

U Z N E S E N I E č. 28

z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 22. 3. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program dvadsiateho ôsmeho zasadnutia
2. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Helene Kolčákovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 42 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 7 o výmere 10 m² a diel 8 o výmere 5m², odčlenené z parcely č. EKN 13810/1 o výmere 37 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 90/2011 zo dňa 8.9.2011, ktorý vypracovala Ing. Oľga Mlynarčíková. Uvedené diely 7 a 8 odčlenené z parcely EKN 13810/1 sa nachádzajú v parcele 2291 a 2292, ktoré si menovaná majetkoprávne vysporiada. Odpredáva sa celkom 15 m² za cenu 4,00 € za 1 m², celková cena predstavuje sumu 60,00 €
3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Eve Kolčákovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 42 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 3 o výmere 13 m², odčlenený z parcely č. EKN 13810/1 o výmere 37 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 30/2012 zo dňa 18.6.2012, ktorý vypracovala Ing. Jarmila Firmentová. Uvedený diel 3 odčlenený z parcely EKN 13810/1 sa nachádza v parcele 2287, ktorú si menovaná vysporiada. Odpredáva sa celkom 13 m² za cenu 4,00 € za 1 m², celková cena predstavuje sumu 52,00 €
4. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jozefovi Mrugovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 168 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 1 odčlenený z parcely č. EKN 764/2 o výmere 341 m², druh pozemku zastavaná plocha, diel č. 2 odčlenený z parcely EKN 13736/2 o výmere 13 m² a diel 3 odčlenený z parcely EKN 13742/2 o výmere 15 m², diely zapísané na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 23/2012 zo dňa 20. 12 2012, ktorý vypracoval Ján Štellmach Uvedený diel 1 odčlenený z parcely EKN 764/2 je pozemok, na ktorom je postavený rodinný dom č.168 a spolu s dielom 2 odčleneným z parcely EKN 13736/2 o výmere 13 m² a diel 3 odčleneným z parcely EKN 13742/2 o výmere 15 m² tvoria súčasť dvora. Uvedené diely boli pričlenené k parcele CKN 122 o výmere 369 m². Žiadateľ tieto parcely dlhodobo a nerušene užíva ako vlastné. Odpredáva sa celkom 369 m² za cenu 4,00 € za 1 m², celková cena predstavuje sumu 1 476,00 €
5. jednomyseľne zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2, pre rok 2013, ktorým sa v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vykoná povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

V bežných výdavkoch sa jedná o presun rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami, kde sa **nemenia** celkové príjmy a výdavky.

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 489 792,00 €

Výdajová časť: 1 371 488,00 €

6. jednomyseľne Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2013 o zriadení Školského klubu detí pri Základnej škole s materskou školou v Jakubanoch
7. jednomyseľne Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2013 o zriadení Centra voľného času pri Základnej škole s materskou školou v Jakubanoch
8. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Michňovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Tatranská 18, Stará Ľubovňa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 10 odčlenený z parcely č. EKN 13741/1 o výmere **11 m²**, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaný na LV 6930 a diel č. 5 odčlenený z parcely EKN 529 o výmere **10 m²**, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaný na LV 7227 podľa geometrického plánu č. 7/2013 zo dňa 11.3.2013, ktorý vypracoval Štefan Guľaši. Odpredáva sa celkom **21 m²** za cenu 4,00 € za 1m², celková cena predstavuje sumu **84,00€**

Uvedené diely - 10 odčlenený z parcely č. EKN 13741/1 o výmere **11 m²** a 5 odčlenený z parcely EKN 529 o výmere **10 m²** sa nachádzajú pri rodičovskom dome žiadateľa, ktorý si majetkoprávne vysporiadáva

9. jednomyseľne protipožiarne opatrenia Obce Jakubany v jarných mesiacoch pri vypaľovaní suchých tráv a turistike v lesoch

B: Súhlasí:

1. s vydaním potvrdenia pre Jána Michňu, Tatranská 18, Stará Ľubovňa, že Obec Jakubany nemá námietky voči majetkoprávnemu vysporiadaniu parciel v k. ú Jakubany zapísaných na:

LV 6635 – KNE 7050/2 pod B1, B2, B3, B4 a B7

LV 7231 – KNE 533/1 pod B9, B10, B12, B13, B27

LV7178 - KNE 433,434,530 pod B2,B3,B17

C: Berie na vedomie:

1. Oznámenie funkcií, zamestnaní činností a majetkových pomerov za rok 2012, ktoré v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona 545/2005 Z. z. podal starosta obce PhDr. Jozef Dufala
2. výsledok hlasovania obyvateľov obce v pomere 19:9 za zachovanie prechodu, ktorí majú k miestnej lokalite Rajštop užívateľský, alebo vlastnícky vzťah. Riešením problematiky zachovania prechodu sa bude zastupiteľstvo zaoberať na zasadnutiach v letných mesiacoch, kedy bude možné reálne na mieste prehodnotiť situáciu
3. výšku mesačného nájomného v sume 87,76 € za prenájom priestorov v Komunitnom centre Obce Jakubany pre Vasil'a Hlinku, Litmanová 23 za účelom poskytovania masérskych služieb určenú Obcou Jakubany
4. stanovisko Komisie stavebnej, poľnohospodárskej a priestupkovej, ktorá zistila na mieste samom, že Jozef Mrug, Jakubany 168 pri zameraní pozemku podľa geometrického plánu č. 23/2012 zo dňa 20. 12 2012, ktorý vypracoval Ján Štellmach nevstúpil do ochranného pásma pri miestnom potôčiku Hocov jarok
5. Správu o hospodárení Obce Jakubany za rok 2012

6. informáciu starostu obce o požiadavke Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni na zabezpečenie protipožiarneho opatrení v jarných mesiacoch pri vypaľovaní suchých tráv a turistike v lesoch
7. informácie starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o aktuálnom dianí v obci

D: Žiada:

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu zistiť možnosť zaradenia územia bývalého Vojenského priestoru Javorina do Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja
2. žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zaslanie písomnej žiadosti na SÚC PSK o opravu výtlkov na ceste III. triedy v obci Jakubany v úseku od otočky autobusu po objekty firmy Veolia – PVS Poprad

E: Odkladá:

1. posudzovanie žiadosti Emila Mariančíka, Jakubany 588 o odpredaj obecného dielu pozemku z parcely 4909/2, zapísanej na LV 6930 na zasadnutie v letných mesiacoch, kedy zastupiteľstvo prehodnotí náčrt geometrického plánu a skutočnosti na mieste samom

F: Odporúča:

1. zaradiť do rozpočtu na rok 2014 financie na modernizáciu verejného osvetlenia LED osvetlením

G: Prijíma:

1. nesúhlasné stanovisko k vyhláseniu Chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy

V Jakubanoch 22. 3. 2013

PhDr. Dufala Jozef
starosta obce