

Z Á P I S N I C A

zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 26. 06. 2020 o 17:00 hod.

Prítomní: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce
Mgr. Jozef Bakoš
Ján Compel
Mgr. Ján Jakubianský
RNDr. Ján Kundľa
Mgr. Jaroslav Kundľa
Radoslav Mačuga
Ing. Štefan Vasil
PaedDr. Katarína Vasilová

Neprítomní: Mgr. Jozef Michňa

Ostatní prítomní: JUDr. Katarína Železníková – hlavný kontrolór obce
Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka
Anna Rybovičová – ekonómka obce

Občania obce v počte: 1

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2020
5. ZŠ s MŠ Jakubany - správa o majetku, plnení a čerpaní rozpočtu za rok 2019
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2019
7. Záverečný účet obce Jakubany za rok 2019
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – OZ Spoločnosť detskej onkológie
9. Rozpočtové opatrenie č. 3
10. Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 667, č. 8/2
11. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – VSD a. s.
12. Firča Peter, Jakubany 182 – schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce
13. Bandy Koloman, Jakubany 534 – prejednanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce
14. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020
15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
16. Rôzne
17. Záver

Bod 1.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol sedemnásteho zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je osem a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnil poslanca Mgr. Jozefa Michňu, ktorý sa dnešného zasadnutia nezúčastní.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh programu sedemnásteho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2020*
5. *ZŠ s MŠ Jakubany - správa o majetku, plnení a čerpaní rozpočtu za rok 2019*
6. *Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2019*
7. *Záverečný účet obce Jakubany za rok 2019*
8. *Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – OZ Spoločnosť detskej onkológie*
9. *Rozpočtové opatrenie č. 3*
10. *Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 667, č. 8/2*
11. *Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – VSD a. s.*
12. *Firča Peter, Jakubany 182 – schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce*
13. *Bandy Koloman, Jakubany 534 – prejednanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce*
14. *Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020*
15. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
16. *Rôzne*
17. *Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Z prítomných poslancov nikto nedoplnil program rokovania, a preto doplnil bod rokovania č. 8 ešte o jednu žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce a to Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany. Nechal o doplnenom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne program sedemnásteho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2020*
5. *ZŠ s MŠ Jakubany - správa o majetku, plnení a čerpaní rozpočtu za rok 2019*
6. *Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2019*

7. Záverečný účet obce Jakubany za rok 2019
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – OZ Spoločnosť detskej onkológie, Gréckokatolícka cirkev farnosť Jakubany
9. Rozpočtové opatrenie č. 3
10. Výber nájomníka do nájomného bytu – BD A 667, č. 8/2
11. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – VSD a. s.
12. Firča Peter, Jakubany 182 – schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce
13. Bandy Koloman, Jakubany 534 – prejednanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce
14. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020
15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
16. Rôzne
17. Záver

Bod 2.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Mgr. Jána Jakubienského a Radoslava Mačugu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne za overovateľov zápisnice zo sedemnásteho zasadnutia poslancov Mgr. Jána Jakubienského a Radoslava Mačugu

Bod 3.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

Konštatovala, že štyri uznesenia týkajúce sa prenájmu nehnuteľného majetku a vyhotovenie geometrických plánov sú v realizácii, ostatné sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Bod 4.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal taktiež slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na druhý polrok 2020. Dodala, že momentálne vykonáva kontrolu v ZŠ s MŠ Jakubany.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie. A taktiež bol zverejnený na webovom sídle obce v stanovenej lehote po dobu 15 dní.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubiaský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jakubany na II. polrok 2020 v zmysle predloženého návrhu

Obecné zastupiteľstvo poveruje hlavného kontrolóra obce Jakubany vykonávaním kontrol v zmysle schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2020

Bod 5.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval obecné zastupiteľstvo o prerokovaní Správy ZŠ s MŠ Jakubany o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2019 a taktiež o plnení rozpočtu. Správu vypracovala účtovníčka obce pani Agnesa Rejdová.

Riaditeľstvo ZŠ s MŠ konštatuje, že majetok od zriaďovateľa bol prevedený základnej škole na základe Zmlúv o zverení majetku do správy. Majetok v základnej škole je riadne evidovaný, pravidelne inventarizovaný a odpisovaný podľa platných predpisov. Základná škola zverený majetok zveľaďuje, riadne užíva a udržiava, chráni ho a zhodnocuje.

V roku 2019 bol prevedený na základe zmluvy o zverení majetku do správy od zriaďovateľa majetok: rekonštrukcia telocvične v sume 350 966,07 €, prístroje pre telocvičňu v hodnote 8 889,79 €, stoly a stoličky pre školskú jedáleň v sume 479,32 €, knihy a skrinky na knihy v sume 7 120,00 €.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Stav majetku v obstarávacej cene k 31. 12. 2019:

- budovy a stavby	1 925 868,50 €
- stroje, prístroje a zariadenia	55 349,18 €
- interiérové vybavenie	21 652,41 €

Stav majetku odpisovaného v zostatkovej hodnote k 31. 12. 2019:

- budovy a stavby	1 360 740,80 €
- stroje, prístroje a zariadenia	15 146,95 €
- interiérové vybavenie	0,00 €

Rozpočet ZŠ

V príjmovej časti (normatívne, nenormatívne, vlastné) predstavoval sumu 876 605,11 €, z dotácie UPSVaR 14 006,00 €.

Vo výdavkovej časti normatívne predstavovali sumu 823 333,11 €, nenormatívne boli v sume 48 058,00 € a z vlastných príjmov 5 214,00 €.

Rozpočet MŠ

V príjmovej časti - dotácia obce bola 159 605,39 €, poplatok od rodičov bol 4 050,00 €, dotácia na 5-ročné deti bola 5 555,00 €, dotácia na NP PRIM (asistent učiteľa MŠ) bola 15 476,69 €.

Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 163 655,39 €, dotácia na 5.ročné deti - nenormatívne predstavovala sumu 5 555,00 €.

Rozpočet pre Školskú jedáleň

V príjmovej časti - dotácie obce bola 71 081,99 €, vlastné príjmy boli 16 779,65 €, príjmy zo stravného na potraviny boli 50 355,94 €.

Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby, za potraviny ŠJ) predstavovali sumu 138 217,58 €.

Rozpočet pre Školský klub detí

V príjmovej časti - dotácia obce bola 15 644,01 €, poplatky od rodičov boli 621,00 €.

Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 16 265,01 €.

Rozpočet pre Centrum voľného času

V príjmovej časti - dotácia obce bola 18 300,00 €, poplatky od rodičov boli 40,00 €.

Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 18 340,00 €.

Stav finančných prostriedkov na účtoch k 31. 12. 2019 bol 88 599,37 €

Stav záväzkov k 31. 12. 2019 bol v sume 89 092,94 €.

Správa ZŠ s MŠ o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2019 a Správa ZŠ s MŠ o plnení rozpočtu za rok 2019 sú prílohou tejto zápisnice

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu ZŠ s MŠ Jakubany o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2019 a Správu ZŠ s MŠ Jakubany o plnení rozpočtu za rok 2019

Bod 6.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu záverečného účtu obce Jakubany za rok 2019.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubienský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu záverečného účtu za rok 2019 v zmysle predloženého návrhu

Bod 7.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo ekonómke obce pani Anne Rybovičovej, ktorá predniesla poslancom obecného zastupiteľstva Návrh záverečného účtu obce Jakubany za rok 2019.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Rozpočet obce roku 2019	Príjmy	Výdaje	Hospodárenie obce v roku 2019
Bežný rozpočet	2 402 929,70	1 972 730,32	+ 430 199,38
Kapitálový rozpočet	103 629,51	892 183,90	- 788 544,39
Spolu BR+KR	2 506 559,21	2 864 914,22	- 358 355,01
Finančné operácie	46 611,71	56 928,84	- 10 317,13
Spolu BR+KR+FO	2 983 119,79	2 921 843,06	+ 61 276,73
Vylúčené z prebytku obce			+ 61 276,73
Hospodárenie obce za rok 2019			- 429 948,87

Záverečný účet obce Jakubany za rok 2019 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky a tak nechal o tomto bode postupne hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Záverečný účet obce Jakubany za rok 2019, celoročné hospodárenie „bez výhrad“

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške 429 948,87 €

Bod 8.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťami o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Jakubany, a to – OZ Spoločnosť detskej onkológie Košice a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany.

- a) OZ Spoločnosť detskej onkológie Košice – ide o žiadosť o podporu a spoluprácu pre charitatívny projekt „Na bajku onkodem 2020“. Tento projekt prostredníctvom

Občianskeho združenia Spoločnosť detskej onkológie Košice pomôže onkologicky chorým detským pacientom. Počas piatich dní v mesiaci jún, prejdú na bicykloch trasy po východnom Slovensku. Navštívia nemocnice a onkologické oddelenia, kde sa majú pacienti liečiť. Projekt môže verejnosť okrem aktívnej účasti, teda vysadnutím na bicykel, podporiť aj finančne symbolickou sumou. Zo zbierok plánujú tento rok opäť zorganizovať rekondičné pobyty pre onkologicky choré deti a zároveň podporiť aj detské onkologické oddelenia v nemocniciach.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tejto časti bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compel sa opýtal, akou sumou obec prispela organizácii Športom k zdraviu, ktorá tiež podporuje onkologicky choré deti.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že sumou 300,00 €.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodal, že táto suma obci neublíži ale onkologicky chorým deťom môže veľmi pomôcť.

- b) Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany – ide o žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi o poskytnutie finančnej dotácie na vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 500,00 €, ktorá bude na realizáciu projektu „Kostol sv. Petra a Pavla v Jakubanoch – 888/1“ a teda obnova vonkajšej fasády kostola. Dotáciu na realizáciu projektu by sa poskytla zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva kultúry SR na rok 2020 (kapitálové výdavky). Dodal, že náš kostol sa nachádza v zozname kultúrnych pamiatok a je len 6 obcí, ktorým financujú obnovu týchto pamiatok. Je potrebné urobiť 3D snímok kostola, približná suma projektovej dokumentácie je 5 000,00 €. Je potrebné urobiť verejné obstarávanie na zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tejto časti bodu rozpravu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský sa pýta, koľko % je povinná spoluúčasť na projekte.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodáva, že 5 %

Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasil'ová dodal, že pán farár Val'ko aj pán kaplán Sisák sú v mesiaci august preložený z našej obce do nových farností. Je potrebné, aby sa to vyriešilo.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodal, že je potrebné uviesť, že kostol nie je vo vlastníctve obce. Dodáva, že podobný prípad sa stal pri rekonštrukcii Domu smútku, kde sa síce zbierky od občanov uskutočnili, avšak ak sme tú budovu chceli opraviť komplexne celú, bolo potrebné financovanie obce. Avšak dodáva, že je to najväčšia kultúrna pamiatka v našej obci, je potrebné podporiť tento projekt, aj keď je to cirkevný majetok.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že dotácia 500,00 € je na vypracovanie projektovej dokumentácie. Sme radi, že ministerstvo podporilo takýto projekt, pretože sa to nestáva často. A keďže nie je vyhotovený 3D model kostola, je potrebné ho spracovať dôkladne, čo je základ celej rekonštrukcie.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský dodal, že vypracovanie projektu môže byť zbytočne predražené.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa k tomu dodal, že obec nie je vlastníkom nehnuteľnosti ale cirkev, v prvom rade by to mali riešiť oni.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ len dodal, že v interiéri sa maľovali niektoré obrazy a časti kostola, ktoré nebolo ešte potrebné, takže 500,00 € popri tom je nižšia suma . Je však potrebné myslieť aj do budúcnosti. Napríklad v Dome smútku nefunguje plynový kotel a gamatky, ktoré sú potrebné na ohrev miestnosti.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky a tak nechal o tomto bode postupne hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne poskytnutie dotácie na rok 2020 vo výške 300,00 € pre Občianske združenie – Spoločnosť detskej onkológie Košice, DFN Košice, Trieda SNP 1, 040 11 Košice na podporu charitatívneho projektu „Na bajku onkodedom 2020“ a poskytnutie dotácie na rok 2020 vo výške 500,00 € pre Gréckokatolícku cirkev - farnosť Jakubany, 065 12 Jakubany 320 na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá bude na realizáciu projektu „Kostol sv. Petra a Pavla v Jakubanoch – 888/1“

Bod 9.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo ekonómke obce pani Anne Rybovičovej, ktorá predniesla poslancom obecného zastupiteľstva Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie. Dodala, že bolo potrebné navýšenie rozpočtu o 37 148,50 € z nesprávne napočítanej spoluúčasti obce pri realizácii stavby firmou Slovdach, s. r. o. na projekte Komunitného centra v obci. Táto suma predstavuje finančnú spoluúčasť obce na projekte.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa sa opýtal na položku „práce navyše“ na projekte Komunitné centrum.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že po ukončení diela, resp. pri odovzdávaní stavby zo strany zhotoviteľa bolo zistené že projektant, ktorý vyhotovoval projektovú dokumentáciu, nesprávne napočítal množstvá muriva, fasády a spevnených plôch a malieb, čím vznikli práce navyše v sume 8976,64 eur. Tieto nie sú zahrnuté v rozpočte. Bude požiadany projektant aby sa vyjadril ako mohlo dôjsť k takejto chybe a ako chce vzniknutú situáciu riešiť..

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský dodal, že spoluúčasť obce mala byť nižšia, avšak ide o projekt z ministerstva.

Nikto z prítomných poslancov nemal ďalšie pripomienky, a preto nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválený rozpočet k 01. 01. 2020 bežné príjmy	2 530 083,00 €
Rozpočet po úprave k 26. 06. 2020	3 968 806,46 €

Schválený rozpočet k 01. 01.2020 bežné výdaje	2 376 848,43 €
Rozpočet po úprave k 26. 06. 2020	3 948 567,91 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť	3 968 806,46 €
Výdajová časť	3 948 567,91 €
Rozdiel	20 238,55 €

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.3 v súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Bod 10

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval obecné zastupiteľstvo o vypovedaní nájomnej zmluvy pána Michala Dudu k 31. 07. 2020. Z tohto dôvodu je potrebné prideliť 3-izbový nájomný byt 8/2 v bytovom dome A č. 667.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom zoznam žiadateľov na 3-izbové nájomné byty, ktorí vo svojich žiadostiach uviedli dôvod, prečo žiadajú pridelenie nájomného bytu.

Z dôvodu osamostatnenia sa žiadateľky navrhuje teda pridelenie nájomného bytu mladej rodine pani Patrícii Sýkorovej, trvale bytom Jakubany 554.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k tomuto bodu, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne pridelenie trojizbového nájomného bytu 8/2 v BD A č. 667 pani Patrícii Sýkorovej rod. Pištejovej, trvale bytom Jakubany 554

Bod 11.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s potrebou schválenia odpredaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - KN – C parc. č. 2501/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m2 v prospech Východoslovenská distribučná, a. s.,

Mlynská 31, 042 91 Košice. Predmetom kúpy je odčlenený pozemok, na ktorom je umiestnená stavba trafostanice a jej príslušenstvo pri farskom úrade.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal celé znenie predmetnej zmluvy.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj KN – C parc. č. 2501/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², ktorá vznikla na základe Geometrického pánu č. 683/2019, ktorý vyhotovila spoločnosť GEODETING s.r.o., IČO 36216801.

Obec odpredáva 4 m² za kúpnu cenu 1,00 € spoločnosti VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná parcela sa nachádza pod kioskovou transformačnou stanicou, kde odpredaj tejto nehnuteľnosti bol obecným zastupiteľstvom schválený na základe zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 1556/3000/2018 zo dňa 28.09.2018

Bod 12.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o prenájom nehnuteľného majetku obce v prospech p. Petra Firču, bytom Jakubany 182 o výmere 60 m² pri bytovom dome č. 165, ktorý je umiestnený pri garáži žiadateľa. Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal celé znenie predmetnej zmluvy.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne prenájom nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Prenájom časti KN – C parc. č. 116/1 o výmere 60 m², vedenej na LV č. 3339, v prospech p. Petra Firču, trvale bytom Jakubany 182, 065 12 Jakubany, k. ú. Jakubany s výškou nájmu 1,00 €/m²/rok

Dôvod osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok je umiestnený pri garáži nájomcu, ktorý má záujem tento pozemok využívať na parkovanie príviesného vozíka

Bod 13.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a to KN – E parc. č. 6120/6 vedená na LV 6930, KN – E 6115 vedená na LV 8130 a KN – E 2495/1 vedená na LV 3339, spolu o výmere 104 m², v prospech p. Kolomana Bandyho a manželky Ruženy Bandyovej, rod. Gogovej, trvale bytom Jakubany 534, 065 12 Jakubany, ktorý je umiestnený pod rodinným domom žiadateľa.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prečítal zámer prenájmu nehnuteľného majetku.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce, a to KN – E parc. č. 6120/6 vedená na LV 6930, KN – E 6115 vedená na LV 8130 a KN – E 2495/1 vedená na LV 3339, spolu o výmere 104 m², v prospech p. Kolomana Bandyho a manželky Ruženy Bandyovej, rod. Gogovej, trvale bytom Jakubany 534, 065 12 Jakubany, k. ú. Jakubany s výškou nájmu 1,00 €/m²/rok

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok je umiestnený pod rodinným domom nájomcu, ktorý v súčasnej dobe užíva pozemok bez akéhokoľvek zmluvného alebo zákonného nároku

Bod 14.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020. Chcel by presunúť zasadnutia z pôvodných piatkov na štvrtky vzhľadom na zamestnancov obce a taktiež na dlhšie časové trvanie zasadnutí.

Navrhuje teda dátumy 27. 08. 2020, 24. 09. 2020, 29. 10. 2020, 26. 11. 2020 a 10. 12. 2020.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Mgr. Jozef Bakoš, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil', PaedDr. Katarína Vasil'ová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na 2. polrok 2020

Bod 15.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov a následne pripomienky občanov.

Interpelácie poslancov

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský

Chcel by sa opýtať, či žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na financovanie projektovej dokumentácie na obnovu kostola sv. apoštolov Petra a Pavla bude konzultovaná ešte s pánom farárom Vaľkom alebo už s novým pánom farárom, keďže pán Vaľko bude v mesiaci august preložený do inej farnosti.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedá, že Ministerstvo kultúry SR má vypracovaný zoznam národných kultúrnych pamiatok, medzi ktoré patrí aj náš kostol. Je potrebné vybaviť viacero žiadostí, žiadosť podáva Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany. Je pravdepodobné, že tieto žiadosti bude riešiť už s novým pánom farárom, keďže pán farár Pavol Vaľko bude preložený do inej farnosti.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský ďalej dodáva, že bude potrebné každý krok konzultovať, pretože ide o národnú kultúrnu pamiatku.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa informuje, že ide o projekt Gréckokatolíckej cirkvi a nie obce Jakubany, je potrebné aby to pán farár najskôr konzultoval s biskupom.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že on bol iniciátorom tohto projektu, pretože mu záleží na tom, ako bude náš chrám vyzeráť, keďže sa jedná o dominantu obce.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ k tomu odpovedá, že je potrebné zvážiť všetky postupy pred realizáciou, aby sme sa vyhli situácii aká nastala pri rekonštrukcii podlahy a nových lavíc.

Poslanec Radoslav Mačuga

Chcel by požiadať o vypracovanie zoznamu obyvateľov, ktorí vstúpili za posledné obdobie na zberný dvor a dovezli tam nejaký odpad, nakoľko sa hromadia sťažnosti obyvateľov, že niektorí dovážajú odpad a častokrát zaplní jedna osoba celý kontajner.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga berie na vedomie požiadavku poslanca Radoslava Mačugu.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ

Chcel by sa opýtať na osadenie žľabov na odtekajúcu vodu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že je potrebné trošku upraviť v jednom mieste oplotenie, aby mohli pokračovať v prácach. Taktiež je potrebné ešte dokončiť oplotenie cintorína.

Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasiľová

Chcela by upozorniť na oplotenie na školskom dvore, konkrétne na basketbalovom ihrisku, ktoré je v dezolátnom stave a potrebuje urýchlene opraviť alebo spevniť, aby sa nezrútilo na príjazdovú cestu školy.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že je potrebné presunúť parkovanie áut na iné miesto, vyhovujúci by bol pozemok pri telocvični, avšak manželka pána Stempu z Kamienky kvôli korona vírusu nemohla pricestovať z Veľkej Británie na podpísanie zmluvy o odkúpení pozemku, takže sa termín posúva na neurčito. Je však potrebné vyriešiť rozpadajúci sa múr pri vstupe do základnej školy.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by upozorniť na veľké množstvo odpadu pri mostíku v rómskej osade, kde je osadená sieť. A taktiež by chcel upozorniť na kamenné oplotenie pri bytovkách na hornom konci obce, ktorý je v dezolátnom stave a je len otázkou času, kedy sa uvoľnia kamene a plot, ktorý sa nachádza na miernom kopci sa zrúti na miestnu komunikáciu. Je potrebné ho opraviť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že sa jedná o súkromný pozemok. Pani majiteľka síce podala žiadosť o pomoc pri oprave kamenného oplotenía, avšak obec nie je vlastníkom tohto nehnuteľného majetku. Vlastníčkou je pani, ktorá býva v Poprade, avšak cez letné mesiace sa zdržuje v tomto rodinnom dome nachádzajúcom sa na kopci.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa je toho názoru, aby sa vyzvalo túto pani na opravu predmetného oplotenía, vzhľadom na momentálnu situáciu, kedy môže dôjsť k ohrozeniu miestnych obyvateľov.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa by sa chcel ďalej opýtať na poľnú cestu smerom na Martinec, ktorá sa pred časom nachádzala v zlom stave.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že má prisľúbené od Poľnohospodárskeho družstva Nová Ľubovňa nápravu miestnej komunikácie, avšak je potrebné počkať na zlepšenie počasia, aby mohlo dôjsť k náprave a spevneniu cesty makadamom.

Ďalej by sa chcel opýtať, či sa budú osadzovať nové dopravné značky na starom meste smerom k obecnému úradu, keďže tie, ktoré sa tam nachádzajú momentálne, sú v zlom technickom stave.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že sa pripravuje dopravný projekt značenia.

Poslanec Ján Compeľ

Žiada osadenie dopravného zrkadla na zákrute.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga berie na vedomie túto požiadavku.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by sa opýtať, či by nebolo možné zverejňovanie občanov, ktorí majú postavené čierne stavby v obci. Buď na úradnej tabuli v obci alebo na webovej stránke obce.

Poslanec Ján Compeľ

Chcel by sa opýtať, ako sa bude pokračovať v riešení fasády obecného úradu. A taktiež by chcel upozorniť, že veľa občanom sa sťažovalo na umiestnenie drevených dosiek na miestnu komunikáciu pri rodinnom dome pána Vargu na zadnej ulici smerom od bytoviek v Carinke k futbalovému ihrisku.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že je so spoločnosťou StavStar, s. r. o. dohodnutá oprava dvoch strán fasády obecného úradu, avšak je potrebné počkať na zlepšenie momentálneho počasia. Ohľadne drevených dosiek uviedol, že pán Varga ním bol upozornený na ich odstránenie.

Interpelácie občanov

Štefan Katrenič, Jakubany 477

Chcel by opýtať, či starosta obce konzultoval s majiteľkou dreveníc pri kostole ich odpredaj a v budúcnosti napríklad vybudovanie parkoviska.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedal, že s pani majiteľkou predmetných dreveníc sa rozprával, avšak táto zatiaľ neuvažuje o ich odpredaji.

Bod 16.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že v tomto bode sa momentálne nenachádzajú žiadne informácie, a preto pokračuje v zmysle programu na ďalší bod.

Bod 17.

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a sedemnásť zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková, podpísaná

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ján Jakubianský, podpísaný

Radoslav Mačuga, podpísaný

V Jakubanoch, dňa 26. 06. 2020

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce