

U Z N E S E N I E č. 20
z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 10. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch:

A: Schvaľuje:

1. **jednomyseľne návrh programu dvadsiateho zasadnutia:**
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
 4. Spáva o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra – CVČ pri ZŠ s MŠ Jakubany
 5. Krivoňáková Jana, Jakubany 468 – žiadosť o poskytnutie finančnej výpomoci pri úmrtí manžela
 6. Rozpočtové opatrenie č. 6
 7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu obce Jakubany
 8. Schválenie rozpočtu obce Jakubany na rok 2021 a Viacročného rozpočtu obce Jakubany na roky 2022-2023
 9. Príkaz starostu obce č. 1/2020 na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
 10. Plán zasadnutí OZ na I. polrok 2021
 11. Návrh VZN č. 5/2020 o čistote a o ochrane verejnej zelene v obci Jakubany
 12. Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubany
 13. Návrh VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce
 14. Návrh VZN č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jakubany
 15. Michňa Jozef, Jakubany 502 – odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 16. Mrug Ján, Jakubany 170 – odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 17. Beskid Jozef, Jakubany 41 – prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 18. Kolčáková Eva, Jakubany 42 – prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 19. Prejednanie návrhu starostu obce na priznanie odmeny hlavného kontrolóra obce Jakubany
 20. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 21. Rôzne
 22. Záver

2. **jednomyseľne program dvadsiateho zasadnutia:**
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
 4. Spáva o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra – CVČ pri ZŠ s MŠ Jakubany
 5. Krivoňáková Jana, Jakubany 468 – žiadosť o poskytnutie finančnej výpomoci pri úmrtí manžela
 6. Rozpočtové opatrenie č. 6
 7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu obce Jakubany
 8. Schválenie rozpočtu obce Jakubany na rok 2021 a Viacročného rozpočtu obce Jakubany na roky 2022-2023
 9. Príkaz starostu obce č. 1/2020 na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

10. Plán zasadnutí OZ na I. polrok 2021
11. Návrh VZN č. 5/2020 o čistote a o ochrane verejnej zelene v obci Jakubany
12. Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubany
13. Návrh VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce
14. Návrh VZN č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jakubany
15. Michňa Jozef, Jakubany 502 – odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
16. Mrug Ján, Jakubany 170 – odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
17. Beskid Jozef, Jakubany 41 – prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
18. Kolčáková Eva, Jakubany 42 – prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
19. Prejednanie návrhu starostu obce na priznanie odmeny hlavného kontrolóra obce Jakubany
20. Výročná správa konsolidovaného celku obce Jakubany za rok 2019
21. Schválenie Dodatku k nájomnej zmluve č. PO/15 – Poľnohospodárske družstvo Nová Ľubovňa
22. Zabezpečenie areálu futbalového ihriska
23. Prejednanie platu starostu obce
24. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
25. Rôzne
26. Záver

- za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov RNDr. Jána Kundľu a Jána Compeľa

3. jednomyseľne poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci občianke Jane Krivoňákovovej na tri nezaopatrované deti vo výške 1 000,00 € z dôvodu náhleho úmrtia manžela Jána Krivoňáka
4. jednomyseľne návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 v súlade s § 14 zákona ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle predloženého návrhu
5. jednomyseľne rozpočet obce Jakubany na rok 2021 vrátane programov a podprogramov
6. jednomyseľne Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2021 v zmysle predloženého návrhu
7. jednomyseľne Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2020 o čistote a ochrane verejnej zelene v obci Jakubany s účinnosťou od 01. 01. 2021
8. jednomyseľne Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubany s účinnosťou od 01. 01. 2021
9. jednomyseľne Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany s účinnosťou od 01. 01. 2021
10. jednomyseľne Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jakubany s účinnosťou od 01. 01. 2021

11. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti KN – C parc č. 2676/64, ostatná plocha o výmere 106 m² a KN – C parc. č. 2676/65, ostatná plocha o výmere 104 m², ktorá vznikla na základe GP č. 84/2020, ktorý vyhotovil Ing. Milan Heretik a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 29. 09. 2020 pod č. G1-567/2020.

Obec odpredáva KN –C parc. č. 2676/64 o výmere 106 m² a KN – C parc. č. 2676/65 o výmere 104 m², spolu o výmere 210 m² za kúpnu cenu 10,00 €/m², celkom spolu 2100,00 € Jozefovi Michňovi, rod. Michňovi, bytom 065 12 Jakubany 502.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v blízkosti stavby vo vlastníctve žiadateľa a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. Žiadateľ predmetné nehnuteľnosti dlhodobo užíva ako súčasť pozemku a parkoviska.

12. Jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti diel 1, diel 2, diel 3 KN – C parc č. 124, ktorá vznikla na základe GP č. 18/2018, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 02. 08. 2018 pod č. G1-414/2018.

Obec odpredáva diel 1 o výmere 38 m² a diel 3 o výmere 118 m², spolu o výmere 156 m² za kúpnu cenu 10,00 €/m² a diel 2 o výmere 28 m² za kúpnu cenu 4,00 €/m², celkom 1672,00 € Jánovi Mrugovi, rod. Mrugovi, bytom 065 12 Jakubany 170.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú pri rodinnom dome súp. č. 169 a tvoria neoddeliteľnú súčasť dvora žiadateľa, ktorý má záujem si tieto nehnuteľnosti majetkoprávne vysporiadať.

13. jednomyseľne zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti KN – C parc č. 2282/2, Trvalý trávny porast o výmere 31m² a novovytvorené parcely KN – C parc. č. 2282/15, orná pôda o výmere 297 m², KN – C parc. č. 2282/12, orná pôda o výmere 9 m², KN – C parc. č. 2282/13, orná pôda o výmere 1 m², KN – C parc. č. 2499/25, orná pôda o výmere 87 m², ktoré vznikli na základe GP č. 169/2020, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová.

Obec odpredáva KN – C parc č. 2282/2, Trvalý trávny porast o výmere 31m² a novovytvorené parcely KN – C parc. č. 2282/15, orná pôda o výmere 297 m², KN – C parc. č. 2282/12, orná pôda o výmere 9 m², KN – C parc. č. 2282/13, orná pôda o výmere 1 m², KN – C parc. č. 2499/25, orná pôda o výmere 87 m², spolu o výmere 425 m² za kúpnu cenu 10,00 €/m², celkom spolu 4250,00 € Jozefovi Beskidovi, rod. Beskidovi, bytom 065 12 Jakubany 41.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú za rodinným domom žiadateľa a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Žiadateľ predmetné nehnuteľnosti dlhodobo užíva ako záhradu, ktorá je súčasťou pozemku pri rodinnom dome.

14. jednomyseľne zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti KN – E parc č. 13810/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² vedená na LV č. 6930 a spoluvlastnícky podiel na KN – E parc. č. 4020/2, orná pôda o výmere 18 m² vedená na LV č. 7795, kde je obec vedená ako podielový spoluvlastník pod B1 v podiele 24/288.

Obec odpredáva KN – E parc č. 13810/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² vedená na LV č. 6930 a spoluvlastnícky podiel na KN – E parc. č. 4020/2, orná pôda o

výmere 18 m², spolu o výmere 10,5 m² za kúpnu cenu 10,00 €/m², celkom spolu 105,00 € Eve Kolčákovej, rod. Chobotovej, bytom 065 12 Jakubany 42.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú za rodinným domom žiadateľa a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Žiadateľ predmetné nehnuteľnosti dlhodobo užíva ako záhradu, ktorá je súčasťou pozemku pri rodinnom dome.

15. jednomyseľne priznanie odmeny hlavnému kontrolórovi obce Jakubany za šesť mesiacov vo výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra
16. jednomyseľne Výročnú správu konsolidovaného celku za rok 2019
17. jednomyseľne v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie platu starostovi obce JUDr. Jozefovi Mačugovi o 30% mesačne

B: Berie na vedomie:

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jakubany o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
2. Správu o výsledku kontroly hospodárenia Centra voľného času v Jakubanoch v zmysle predloženého návrhu
3. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2021 a Viacročného rozpočtu obce Jakubany na roky 2022 – 2023 v zmysle predloženého návrhu
4. Viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov v zmysle predloženého návrhu
5. príkaz starostu obce č. 1/2020 zo dňa 10. 12. 2020 na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

C: Nesúhlasí:

1. s uzatvorením Dodatku k nájomnej zmluve č. PO/15 s Poľnohospodárskym družstvom Nová Ľubovňa a obecné zastupiteľstvo žiada opraviť zničenú účelovú komunikáciu, ktorá vedie na Lazy a až následne bude návrh predmetného dodatku prejednaný

V Jakubanoch, dňa 10. 12. 2020

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce