

U Z N E S E N I E č. 9
z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jakubany
konaného dňa 24. 9. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch

A: Schvaľuje:

1. jednomyseľne program deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia zo siedmeho zasadnutia OZ
 4. Zápis do registra poskytovateľov sociálnych služieb na sociálnu službu Komunitné centrum v súlade s § 62 až 66 zákona o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
 5. Dubinská Anna, Jakubany 432 - vyjadrenie obce k vzniku vlastníckeho práva
 6. Žiadosť o odkúpenie obecného dielu EKN 13736/45, vyjadrenie obce k vzniku vlastníckeho práva CKN 878, 879, 880 - Štefan Krajňák, Jakubany 386
 7. Žiadosť o odkúpenie obecného dielu EKN 13736/5, vyjadrenie obce k vzniku vlastníckeho práva CKN 877 - Jančík Ján, Jakubany 388
 8. Žiadosť o odkúpenie obecného dielu EKN 13736/24, vyjadrenie obce k vzniku vlastníckeho práva CKN 93/1, 93/2 - Mačuga Ján, Jakubany 96
 9. Žiadosť o súhlas na vypracovanie GP plánu na odkúpenie obecného dielu CKN 2490/1 - Jozef Vasiľ, Jakubany 574
 10. Žiadosť o súhlas na vypracovanie GP plánu na odkúpenie obecného dielu CKN 2468/3 - Ján Marchevka a manželka, Jakubany 158
 11. Správy predsedov komisií OZ
 12. Pripomienky občanov a interpelácie poslancov
 13. Rôzne
 14. Záver

Za overovateľov zápisnice určuje Ing. Jána Krajňáka a Jána Compeľa

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

2. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Štefanovi Krajňákovi, nar. [REDAKOVANÉ] a manželke Kataríne Krajňákovej, rod. Dufalovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 386 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva diel 19 o výmere 2 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/45, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 11/2014 vyhotoveného Štefanom Guľašim, Jakubany 428 zo dňa 04. 03. 2014. Obec odpredáva **2 m²** za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom **8,00 EUR**.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel **19** o výmere **2 m²**, ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/45, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 11/2014 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa, súpisné číslo 386, ktorý menovaní majetkoprávne vysporiadávajú

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

3. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Jančíkovi, nar. [REDAKOVANÉ], Jakubany 388 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Obec Jakubany odpredáva diel 7 o výmere 12 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/45, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 8/2015 vyhotoveného Jánom Štellmachom, Nová Ľubovňa 282 zo dňa 30. 04. 2015. Obec odpredáva **12 m²** za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom **48,00 EUR**.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel **7** o výmere **12 m²**, ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/45, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 8/2015 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa, súpisné číslo 388, ktorý menovaný majetkoprávne vysporiadáva

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

4. jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Mačugovi, nar. [REDAKOVANÉ], Jakubany 96 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Obec Jakubany odpredáva diel 9 o výmere 33 m² a diel 10 o výmere 3 m², ktoré boli odčlenené z parcely EKN 13736/24, zapísané na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 8/2015 vyhotoveného Štefanom Guľašim, Jakubany 428 zo dňa 30. 04. 2015. Obec odpredáva **36 m²** za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom **144,00 EUR**.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel **9** o výmere **33 m²**, ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/24 a diel **10** o výmere **3 m²** odčlenený z EKN parcely 13736/24, zapísané na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 8/2015 sa nachádzajú v záhradke pred rodinným domom žiadateľa, súpisné číslo 96, ktoré menovaný majetkoprávne vysporiadáva

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

5. jednomyseľne zmenu rozpočtu na rok 2015 Rozpočtovým opatrením č. 6 v súlade s ods. 2 písmena a) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde sa jedná o presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky

Kód zdroja 111 sa poníži o sumu	4 500,00 €
Kód zdroja 11T1 a 11T2 sa navýši o sumu	4 500,00 €
Príjmy a výdavky sú nezmenené	
Bežné výdavky Kód zdroja 41 sa navýšia o	850,00 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 724 528,31 €

Výdajová časť: 1 603 555,31 €

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

6. jednomyseľne Zmluvu o pristúpení ku Spoločnému školskému úradu Ľubotín č. 1-9-2015/šú s účinnosťou od 1. 11. 2015 s tým, že jeho činnosť bude pre obec Jakubany bezplatná

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

7. jednomyseľne odstúpenie od zmluvy so Spoločným školským úradom Hniezdne ku dňu 30. 09. 2015 na základe Dohody ku zmluve o pristúpení ku Školskému úradu Ľubotín

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

8. jednomyseľne navýšenie rozpočtu na rok 2015 pre TJ Sokol Jakubany o sumu 850,00 €

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

B. Berie na vedomie

1. informáciu hlavného kontrolóra obce Mgr. Jozefa Mačugu o priebehu ROEP v obci Jakubany

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

2. požiadavku občana obce Štefana Katreniča, Jakubany 477 na zmenu Darovacej zmluvy zo dňa 29. 3. 2004 dodatkom upravujúcim využitie predmetných pozemkov

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

C. Žiada

1. žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka o zistenie spôsobu nadobudnutia parciel CKN 2662/8 a CKN 2638/6 do vlastníctva Františka Pompu, Jakubany 546

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

2. starostu obce Ing. Jána Krajňáka o zistenie možností prekládky stĺpa elektrického vedenia a cene za takúto prekládku

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

D. Súhlasí

1. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 63 písm. a) 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti že nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva Anne Dubinskej, nar. [REDACTED], bytom Jakubany 432 k nehnuteľnosti KN-C parcela č. 1121 a parcele KN-C 1122 podľa geometrického plánu 40/2015

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

2. s vydaním potvrdenia Anne Dubinskej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 432, že spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na **LV 7876** pod B/1, **LV 7849** pod B/8, **LV 7877** pod B/4, B/5, B/6, B/7, B/10, B/12, **LV 7878** pod B/2, **LV 7879** pod B/3, B/4. Uvedené osoby boli vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní a zo strany občanov neboli znesené žiadne námietky. Uvedené osoby sa nachádzajú na parcelách, na ktorom stojí dom súp.č. 432 a hospodárske budovy

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

3. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 63 písm. a) 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti že nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva Štefana Krajňáka, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Kataríny Krajňákovej, rod. Dufalovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 386 k nehnuteľnostiam, ktoré sú zapísané na **LV 7099** pod B/1, B/2, **LV 7101** pod B/1, B/2, B/3, B/4, B/5, B/6, **LV 7102** pod B/1, B/2, B/7, B/8, B/9, B/10, B/11, B/12, **LV 7103** pod B/1, B/8, **LV 7104** pod B/6, **LV 7128** pod B/2, B/3, B/4, B/5, B/6, B/7, B/8, B/9, B/10, B/11, B/13, B/14, B/16, B/18, B/20, B/21, B/22, B/25, B/26, B/27, B/28, B/29, B/30, B/31, B/32, B/33, B/34, B/35, B/36, B/37, B/38, B/39, B/40, B/41, B/44, B/45, **LV 7129** pod B/4, B/5, B/6, B/7, B/8, B/9, B/10, B/11, B/12, B/13, B/14, B/15, B/16, B/17, B/18, B/19, B/20, B/21, B/22, B/23, B/24, B/25, B/26, B/27, B/28, B/30, B/31, B/32, B/33, B/34, B/35, B/37, B/38, B/39, B/40, B/41, B/42, B/43, B/44, B/45, B/46, B/47, B/48, B/49, B/50, B/51, **LV 7130** pod B/8, B/9, B/10, B/11, B/12, B/13, B/14, B/15, B/16, B/17, B/18, B/19, B/20, B/21, B/22, B/24, B/25, B/26, B/27, **LV 7131** pod B/8, B/12, B/13, B/14, B/15, B/16, B/17, B/18, B/19, B/20, B/21, B/22, B/23, B/24, B/25, B/26, B/27, B/28, B/29, B/30, B/31, B/32, B/33, B/34, B/35, B/36, B/37, B/38, B/39, B/40, B/41, B/42, B/43, B/44, B/45, B/46, B/47, B/48, B/49, B/50, B/51, B/52, B/53, B/54, B/55, B/56. Uvedené osoby boli vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní a zo strany občanov neboli znesené žiadne námietky. Uvedené osoby sa nachádzajú na parcelách, na ktorom stojí dom súp.č. 386 a hospodárske budovy

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

4. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 63 písm. a) 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti že nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva Jána Jančíka, nar. [REDAKOVANÉ], Jakubany 388 k nehnuteľnostiam, ktoré sú zapísané **LV 7095** - parcela EKN 296/2 pod B/10, B/1, B/18, B/24, B/25, B/26, B/27, B/28, **LV 8307** - parcela EKN 296/3 pod B/5, **LV 7098** - parcela EKN 298 pod B/10, B/11, **LV 7099** - parcela EKN 299 pod B/1, B/2, **LV 7101** - parcela 301/3 pod B/1, B/2, B/3, B/4, B/5, B/6, **LV 7102** - parcela 301/5 pod B/1, B/2, B/7, B/8, B/9, B/10, B/11, B/12, **LV 7130** - parcela EKN 354 pod B/8, B/9, B/10, B/11, B/12, B/13, B/14, B/15, B/16, B/17, B/18, B/19, B/20, B/21, B/22, B/24, B/25, B/26, B/27, **LV 7131** - parcela EKN

356/2 pod B/8, B/12, B/13, B/14, B/15, B/16, B/17, B/18, B/19, B/20, B/21, B/22, B/23, B/24, B/25, B/26, B/27, B/28, B/29, B/30, B/31, B/32, B/33, B/34, B/35, B/36, B/37, B/38, B/39, B/40, B/41, B/42, B/43, B/44, B/45, B/46, B/47, B/48, B/49, B/50, B/51, B/52, B/53, B/54, B/55, B/56, **LV 7132** - parcela EKN 357 pod B/1, B/2, B/3. Uvedené osoby boli vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní a zo strany občanov neboli znesené žiadne námietky. Uvedené osoby sa nachádzajú na parcelách, na ktorom stojí dom súp. č. 388 a hospodárske budovy

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

5. s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 63 písm. a) 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti že nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva Jána Mačugu, nar. [REDAKOVANÉ], Jakubany 96 k nehnuteľnosti KN-C parcela č. 93/1, zastavaná plocha o výmere 517 m² a parcela KN-C193/2 o výmere 111 m², zastavaná plocha tak, ako je to zakreslené v GP 8/2015zo dňa 30. 04. 2015 a zároveň s vydaním potvrdenia, že spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na **LV 7393** - parcela EKN 800 a **LV 7395** - parcela EKN 803 pod B/5 B/6, B/7, B/9, B/10, B/11, B/12, B/13, B/14. Uvedené osoby boli vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní a zo strany občanov neboli znesené žiadne námietky. Uvedené osoby sa nachádzajú na parcelách, na ktorom stojí dom súp. č. 96 a hospodárske budovy

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

6. so zameraním časti obecnej parcely C KN 2490/1 Jozefom Vasiľom, Jakubany 574 za účelom následného odkúpenia podľa priloženého náčrtku za účasti zástupcu Obce Jakubany

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

7. so zameraním časti obecnej parcely C KN 2468/3 Jánom Marchevkom a Annou Marchevkovou, Jakubany 158 za účelom následného odkúpenia podľa priloženého náčrtku za účasti zástupcu Obce Jakubany

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

8. so zmenou rozpočtu pre ZŠ s MŠ Jakubany - zmenu kódu zdroja vlastných príjmov a výdajov vo výške 4 500,00 € z dôvodu dodatku k zmluve o poskytnutí dotácie z UPSVaR v Starej Ľubovni

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

9. súhlasí so zapojením obce Jakubany do informačného systému DCOM

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce

F. Nesúhlasí

1. so zápisom Komunitného centra Jakubany do registra poskytovateľov sociálnych služieb na úrade Prešovského samosprávneho kraja, odbor sociálnych vecí v Prešove

V Jakubanoch 24. 9. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce