

U Z N E S E N I E č. 4
zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 22. 02. 2019

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne návrh programu štvrtého zasadnutia:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia OZ
 4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2018
 5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019
 6. Prerokovanie zoznamu občanov oslobodených od poplatku za vývoz KUKA nádob
 7. Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 8. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na KN - E parc. č. 6134 – LV 4650, k.ú. Jakubany
 9. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany
 10. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 11. Rôzne
 12. Záver

2. jednomyseľne program štvrtého zasadnutia:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia OZ
 4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2018
 5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019
 6. Prerokovanie zoznamu občanov oslobodených od poplatku za vývoz KUKA nádob
 7. Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 8. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na KN - E parc. č. 6134 – LV 4650, k.ú. Jakubany
 9. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany
 10. Šatne TJ Sokol Jakubany
 11. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 12. Rôzne
 13. Záver

3. jednomyseľne Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na 1. polrok 2019

4. jednomyseľne pre rok 2019 odpustenie poplatku za komunálne odpady osobám uvedeným v priloženom zozname, ktorí majú v obci trvalý pobyt, ale sa v mieste trvalého pobytu počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržiaujú. Správca dane takto postupuje v zmysle VZN 1/2013 o miestnych daniach na území obce Jakubany, článku 16, bodu 6

5. jednomyseľne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Predmet prevodu: úsek cesty III/3146 v dĺžke 1,100 km v staničení km 7,733 – 8,833 a pozemok parc. č. 13775/1 ostatná plocha o výmere 14 975 m²

Za overovateľov zápisnice štvrtého zasadnutia poslancov Mgr. Jána Jakubienského a Mgr. Jozefa Bakoša.

v k. ú. Jakubany, okres Stará Ľubovňa Z vlastníctva predávajúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov Do vlastníctva kupujúceho: Obec Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany Za kúpnu cenu: 2,00 € (dve eurá) – 1,00 € cesta a 1,00 € pozemok pod cestou

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Uvedený úsek cesty III/3146 vedie mimo súvislého zastavaného územia obce Jakubany. Vzhľadom na to, že cesta v tomto úseku má v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) charakter miestnej komunikácie, tento úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava, navrhujeme tento úsek cesty III/3146 vyradiť z cestnej siete ciest III. triedy na území PSK a zaradiť do siete miestnych komunikácií.

6. jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa: Odpredaj KN - C parc. č. 1627/25, orná pôda o výmere 31 m² ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 695 Orná pôda o výmere 462 m² vedenej na LV č. 3557 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 2/2019, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo a úradne overil Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1- 12/2019 dňa 15.01.2019 za kúpnu cenu 10,00 EUR/m² Jozefovi Guľašimu, rod. Guľašimu, bytom Jakubany č. 344.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Uvedená parcela sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali už rodičia žiadateľa a z toho dôvodu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať .

7. jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa: Odpredaj dielu 1 KN - C parc. č. 1834/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 4909/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1164 m² vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 156/2018, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overil: Ing. Oľga Mlynarčíková a autorizačne overil: Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-28/2019 dňa 23.01.2019 za kúpnu cenu 4,00 EUR/m² Anne Krivoňákovkej, rod. Regrútovej, bytom Jakubany č. 591.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Uvedená parcela sa nachádza pod hospodárskou budovou vo vlastníctve žiadateľa a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali už rodičia žiadateľa a z toho dôvodu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať

8. jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: „Zámenu pozemkov: KN – C parc. č. 2676/58, Ostatná plocha o výmere 200 m², k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. 8/2019 odčlenením od KN - C parc. č. 2676/9 vedenej na LV č. 3339 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6132, Orná pôda o výmere 1203 m², vedený na LV č. 4641 v k. ú. Jakubany kde je pod B6 s podielom 1/6 vedený ako podielový spoluvlastník Jozef Michňa, rod. Michňa, bytom: Jakubany 502, 065 12 Jakubany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza pri prevádzke zariadenia vo vlastníctve Jozefa Michňu, rod. Michňu a to pri predajni so súp. č. 600. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Jozefa Michňu má obec v záujme majetkoprávne vysporiadať za účelom realizácie investičného zámeru.

9. jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: „Zámenu pozemkov: KN – E parc. č. 423, Orná pôda o výmere 195 m², KN – E parc. č. 424, Orná pôda o výmere 118 m², KN – E parc. č. 425, Orná pôda o

výmere 77 m², KN – E parc. č. 426, Orná pôda o výmere 9m² vedenej na LV č. 7174 kde je ako podielový spoluvlastník pod B7 v podiele 109/360 vedená obce Jakubany, KN – E parc. č. 4256, Orná pôda o výmere 230 m² vedená na LV č. 9994 kde je ako podielový spoluvlastník pod B4 v podiele 1/21 vedená obce Jakubany a KN – C parc. č. , Orná pôda o výmere 80 m², k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. odčlenením od KN - E parc. č. 422/2 vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6133, Orná pôda o výmere 855 m², vedený na LV č. 4650 v k. ú. Jakubany kde je pod B14 s podielom 7/30 vedený ako podielový spoluvlastník Katarína Vasiľová, rod. Regrutová, bytom: Jakubany 479, 065 12 Jakubany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, ktorú dlhodobo užíva p. Katarína Vasiľová, r. Regrútová a jej právni predchodcovia. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Kataríny Vasiľovej má obec v záujme majetkoprávne vyporiadať za účelom realizácie investičného zámeru.

10. jednomyseľne odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti v k. ú. Jakubany vedenej na LV č. 10304, parc. reg. „E“ č. 6134, Orná pôda o výmere 861 m², pod B1 v podiele 37/80 od predávajúcej Kataríny Mačugovej rod. Štuckovej, trvale bytom: 065 12, Jakubany 571, nar: [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu vo výške 3 980,00 eur

11. jednomyseľne Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany

12. jednomyseľne poskytnutie jednorazovej dotácie občianskemu združeniu „Športom k radosti“, Pod Kamennou baňou 55, 080 01 Prešov z rozpočtu obce vo výške 300,00 € na podporu detí s onkologickým ochorením

B. Berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018

C. Súhlasí

1. s vyhotovením Geometrického plánu na odčlenenie KN – E parc. č. 741, 742, 743 a 13736/29 za účasti zástupcu obce, ktorý by geodetovi určil rozsah pozemku, ktorý by bola obec ochotná odpredať

V Jakubanoch, dňa 22. 02. 2019

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce