

U Z N E S E N I E č. 41

zo štyridsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany konaného dňa 23. 5. 2014

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program štyridsiateho prvého zasadnutia. Za overovateľov zápisnice určuje Jána Dufalu a Mgr. Jozefa Bakoša
2. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Michalovi Bučkovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v v Jakubanoch 366 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva časti z obecnej parcely EKN 13736/2, z ktorej bol odčlenený diel 15 o výmere 19 m² a parcely EKN 13736/3, z ktorej bol odčlenený diel 16 o výmere 15 m² a diel 17 o výmere 44 m² podľa Geometrického plánu č. 3/2014. Uvedené parcely sú zapísané na LV 6930. Obec Jakubany odpredáva Michalovi Bučkovi 78 m² za cenu 4,00 € za 1 m², celkom 312,00 €

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel 15 o výmere 19 m² sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa a diely 16 o výmere 15 m² a 17 o výmere 44 m² sa nachádzajú okolo miestnej komunikácie (rištoka), na ktorých sú postavené garáže a ktoré žiadateľ užíva dlhodobo a nerušene

3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jozefovi Mrugovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 156 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva časti z obecnej parcely CKN 2475/4, zapísanej na LV 3339 ako ostatná plocha o výmere 63 m² a parcely EKN 13743, zapísanej na LV 6930 ako zastavaná plocha o výmere 11 m². Geometrickým plánom č. 17/2014 vyhotoveným Štefanom Guľašim bol z parcely CKN 2475/4 odčlenený diel 1 o výmere 63 m² a z parcely EKN 13743 odčlenený diel 3 o výmere 11 m². Obec Jakubany odpredáva Jozefovi Mrugovi 74 m² za cenu 4,00 € za 1m², celkom 296,00 €

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedené diely 1 o výmere 63 m² a 3 o výmere 11 m² sa nachádzajú pri pozemku CKN2475/19, ktorý je vo vlastníctve Jozefa Mruga a tento si len dokupuje podľa geometrického zamerania

B: Zamietá:

1. žiadosť Jozefa Mačugu, Jakubany 460 o vydanie potvrdenia o neznámych vlastníkoch uvedených bez identifikátora a o tom, že títo neznámi vlastníci sa v obci nenachádzajú a o ich pobyte v obci nie je nič známe z dôvodu že k vydaniu potvrdenia vzniesli námietky Ján Mačuga, Jakubany 419, Štefan Mačuga, Jakubany 476, Radoslav Mačuga, Jakubany 459, Katarína Poľanská, Jakubany 330, Štefan Mačuga, Jakubany 53, Anna Dufalová, Garbiarska 12, Stará Ľubovňa a Ján Mačuga, Hviezdoslavova 19, Stará Ľubovňa
2. žiadosť Mikuláša Štucku, Jakubany 481 o vydanie potvrdenia o neznámych vlastníkoch uvedených bez identifikátora a o tom, že títo neznámi vlastníci sa v obci

nenachádzajú a o ich pobyte v obci nie je nič známe z dôvodu že k vydaniu potvrdenia vzniesol námietku Štefan Krajňák, Chmeľnica 43

3. žiadosť Jána Majovského, Jakubany 199 o vyjadrenie, že Obec Jakubany nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva po jeho predkoch - Štefanovi Vargovi a Anne Vargovej a po starom otcovi Jozefovi Vargovi a jeho sestrách Kataríne Haladejovej, Anne Krivoňákovej a po prastarom otcovi Štefanovi Vargovi. a o vydanie potvrdenia o tom, že je ich právnym nástupcom z dôvodu že k vydaniu potvrdenia vzniesol námietku Ján Varga, Jakubany 65

C: Nesúhlasí:

1. s prekopávkou miestnej komunikácie pred domom p. č. 132, je nutné zo strany p. Anny Bakošovej, Jakubany 588 vybudovať záchytnú nádrž na močovku z hospodárskych budov pri č. d. 132 v zmysle platných hygienických noriem. Následne obec zabezpečí vyčistenie priepustu pred č. d. 131

D: Nemá výhrady:

1. k vzniku vlastníckeho práva v prospech Anny Majovskej, rod. Chudíkovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 199 podľa priloženého vyjadrenia zapísaného v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 421/2014 zo dňa 7. 4. 2014
2. k vzniku vlastníckeho práva na základe vydržania v prospech Jána Mačugu, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 419 podľa priloženého potvrdenia zapísaného v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 562/14 zo dňa 7. 5. 2014
3. k vzniku vlastníckeho práva na základe vydržania v prospech Štefana Mačugu nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 476 podľa priloženého potvrdenia zapísaného v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 563/14 zo dňa 7. 5. 2014
4. k vzniku vlastníckeho práva v prospech Ing. Petra Takáča, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Letná 16, Prešov na meno Takáčová Mária podľa priloženej žiadosti zapísanej v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 633/2014 zo dňa 21. 5. 2014

E. Potvrdzuje:

1. Kataríne Pribišovej, nar. [REDAKOVANÉ] Jakubany č. d. 3, že vlastníci nehnuteľností zapísaných na LV 7442 pod B/2 Humeník Ján, pod B/3 Humeníková Zuzana, pod B/4 Humeník Peter, na LV 7439 pod B/8 Hrebíková Anna, na LV 7436 pod B/4 Dubinský Štefan, pod B/5 Haladejová Anna, pod B/6 Haladej Štefan, pod B/7 Dufalová Katarína r. Dubinská, pod B/8 Dubinský Ján, pod B/9 Dubinská Zuzana, pod B/10 Vargová Anna r. Zavalidrogová, pod B/12 Vargová Anna r. Zavalidrogová, pod B/14 Kaňová Zuzana r. Michňová, pod B/15 Gabštúrová Anna r. Michňová, na LV 7435 pod B/2 Guľaši Jozef, pod B/3 Guľaši Ján, pod B/4 Guľašiová Katarína sú osoby na neznámom mieste a o ich pobyte nie je v obci nič známe a že nemá námietky k majetkoprávnemu vysporiadaniu k uvedeným nehnuteľnostiam
2. Mikulášovi Mačugovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch 431, že spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na LV 4990 pod B1, B2 a B3 sú osoby na neznámom mieste a o ich pobyte nie je v obci nič známe a že nemá námietky k majetkoprávnemu vysporiadaniu k uvedeným nehnuteľnostiam podľa priloženého potvrdenia zapísaného v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 523/2014 zo dňa 30.4.2014
3. Anne Repkovej, rod. Kundľovej, bytom v Novej Ľubovni č. 257, že spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na LV 7922, na parcele CKN 2069 pod B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11 sú osoby na neznámom mieste a o ich pobyte nie je v obci nič známe a že obec nemá námietky k majetkoprávnemu vysporiadaniu k uvedeným

nehnutelnostiam podľa GP č. 26/2014 podľa priloženého potvrdenia zapísaného v podacom denníku Obce Jakubany pod č. 495/2014 zo dňa 23.4.2014

F. Nevie potvrdiť:

1. že Anna Majovská, rod. Chudíková, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 199 je právnou nástupkyňou po Vukovikovej Kataríne
2. že Ing. Peter Takáč, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Letná 16, Prešov je právnym nástupcom po nebohej Márii Takáčovej

G: Žiada:

1. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu, aby zabezpečil prostredníctvom Okresného dopravného inšpektorátu v Starej Ľubovni osadenie dopravného značenia pred ZŠ s MŠ v Jakubanoch, a to výstražných značiek A13 Priechod pre chodcov, alebo A14 Pozor chodci a vodorovného dopravného značenia V 6a Priechod pre chodcov
2. starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu, aby na nasledujúce zasadnutie predvolal osoby zodpovedné za vedenie knižničného fondu Obecnej knižnice v Jakubanoch za účelom vysvetlenia a nápravy súčasného schodku v knižničnom fonde

H. Nemení:

1. dodávateľa plynu pre Obec Jakubany. Dodávateľom ostáva naďalej Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, Bratislava na základe jestvujúcej Zmluvy o dodávke zemného plynu. Dodatkom k zmluve budú upravené ceny podľa „Prílohy č. 2 k ponuke ceny za dodávku plynu pre spoločnosť Obec Jakubany“

I. Určuje:

1. termín na predvolanie Jozefa Čopiaka, Jakubany č. d. 22 vo veci prejednaní priestupku proti stavebnému zákonu na deň 27. 6. 2014 počas zasadnutia zastupiteľstva.

J. Berie na vedomie:

1. informáciu o stave kníh v knižničnom fonde Obecnej knižnice v Jakubanoch, kde je zaevidovaných 464 chýbajúcich kníh v hodnote 1 028,89 €

V Jakubanoch 23. 5. 2014

PhDr. Dufala Jozef
starosta obce