

**OKRESNÝ SÚD STARÁ ĽUBOVŇA**  
na základe jeho poverenia  
súdny komisár JUDr. Mária Klimková, notár so sídlom v Starej Ľubovni,  
Levočská 335/1  
tel. +421 903 480 548, e-mail: maria.klimkova@notar.sk

---

7D/24/2015  
Dnot 4/2025

**O Z N A M**

**PREDAJ DEDIČSTVA PO NARIADENÍ LIKVIDÁCIE MIMO DRAŽBY**

**VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA**

V dedičskej veci po poručiťovi: **Michal Hrebík, rod. Hrebík**, nar. \_\_\_\_ 1968, r. č. \_\_\_\_\_, posledný trvalý pobyt Jakubany 18, zomr. \_\_\_\_ .2015, Uznesením Okresného súdu Stará Ľubovňa zo dňa 06.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.03.2024, bola nariadená **likvidácia dedičstva po poručiťovi v zmysle § 175 t ods. 2 OSP**.

Likvidácia dedičstva sa vykoná mimo dražby na základe verejnej ponuky oznamom zverejneným na úradnej tabuli notára, Obecného úradu Jakubany a Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálneho odboru.

**Súdny komisár v rámci likvidácie dedičstva vyhlasuje ponukové konanie a vyzýva záujemcov** o kúpu nehnuteľností, aby **do 12.05.2025 do 13.00 hod. oznámili** v obálke zaslanej súdnemu komisárovi JUDr. Mării Klimkovej, notárovi so sídlom v Starej Ľubovni, Levočská 335/1, **svoj záujem**.

**Predmet speňazenia:**

**Nehnutel'nosti v okrese Stará Ľubovňa, v obci Jakubany, v katastrálnom území Jakubany**, umiestnené mimo zastavaného územia obce, zapísané na

**LV č. 3652** ako

parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parc. č. 2723 - orná pôda vo výmere 1592 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2724 - trvalý trávny porast vo výmere 3603 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2912 - orná pôda vo výmere 530 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2913 - orná pôda vo výmere 600 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6732/1 - orná pôda vo výmere 643 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6732/2 - orná pôda vo výmere 626 m<sup>2</sup>
- parc. č. 6748 - orná pôda vo výmere 858 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7234 - orná pôda vo výmere 655 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7235 - orná pôda vo výmere 641 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7238 - orná pôda vo výmere 501 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7239 - orná pôda vo výmere 479 m<sup>2</sup>
- parc. č. 9983 - orná pôda vo výmere 411 m<sup>2</sup>
- parc. č. 11032 - orná pôda vo výmere 1787 m<sup>2</sup>
- parc. č. 11041/3 - orná pôda vo výmere 718 m<sup>2</sup>
- parc. č. 11108 - orná pôda vo výmere 2206 m<sup>2</sup>
- parc. č. 11112 - orná pôda vo výmere 110 m<sup>2</sup>

- parc. č. 11332 - orná pôda vo výmere 324 m<sup>2</sup>
  - parc. č. 11333 - orná pôda vo výmere 406 m<sup>2</sup>
  - parc. č. 11334 - orná pôda vo výmere 215 m<sup>2</sup>
  - parc. č. 11335 - orná pôda vo výmere 173 m<sup>2</sup>, pod B 16 v podiele 11/560-inách
- minimálna cena predmetu speňaženia: 67,10 EUR.**

**Upovedomenie o predkupnom práve:**

Spoluvlastníci majú v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka predkupné právo.

**Uplatniť** svoje predkupné právo môže ten, kto je z predkupného práva oprávnený,  **písomne listom** adresovaným na tunajší notársky úrad (adresa: Notársky úrad JUDr. Mgr. Mária Klimková, Levočská 335/1, 064 01 Stará Ľubovňa)  **alebo ústne do zápisnice** spísanej na tunajšom notárskom úrade,  **najneskôr do 12.05.2025 do 13.00 hod.**

**Spôsob speňaženia:**

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý do  **12.05.2025 do 13.00 hod.** písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne na výzvu súdneho komisára do 14 dní ponúknutú cenu zaplatí na účet súdneho komisára, číslo ktorého oznámi súdny komisár úspešnému záujemcovi.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, pričom podmienka minimálnej ponuky musí byť splnená.

V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú cenu, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom. Neúspešným záujemcom nebude zasielaná informácia o vyhodnotení ponúk.

**Podmienky predloženia cenovej ponuky:**

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť osobne na tunajšom notárskom úrade alebo zaslať poštou na adresu: Notársky úrad JUDr. Mgr. Mária Klimková, Levočská 335/1, 064 01 Stará Ľubovňa,  **najneskôr do 12.05.2025 do 13.00 hod.**
2.  **Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke s označením: „Likvidácia dedičstva - Dnot 4/2025, neotvárať“.**
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
  - a)  **Označenie záujemcu** - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, údaj o štátnom občianstve, telefónne číslo, príp. e-mailovú adresu; právnická osoba: obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osobu oprávnenú konať v mene právnickej osoby, telefónne číslo, príp. e-mailovú adresu.
  - b)  **Výšku cenovej ponuky.**

Na požiadanie súdny komisár poskytne nevyhnutné informácie k ponukovému konaniu, a to telefonicky na čísle +421 903 480 548, e-mailom na adrese: [maria.klimkova@notar.sk](mailto:maria.klimkova@notar.sk) alebo osobne v kancelárii notárskeho úradu.

V Starej Ľubovni 11.04.2025

JUDr. Mgr. Mária Klimková, notár  
súdny komisár

Vyvesené:

11. 04. 2025

Zvesené:

