

U Z N E S E N I E č. 26

z dvadsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 25. 1. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program dvadsiateho šiesteho zasadnutia doplnený o body:
 - 11 a) Pribiš Ján, Jakubany 605 - žiadosť o vydanie potvrdenia o neznámych vlastníkoch na parcele EKN 1449
 - 11b) Jozef Firča, Jakubany – žiadosť o vyjadrenie k možnému budúcemu umiestneniu stavby na parcele 2677/6
 - 11c) Návrh na schválenie internej smernice obce: Zásady Obce Jakubany o vybavovaní sťažností
 - 11d) Žiadosť Kataríny Jančíkovej, Jakubany 619 o odpredaj obecnej parcely CKN 1978/2

Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Jozefa Dufalu a PaedDr. Katarínu Vasiľovú

2. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Maximiliánovi Konkoľovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 69 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel 2 z parcely CKN 2468/33 o výmere 53 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanú na LV 3339 a obecný diel 1 z parcely EKN 13746/4 o výmere 4 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanú na LV 6930 podľa GP č. 19/2012. Uvedené diely obecných parciel sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľa a tento ich dlhodobo nerušene užíva ako súčasť svojho dvora. Odpredáva sa celkom 57 m² za cenu 4,00 € za 1m², celková cena predstavuje sumu 228,00 €
3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Chudíkovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 62 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecnú parcelu CKN 2468/23 o výmere 49 m², odčlenenú z pôvodnej parcely CKN 2468/3, druh pozemku ostatná plocha, zapísanú na LV 3339 podľa GP č. 1/2013. Uvedený diel obecnej parcely sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa ako súčasť dvora a tento ju dlhodobo nerušene užíva ako vlastnú. Odpredáva sa celkom 49 m² za cenu 4,00€ za 1 m², celková cena predstavuje sumu 196,00 €
4. odpredaj nehnuteľnosti Kataríne Rybovičovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 556 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 1 odčlenený z parcely CKN 2468/3 o výmere 64 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV 3339 a diel 14 o výmere 13 m², odčlenený z parcely EKN 13737, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaný na LV 6930, podľa GP č. 84/2012. Uvedené diely parciel sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľky

ako vstup do dvora a táto ich nerušene dlhodobo užíva ako vlastné. Odpredáva sa celkom 77 m² za cenu 4€ za 1 m², celková cena predstavuje sumu 308,00 €

5. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Miroslavovi Kolčákovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 59 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 13 odčlenený z parcely EKN 13737 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a diel 15 o výmere 3 m², odčlenený z parcely 13737, ktoré sú zapísané na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 84/2012. Uvedené diely parcel sú súčasťou dvora pri rodinnom dome žiadateľa a tento ich dlhodobo a nerušene užíva ako vlastný. Odpredáva sa celkom 23 m² za cenu 4,00 € za 1m², celková cena predstavuje sumu 92,00 €
6. jednomyseľne Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Jakubany na 1. polrok 2013
7. jednomyseľne Zásady Obce Jakubany o vybavovaní sťažností
8. jednomyseľne bezplatný prenájom priestorov Kultúrneho domu v Jakubanoch pre mládežníkov Fs Kečera zastúpených Ing. Marekom Guzlejom na usporiadanie podujatia „Rozprávkový ples“

B: Súhlasí:

1. so začatím jednania s Východoslovenskou energetikou Košice ohľadom prípravy projektovej dokumentácie a výstavby nízkonapäťových prípojok k výstavbe rodinných domov v lokalite Vyše sela
2. s vydaním potvrdenia po zverejnení na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní pre Jána Pribiša, bytom Jakubany 605, že:
 - Šimon Hrebík, zapísaný na LV 6272 na parcele EKN 1449 pod bodom B/10 je osobou na neznámom mieste
 - Ján Pribiš, Jakubany 605 užíva parcelu EKN 1449, zapísanú na LV 6272 od roku 2001
 - Parcelu EKN 1449, zapísanú na LV 6272 užíval pred Jánom Pribišom, Jakubany 605 jeho otec, nebohý Jozef Pribiš
3. aby starosta obce PhDr. Jozef Dufala pri rozhodovaní o umiestnení budúcej stavby pre budúceho stavebníka na parcele 2677/6 vytvorenej GP 42/2012 z parcely KNE 9199, zapísanej na LV 6226 určil ochranné pásmo od potoka Vyšná roveň cca 2m

C: Berie na vedomie:

1. informáciu starostu obce o zaslaní Správy o splnení a plnení opatrení na odstránenie zistených nedostatkov po kontrole Najvyššieho kontrolného úradu
2. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o predpokladanej cene za vydanie brožovaného Zborníka autentických ľudových piesní obce Jakubany podľa cenovej ponuky Tlačiarne Kežmarok GG v sume 625,30 €
3. informácie starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o aktuálnom dianí v obci

D: Žiada:

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o riešenie pripomienok poslancov, a to zabezpečenie čistoty a verejného poriadku v rómskej osade, doriešenie odpredaja častí obecných dielov Helene Kolčákovej, Jakubany 42 a Eve Kolčákovej, Jakubany 42

E: Zamieta:

1. žiadosť Kataríny Jančíkovej, Jakubany 619 o odkúpenie obecného pozemku – parcely CKN 1978/2 zapísanej na LV 3339 z dôvodu plánovanej individuálnej bytovej výstavby podľa Územného plánu obce Jakubany

V Jakubanoch 25. 1. 2013

PhDr. Dufala Jozef
starosta obce
signed