

U Z N E S E N I E č. 10
z desiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 30. 10. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program desiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z deviateho zasadnutia OZ
4. Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch
5. Príkaz č. 1/2015 starostu Obce Jakubany na vykonanie inventarizácie obecného majetku
6. Správa hlavného kontrolóra z výsledkov kontroly - prenájom nehnuteľného majetku
7. Správa hlavného kontrolóra z výsledkov kontroly - TJ Sokol Jakubany
8. Návrh na zmenu ceny obecných parciel odpredávaných mimo osobitného zreteľa
9. Výročná správa konsolidovaného celku za rok 2014
10. Vasiľ Jozef, 574 - odpredaj obecnej parcely C KN 2490/1
11. Správy predsedov komisií OZ
12. Pripomienky občanov a interpelácie poslancov
13. Rôzne - a) Potvrdenie uznesenia 9/F1/2015 zo dňa 24. 9. 2015
14. Záver

Za overovateľov zápisnice určuje Mgr. Jána Jakubianského a Radoslava Mačugu

2. jednomyseľne Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch so zmenou: Tretia časť, čl. 9, bod 11. - 17. v tomto znení:

Bod 11.

Účastníci rokovania nesmú rušiť rečníka, ktorému bolo udelené slovo. Ak však rečník nehovorí k veci, môže mu predsedajúci slovo odňať. O tomto návrhu dá hlasovať poslancom. Poslancovi možno odňať slovo len z dôvodu prekročenia časového limitu bez potreby hlasovania.

Bod 12.

Diskusia je samostatným bodom rokovania, bez vopred určeného obsahu. Čas na diskusné vystúpenie poslanca je limitovaný maximálne na 10 minút. Ostatný účastník rokovania je limitovaný časom 5 minút. Do diskusie sa prihlási účastník rokovania spravidla zdvihnutím ruky. Predsedajúci udelí slovo najskôr poslancom a následne ostatným účastníkom rokovania v poradí ako sa do diskusie prihlásili. Viacnásobné vystúpenie v diskusii odsúhlasí OZ hlasovaním poslancov.

Bod 13.

Ak občan ruší zasadnutie neprístojným chovaním predsedajúci ho vyzve na zachovanie pokoja. Ak sa tak nestane, môže ho vykázat' zo zasadacej siene. Vykázat' z rokovania možno občana aj v prípade, že o to požiada poslanec, ktorý je občanom urážaný. Za neprímerané správanie môže starosta obce udeliť účastníkovi rokovania poriadkovú pokutu do výšky 10,- € aj opakovane. O udelení pokuty dáva hlasovať obecnému zastupiteľstvu. Pokuta je príjmom rozpočtu obce.

Bod 14.

Pred prijatím rozhodnutia vo veci môže OZ požiadať o odborné stanovisko hlavného kontrolóra alebo komisie obecného zastupiteľstva.

Bod 15.

Ak požiada o slovo hlavný kontrolór, ktorý sa zúčastňuje zasadnutia OZ s hlasom poradným, predsedajúci mu musí udeliť slovo.

Bod 16.

V prípade, že požiada o možnosť vystúpiť na zasadnutí OZ ďalší subjekt, napr. predseda petičného výboru, obyvateľ obce, rozhodne o tom OZ hlasovaním.

Bod 17.

Ak v diskusii vystúpili všetci prihlásení, predsedajúci diskusiu ukončí. Návrh na ukončenie diskusie môže dať poslanec OZ, ktorý v diskusii k danému bodu programu ešte nevystúpil. O tomto návrhu sa hlasuje bez diskusie

3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jozefovi Vasiľovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 574 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva diel 5 o výmere 117 m², ktorý bol odčlenený z parcely CKN 2490/1, zapísaný na LV 3339, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 42/2015 vyhotoveného Milanom Heretikom, Stará Ľubovňa, Vansovej 53 zo dňa 17. 9. 2015. Obec odpredáva **117 m²** za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom **468,00 EUR**.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel **5** o výmere **117 m²**, ktorý bol odčlenený z parcely CKN 2490/1, zapísaný na LV 3339, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 42/2015 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa a tvorí súčasť dvora, ktorý dlhodobo užíva

4. jednomyseľne Mgr. Alenu Vargovú, Jakubany 294 za kronikárku Obce Jakubany

B. Berie na vedomie

1. informáciu starostu obce Ing. Jána Krajňáka o spôsobe nadobudnutia parciel C KN 2662/8 a CKN 2638/6 do vlastníctva Františka Pompu, Jakubany 546
2. informáciu starostu obce Ing. Jána Krajňáka o možnostiach prekládky elektrického a telefónneho stĺpa z obecnej parcely CKN 2468/25
3. príkaz č. 1/2015 starostu Obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku
4. Správu hlavného kontrolóra Obce Jakubany Mgr. Jozefa Mačugu z následnej finančnej kontroly nedaňových príjmov - príjmy z prenájmu budov, objektov, priestorov
5. Správu kontrolóra Obce Jakubany Mgr. Jozefa Mačugu z následnej finančnej kontroly - Čerpanie dotácie TJ Sokol Jakubany za 1. polrok 2015
6. informáciu hlavného kontrolóra obce Jakubany Mgr. Jozefa Mačugu o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany, ktoré rieši v dodatku č. 1, čl. 3 v bode 4 prevod vlastníctva obecného majetku

7. stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica k zámeru Obce Jakubany na výstavbu IBV v lokalite Carinka predložené občanom obce pánom Štefanom Katreničom, Jakubany 477
8. Výročnú správu konsolidovaného celku za rok 2014
9. správy predsedov komisií pri OZ o činnosti týchto komisií
10. interpelácie poslancov a odpovede starostu obce Ing. Jána Krajňáka
11. žiadosť Jána Mačugu, Jakubany 4 o odpredaj obecného pozemku na podnikateľské účely s tým, že bude riešiť jeho požiadavku v čo najkratšom čase

C. Žiada

1. starostu obce Ing. Jána Krajňáka o zistenie možnosti riešenia žiadosti Mgr. Heleny Bakošovej, Jakubany 587 na vydanie potvrdenia k majetko-právnemu vysporiadaniu pozemku, a to potvrdenia o známom vlastníkovi

D. Súhlasí

1. so zameraním časti obecnej parcely C KN 123/12, zapísanej na LV 3339 Jánom Beskydom, Tatranská 9, Stará Ľubovňa za účelom následného odkúpenia podľa priloženého náčrtku za účasti zástupcu Obce Jakubany
2. so zameraním časti obecnej parcely E KN 13746/12, zapísanej na LV 6930 Jozefom Štuckom, Za vodou 1247/8, Stará Ľubovňa za účelom následného odkúpenia podľa priloženého náčrtku za účasti zástupcu Obce Jakubany

E. Ukladá

1. Finančnej komisii prehodnotiť výšky nájomného za prenájom obecného majetku
2. Komisii pre živelné pohromy stretnutie na miestne zisťovanie možnosti IBV v lokalite Carinka od futbalového ihriska po obecné nájomné bytové domy

F. Opätovne potvrdzuje

1. v súlade s § 13, ods. 8 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v z. n. p. uznesenie č. 9/F1/2015 zo dňa 24. 09. 2015, a to 6 hlasmi prítomných, čím je naplnené kvórum uvedené v citovanom ustanovení (3/5 všetkých poslancov)

V Jakubanoch 30. 10. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce