesty smerom na cintorín, vedľa domu p. Bondrovej. Je v určitých miestach prepadnutý, dlažba je rozbitá.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga osloví zamestnanca obce p. Štucku, aby si naplánoval opravu.

Opýtal sa na osadenie dopravného zrkadla na autobusovej zastávke pri rómskej osade.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že zrkadlo bude osadené.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Dať zamerať geodetovi výškopis, aby sa vyriešil problém s dažďovou vodou pri obecnej garáži. Dostať túto vodu nejakým spôsobom do Jakubianky.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga osloví geodeta, ktorý vypracuje polohopis a výškopis aj na chodník.

Nad „kapličkou“ kvôli problému s cestou bola vytýčená parcela. Spoločne s kolegami z urbárskej spoločnosti riešili možnosť rozšírenia cesty pre prejazd nákladných automobilov okolo p. Bielovodského.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že cesta v zákrute okolo p. Groša je z časti prepadnutá do jarku, je potrebné to vidieť.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' dodal, že nepôjde o dennú prevádzku, kedy tu budú chodiť nákladné automobily.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nevidí problém s cestou nad „kapličkou“, až na niektoré úseky, kde je úzka, no dá sa tam prejsť.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Stále nedostal spätnú väzbu, ktorá sa týkala línie pozemkov pri p. Rybovičovi.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že ušlo jeho pozornosti, že ploty, ktoré patria p. Kollárovi, p. Pribišovi a p. Vasil'ovi nie sú na hranici toho pozemku, ale sú utopené. Žaloba bola podaná tak, že plot má odstrániť na hranicu obecnej parcely, čo p. Rybovič aj spravil. Nevie ako ináč by vedel vyriešiť tento problém.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa dodal, že preňho, ako člena komisie pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce je osobne nepríjemné, keď opakovane dostáva otázky od občanov a sám nevie fakty, ako to v skutočnosti bolo. Uvítal by od starostu do budúcnosti v písomnej forme stanovisko, výstup z riešenia konkrétnej situácie, ktorý by vedel v prípade problému občanom pretlmočiť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebolo poslancami schválené žiadne uznesenie, ako má byť tento problém vyriešený, bolo to v rámci debaty, ktorá sa týkala línie pozemkov.

Opýtal sa, či máme nejaký výstup, poprípade reakciu, vysvetlenie na podané odvolanie týkajúce sa chodníka medzi obcou Jakubany a Nová Ľubovňa.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že odvolanie voči rozhodnutiu o neschválení bolo podané, zatiaľ neprišlo nič.

Poslanec Ing. Ján Mačuga

Na záver by chcel zdieľať svoj postreh v hodnotení základných škôl na celom Slovensku cez INEKO, oproti minulým rokom ZŠ s MŠ v Jakubanoch postúpila v rebríčku o niečo vyššie.

Bod 16.

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie dvadsiateho prvého obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Miroslava Furtkevič, podpísaná

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Mačuga, podpísaný

Radoslav Mačuga, podpísaný

V Jakubanoch, dňa 30. 01. 2025

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce