

U Z N E S E N I E č. 17
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 27. 05. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia zo šestnásteho zasadnutia OZ
 4. Postup pred vydaním vyjadrenia obce Jakubany pri MPV nehnuteľností v intraviláne a extraviláne obce,
 5. Zistenie verejnej mienky v súvislosti s výstavbou multifunkčného centra s predložením iných alternatív vyjadrením verejnosti.
 6. Návrh Záverečného účtu Obce Jakubany za rok 2015
 7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Jakubany za rok 2015
 8. Správa ZŠ s MŠ o plnení rozpočtu za rok 2015
 9. Správy predsedov komisií OZ
 10. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 11. Rôzne, diskusia
 12. Záver

Za overovateľov zápisnice určuje poslancov Mgr. Jána Jakubianského a Radoslava Mačugu.

2. jednomyseľne postup pred vydaním vyjadrenia Obce Jakubany pri majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností v zmysle zákona o notároch a notárskej činnosti v **intraviláne obce:**

Žiadosť bude podaná na Obecný úrad Jakubany v predpísanej forme spolu s návrhom na vydanie vyjadrenia, ktorého vzor je zverejnený na internetovej stránke obce v časti Dokumenty a na úradnej tabuli obce. Žiadosť o vydanie vyjadrenia je možné podať len v prípade vysporiadavania celej nehnuteľnosti (parcely) a nie jednotlivých spoluvlastníckych podielov, ktoré sú evidované na listoch vlastníctva. V prípade podanej žiadosti na jednotlivé spoluvlastnícke podiely na listoch vlastníctva Obec vyjadrenie nevydá.

- a) Žiadosť a návrh budú obsahovať tieto náležitosti: osobné údaje žiadateľa (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa), dôvod podania žiadosti, číslo listu vlastníctva, číslo parcely, pod akým poradovým číslom a pod akým menom si žiadateľ uplatňuje potvrdenie a v akej výške podielu,
- b) Žiadosť po preskúmaní náležitostí bude zverejnená 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce,
- c) Zastupiteľstvo prehodnotí žiadosti jedenkrát mesačne,
- d) K žiadosti je okrem vyššie uvedených náležitostí nutné doložiť geometrický plán,
- e) K žiadosti je taktiež potrebné priložiť čestné vyhlásenia všetkých známych vlastníkov vedených na liste vlastníctva, že uznávajú vlastnícke právo žiadateľa,
- f) Dotknutý právny nástupca, ktorého vlastnícke právo by mohlo byť vydaním vyjadrenia dotknuté, môže proti vydaniu vyjadrenia podať počas zverejnenia na úradnej tabuli námietku. V prípade podania námietky je povinný k námietke

- priložiť aj dedičské rozhodnutie, ktorým preukáže právne nástupníctvo po nebohom, ktorý je vedený na liste vlastníctva,
- g) V prípade že dotknutý právny nástupca nepreukáže dôvodnosť svojej námietky predpísaným spôsobom, má sa zato že námietka nie je dôvodná a obec rozhodne o vydaní vyjadrenia,
 - h) V prípade vznesenia odôvodnenej námietky zo strany dotknutého právneho nástupcu počas zverejnenia žiadosti na úradnej tabuli obec Jakubany takého vyjadrenie nevydá.
3. **jednomyseľne postup pred vydaním vyjadrenia Obce Jakubany pri majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností v zmysle zákona o notároch a notárskej činnosti v extraviláne obce:**
- Žiadosť bude podaná na Obecný úrad Jakubany v predpísanej forme spolu s návrhom na vydanie vyjadrenia, ktorého vzor je zverejnený na internetovej stránke obce v časti Dokumenty a na úradnej tabuli obce. Žiadosť o vydanie vyjadrenia je možné podať len v prípade vysporiadávania celej nehnuteľnosti (parcely) a nie jednotlivých spoluvlastníckych podielov, ktoré sú evidované na listoch vlastníctva. V prípade podanej žiadosti na jednotlivé spoluvlastnícke podiely na listoch vlastníctva Obec vyjadrenie nevydá.
- a) Žiadosť a návrh budú obsahovať tieto náležitosti: osobné údaje žiadateľa (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa), dôvod podania žiadosti, číslo listu vlastníctva, číslo parcely, pod akým poradovým číslom a pod akým menom si žiadateľ uplatňuje potvrdenie a v akej výške podielu,
 - b) Žiadosť po preskúmaní náležitostí bude zverejnená 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce,
 - c) Zastupiteľstvo prehodnotí žiadosti jedenkrát mesačne,
 - d) K žiadosti je taktiež potrebné priložiť čestné vyhlásenia všetkých známych vlastníkov vedených na liste vlastníctva, že uznávajú vlastnícke právo žiadateľa,
 - e) Dotknutý právny nástupca, ktorého vlastnícke právo by mohlo byť vydaním vyjadrenia dotknuté, môže proti vydaniu vyjadrenia podať počas zverejnenia na úradnej tabuli námietku. V prípade podania námietky je povinný k námietke priložiť aj dedičské rozhodnutie, ktorým preukáže právne nástupníctvo po nebohom, ktorý je vedený na liste vlastníctva,
 - f) V prípade že dotknutý právny nástupca nepreukáže dôvodnosť svojej námietky predpísaným spôsobom, má sa zato že námietka nie je dôvodná a obec rozhodne o vydaní vyjadrenia,
 - g) V prípade vznesenia odôvodnenej námietky zo strany dotknutého právneho nástupcu počas zverejnenia žiadosti na úradnej tabuli obec Jakubany takého vyjadrenie nevydá.

4. **jednomyseľne:**

celoročné hospodárenie Obce Jakubany „bez výhrad“.

záverečný účet obce Jakubany v členení:

| Rozpočet obce roku 2015 | Príjmy | Výdaje | Hospodárenie obce v roku 2015 |
|-------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|
| Bežný rozpočet | 1 735 401,25 | 1 414 856,93 | + 320 544,32 |
| Kapitálový rozpočet | 1 660,00 | 10 420,20 | - 8 760,20 |
| Spolu BR+KR | 1 737 061,25 | 1 425 277,13 | + 311 784,12 |
| Finančné operácie | 6 000,00 | 38 946,63 | - 32 946,63 |

| | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Spolu BR+KR+FO | 1 743 061,25 | 1 464 223,76 | + 278 837,49 |
| Vylúčené z prebytku obce | | + 8 687,84 | - 8 6787,84 |
| Hospodárenie obce za rok 2015 | 1 743 061,25 | 1 472 911,60 | + 270 149,65 |

- použitie prebytku v sume 270 149,65 € zisteného podľa ustanovenia § 10 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu obce.
- zapojenie rezervného fondu vo výške 270 149,65 € do rozpočtu na kapitálové výdavky v roku 2016
- zúčtovanie kladného výsledku hospodárenia vo výške 163 531,62 € v prospech účtu 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

B. Berie na vedomie

1. požiadavku kontrolóra obce Mgr. Jozefa Mačugu na vykonanie prieskumu v súvislosti so zistením verejnej mienky občanov s plánovanou výstavbou multifunkčného strediska v obci
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Jakubany za rok 2015
3. Správu o hospodárení so zvereným majetkom obce ZŠ s MŠ Jakubany za rok 2015 a Správu o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Jakubany za rok 2015
4. informácie o práci komisií pri obecnom zastupiteľstve
5. interpelácie poslancov
6. informáciu starostu obce Ing. Jána Krajňáka o výzve na vypracovanie urbanistickej štúdie pre IBV Carinka.

C. Ukladá

1. hlavnému kontrolórovi Mgr. Jozefovi Mačugovi zistiť správny postup pri oddelení stavebnej časti a ornej pôdy, resp. záhrady pred zápisom do katastra nehnuteľnosti

V Jakubanoch 27. 05. 2016

Ing. Ján Krajňák
starosta obce