

## Z Á P I S N I C A

**z dvadsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,  
konaného dňa 25. 11. 2016 o 18,00 hod.**

---

Prítomní poslanci:

Mgr. Jozef Bakoš, Mgr. Ján Jakubianský, Ján Compeľ, Štefan Compeľ, Bc. Marek Čopiak,  
Katarína Knapová, Radoslav Mačuga, Ing. Ján Krajňák a kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga

Ospravedlnení poslanci: PaedDr. Katarína Vasiľová

Ostatní prítomní:

pomocný biskup gréckokatolíckeho biskupstva SEODr. Milan Lach SJ

farár obce Jakubany o. Pavol Val'ko, Mgr.

kaplán obce Jakubany o. Leontín Lizák, Mgr.

Anna Rybovičová - ekonómka

Anna Dufalová - zapisovateľka

Ing. Simona Kolčáková - zamestnankyňa obce

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z dvadsiateho prvého zasadnutia OZ
4. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 5
5. Návrh rozpočtu na rok 2017 - na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie
6. Príkaz č. 1/2016 starostu Obce Jakubany na vykonanie inventarizácie obecného majetku
7. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
8. Správy predsedov komisií OZ
9. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
10. Rôzne, diskusia
11. Záver

### **K bodu 1**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril dvadsiate druhé zasadnutie zastupiteľstva, konštatoval, že počet prítomných poslancov je osem. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznášaniaschopné. Vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania, z poslancov nikto návrh programu nedoplnil. Starosta obce Ing. Ján Krajňák navrhol upraviť program od bodu štyri doplnením o „Zriadenie Komunitného centra v obci Jakubany“. K doplneniu programu nemal nikto námietky, o doplnenom programe zasadnutia nechal hlasovať.

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program dvadsiateho prvého zasadnutia:*

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z dvadsiateho prvého zasadnutia OZ*
4. *Zriadenie Komunitného centra v obci Jakubany*

5. *Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 5*
6. *Návrh rozpočtu na rok 2017 - na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie*
7. *Príkaz č. 1/2016 starostu Obce Jakubany na vykonanie inventarizácie obecného majetku*
8. *Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení*
9. *Správy predsedov komisií OZ*
10. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
11. *Rôzne, diskusia*
12. *Záver*

## **K bodu 2**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľa zapisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zapisnice zastupiteľstvo navrhuje poslancov Radoslava Mačugu a Štefana Compeľa.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne za overovateľov zapisnice z dvadsiateho druhého zasadnutia poslancov Radoslava Mačugu a Štefana Compeľa.*

## **K bodu 3**

Zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z dvadsiateho prvého zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia. Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že body 21/B1 a 21/B2 sú v plnení.

## **K bodu 4**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák oboznámil zastupiteľstvo, že Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje vyhlásil Výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na výstavbu nových komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Žiadosť o finančný príspevok je možné predložiť do 24. februára 2017, kedy bude uzavreté druhé hodnotiace kolo. Touto problematikou sa obec nezaoberala skôr, nakoľko nemala na takúto výstavbu vhodný pozemok. Po dohode s Gréckokatolíckym arcibiskupským úradom v Prešove o prenájme pozemku je možnosť túto aktivitu v obci Jakubany zrealizovať. Zároveň privítal hostí zastupujúcich cirkiev a odovzdal im slovo, aby oboznámili zastupiteľstvo so svojou predstavou o činnosti v komunitnom centre.

Pomocný biskup gréckokatolíckeho biskupstva SEODr. Milan Lach SJ uviedol, že v obci Jakubany žije veľká skupina rómskych občanov, ktorí majú záujem zúčastňovať sa svätých liturgií a ostatných aktivít uskutočňovaných kňazmi obce. Naskytla sa možnosť za euro fondy vybudovať pre túto komunitu budovu, kde by sa mohli tieto aktivity realizovať. Cirkiev ponúka pozemok na dlhodobý prenájom, kde by sa mohlo komunitné centrum vybudovať. Uviedol, že Rómovia majú svoje túžby a potreby, do svojich životov potrebujú vniesť kultúru a to sa dá za pomoci verejnej správy a tiež cirkvi. Rozhodnutie o zriadení komunitného centra leží na poslancoch, ktorí môžu svojím rozhodnutím pomôcť tejto komunite byť lepšími. Zároveň uviedol, že už naši predkovia ich do našej obce prijali, žijú tu a už nikde nepôjdu. Ich počet narastá, pretože prijímajú deti. V Prešovskej archieparchii žije asi 50 000 Rómov a je veľká zodpovednosť cirkvi aby im správnym spôsobom pomohla. V Jakubanoch by bolo najlepšie, ak by mali svoje priestory, v ktorých by dopoludnia Komunitné centrum

vykonávalo riadnu činnosť vyplývajúcu zo svojej náplne a v určený čas v popoludňajších hodinách by tam mohla svoje aktivity vykonávať cirkev.

Farár obce Jakubany o. Mgr. Pavol Val'ko uviedol, že problematika návštevy rómov v dome smútku rozdeľuje ľudí. Mnoho ľudí sa stavia proti prítomnosti rómov v dome smútku, v cerkvi alebo v Kultúrnom dome. Kam vlastne môžu ísť? V obci je 1100 rómov a v roku 2016 zatiaľ bolo 60 krstov, pričom pomer novonarodených detí je 1:1. Formovanie tejto komunity je našou povinnosťou, nakoľko je to pre naše vlastné dobro, aby sa táto komunita začlenila do spoločnosti. Každý kňaz má na starosti všetkých ľudí vo farnosti, je predpoklad, že na 500 veriacich by mal byť jeden kňaz, takže je predpoklad, že rómovia budú mať pridelených svojich vlastných kňazov. Z vlastnej skúsenosti uvádza, že práca s rómmi je vlastne misia a obeta, ktorá má zmysel. Ako príklad uviedol obec Čičavu, kde kňaz mení ľudí. Výsledky sa môžu prejaviť neskôr, možno o dve generácie, kedy nastane zmena v myslení týchto ľudí.

O slovo sa prihlásil kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Cirkev ponúka pozemok na dlhodobý prenájom. Akú má obec záruku, že tento prenájom nebude zrušený, resp. ako bude stanovená cena za prenájom. Pre obec Jakubany by bolo najvýhodnejšie, aby si mohla tento pozemok odkúpiť.

Pomocný biskup gréckokatolíckeho biskupstva SEODr. Milan Lach SJ uviedol, že arcibiskup Ján Babiak neodpredáva žiadnej obci pozemky. Prenájom by mal byť na 20 až 30 rokov, za cenu, ktorá je symbolická, nakoľko tento pozemok budú využívať veriaci obce. O pozemku je potrebné rokovať.

Farár obce Jakubany o. Mgr. Pavol Val'ko uviedol, že kňazi nerobia kampaň za budovanie komunitného centra. Prišli len vyjadriť svoj názor ako predstavitelia cirkevných inštitúcií zodpovedných za spásu svojich veriacich. Neuspeje tvrdenie niektorých ľudí, že ak rómovia nemajú miesto, tak ich nechajte tak. Cirkev musí ohlasovať vieru stále, teraz je model, ktorý máme a treba využiť možnosť na zlepšenie tejto situácie.

O slovo sa prihlásil Mgr. Ján Jakubiansky. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Podľa jeho názoru je komunitné centrum v obci potrebné a nevie prečo sa liturgie pre rómov nekonajú v cerkvi.

Kaplán obce Mgr. Leontín Lizák uviedol, že raz v týždni majú rómovia stretnutie v dome smútku, kde sa modlia chvály a následne majú liturgiu. Nie je pravda, že sa kvôli nim zapína kúrenie. Doposiaľ sa uskutočnilo deväť takýchto liturgií a teplo bolo zapnuté iba raz pri návšteve otca arcibiskupa Jána Babiaka, ktorý prišiel posvätiť nový oltár a plachty na oltár. Tieto veci boli vyrobené a zakúpené z príspevkov rómov. Z vlastnej skúsenosti môže uviesť, že sa ľudia naprávajú, modlia sa, liečia sa zo závislostí. Sú to vlastne živé svedectvá viery. Prevýchova trvá síce dlho, izolácia týchto ľudí nie je riešenie.

Pomocný biskup SEODr. Milan Lach SJ uviedol, že rómovia sú pokrstení ako gréckokatolíci. Ohrozujú ich sekty, ktoré navštevujú osady a presvedčajú rómov na iné náboženstvá. Je povinnosť cirkvi aby to nedopustila. Preto apeluje na poslancov a na všetkých občanov obce, aby sa rozhodli správne.

O slovo sa prihlásil poslanec Ján Compeľ. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Ako si cirkev predstavuje činnosť v komunitnom centre.

Farár obce Jakubany o. Mgr. Pavol Vaľko uviedol, že činnosť cirkvi si predstavuje tak, že utorok a štvrtok by tam mali o sedemnástej hodine rómovia liturgiu, v pondelok a piatok duchovné stretnutia mládeže a v nedeľu o desiatej hodine svätú liturgiu. Obec by tam vykonávala svoju výchovnú činnosť, učila ich hospodáriť, variť, viesť domácnosť, t. j. viedla by svoju agendu vyplývajúcu z projektu.

O slovo sa prihlásil poslanec Marek Čopiak. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Chcú vôbec rómovia komunitné centrum, prispievajú finančne?

Farár obce Jakubany o. Mgr. Pavol Vaľko uviedol.

Na liturgie chodí pravidelne okolo päťdesiat až šesťdesiat ľudí. S prihliadnutím na mentalitu rómov je pre nich problém prísť po tme do centra obce. Kňazi chodia do osady na modlitby ku kaplnke v nedeľu. Je to vonku a za každého počasia. Myslí si, že vo vlastnom prostredí ich bude na modlitbách viac. V dome smútku je košík na milodary, do ktorého prispievajú. Za tieto príspevky bol pre cirkev vyrobený prenosný drevený oltár v sume osemdesiat eur, ktorý poslúži napríklad aj na slúženie pri kaplnke počas odpustovej slávnosti, plachty na tento oltár v sume stopäťdesiat eur. V súčasnosti sa z ich príspevkov plánuje zakúpiť evanjelium v sume stotridsať eur.

O slovo sa prihlásil poslanec Radoslav Mačuga. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil.

Cíti sa byť pod silným tlakom, momentálne sa nevie rozhodnúť, o tomto všetkom sa malo jednať už skôr a až následne rozhodovať o zriadení komunitného centra.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že zriadenie komunitného centra už bolo riešené. Posledné dva mesiace sa riešil pozemok, ktorý nám teraz cirkev ponúka do dlhodobého prenájmu za 1€ ročne, vzhľadom na to že všetky potrebné podklady k žiadosti na zapojenie sa do tejto výzvy je potrebné zaslať do 24. 2. 2017 je čas sa rozhodnúť.

O slovo sa prihlásil občan Mgr. Jaroslav Kundľa. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Uviedol, že komunitné centrum je užitočná vec, nakoľko sa postaví priamo v osade. Videl som, ako komunitné centrum funguje v Ľubotíne a môže povedať, že to nie sú vyhodené peniaze. Rómovia z našej obce nikam nepôjdu a obec musí čosi robiť, aby nová generácia bola vychovanejšia a pripravená pre riadny život. Vie o tom, že štát poskytuje finančné prostriedky aj na prevádzku komunitného centra a nikto nemôže vedieť, čo bude v dlhodobom výhľade. Myslí si však, že EÚ vždy poskytne financie na rómov.

Poslanci Mgr. Ján Jakubianský a Radoslav Mačuga uviedli, že majú námietky k tomu, že daná vec sa rieši rýchlo a na ostatné záležitosti je vždy dost' času. Na októbrovom zastupiteľstve o komunitnom centre nebola žiadna reč a teraz je potrebné rozhodnúť.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak uviedol, že táto výzva je časovo obmedzená a každý poslanec sa musí rozhodnúť za seba sám.

O slovo sa prihlásil občan RNDr. Ján Kundľa. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Kto bude platiť náklady na prevádzku tohto centra? Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že réžiu bude znášať obec.

Výzva na predkladanie žiadostí na nenávratný finančný príspevok, Zoznam skupín oprávnených výdavkov, Základné technické a priestorové parametre komunitných centier a Poučenie na registráciu poskytovania sociálnych služieb sú prílohou tejto zápisnice

Starosta Ing. Ján Krajňák informoval poslancov, že na realizáciu tohto projektu je potrebné prijať uznesenie v týchto bodoch:

- súhlas s predložením ŽoNFP na SO.
- súhlas so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov
- súhlas so zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.
- súhlas z registráciou sociálnej služby v zmysle platnej legislatívy

Nakoľko už nemal nikto k danej problematike pripomienky nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7      Proti: 0      Zdržali sa: 1

Za súhlas hlasovali: Mgr. Jozef Bakoš, Mgr. Ján Jakubianský, Ján Compeľ, Štefan Compeľ, Bc. Marek Čopiak, Katarína Knapová, Ing. Ján Krajňák

Zdržal sa Radoslav Mačuga

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Riadiaci orgán pre OP LZ*

*Kód výzvy: **OPLZ-PO6-SC613-2016-2***

*Názov projektu: **Výstavba komunitného centra v obci Jakubany***

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predložením Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Sprostredkovateľský orgán*

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov*

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu*

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí s registráciou sociálnej služby Komunitné centrum v obci Jakubany v zmysle platnej legislatívy*

Ekonomka obce Anna Rybovičová uviedla, že by bolo vhodné dohodnúť rokovanie s Arcibiskupským úradom v Prešove vo veci predaja pozemku na výstavbu komunitného centra. Poslanci s týmto návrhom súhlasili a po dohode určili pracovnú skupinu na jednanie v zložení Ing. Ján Krajňák, starosta obce, poslanec Mrg. Ján Jakubianský, zástupca starostu a hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga.

*Obecné zastupiteľstvo určuje pracovnú skupinu na jednanie s Arcibiskupským úradom v Prešove vo veci odpredaja pozemku na výstavbu Komunitného centra v obci Jakubany v zložení Ing. Ján Krajňák, starosta obce, poslanec Mrg. Ján Jakubianský, zástupca starostu a hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga*

### **K bodu 5**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie Návrh na zmenu rozpočtu pre rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa vykoná presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky.

Ekonomka obce p. Anna Rybovičová podrobne vysvetlila jednotlivé presuny najmä vo výdajovej časti, a to na zdroji 41 (nákup interiérových stoličiek do Kultúrneho domu, nákup vianočných ozdôb).

V príjmovej časti sa rozpočet upravuje v súvislosti s príjmom za prenájmom NEW-Holand, na základe finančných operácií a i.

Aj po úpravách rozpočtovým opatrením č. 5 je rozpočet obce prebytkový.

Rozpočet v € k 23. 09. 2016

Príjmová časť:	1 852 934,95	Výdajová časť:	1 835 524,81
<u>Úpravy:</u>			
kód zdroja 41	5 660,00	kód zdroja 41	900,00
kód zdroja 111	<u>9 077,28</u>	kód zdroja 111	<u>9 077,28</u>
bežné príjmy	14 737,28	bežné výdavky	9 977,28
kapitálové príjmy	124,00	finančné operácie	1 794,00
<b>Celkom navýšenie:</b>	<b>14 861,28</b>	<b>Celkom navýšenie:</b>	<b>11 771,28</b>

#### **Rozpočet po úprave:**

Príjmová časť: 1 867 796,23 €

Výdajová časť: 1 847 296,09 €

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto nemal pripomienky

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne Návrh na zmenu rozpočtu pre rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 5 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa vykoná presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky*

Príjmová časť:	1 852 934,95	Výdajová časť:	1 835 524,81
<u>Úpravy:</u>			
kód zdroja 41	5 660,00	kód zdroja 41	900,00
kód zdroja 111	<u>9 077,28</u>	kód zdroja 111	<u>9 077,28</u>
bežné príjmy	14 737,28	bežné výdavky	9 977,28
kapitálové príjmy	124,00	finančné operácie	1 794,00
<b>Celkom navýšenie:</b>	<b>14 861,28</b>	<b>Celkom navýšenie:</b>	<b>11 771,28</b>

#### **Rozpočet po úprave:**

Príjmová časť: 1 867 796,23 €

Výdajová časť: 1 847 296,09 €

#### **K bodu 6**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil zastupiteľstvu koncept Návrhu rozpočtu na rok 2017 na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie. Materiál dostali poslanci v elektronickej

pošte a k jednotlivým položkám rozpočtu bola otvorená rozprava. V návrhu sú plánované tieto akcie:

- realizácia rekonštrukcie v Kultúrnom dome,
- nákup stolov a stoličiek do Kultúrneho domu,
- dokončenie stavebnej časti podkrovia Obecného úradu, kde majú byť upravené tri miestnosti, pričom je plánovaná čiastka na projektovú dokumentáciu aj samotnú realizáciu,
- dokončenie projektovej dokumentácie na IBV Carinka (termín apríl 2017),
- realizácia inžinierskych sietí k IBV Carinka.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval poslancov o doplnenie svojich požiadaviek.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak žiada zapracovať do návrhu rozpočtu finančné prostriedky pre TJ Sokol Jakubany a to na rozšírenie šatní o tri miestnosti, nakoľko súčasný stav nevyhovuje potrebám aktívnych športovcov. Potrebovali by približne dvadsaťpäť tisíc eur a sú ochotní pomôcť pri výstavbe. Poslanci sa zhodli, že je potrebné realizovať výstavbu nových šatní, nakoľko terajšie priestory šatní sú fyzicky opotrebované a nie je rentabilné ich ešte modernizovať. Navrhujú vypracovať projektovú dokumentáciu na riadnu stavbu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský má otázku, či pre ZŠ s MŠ Jakubany je vytvorená v rozpočte rezerva na havarijné stavy. Ekonómka obce Anna Rybovičová uviedla, že rezerva je vytvorená.

Ekonómka obce Anna Rybovičová oboznámila zastupiteľstvo s požiadavkou FS Kečera, ktorí žiadajú tisícpäťsto eur na zakúpenie rekvizít a dvetisíc eur na oslavu päťdesiateho piateho výročia vzniku súboru. Na akciu Jakubianská uzda je požiadavka päťsto eur, Jednota dôchodcov obce Jakubany žiada dvetisíc sedemstopäťdesiat eur a ZO Slovenského červeného kríža päťsto eur.

Hlavný kontrolór JUDr. Jozef Mačuga mal pripomienky k výške odmien pre poslancov, nakoľko podľa jeho názoru sú nadhodnotené. Poslanci sa voči tomuto návrhu ohradili, keďže odmeny sa udeľujú za zasadnutia komisií, len tým poslancom, ktorí sa aktivít komisií a zastupiteľstva zúčastňujú.

Ekonómka obce Anna Rybovičová informovala poslancov, že je zreteľná úspora elektriny po výmene LED žiaroviek verejného osvetlenia a taktiež je efektívne vypínať verejné osvetlenie hoci len na tri hodiny. Zároveň oboznámila poslancov, že obec za vývoz tuhého domového odpadu v tomto roku minula skoro päťdesiat tisíc eur a je nutné riešiť tento nepriaznivý stav v našej obci. Taktiež informovala, že rozpočet pre ZŠ s MŠ Jakubany je porovnateľný s rozpočtom na tento rok.

O slovo sa prihlásil občan RNDr. Ján Kundľa. Starosta obce Ing. Ján Krajňák mu slovo udelil. Pýta sa, aké sú plány s kaštieľom.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že predpokladané výdavky na rekonštrukciu kaštieľa sú štyristo tisíc eur. Katolícka charita sa chce zapojiť do výziev na poskytovanie sociálnych služieb s tým, že by zabezpečila rekonštrukciu kaštieľa pre svoje potreby. V prípade, že by boli v tejto výzve úspešní, mali by záujem o dlhodobý prenájom týchto našich priestorov, čo by bolo výhodné pre obidve strany.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák poslancov ubezpečil, že všetky požiadavky budú zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2017, ktorý bude v zákonnej lehote zverejnený a o skutočnej podobe rozhodnú v nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva.

### **K bodu 7**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil poslancom príkaz č. 1/2016 starostu Obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku. Navrhnutá je centrálna inventarizačná komisia a jedenásť dielčích inventarizačných a inventúrnych komisií pozostávajúcich z poslancov a z osôb zodpovedajúcich za jednotlivé zložky. Inventarizácia má byť vykonaná ku dňu 31. 12. 2016 v termíne odovzdania do 20. 01. 2017.

Príkaz č. 1 starostu Obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku je prílohou tejto zápisnice.

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie príkaz č. 1/2016 starostu Obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku*

### **K bodu 8**

Žiadosti o prerokovanie k MPV obecné zastupiteľstvo neprejednávalo, nakoľko k podaným žiadosťiam boli vznesené námietky.

### **K bodu 9**

Ing. Ján Krajňák st. predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie uviedol, že prerokovali:

- ohlásenie drobnej stavby - plynovej prípojky Jozefa Regruta, Jakubany 361. Voči drobnej stavbe nie je námietka, požiadavka je dať chodník do pôvodného stavu.
- Jozef Hnaš, Letná 21, Stará Ľubovňa žiada o odpredaj časti obecnej parcely EKN 13746/4, zapísanej na LV 6930. Po obhliadke na mieste samom komisia zistila, že na uvedených parcelách sa nachádzajú inžinierske siete - kanalizácia a vodovod, a preto odpredaj neodporúča.
- Helena Mrugová, Jakubany 505 - žiadosť občanov o nápravu pri havarijnom stave strechy stodoly uvedenej majiteľky. Komisia na mieste samom zistila, že občania sa sťažujú oprávnené a odporúča vyzvať majiteľku na odstránenie závady.

*Obecné zastupiteľstvo zamietla žiadosť Jozefa Hnaša, Letná 21, Stará Ľubovňa o odpredaj časti obecnej parcely EKN 13746/4, zapísanej na LV 6930, nakoľko na uvedenej parcele sa nachádzajú inžinierske siete*

*Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka o zaslanie výzvy na nápravu pri havarijnom stave strechy stodoly majiteľke Helene Mrugovej, Jakubany 505*

### **K bodu 10**

#### **Interpelácie poslancov**

Mgr. Jozef Bakoš, poslanec:

Je potrebné doplniť pletivo na ihrisku - klzisko za ŽS a natrieť ho. Po dokončení odporúča zamykať, aby nebol voľný prístup do areálu klziska.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že obec dokončí práce na tomto areáli a zabezpečí správu klziska.

Občan Mgr. Jaroslav Kundľa mal námietku k uzneseniu OZ 21/A5, ktorým bolo schválené nájomné za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce v sume 0,75€/1m<sup>2</sup> na jeden rok. Táto cena je podľa jeho názoru vysoká, je to pätina predajnej ceny obecných pozemkov a pritom sa nejedná o prenájom na podnikateľské účely. Obec by mala vziať do úvahy, že nájomná zmluva je súhlasným stanoviskom obidvoch zmluvných strán a pochybuje o tom, že



druhá strana bude súhlasiť. Pýta sa, že či všetci občania v obci majú platiť rovnaký nájom a ak občan zmluvu nepodpíše, čo potom obec urobí.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedal, že uznesenie platí pre všetkých a obec už má právne kroky, ktorými si zabezpečí ochranu svojho majetku, v danom prípade aj odstránením nelegálnej stavby.

K danej problematike sa prihlásil aj občan Štefan Katrenič, Jakubany 477, ktorý sa pýtal, či obec bude žiadať nájomné aj od róma, ktorý využíva sedemsto m<sup>2</sup> obecného pozemku a jeho zať oplatil pozemok podľa susedy.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedal, že uznesenie platí pre všetkých a rovnako sa bude postupovať voči všetkým, ktorý užívajú obecný pozemok

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie námietku Mgr. Jaroslava Kundľu, Jakubany 449 k uzneseniu OZ 21/A5 zo dňa 28. 10. 2016.*

### **K bodu 11**

Starosta obce Ing. Ján Krajňák na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a dvadsiate druhé zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Radoslav Mačuga:

Štefan Compeľ:

V Jakubanoch 25. 11. 2016

Ing. Ján Krajňák  
starosta obce