

U Z N E S E N I E č. 30

z tridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 23. 5. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program tridsiateho zasadnutia. Za overovateľov zápisnice určuje Mikuláša Guzleja a Jozefa Dufalu
2. jednomyseľne po vykonaní verejného obstarávania v zmysle § 102 zákona NR SR 25/2006 formou prieskumu trhu firmu **JUNO DS, s.r.o., Lipová 17, Stará Ľubovňa, IČO 36 501 522, DIČ 2021922672** za dodávateľa na zákazku s nízkou hodnotou na vykonanie stavebných prác „Oprava miestnej komunikácie – riešenie kritického stavu cestnej infraštruktúry“. S touto firmou bude podpísaná Zmluva o dielo za dodržania týchto vysúťážených jednotkových cien:
 - pokládka asfaltového betónu AC 11, hrúbka 50 mm, šírka nad 3 metre je za 1 m2 v sume 8,48 € bez DPH, 10,176 s DPH
 - asfaltový betón AC 11 – vyrovnávka podkladu v tonách: 75,00€ bez DPH, 90,00 € s DPH
 - rezanie existujúceho asfaltového krytu od 101 -150 mm: 0,49 € bez DPH, 0,59 € s DPH
- 2a. jednomyseľne po vykonaní verejného obstarávania v zmysle § 102 zákona NR SR 25/2006 formou prieskumu trhu firmu JUNO DS, s.r.o., Lipová 17, Stará Ľubovňa, IČO 36 501 522, DIČ 2021922672 za dodávateľa na zákazku s nízkou hodnotou na vykonanie stavebných prác „Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií“. S touto firmou bude podpísaná Zmluva o dielo za dodržania týchto vysúťážených jednotkových cien:
 - pokládka asfaltového betónu AC 11, hrúbka 50 mm, šírka nad 3 metre je za 1 m2 v sume 8,48 € bez DPH, 10,176 s DPH
 - asfaltový betón AC 11 – vyrovnávka podkladu v tonách: 75,00€ bez DPH, 90,00 € s DPH
 - rezanie existujúceho asfaltového krytu od 101 -150 mm: 0,49 € bez DPH, 0,59 € s DPH
3. jednomyseľne dodávateľa stavebných prác (aj s dodávkou materiálu) na základe Výzvy obce Jakubany na Rekonštrukciu oplotenia cintorína - zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 102 zákona NR SR 25/2006 po vykonaní verejného obstarávania formou prieskumu trhu. Na základe cenovej ponuky bude dodávateľom stavebných prác na Rekonštrukciu oplotenia cintorína firma „Jozef Michňa – JM, Jakubany 502, IČO: 34 311 955“ s cenou 11 682,50 €, s DPH 14 019,00€ €. S touto firmou bude podľa tejto cenovej ponuky uzatvorená Zmluva o dielo
4. jednomyseľne Zmluvu o dielo č. 2/2013 na vykonanie stavebných prác „Rekonštrukcia oplotenia cintorína“ s dodávateľom Jozef Michňa – JM, Jakubany 502, IČO: 34 311 955, kde konečná cena diela je 11 682,50 €, s DPH 14 019,00€
5. jednomyseľne Záverečný účet Obce Jakubany za rok 2012 a vyjadruje súhlas s celoročným hospodárením obce bez výhrad
6. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Štefanovi Vasil'ovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 10 a Kataríne Dufalovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany č.8 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva

obecný diel 1 z parcely E KN 13736/18 o výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, a diel 2 z parcely E KN 13736/18 o výmere 15 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, parcely zapísané na LV 6930 podľa GP č. 9/2013. Uvedené diely obecných parciel sa nachádzajú pri rodinnom dome súpisné číslo 56 a 57 žiadateľov a v spoločnom dvore, ktorí ho dlhodobo a nerušene užívajú ako vlastný a chcú si ho majetkoprávne vysporiadať

7. jednomyseľne odpredaj prebytočného majetku obce – kovovej brány z cintorína Ivanovi Dunkovi, Jakubany 519 za cenu 15,00 €

B: Berie na vedomie:

1. Správu o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2012 Základnej školy s materskou školou Jakubany
2. Správu o plnení rozpočtu za rok 2012 Základnej školy s materskou školou Jakubany
3. odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany Mgr. Jaroslava Kundľu k Záverečnému účtu Obce Jakubany za rok 2012
4. žiadosť Kataríny Rybovičovej, Jakubany 445 o súhlas na vydanie potvrdenia na parcelu KN E 666/1 v znení, že obec Jakubany nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva a trvá na uznesení Obecného zastupiteľstva 23/A8/2012, podľa ktorého bude jej žiadosť riešená iba po doložení geometrického plánu, z ktorého bude zrejmé, ku ktorým parcelám si uplatňuje vlastnícke právo
5. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zámere firmy Bio Nová Ľubovňa, s.r.o., Nová Ľubovňa 240 vybudovať na pozemku Poľnohospodárskeho družstva v Novej Ľubovni bioplynovú elektrárňu
6. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o stave príprav na kultúrnu akciu v obci „Na švatoho Jána 2013“, ktorá sa bude konať 23. 6. 2013 na futbalovom ihrisku
7. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o stavebných prácach na akcii „Železiareň v Jakubanoch“. Táto akcia má byť ukončená do 31. 5. 2013 a vyúčtovanie zaslané do 14. 6. 2013
8. informáciu poslanca Ing. Štefana Vasil'a o rozhodnutí Školskej rady pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch o zlúčení tried v deviatom a piatom ročníku ZŠ s MŠ v Jakubanoch
9. informáciu veliteľa DHZ v Jakubanoch – poslanca Jozefa Dufalu o aktivitách DHZ

C: Žiada :

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zabezpečenie presnosti a kvality stavebných prác na akcii „Rekonštrukcia oplotenia cintorína“ s dodávateľom Jozef Michňa – JM, Jakubany 502
2. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zabezpečenie vstupu Obce Jakubany ako účastníka konania v stavebnom konaní v investičnom zámere na výstavbu bioplynovej elektrárne na pozemku Poľnohospodárskeho družstva v Novej Ľubovni firmou Bio Nová Ľubovňa, s.r.o., Nová Ľubovňa 240
3. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o vykonanie všetkých právnych úkonov k majetkoprávnenému vysporiadaniu parciel C KN 2612/13 o výmere 1 208 m² a C KN 2658/3 o výmere 104 m² podľa geometrického plánu č. 16/2013. Uvedené parcely sa nachádzajú v intraviláne obce Jakubany a podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú tieto parcely (miestna komunikácia) vo vlastníctve obce Jakubany
4. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zabezpečenie výstavby zábradlí na miestnych komunikáciách, ktoré vedú cez potôčky
5. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zabezpečenie osvetlenia ihriska v ZŠ s MŠ Jakubany

D: súhlasí:

1. s geometrickým zameraním časti obecnej parcely 4909/2, zapísanej na LV6930 podľa súčasného užívacieho stavu, t.j. podľa reálne oploteného pozemku pre žiadateľa Emila Mariančika, Jakubany 588. Na základe predloženého geometrického plánu bude zverejnený zámer obce uvedenú parcelu odpredať
2. s vydaním potvrdenia pre Štefana Strachana, nar. [REDACTED], bytom Jakubany 315, že nemá námietky proti majetkoprávnemu vysporiadaniu spoluvlastníctva po jeho právnych predchodcoch zapísaných na LV:
LV 3810 pod B13, B15, B16
LV 5088 pod B13, B14, B15
LV 5378 pod B14, B15, B16
LV 5351 pod B12, B14, B15
LV 8359 pod B13, B15, B16
LV 8358 pod B13, B15, B16
LV 8357 pod B13, B15, B16
LV 4772 pod B14, B15, B16
LV 4687 pod B13, B15, B16
LV 4355 pod B12, B14, B15, B16
LV 6242 pod B3
LV 7322 pod B12, B13
LV 5605 pod B9, B10, B11
LV 5070 pod B11,
LV 7321 pod B10, B11
LV 5474 pod B19
LV 5127 pod B19
LV 5075 pod B11
LV 8096 pod B26
LV 4623 pod B9, B10
LV 4584 pod B8
LV 4238 pod B11
LV 6244 pod B1, B2, B4, B5
LV 7446 pod B3, B4
LV 7444 pod B7, B8
LV 5360 pod B4, B6
LV 4750 pod B1, B3
LV 3742 pod B5
LV 6245 pod B1, B3, B4
LV 8471 pod B2
LV 5369 pod B3, B4
LV 5012 pod B2, B3
LV 8361 pod B1, B3, B4
LV 8360 pod B1, B3, B4
LV 7033 pod B38
LV 7875 pod B18
3. s vydaním potvrdenia pre Štefana Šašalu, Jakubany 494, že Obec Jakubany nemá námietky voči majetkoprávnemu vysporiadaniu parcely C KN 2587/27 o výmere 384 m², podľa geometrického plánu č. 22/2013. Parcela sa nachádza v hone Vyšná roveň, je súčasťou parcely E KN 9412, zapísanej na LV 5230, a žiadateľ túto nerušene užíva od roku 1990 ako následník svojich právnych predchodcov
4. s vydaním potvrdenia pre Štefana Šašalu, Jakubany 494 o osobách na neznámych miestach zapísaných na LV 5230 pod B1, pod B2, pod B3, pod B4, pod B5, pod B11a pod B15

E. nesúhlasí:

1. s vydaním potvrdenia pre Jozefa Pribiša, Jakubany 635 o osobe na neznámom mieste z dôvodu vznesenia námietky proti vydaniu požadovaného potvrdenia zo strany Ing. Petra Takáča, Letná 16, Prešov

V Jakubanoch 23. 5. 2013

PhDr. Dufala Jozef
starosta obce