

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Obec Jakubany, 065 12 Jakubany 555, IČO: 00329924
Názov stavby	:	Jakubany, Za farou – SO.01 Rozšírenie STL distribučnej siete, SO.02 Rozšírenie vodovodu
Miesto stavby	:	Jakubany
Katastrálne územie	:	Jakubany
Parcelné číslo pozemku	:	KN - C 2482/3, 674/2, 663/2, 2481/3, 2612/13
Vlastnícke právo	:	LV 3339, 6930
Charakter stavby	:	Líniová stavba
Účel stavby	:	Vytvorenie potrebnej kapacity vo verejnej vodovodnej sieti a plynovej distribučnej sieti pre nových žiadateľov – odberateľov plynu a vody
Členenie stavby	:	SO.01 Rozšírenie STL distribučnej siete SO.02 Rozšírenie vodovodu
Zodpovedný projektant	:	Ing. Alžbeta Volaříková, Zimná 109, 064 01 Stará Ľubovňa

Popis stavby

:

SO.01 Rozšírenie STL distribučnej siete

STL plynovod D 90 – Pe bude napojený na existujúci plynovod D 90. STL plynovod D 90 bude ďalej vedený verejným priestranstvom o celkovej dĺžke cca 268 m. Na konci trasy bude pripojovací plynovod D 32 a následne bude navrhovaná vetva ukončená klenutým dnom. Od bodu napojenia cca 1 m bude osadený zemný uzáver d 90 s teleskopickou zemnou súpravou. Pre pripojovací plynovod bude navarená pripojková navrtavacia armatúra DAA 90/32 a bude zrealizovaný pripojovací plynovod D 32 o celkovej dĺžke 1,5 m.

STL PP D 32 – Pe 32 o celkovej dĺžke 1,5 m (vodorovné + zvislé potrubie, dĺžka vodorovného potrubia cca 1,0 a zvislá cca 0,5 m bude upresnená pri realizácii podľa hĺbky uloženia STL plynovodu). Na zvislom potrubí v nadzemnej časti bude osadená prechodka Pe-kov – USTN 32/25, nadzemná časť oceľového potrubia bude opatrená chrániacou rúrkou Pe D 90. Ukončenie PP bude guľovým uzáverom DN 25 – HUP.

SO.02 Rozšírenie vodovodu

Potrebu pitnej vody pre budúcu výstavbu rodinných domov zabezpečí novo navrhnutá vetva vodovodu. Vodovodná vetva A je navrhnutá z rúr HDPE PN16, 110x10,0 s celkovou dĺžkou 226 m. Bod napojenia bude na existujúci verejný vodovod. Za bodom napojenia bude osadené šupatko s teleskopickou zemnou súpravou. Trasa vodovodu je vedená v rastlom teréne. Na trase bude pre požiarne účely osadený podzemný hydrant. Hĺbka uloženia potrubia je min. 1,45 m pod terénom.

Vodovodné potrubia budú uložené na urovnané dno s pieskovým lôžkom 100 mm s následným pieskovým obsypom do výšky 300 mm nad potrubie. Následne bude výkop zasypáný zeminou z výkopu.

1. Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

Návrhovaná trasa predstavuje líniovú stavbu.

Stavba bude umiestnená tak, ako je to graficky znázornené vo výkrese č. 1, v mierke 1:500, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (pre navrhovateľa).

2. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP .

Výstavba a prevádzka rozšírenia projektovanej STL distribučnej siete a vodovodu nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

3. Požiadavky vyplývajúce z pripomienok dotknutých orgánov:

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 15.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010341-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 11.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010287-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 11.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010288-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 07.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010246-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko zo dňa 08.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010292-001
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko zo dňa 08.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/010293-001

- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie OU-SL-PLO-2024/001815-002 zo dňa 13.02.2024
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie OU-SL-PLO-2024/001814-002 zo dňa 13.02.2024
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa, záväzné stanovisko zo dňa 14.12.2023 pod č. j. RUVZSL/OHŽPaZ/1504/7155/2023
- OR HaZZ, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa, stanovisko zo dňa 10.01.2024 pod č. j. ORHZ-SL1-2023/000005-005
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, záväzné stanovisko zo dňa 02.02.2024 pod č. j. Z-PUSR-009287/2024
- VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vyjadrenie zo dňa 09.01.2024 č. j. 396/2024
- SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava vyjadrenie zo dňa 06.12.2023 č.j. TD/PS/0252/2023/Hy
- PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, vyjadrenie zo dňa 23.01.2024 pod č. 179/2024/IS/21
- PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, vyjadrenie zo dňa 09.02.2024 pod č. P – 2930/2024, O – 3690/2024
- Obec Jakubany, záväzné stanovisko č. j. 699/2024 zo dňa 16.02.2024

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Na konaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 je toto územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal dňa 11.01.2024 na Mesto Stará Ľubovňa návrh na umiestnenie stavby „Jakubany, Za farou – SO.01 Rozšírenie STL distribučnej siete, SO.02 Rozšírenie vodovodu“ na pozemku parc. č. KN – C 2482/3, 674/2, 663/2, 2481/3, 2612/13 v k. ú. Jakubany.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie predmetnej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 29.01.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 28.02.2024 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na pojednávaní neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky od účastníkov konania.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Záväzné stanovisko k umiestneniu stavby vydala Obec Jakubany dňa 16.02.2024 pod číslom 699/2024.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Stavebník je v súlade s ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od poplatku.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.




PhDr. Ľuboš T o m k o
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 07. 03. 2024

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: