

Z Á P I S N I C A

**z devätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 19. 8. 2016 o 17,00 hod.**

Prítomní poslanci:

Mgr. Jozef Bakoš, Mgr. Ján Jakubianský, Štefan Compeľ, Ján Compeľ, Radoslav Mačuga, Katarína Knapová, Ing. Ján Krajňák, Bc. Marek Čopiak, PaedDr. Katarína Vasiľová a kontrolór obce Mgr. Jozef Mačuga

Ospravedlnení poslanci: –

Ostatní prítomní:

Anna Rybovičová - ekonómka

Anna Dufalová - zapisovateľka

Občania obce v počte: traja

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z osemnásteho zasadnutia OZ
4. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 3
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2016
6. Návrh na zmenu dodatku č. 3 k VZN č. 1/2009 - výška príspevku na stravu dôchodcov
7. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2016 - 2023
8. Návrh Bezpečnostného projektu Obce Jakubany na ochranu osobných údajov
9. Mihaľuvová Anna - žiadosť o odkúpenie obecnej parcely CKN 116/15
10. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
11. Správy predsedov komisií OZ
12. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
13. Rôzne, diskusia
14. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Krajňák privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril devätnáste zasadnutie zastupiteľstva, konštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznášaniaschopné. Vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania, nikto návrh programu nedoplnil, preto nechal o programe zasadnutia hlasovať.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne program osemnásteho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z osemnásteho zasadnutia OZ*
4. *Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 3*
5. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2016*

6. *Návrh na zmenu dodatku č. 3 k VZN č. 1/2009 - výška príspevku na stravu dôchodcov*
7. *Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2016 - 2023*
8. *Návrh Bezpečnostného projektu Obce Jakubany na ochranu osobných údajov*
9. *Mihaľuvová Anna - žiadosť o odkúpenie obecnej parcely CKN 116/15*
10. *Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení*
11. *Správy predsedov komisií OZ*
12. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
13. *Rôzne, diskusia*
14. *Záver*

K bodu 2

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľa zápisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Ing. Mgr. Mareka Čopiaka a Katarínu Knapovú

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne za overovateľov zápisnice z devätnásteho zasadnutia poslancov Ing. Mgr. Mareka Čopiaka a Katarínu Knapovú

K bodu 3

Zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z osemnásteho zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia. Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol k bodu:

F 1 - nelegálna výstavba v rómskej osade sa rieši Okresná prokuratúra v Starej Ľubovni prostredníctvom policajného zboru,

F2 - Štefan Bučko, Jakubany 136 v zmysle výzvy odstránil prekážky zasahujúce do miestnej komunikácie

F3 - priepusty a kanály v obci priebežne čistia zamestnanci obce

K bodu 4

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie Návrh na zmenu rozpočtu pre rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa vykoná presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky.

Ekonomka obce p. Anna Rybovičová podrobne vysvetlila jednotlivé presuny najmä vo výdajovej časti, a to na zdroji 41 (pohonné hmoty na služobné vozidlá, všeobecné služby na detskom ihrisku pri bytových domoch 666 a 667, projekt malé obecné služby - aktivačná činnosť od 7/2016), na zdroji 111 (dotácia DHZ).

V príjmovej časti sa rozpočet upravuje v súvislosti s výmenou nájomníkov v bytových domoch a následne s úhradou finančnej zábezpeky.

Aj po úpravách rozpočtovým opatrením č. 3 je rozpočet obce prebytkový.

Rozpočet v € k 19. 08. 2016

Príjmová časť:	1 839 811,95	Výdajová časť:	1 824 313,81
<u>Úpravy:</u>			
kód zdroja 41	2 097,00	kód zdroja 41	2 097,00
kód zdroja 111	6 446,00	kód zdroja 111	6 446,00
finančné operácie - KZ 71	840,00		
Celkom navýšenie:	9 383,00	Celkom navýšenie:	8 543,00

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 849 194,95 €

Výdajová časť: 1 832 856,81 €

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto nemal pripomienky

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Návrh na zmenu rozpočtu pre rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa vykoná presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky

<i>Príjmová časť:</i>	<i>1 839 811,95</i>	<i>Výdajová časť:</i>	<i>1 824 313,81</i>
<i>Úpravy:</i>			
<i>kód zdroja 41</i>	<i>2 097,00</i>	<i>kód zdroja 41</i>	<i>2 097,00</i>
<i>kód zdroja 111</i>	<i>6 446,00</i>	<i>kód zdroja 111</i>	<i>6 446,00</i>
<i>finančné operácie - KZ 71</i>	<i>840,00</i>		
<i>Celkom navýšenie:</i>	<i>9 383,00</i>	<i>Celkom navýšenie:</i>	<i>8 543,00</i>

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 849 194,95 €

Výdajová časť: 1 832 856,81 €

K bodu 5

Hlavný kontrolór obce Mgr. Jozef Mačuga predložil na schválenie Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016.

1. Kontrola nedaňových príjmov - príjmy z prenájmu budov, objektov, priestorov,
2. Kontrola platieb za miestny poplatok - komunálny odpad a drobné stavebné odpady; systém, spôsob a účinnosť vymáhania pohľadávok za tento miestny poplatok,
3. Vypracovanie a predloženie správy o kontrolnej činnosti,
4. Následná finančná kontrola so zameraním na kontrolu hospodárenia obce za 1. polrok 2016,
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017,
6. Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, vnútorných predpisov a interných riadiacich aktov, všeobecne záväzných nariadení,
7. Vybavovanie sťažností, vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií ak sú postúpené hlavnému kontrolórovi starostom obce,
8. Kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom obce v podmienkach územnej samosprávy.

Kópia Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 je prílohou tejto zápisnice, v zákonnej dobe bol zverejnený na úradnej tabuli obce.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na 2. polrok 2016

K bodu 6

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie návrh na úpravu dodatku č. 3 k VZN 1/2009, prílohy č. 3 výška príspevku na stravu dôchodcov. Prepočítaná výška príspevku obce v súvislosti s výškou životného minima od 1. júla 2016 do 30. júna 2017, ktorá je v sume 198,09 € pre jednotlivca je určená takto:

- a) ak je dôchodok do 277,00 € (1,4 násobok životného minima 198,09 €) - príspevok obce je 0,80 € / obed,
- b) ak je dôchodok od 278,00 € do 316,00 € (1,6 násobok životného minima 198,09 €) - príspevok obce je 0,50 € / obed.

Ostatné body tejto prílohy ostávajú v platnosti.

Návrh úpravy Dodatku č. 3 k VZN 1/2009 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasiľová sa pýtala, koľko dôchodcov má v súčasnosti od obce príspevok na stravu - odpoveď sedemnást' dôchodcov, z ktorých štyria majú menej ako osemdesiat rokov. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zmenu Dodatku č. 3 k VZN 1/2009, prílohy č. 3 výška príspevku na stravu dôchodcov v bodoch a) a b). Prepočítaná výška príspevku obce v súvislosti so zákonom stanovenou sumou životného minima od 1. júla 2016 do 30. júna 2017 v sume 198,09 € pre jednotlivca je určená takto:

- a) ak je dôchodok do 277,00 € (1,4 násobok životného minima 198,09 €) - príspevok obce je 0,80 € / obed,*
- b) ak je dôchodok od 278,00 € do 316,00 € (1,6 násobok životného minima 198,09 €) - príspevok obce je 0,50 € / obed*

K bodu 7

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej PHSR) obce na roky 2016 - 2023 aj s prílohami.

Obsah PHSR je legislatívne vymedzený Zákonom č. 503/2001 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja (§ 10) v zmysle neskorších zmien podľa Zákona č. 351/2004 Z. z. ako strednodobý programový dokument, ktorý obsahuje najmä:

- analýzu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce, hlavné smery jej vývoja, ustanovenie cieľov a prvoradých potrieb,
- úlohy a prvoradé potreby v rozvoji technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry, v starostlivosti o životné prostredie, vo vzdelávaní, v kultúre a v ďalších oblastiach podľa § 3 ods. 2,
- návrh finančného a administratívneho zabezpečenia.

Získanie finančnej podpory z verejných zdrojov (európskych, štátnych alebo regionálnych) býva pri projektoch zameraných na regionálny rozvoj často podmienené ich zladením s rozvojovou stratégiou príslušnej obce, mikroregiónu či kraja. Vyžaduje to aj uvedený zákon o podpore regionálneho rozvoja. Podľa tohto zákona majú mať obce schválený PHSR.

Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2016 - 2023 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanec Ján Compeľ uviedol, že obec musí začať robiť poriadok s odpadmi, nakoľko sa smetisko veľmi rýchlo rozširuje. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že plán na výstavbu zberného dvora je súčasťou prejednávaného dokumentu.

K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jakubany na roky 2016 - 2023

K bodu 8

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie návrh Bezpečnostného projektu informačného systému zameraného na ochranu osobných údajov obce Jakubany, vypracovaný na základe zákona č 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Tento Bezpečnostný projekt zahŕňa aj prílohu k § 7 - Internú smernicu č. 2/2016 o používaní kamerového systému v obci Jakubany.

Návrh Bezpečnostného projektu je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Bezpečnostný projekt informačného systému zameraný na ochranu osobných údajov obce Jakubany, ktorého súčasťou je Interná smernica č. 2/2016 o používaní kamerového systému v obci Jakubany

K bodu 9

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil zastupiteľstvu žiadosť Anny Mihaľuvovej, bytom Jakubany 165 o odkúpenie obecnej parcely CKN 116/15 o výmere 24 m² na výstavbu garáže pri bytovom dome 165.

Zároveň týmto informoval poslancov, že v súčasnosti ešte nenadobudla účinnosť zámenná zmluva medzi Obcou Jakubany a Annou Dopirákovou, bytom Jakubany 190, ktorá je v súčasnosti ešte majiteľkou uvedenej parcely. Starosta obce vyzval poslancov, aby vyjadrili svoj súhlas s uvedeným odpredajom, resp. so Zámerom obce Jakubany v zmysle § 9a ods. 1 Zákona o majetku obcí a predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kópia žiadosti je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením Zámeru obce Jakubany v zmysle § 9a ods. 1 Zákona o majetku obcí a predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na odpredaj obecnej parcely CKN 116/15 o výmere 24 m² na výstavbu garáže pri bytovom dome 165 Anne Mihaľuvovej, bytom Jakubany 165

K bodu 10

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval predsedov komisií pri Obecnom zastupiteľstve na podanie správy o ich činnosti.

Ing. Ján Krajňák, predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie:

Tomáš Stempa, Jakubany 286 žiada o vydanie potvrdenia, že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v k. ú. Jakubany - parcela EKN 5735/3 o výmere 113 m² orná pôda zapísaná na LV 6233 pod B/2 Rybovičová Anna, pod B/3 Rybovičová Anna, pod B/4 Rybovičová Eva, pod B/5 Rybovičová Eva nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce. Zároveň doložil čestné vyhlásenie dotknutého vlastníka Jána Bakoša, Jakubany 483, ktorý prehlasuje, že ako vlastník na uvedenej parcele pod B/7 nemá námietky k vydaniu osvedčenia o vydržaní vlastníckeho práva k tomuto podielu.

Žiadosť bola vyvesená od 26. 05. 2016 do 10. 06. 2016 a nikto nevzniesol voči vydaniu potvrdenia námietku.

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie odporúča žiadosti vyhovieť.

Kópia žiadosti, geometrického plánu, čestného prehlásenia dotknutého vlastníka a výpis listu vlastníctva LV 6233 sú prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním potvrdenia pre Tomáša Stempu, bytom Jakubany 286, že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v k.ú. Jakubany - parcela EKN 5735/3 o výmere 113 m² ornej pôdy zapísanej na LV 6233 pod B/2 Rybovičová Anna, pod B/3 Rybovičová Anna, pod B/4 Rybovičová Eva, pod B/5 Rybovičová Eva nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce

Vladimír Dufala, bytom Jakubany 414 žiada o vydanie potvrdenia, že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v k.ú. Jakubany v katastri nehnuteľnosti parcela EKN 9290

o výmere 413 m2 orná pôda a parcela EKN 9291 o výmere 372 m2, zapísaných na LV 10153 pod B/2 Bilovodská Anna, r. Compeľová, pod B/3 Compeľ Ján, USA, pod B/4 Compeľ Ján, pod B/5 Compeľ Jozef, pod B/6 Compeľová Anna (Rigala), pod B/7 Comepeľová Eva (Rigala), pod B/8 Guzlejová katarína r. Compeľová nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Žiadosť bola vyvesená od 04. 07. 2016 do 15. 08. 2016 a nikto nevzniesol voči vydaniu potvrdenia námietku.

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie odporúča žiadosti vyhovieť.

Kópia žiadosti, snímka z katastrálnej mapy a výpis listu vlastníctva LV 10153 sú prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním potvrdenia pre Vladimíra Dufalu, bytom Jakubany 414, že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zapísanej v k.ú. Jakubany, parcela EKN 9290 o výmere 413 m2 orná pôda a parcela EKN 9291 o výmere 372 m2, zapísaných na LV 10153 pod B/2 Bilovodská Anna, r. Compeľová, pod B/3 Compeľ Ján, USA, pod B/4 Compeľ Ján, pod B/5 Compeľ Jozef, pod B/6 Compeľová Anna (Rigala), pod B/7 Comepeľová Eva (Rigala), pod B/8 Guzlejová Katarína r. Compeľová nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce

Ján Matľak, Jakubany 190 žiada o vydanie potvrdenia na parcelách v extraviláne obce, že vznikom vlastníckeho práva na základe vydržania nie sú dotknuté záujmy obce. Jedná sa o parcely, ktoré sú zapísané na Ján Matľak, rod. Matľak bez identifikátora. V skutočnosti ide o jeho príbuzného žijúceho v USA - Johna Matlaka, rod. Matlak, nar. [REDACTED] v USA. Žiadateľ predložil notársky overené (v USA) čestné vyhlásenie dotknutého vlastníka že nemá námietky k vydaniu osvedčenia v prospech Jána Matľaka, Jakubany 190 a uznáva jeho vlastnícke právo k nehnuteľnosti na základe vydržania.

Žiadosť bola vyvesená od 13. 05. 2016 do 15. 06. 2016 a nikto nevzniesol voči vydaniu potvrdenia námietku.

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie odporúča žiadosti vyhovieť.

Kópia žiadosti, notársky overené čestné vyhlásenie dotknutého vlastníka John Matlak, rod. Matlak a potvrdenie vyhotovené notárkou JUDr. Helenou Gočovou sú prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním potvrdenia že vznikom vlastníckeho práva na základe vydržania pre Jána Matľaka, Jakubany 190 v zmysle žiadosti zaevidovanej dňa 28. 04. 2016 podacím číslom 495/2016 nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce

Predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie Ing. Ján Krajňák st. informoval zastupiteľstvo, že posúdili ohlásenia drobných stavieb pani Zuzany Plavnickej, Jakubany 243 (kotolňa) a Jána Štucku, Jakubany 245 (plot) a k uvedeným ohláseniam Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá námietky.

Taktiež odporúča vyhlásiť v miestom rozhlase reláciu, v ktorej budú občania upozornení na odstránenie veľkých kameňov uložených pred svojimi domami v tesnej blízkosti miestnej komunikácie.

Mgr. Jozef Bakoš, predseda Komisie pre záležitosti sociálne a školské

Dva občania požiadali o prihlásenie k trvalému pobytu.

Milan Oračko, Jakubany 513 požiadal o prihlásenie k trvalému pobytu svoju nevestu Zuzanu Horváthovu, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jurské 65. V domácnosti sú vytvorené podmienky a majiteľ nehnuteľnosti súhlasí s prihlásením k trvalému pobytu na uvedenej adrese.

Komisia pre záležitosti sociálne a školské odporúča žiadosti vyhovieť s podmienkou uhradenia všetkých pohľadávok Milana Oračka, Jakubany 513 voči obci Jakubany.

Kópia žiadosti, oznámenia o uzavretí manželstva a zápisnica zo zasadnutia zastupiteľstva sú prílohou tejto zápisnice.

Dana Mirgová, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Arnutovce 28 požiadala o prihlásenie k trvalému pobytu na adrese Jakubany 530. Táto žije v novopostavenom dome bez súpisného čísla (nelegálna stavba). V súčasnosti chce ísť za svojim manželom do Veľkej Británie, avšak z dôvodu rozdielnych adries si tam nemôžu uplatniť sociálne príspevky.

Komisia pre záležitosti sociálne a školské odporúča žiadosti vyhovieť s podmienkou uhradenia všetkých pohľadávok Miroslava Mirgu, Jakubany 530 voči obci Jakubany.

Kópia žiadosti a zápisnica zo zasadnutia zastupiteľstva sú prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s udelením trvalého pobytu v obci Jakubany pre Zuzanu Horváthovu, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jurské 65 na adresu Jakubany 513 po uhradení všetkých pohľadávok voči obci Jakubany majiteľmi domu Helenou Oračkovou, nar. [REDAKOVANÉ] a Dušanom Oračkom, nar. [REDAKOVANÉ], ako aj žiadateľom Milanom Oračkom, nar. [REDAKOVANÉ]

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s udelením trvalého pobytu v obci Jakubany pre Danu Mirgovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Arnutovce 28 na adresu Jakubany 530 po uhradení všetkých pohľadávok voči obci Jakubany majiteľmi domu Lubošom Mirgom, nar. [REDAKOVANÉ] a Jozefom Mirgom, nar. [REDAKOVANÉ], ako aj svokrom žiadateľky Miroslavom Mirgom nar. [REDAKOVANÉ], s ktorým rodina žiadateľky žije v spoločnej domácnosti.

Ing. Mgr. Marek Čopiak, predseda Komisie pre kultúru a šport

Informoval zastupiteľstvo o činnosti TJ Sokol Jakubany. TJ si schválila nové stanovy, ktoré vyhovujú súčasným požiadavkám tejto organizácie. TJ Sokol Jakubany sa zapojila do piatich projektov. Aktívni sú mladší žiaci vo futbale, ktorí sú v okresnej súťaži.

Starších žiakov vedie učiteľ ZŠ s MŠ v Jakubanoch PaedDr. Michal Hanečák a mladších žiakov vedie Michal Orechovský.

V súvislosti so zvýšenou činnosťou tejto organizácie stúpnu náklady na dopravu, je potrebné zabezpečiť pre týchto žiakov dresy a taktiež podotýka, že kapacita šatni na futbalovom ihrisku nevyhovuje.

Taktiež informoval zastupiteľstvo, že projekty do ktorých sa zapojili nevyšli a žiadne financie z projektov táto organizácia nebude mať.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie pre kultúru a šport Ing. Mgr. Mareka Čopiaka o činnosti TJ Sokol Jakubany

K bodu 12

Interpelácie poslancov

Radoslav Mačuga

- a) Ako pokračuje príprava rekonštrukcie priestorov v podkroví Obecného úradu a Kultúrneho domu?

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že na priestory sa bol pozrieť zatiaľ jeden projektant a budú prizvaní ďalší. Vybudovanie posilňovne v týchto priestoroch nie je reálne z dôvodu vysokých nákladov na realizáciu.

- b) V súčasnosti bol vyčistený kanál pri rodinnom dome č. 12. Toto miesto je nebezpečné pre chodcov, je potrebné tam osadiť zábradlie.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci sa zhodli, že požiadavka je oprávnená.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka na osadenie zábradlia k chodníku pri rodinnom dome č. 12 z dôvodu nebezpečného úseku nad kanálom

Ing. Mgr. Marek Čopiak

- a) Občania tvoria novú skládku odpadu pri rieke Jakubianka za hrádzou pri ZŠ s MŠ. Bolo by dobré usadiť tam značku „Zákaz sypania smetí“.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že značky sú a budú osadené.

- b) Občania sa sťažovali, že pri platení daní nedostanú platobný výmer, na ktorom by bola uvedená suma a termín splatnosti. Je ochotný pripraviť vzor týchto dokladov a taktiež každý občan by mal dostať platobný výmer dopredu.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že platobné výmery sú vytlačené a uložené u pracovníčky zodpovednej za ich evidenciu, nakoľko ich všetky podpisuje. Každý občan si podá daňové priznanie do 31. 01. bežného roku za predchádzajúci rok. Následne mu obec vyhotoví platobný výmer a pokiaľ občan nenahlási zmenu, suma na platobnom výmere sa nemení. Obec nemá problém vytlačiť a vydať výmer za aktuálny rok, ktorý je však zhodný s výmerom po podaní daňového priznania.

Ján Compeľ

- a) Potok v rómskej osade je zanesený odpadkami. Aké opatrenia prijala obec, aby došlo k náprave a v akom štádiu je osadenie kamerového systému v rómskej osade?

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že doposiaľ neprebehlo schvaľovacie konanie projektu na prevenciu kriminality pre rok 2016 a rozšírenie kamerového systému pre obec Jakubany tak nemôžeme realizovať. Potok sa čistí pravidelne pracovníkmi MOS. Po ukončení kosenia a vyčistení kanálov a priepustov v obci sa títo pracovníci budú

venovať čisteniu uvedeného potoka a hlavne zabezpečeniu poriadku v osade podľa určených úsekov.

- b) V osade vyrástla ďalšia nelegálna stavba o rozmeroch cca 20 x 20 m. Stavebníkom je Jozef Mirga, Jakubany 546. Je potrebné rozšíriť stavebnú komisiu na všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že aj túto nelegálnu stavbu rieši Okresná prokuratúra v Starej Ľubovni, ktorá podnet postúpila Okresnému riaditeľstvu policajného zboru v Starej Ľubovni.

Predseda tejto komisie Ing. Ján Krajňák (st.) uviedol, že riešenie nelegálnych stavieb obcou je veľmi problematické. V danom stave sa to dá jedine prostredníctvom trestného poriadku za pomoci polície a ukladaním vysokých pokút pre všetkých stavebníkov nelegálnych stavieb v obci. Odporúča zabezpečiť zo strany obce informačnú kampaň pre zamedzenie nelegálnych stavieb a to s vyčíslením výšky pokút, vyrubenia pokút a spôsobom ich vymáhania

Hlavný kontrolór Mgr. Jozef Mačuga navrhol zmeniť členov komisie a Ing. Ján Krajňák (st.) uviedol, že nechce byť ani predsedom tejto komisie, ani jej členom, pokiaľ tá nebude ako to je v názve: Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie. Dôvodom, prečo sa ujal tejto funkcie bolo, že chce napomáhať v rozvoji, výstavbe a inováciách v obci a nie chodiť po osade.

Hlavný kontrolór Mgr. Jozef Mačuga uviedol, že jednoduchá stavba do 300 m² musí mať stavebné povolenie a priestupok voči tomuto rieši obec. Polícia a prokuratúra môže konať iba pri nelegálnych stavbách nad 300 m².

Starosta obce Ing. Ján Krajňák navrhuje rozšírenie Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie na všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva - zvolením. O tomto návrhu nechal hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo rozširuje zriadenú Komisiu pre rozvoj, výstavbu a inovácie zvolením poslancov Štefana Compeľa, Ing. Mgr. Mareka Čopiaka, Mgr. Jána Jakubianského, Katarínu Knapovú, Radoslava Mačugu, PaedDr. Katarínu Vasilovú

- c) Plán na zhotovenie miestnej komunikácie - Rajštop doposiaľ nie je realizovaný. Chce vedieť, aký je ďalší pokrok v jednaniach.
Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že jednal s vlastníkmi pozemkov, ktorí by mali uvoľniť časť svojich pozemkov na uvedenú komunikáciu. Možnosť pokroku v riešení daného problému vidí v jednaní s Urbárskou spoločnosťou obce Jakubany, ktorá by mohla poskytnúť výmenu pozemkov ako požadované náhrady pre majiteľov (Jančík, Guzlej, Krivoňák). Je potrebné dohodnúť s Urbárskou spoločnosťou možnosť zámény pozemkov.
- d) Občania obce chcú vedieť, ako je to so zariadením elektrických prípojok v lokalite Vyšná roveň. Pri jedenástich pripojeniach by obec zaplatila cca 1 000,00 € za prípojky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že obec nemá problém uzatvoriť zmluvu s Východoslovenskou distribučnou Košice pri preukázanom záujme občanov. Má však poznatok z minulosti, že občania nemajú vysporiadané pozemky tak, aby bola reálne plánovaná výstavba bytových domov, ku ktorým by boli zavedené inžinierske siete.

Mgr. Ján Jakubianský

Ako pokračuje proces s urbanistickou štúdiou na IBV v Carinke.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že do konca tohto mesiaca by mala byť spracovaná pracovná verzia. Na konečné prerokovanie zvolá všetkých poslancov.

Radoslav Mačuga

Je potrebné vyčistiť kanál okolo cesty vedúcej na hon Košariská, odstrániť kroviny

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že vyčistenie zabezpečí prostredníctvom MOS

Mgr. Jozef Bakoš

Je potrebné rozšíriť miestnu komunikáciu v smere od Ocú, aby sa tam mohli bezpečne obísť autá, aj autobusy. V zimnom období je najmä pre autobusy súčasný stav nevyhovujúci.

PaedDr. Katarína Vasiľová

Na cintoríne je kôlna na náradie, ktorá má hrdzavú strechu. Je potrebné ju natrieť farbou, alebo vymeniť.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka o úpravu miestnej komunikácie rozšírením pri moste cez potok Jakubianka v smere od obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka o úpravu striedky kôlne na cintoríne náterom, alebo výmenou plechu

Pripomienky občanov

Anna Bakošová, Jakubany 587

Ako sa má riešiť podkop miestnej komunikácie pri vedení inžinierskych sietí k novostavbám. Štátna cesta po rampu pod Kečerou je rozbitá. kto ju opraví.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, podkop pod miestnou komunikáciou na inžinierske siete sa vykonáva pretlakom pretlakom. Štátna cesta III. triedy po rampu bude opravená v nasledujúcom týždni podľa prísľubu SÚC PSK, pobočka Stará Ľubovňa v najbližších dňoch.

Mgr. Jaroslav Kundľa, Jakubany 449

V bezprostrednej blízkosti rímskej osady má cirkev tri parcely, na ktorých by bolo možné vybudovať Komunitné centrum. Má poznatok o tom, že cirkev chcela postaviť na tomto pozemku kostol. Odporúča obci spojiť sa s Biskupským úradom a začať jednanie o možnosti výstavby komunitného centra, v ktorom by mohla byť aj kaplnka.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že Gréckokatolícky farský úrad v Jakubanoch požiadal obce o dotáciu na výrobu lavíc do kostola. Môže tento pozemok predať obci a obec Komunitné centrum môže postaviť na svojom pozemku.

K bodu 13

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil zastupiteľstvu žiadosť Mikuláša Štucku, Jakubany 481 o zámenu spoluvlastníckeho podielu na LV 4840. Navrhuje vymeniť spoluvlastnícky

podiel z parcel KNE 1217 a 1281/2 o celkovej výmere 582,9 m² za parcelu KNE 7046/3 o celkovej výmere 522,2 m². Druh pozemku pri všetkých parcelách je orná pôda.

Kópia žiadosti, snímka z katastrálnej mapy a výpis listu vlastníctva LV 4840 sú prílohou tejto zápisnice

Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii pre rozvoj, výstavbu a inovácie posúdiť výhodnosť zámeny spoluvlastníckych podielov z parcel KNE 1217 a 1281/2 o celkovej výmere 582,9 m² za parcelu KNE 7046/3 o celkovej výmere 522,2 m², druh pozemku orná pôda, zapísané na LV 4840 v prospech obce

K bodu 14

Starosta obce Ing. Ján Krajňák na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a devätnáste zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Mgr. Marek Čopiak:

Katarína Knapová:

V Jakubanoch 19. 8. 2016

Ing. Ján Krajňák
starosta obce