

## Z Á P I S N I C A

### z tridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch, konaného dňa 09. 06. 2022 o 18:00 hod.

---

Prítomní: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce  
Ján Compel  
Peter Firča  
Mgr. Ján Jakubianský  
RNDr. Ján Kundľa  
Mgr. Jaroslav Kundľa  
Ing. Ján Mačuga  
Radoslav Mačuga  
Mgr. Jozef Michňa

Ostatní prítomní: JUDr. Katarína Železníková – hlavný kontrolór obce  
Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka

Neprítomní: Ing. Štefan Vasil'

Občania obce v počte: 0

#### Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu za rok 2021
6. Záverečný účet obce Jakubany za rok 2021
7. Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany – dotácia na obnovu malieb chrámu
8. Rozpočtové opatrenie č. 3
9. Návrh VZN 3/2022 o organizácii miestneho referenda
10. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Gabštur Jozef, Jakubany 113
11. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Kozák Ján a manž. Alena, Jakubany 661
12. Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
  - a.) Rybovičová Katarína, Jakubany 556
  - b.) Furtkevič Matúš, Jakubany 234
13. Prejednanie investičného projektu – Veterný park – Oekostrom
14. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy a rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022 – 2026
15. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
16. Rôzne
17. Záver

### **Bod 1.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol tridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je osem a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne návrh programu tridsiateho zasadnutia:*

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022*
5. *Stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu za rok 2021*
6. *Záverečný účet obce Jakubany za rok 2021*
7. *Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany – dotácia na obnovu malieb chrámu*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 3*
9. *Návrh VZN 3/2022 o organizácii miestneho referenda*
10. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Gabštur Jozef, Jakubany 113*
11. *Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Kozák Ján a manželka Alena, Jakubany 661*
12. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
  - a.) *Rybovičová Katarína, Jakubany 556*
  - b.) *Furtkevič Matúš, Jakubany 234*
13. *Prejednanie investičného projektu – Veterný park – Oekostrom*
14. *Určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy a rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022 – 2026*
15. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
16. *Rôzne*
17. *Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne doplnenie programu, a preto sám doplnil bod 12 o písmeno c.) Haladej Ján, Jakubany 263 – zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga následne nechal o upravenom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program tridsiateho zasadnutia:*

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022*
5. *Stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu za rok 2021*
6. *Záverečný účet obce Jakubany za rok 2021*
7. *Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany – dotácia na obnovu malieb chrámu*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 3*
9. *Návrh VZN 3/2022 o organizácii miestneho referenda*
10. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Gabštur Jozef, Jakubany 113*
11. *Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Kozák Ján a manželka Alena, Jakubany 661*
12. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
  - a.) *Rybovičová Katarína, Jakubany 556*
  - b.) *Furtkevič Matúš, Jakubany 234*
  - c.) *Haladej Ján, Jakubany 263*
13. *Prejednanie investičného projektu – Veterný park – Oekostróm*
14. *Určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy a rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022 – 2026*
15. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
16. *Rôzne*
17. *Záver*

### **Bod 2.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov RNDr. Jána Kundľu a Jána Compeľa.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov RNDr. Jána Kundľu a Jána Compeľa*

### **Bod 3.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá následne predniesla Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

JUDr. Katarína Železníková konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú skoro všetky splnené.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky.

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva*

#### **Bod 4.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga opäť prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na II. polrok 2022*

#### **Bod 5.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga opäť prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k Záverečnému účtu obce Jakubany za rok 2021.

Dodala, že Návrh Záverečného účtu obce Jakubany za rok 2021 bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (25. 05. 2022 – 09. 06. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal už nemal žiadne pripomienky.

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Jakubany k návrhu Záverečného účtu za rok 2021 v zmysle predloženého návrhu*

#### **Bod 6.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva Záverečný účet obce Jakubany za rok 2021. Dodal, že rozpočet je prebytkový. 6x bol rozpočet zmenený rozpočtovými opatreniami.

Následne prečítal znenie Záverečného účtu obce Jakubany za rok 2021.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Záverečný účet obce Jakubany a celoročné hospodárenie obce Jakubany za rok 2021 bez výhrad*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2021 vo výške 170 683,03 €*

**Bod 7.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informuje poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Jakubany o dotáciu na obnovu malieb v chráme v sume 10 000,00 €. Dodal, že správca farnosti požaduje celých 10 000,00 €.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková k tomu ešte dodala, že farár bude musieť urobiť vyúčtovanie poskytnutej dotácie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne v zmysle § 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v súlade s VZN č. 2/2012 o podmienkach poskytovania dotácie z prostriedkov obce Jakubany dotáciu vo výške 10 000,00 € pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Jakubany na obnovu malieb národnej kultúrnej pamiatky Gréckokatolíckeho chrámu sv. apoštolov Petra a Pavla*

**Bod 8.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré vypracovala ekonómka obce Mgr. Zuzana Mačugová a Martina Rybovičová.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Dodal len, že z dôvodu rekonštrukcie parkoviska pri škole, ktoré je potrebné zmeniť na trávnatú plochu a spevnenie nakloneného múru, bude nutné presunúť finančné prostriedky a taktiež zapracovanie dotácie na maľovanie interiéru chrámu pre cirkev v sume 10 000,00 €.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že tento múr je potrebné opraviť celý, keďže je naklonený a hrozí, že by sa mohol zrútiť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že plánuje výmenu celého múru, ktorý bude z časti nahradený oporným múrikom a z časti pletivom, tieto práce plánuje realizovať cez letné prázdniny.

Schválený rozpočet k 01. 01. 2022 bežné príjmy	2 578 424,51 €
Rozpočet po úprave k 09. 06. 2022	4 274 835,20 €

Schválený rozpočet k 01. 01.2022 bežné výdaje	2 513 403,59 €
Rozpočet po úprave k 09. 06. 2022	4 260 398,46 €

Rozpočet po úprave:

Prijmová časť	4 274 835,20 €
Výdajová časť	4 260 398,46 €
Rozdiel	14 436,74 €

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s § 14 zákona ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle predloženého návrhu*

### **Bod 9.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva s nutnosťou prijať VZN o organizácii miestneho referenda.

Znenie VZN č. 3/2022 o organizácii miestneho referenda prečítal.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2022 o organizácii miestneho referenda bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (24. 05. 2022 – 08. 06. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne VZN č. 3/2022 o organizácii miestneho referenda*

### **Bod 10.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany po zverejnení.

**Gabštur Jozef, Jakubany 113** - odpredaj nehnuteľného majetku, a to KN-E 13738/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 6930.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN-E 13738/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 6930, k. ú. Jakubany v prospech Jozefa Gabštura, rod. Gabštura, bytom Jakubany 113, 065 12 Jakubany.*

*Obec odpredáva predmetnú parcelu v celkovej výmere 23 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 10,00€/m<sup>2</sup>, spolu za kúpnu cenu 230,00€.*

***Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:***

*Žiadateľ je vlastníkom parcely a rodinného domu so súpisným číslom 108, ktoré bezprostredne susedia s predmetnou parcelou a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť dvora, ktorý vlastní a užíva žiadateľ.*

**Bod. 11**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany po zverejnení.

**Kozák Ján a manžel. Alena, Jakubany 661** - prenájom KN- C parc. č. 2676/94 ostatná plocha o výmere 235 m<sup>2</sup>,

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne prenájom nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa: Prenájom KN- C parc. č. 2676/94 ostatná plocha o výmere 235 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe GP č. 12/2022, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-189/2022 dňa 06. 04. 2022*

*v prospech Jána Kozáka a Aleny Kozákovej, rod. Štuckovej, trvale bytom Jakubany 661, 065 12 Jakubany, k. ú. Jakubany s výškou nájmu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok.*

***Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:***

*Pozemok sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľov a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť, ktorú dlhodobo užívajú ako dvor pri rodinnom dome.*

**Bod. 12**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťami o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany.

a.) **Rybovičová Katarína, Jakubany 556** – odpredaj nehnuteľného majetku, ktorý dlhodobo užíva, avšak bez právneho titulu

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. K veci udáva, že po preskúmaní tejto žiadosti s hlavnou kontrolórkou obce JUDr. Katarínou Železníkovou došli k záveru, že žiadosti nie je možné vyhovieť a pozemok, ktorý užíva p. Rybovičová jej nie je možné odpredať priamym predajom s dôvodu hodného osobitého zreteľa, nakoľko tam daný dôvod nie je. V tomto prípade je potrebné pri predaji postupovať zvyšnými dvomi zákonnými spôsobmi, a to buď dobrovoľnou dražbou alebo na základe verejnej obchodnej súťaže.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Rybovičovej Kataríny, Jakubany 556 o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany, avšak nie je možný odpredaj z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa*

b.) **Furtkevič Matúš, Jakubany 234** – odpredaj časti parcely KN-E 13738/1, vedenej na LV 6930, o výmere 36 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce, k. ú. Jakubany.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu ešte dodal, že ide o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľky s pozemkom, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany p. Furtkevičovi Matúšovi, Jakubany 234*

*Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce obhliadku na tvári miesta a opätovné prejednanie žiadosti za účasti žiadateľa p. Furtkeviča Matúša, Jakubany 234 a susedných nehnuteľností*

c.) **Haladej Ján, Jakubany 263** – žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a to parc. č. KN-E 13736/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 6930, k. ú. Jakubany.



Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to KN-E 13736/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 6930, k. ú. Jakubany v prospech Jána Haladeja, rod. Haladeja, bytom Jakubany 263, 065 12 Jakubany.*

*Obec odpredáva predmetnú parcelu v celkovej výmere 39 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 10,00€/m<sup>2</sup>, spolu za kúpnu cenu 390,00 €.*

*Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:*

*Žiadateľ je vlastníkom susedných parciel, ktoré bezprostredne susedia s predmetnou parcelou a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť dvora, ktorý vlastní a užíva žiadateľ*

### **Bod 13.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s rozpracovaným projektom veterného parku v katastrálnom území našej obce a obce Šambron. Na to, aby boli tieto veterné turbíny pripojené na elektrickú energiu od VSD, a.s. potrebujú súhlas poslancov obecného zastupiteľstva.

Následne prečítal znenie Dohody.

Od súhlasného stanoviska a následného podpísania tejto Dohody budú pracovníci spoločnosti vykonávať merania, posudzovania, zasielať žiadosť spoločnosti VSD, a.s., čo je to proces na niekoľko rokov, keďže ide o dosť administratívne náročný proces.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že náš kostol meria 50 m a tieto vrtule približne o 3x viac. Zdá sa mu to veľmi vysoké.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodáva, že v Rakúsku je to bežná vec, veľké veterné parky a popri nich sa pasú zvieratá, ktoré si na ne zvykli.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa k tomu dodal, že za starostu p. Dufalu, bola táto Dohoda schválená, avšak teraz na to pozerá úplne inak, preto sa mu to veľmi nepozdáva.

Poslanec Peter Firča dodáva, či by nebolo vhodné osloviť občanov a spýtať sa na ich názor.

Poslanec Ján Compeľ dodáva, že sa mu nebude páčiť umiestnenie stožiarov dosť blízko obce, požaduje vizualizáciu umiestnenia stožiarov pre našu obec, ako aj Šambron.

*Obecné zastupiteľstvo žiada spoločnosť Oekostrom, Produktions GmbH o presnejšiu špecifikáciu umiestnenia veterných turbín v katastri obce Jakubany a vizualizáciu veterného parku v krajine*

#### **Bod 14.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s termínom komunálnych volieb, ktoré stanovil predseda Národnej rady SR na dňa 29. októbra 2022, ako aj s úlohami na organizačno–technické zabezpečenie realizácie volieb.

Dodáva, že je potrebné určiť rozsah výkonu funkcie starostu obce Jakubany, určiť počet volebných obvodov, ako aj počet poslancov obecného zastupiteľstva. S prihliadnutím na počet obyvateľov v obci, odporučil na nové volebné obdobie rokov 2022 -2026 určiť jeden volebný obvod, deväť poslancov Obecného zastupiteľstva a rozsah výkonu funkcie starostu obce Jakubany určiť na jedna, t. j. v plnom rozsahu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

**Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

*Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyselne v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie starostu Obce Jakubany vo volebnom období 2022 – 2026 v rozsahu 1,0 (100% úväzok)*

*Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyselne v súlade s ust. § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch vo volebnom období 2022 – 2026 bude mať 9 poslancov*

*Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyselne v zmysle ust. § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch vo volebnom období 2022 – 2026 bude mať 1 volebný obvod*

#### **Bod 15.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov a následne pripomienky občanov.

#### **Interpelácie poslancov**

##### **Poslanec Ján Compeľ**

Chcel by sa opýtať, či bol vykonaný prieskum trhu na kúpu kosačky. Taktiež by chcel, aby sa vyhotovil záznam zo stretnutia poslancov na Vyšnej Rovni, kedy sa stretli ohľadne osádzania žliabkov a následne aj obrubníkov k novej asfaltovej ceste v tejto lokalite.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že oslovoval firmy, ktoré dodávajú kosačky, avšak momentálne je dodanie kosačiek problematické, pretože chýbajú niektoré komponenty do týchto strojov, a tak je momentálne čakacia doba približne pol roka a viac.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa k tomu dodal, že je potrebné sa zamyslieť, aké stroje obec potrebuje, taktiež osloviť p. Regruta.

Poslanec Ján Compeľ k tomu ďalej dodal, že je potrebné sa zamyslieť nad rekonštrukciou garáže obecných strojov, pretože je v dezolátnom stave a nachádza sa v centre obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga ešte poslancov informuje, že hrubá stavba šatní pre TJ Sokol Jakubany by odhadom stála 147 000,00 € (bez okien).

Poslanec Peter Firča

Chcel by sa upozorniť na jestvujúcu nefunkčnú žumpu pri starých bytových domoch, ktorá je síce prázdna, avšak jej poklop nie je dobre uzatvorený. Nechce, aby došlo k nešťastiu, a preto navrhuje jej zasypanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že bude potrebné to v blízkej dobe vyriešiť.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by sa opýtať na umiestnenie značky Jakubany na konci obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že značka začiatok a koniec obce bude umiestnená pri vstupe do areálu úpravovne vody v časti Vyšná roveň. Takto bola vypracovaná projektová dokumentácia na trvalé umiestnenie dopravného značenia, ktorá je momentálne na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Starej Ľubovni za účelom schválenia jej umiestnenia.

**Bod 16.**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga v bode Rôzne nepredniesol žiadne informácie, a tak pokračuje v bode programu.

**Bod 17.**

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Zapisovateľka:** Ing. Simona Kolčáková, podpísaná

**Overovatelia zápisnice:**

RNDr. Ján Kundľa, podpísaný

Ján Compeľ, podpísaný

V Jakubanoch, dňa 09. 06. 2022

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný  
starosta obce