

U Z N E S E N I E č. 42
zo štyridsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 17. 08. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program štyridsiateho druhého zasadnutia:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia zo štyridsiateho prvého zasadnutia OZ
 4. Udelenie súhlasu k publikovaným údajom v knihe „Stará Ľubovňa – Región mnohých kultúr na rozhraní Spiša a Šariša“
 5. FSk Kečera – žiadosť o odpustenie poplatku pri organizovaní tanečnej zábavy
 6. Prevod majetku obce – Compeľ Jozef, Jakubany 568
 7. Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ Jakubany – výsledok verejného obstarávania
 8. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti
 9. Gréckokatolícka cirkev Jakubany – žiadosť o schválenie úhrady pripojovacieho poplatku – IBV Vyšná Roveň
 10. Gréckokatolícka cirkev Jakubany – žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci na rekonštrukciu a opravy kostola
 11. ZO Jednota dôchodcov Slovenska – žiadosť o zmenu rozpočtu v rozpočtových položkách na rok 2018
 12. Rozpočtové opatrenie č. 4
 13. Správy predsedov komisií OZ
 14. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
 15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
 16. Prerokovanie platu starostu obce
 17. Rôzne
 18. Záver

Za overovateľov zápisnice zo štyridsiateho druhého zasadnutia poslancov Radoslava Mačugu a Štefana Compeľa.

2. jednomyseľne odpustenie finančných poplatkov za prenájom sály Kultúrneho domu pre FSk Kečera pri organizovaní tanečnej zábavy konanej dňa 31. 08. 2018
3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jozefovi Compeľovi, trvale bytom Jakubany 568 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Počet prítomných poslancov 6 z 9 –
Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Obec odpredáva spoluvlastnícke podiely na novovytvorených parcelách KN – C parcela č. 165/5, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², KN –C parcela č. 165/6, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², KN – C parcela č. 165/8, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m² a KN – C parcela č. 165/9, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 210 m², ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 6/2018.
Spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnostiach v celkovej výmere 365 m², za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom **1 460,00 EUR**.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľa a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali rodičia žiadateľa a vzhľadom k tomu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať.

4. jednomyseľne podpísanie Zmluvy o dielo v zmysle verejného obstarávania s firmou Slovdach, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa na rekonštrukciu telocvične pri ZŠ s MŠ Jakubany v sume 294 136,02 €
5. úhradu pripojovacieho poplatku na rozšírenie elektrickej energie na stavbe IBV Vyšná Roveň v sume 189,00 € pre Gréckokatolícku cirkev farnosť Jakubany
6. presun finančných prostriedkov medzi položkami v rozpočte na rok 2018, a to zmenu na položke:
634004 - Prepravné, poznávacie zájazdy, nevyčerpanú sumu 348,00 € presunúť na položku 637004 - Všeobecné služby (rehabilitačné pobyty pre dôchodcov)
7. jednomyseľne Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
8. jednomyseľne podpísanie Zmluvy o dielo v zmysle verejného obstarávania s Mgr. Michalom Marhefkom, Gen. Štefánika 8, 065 03 Podolíneec na Rekonštrukciu podkrovia Kultúrneho domu Jakubany v sume 178 667,56€

B. Súhlasí

1. jednohlasne s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o Obci Jakubany v publikácii k 50. Výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa – „Stará Ľubovňa – Región mnohých kultúr na rozhraní Spiša a Šariša“. Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením a použitím údajov dotýkajúcich sa Obce Jakubany
2. so zverejnením Zámeru prevodu nehnuteľného majetku Obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa na odpredaj obecného dielu parc. KN – C parc. č. 160/4, Ostatná plocha o výmere 18m2, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 28/2018, ktorý vyhotovil Ján Šteľmach dňa 18.06.2018, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo a úradne overil Ing. Jarmila Firmentová dňa 06.07.2018 pre Petra Smreka, bytom Jakubany č. 176
3. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z., že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcela KN-E 4235 o výmere 225 m2, zapísanej na LV 7899 pod B/8 Matľák Peter, pod B/9 Matľáková Zuzana r. Guľašiová, pod B/10 Matľáková Katarína v prospech Anny Michňovej, Jakubany 454 nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce
4. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z., že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor na liste vlastníctva na **LV č.7152 parcela, KN – E 395/1** o výmere 122 m2, v spoluvlastníckom podiele pod B/2 Poľanská Zuzana, pod B/3 Poľanský Štefan, na **LV 6335, parcela KN-E 9400** o výmere 297 m2, pod B/1 Guľaši Demján, pod B/2 Guľaši Ján, pod B/3 Guľaši Ján, pod B/4 Guľaši Ján, pod B/5 Guľaši Jozef, pod B/6, Guľaši Jozef, pod B/7 Guľaši Michal, pod B/8 Guľaši Štefan, pod B/9 Guľaši Vasil, pod B/10 Jakubjanská Anna r. Guľašiová v prospech Jozef Kundľu, Matušková 2, 040 11 Košice nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy

5. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z., že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcela KN-E 5021/3 o výmere 23 m², orná pôda vedenej na LV 7997 pod B 1 Michňová Katarína, pod B3 Michňová Anna, pod B5 Dufalová Eva, pod B7 Štucková Anna r. Michňová, pod B8 Katreničová Zuzana r. Michňová, USA, pod B10 Dufala Michal v prospech Kataríny Regrutovej, Jakubany 577 nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce
6. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z., že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor na liste vlastníctva na LV 7154, KN-E parc. č. 396 o výmere 77 m² vlastník pod B1 Guľaši Ján v spoluvlastníckom podiele 20/200, vlastník pod B3 Mrug Michal v v spoluvlastníckom podiele 1/200, pod B4 Mrug Andrej v spoluvlastníckom podiele 1/200, pod B6 Mrug Michal v spoluvlastníckom podiele 1/200, pod B7 Mrug Andrej v spoluvlastníckom podiele 1/200, pod B9 Mrugová Mária v spoluvlastníckom podiele 2/200 v prospech Jozefa Mariančika, Jakubany 337 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy

C. Žiada

1. starostu obce Ing. Jána Krajňáka, aby začal rokovať s pánom Ing. Guľašom ohľadne zmluvnej pokuty za omeškanie odovzdania projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ Jakubany“

D. Berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

E. Neschvaľuje

1. presun finančných prostriedkov medzi položkami v rozpočte na rok 2018, a to zmenu na položke:
 - 634004 - Prepravné, poznávacie zájazdy, ponížiť zo sumy 1 000,00 € na sumu 652,00 €
 - 633006 - Všeobecný materiál, darčeky pre členov JD ZO v mesiaci október, ponížiť zo sumy 600,00 € na sumu 298,00 €
 - 637004 - Všeobecné služby (rehabilitačné pobyty pre dôchodcov) na sumu 650,00 €
2. zníženie platu starostovi obce Jakubany Ing. Jánovi Krajňákovi

V Jakubanoch, dňa 17. 08. 2018

Ing. Ján Krajňák
starosta obce