

## U Z N E S E N I E č. 33

### z tridsiateho tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 26. 9. 2013

---

#### Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

#### A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program tridsiateho tretieho zasadnutia. Za overovateľov zápisnice určuje Mgr. Jozefa Bakoša a Slavomíra Poľanského
2. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Majovskému, nar. [REDAKOVANÉ] bytom v Jakubanoch č. 199 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo viac ako trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva diel 8 odčlenený z parcely EKN 13805/4 o výmere 6 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 693 ako zastavaná plocha, podľa Geometrického plánu č. 67/2013 zo dňa 24. 7. 2013, ktorý vypracoval Jozef Demura. Uvedený diel 8 z parcely 13805/4 sa nachádza pri parcele CKN 1586/1, 1586/2, 1584/2 v hone „Carinka“, ktorú žiadateľ dlhodobo užíva. Odpredáva sa celkom 6 m<sup>2</sup> za cenu 4,00 € za 1 m<sup>2</sup>, celková cena predstavuje sumu 24,00 €
3. jednomyseľne prenájom časti obecnej parcely EKN 2676/25 na podnikateľské účely – štiepanie a paletovanie palivového dreva súkromnému podnikateľovi – Jánovi Ryzdikovi, bytom Jakubany 578, IČO 37168169 v šírke parcely za jeho rodinným domom a v dĺžke po poľnú cestu. Prenájom priestorov sa určuje od 1. 10. 2013, za využívanie verejného priestranstva sa stanovuje platba 10,60 € za jeden mesiac, pričom platby budú realizované štvrťročne
4. jednomyseľne pridelenie nájomného bytu č. 5/2 v nájomnom bytovom dome č. 667 pánovi Vladimírovi Bučkovi, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Jakubany 601 od 1. 10. 2013
5. jednomyseľne zmenu rozpočtu na rok 2013 Rozpočtovým opatrením č. 8, kde sa jedná o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe žiadosti TJ Sokol Jakubany sa v rámci tohto RO č. 8 zvýšil rozpočet vo výdajovej časti - KZ 41 na dotáciu pre TJ Sokol o 1 500.- €

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| Bežné príjmy zvýšené v KZ 41 a 111 o | 17 386,00 €        |
| Kapitálové príjmy zvýšené KZ 43 o    | 1 200,00 €         |
| <b>Celkom</b>                        | <b>18 586,00 €</b> |

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| Bežné výdaje zvýšené v KZ 41 a 111 o | 17 386,00 €        |
| Kapitálové výdavky zvýšené o         | 0,00 €             |
| <b>Celkom</b>                        | <b>17 386,00 €</b> |

#### **Rozpočet po úprave:**

Príjmová časť: 1 539 619,87 €  
Výdajová časť: 1 420 115,87 €

6. jednomyseľne zmenu rozpočtu na rok 2013 Rozpočtovým opatrením č.9, ktorým sa v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách

územnej samosprávy vykoná povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Bežné príjmy sú zvýšené o finančné prostriedky dosiahnuté z vlastných príjmov školy o sumu 5 365,56 € podľa Avíza o prevode FP z 25. 9. 2013 a Avíza o prevode FP z 27. 9. 2013.

Bežné výdavky sú zvýšené v podprograme 8.1 Základná škola o 3 570,56 €, v podprograme 8.2 MŠ o 260,00 € a v podprograme 8.3 ŠJ o 1 535,00 €, celkom 5 365,56 €.

Presný účel podľa jednotlivých položiek a podpoložiek použitia týchto prostriedkov určí riaditeľ školy

7. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Mestu Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo viac ako trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecné diely nachádzajúce sa v k. ú. Mesta Stará Ľubovňa – parcely EKN 386/1 o výmere 8 m<sup>2</sup>, EKN 386/4 o výmere 14 m<sup>2</sup>, EKN 386/6 o výmere 5 m<sup>2</sup>, EKN 386/7 o výmere 32 m<sup>2</sup>, EKN 386/8 o výmere 85 m<sup>2</sup>, EKN 386/9 o výmere 10 m<sup>2</sup>, spolu výmera **154 m<sup>2</sup>**, kde Obec Jakubany vlastní podiel 5/10 z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie na Levočskej ulici v Starej Ľubovni okolo budovy Slovenskej sporiteľne. Odpredáva sa celkom 77 m<sup>2</sup> za cenu 6,50 € za 1 m<sup>2</sup>, celková cena predstavuje sumu 500,50 €
8. jednomyseľne výpoveď Nájomnej zmluvy č. PO/15 platnú od 1. 1. 2010 s Poľnohospodárskym družstvom Nová Ľubovňa, 065 11 Nová Ľubovňa 240, zastúpeného Ing. Štefanom Olšavským, predsedom družstva ku dňu 1. 10. 2014
9. odpredaj prebytočného drobného majetku obce – poloautomatickej práčky ROMO, rok výroby 1999 za cenu 50,00€

#### **B: Berie na vedomie:**

1. informáciu firmy TIPLUX s.r.o., Cesta pod Hradovou 32, Košice o možnej úspore nákladov za verejné osvetlenie pri výmene svietidiel za LED lampy. O realizácii tejto investície sa rozhodne pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2014
2. žiadosti občanov o vybudovanie NN prípojok v lokalite Vyšná Roveň, povinnosti obce pri možnej realizácii budovania prípojok a povinnosti žiadateľov o prípojky vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve na montáž prípojok
3. Výročnú správu konsolidovaného celku za rok 2012
4. informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o akcii Jednoty dôchodcov Slovenska – vyhlásení súťaže „Najšikovnejšia babička v regióne“, do ktorej je nominovaná Katarína Krivoňáková, Jakubany 276 a o odmene za reprezentáciu obce v sume 100,- €
5. informáciu predsedu Rady školy Ing. Štefana Vasiľa o aktuálnom stave naplnenosti tried MŠ v Jakubanoch
6. informáciu poslanca Mikuláša Guzleja o možnosti získania dotácie na kamerový systém v obci z prostriedkov Ministerstva vnútra SR v zmysle zákona 526/2010, §2, ods. b)

#### **C: Súhlasí:**

1. s možným odpredajom časti obecnej parcely EKN 2475/19 Jozefovi Mrugovi, Jakubany 156 po zameraní geometrického plánu za účasti starostu obce. Po doložení GP obec zverejní zámer hodný osobitného zreteľa odpredať požadovanú parcelu

**D: Žiada:**

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o vydanie Rozhodnutia o odstránení čiernej stavby – nepovoleného dreveného objektu z obecnej parcely EKN 6120/5 pre Antona Dunku, Jakubany 520
2. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zaslanie výzvy na odstránenie veľkých kameňov v tesnej blízkosti miestnych komunikácií, ktoré sú prekážkou pri bezpečnosti cestnej premávky a údržby miestnych komunikácií v zimnom období. Jedná sa o občanov Jána Jančíka č. 466 a Jána Vasiľa č. 200
3. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o zaslanie žiadosti o zmenu cestovného poriadku na linke Jakubany – Stará Ľubovňa, odchod autobusu 6,00 na 6,45 hod

**E: Zamietla:**

1. žiadosť Jána Ryboviča, Jakubany 166 o odpredaj obecnej parcely vedľa garáže z dôvodu jestvujúcich inžinierskych sietí, t.j. kanalizačnej šachty, ako aj z dôvodu využívania tejto parcely ostatnými vlastníkami bytových domov 165 a 166

**F: Nesúhlasí:**

1. s podpisom Zmluvy o budúcej zmluve s firmou RWE Gas na dodávku zemného plynu. O zmene dodávateľa a cene za dodávku plyn u sa rozhodne až po ukončení platnej zmluvy
2. s odpredajom obecného podielu na parcele 4027 zapísanej na LV 7774 Kataríne Hrebíkovej, Jozefa Smreka 459/12, Podolíne z dôvodu, že žiadateľka nevlastní na tejto parcele žiaden podiel. Žiadateľka si musí majetkoprávne vysporiadať ostatné podiely, obec jej svoj podiel môže odpredať až ako posledný spoluvlastník
3. s podpisom novej Nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely, ktoré vlastní Obec Jakubany s Miroslavom Strachanom, Nová Ľubovňa 722. O novom prenajímateľovi rozhodne novozvolené Obecné zastupiteľstvo

V Jakubanoch 26. 9. 2013

PhDr. Dufala Jozef  
starosta obce