

Z Á P I S N I C A

**z tridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 18. 08. 2017 o 17,00 hod.**

Prítomní: Ing. Ján Krajňák, starosta obce
Mgr. Jozef Bakoš
Ján Compeľ
Štefan Compeľ
Ing. Mgr. Marek Čopiak
Mgr. Ján Jakubianský
Katarína Knapová
Ing. Ján Krajňák
JUDr. Jozef Mačuga, kontrolór obce
Radoslav Mačuga
PaedDr. Katarína Vasiľová

Ostatní prítomní: Ing. Simona Kolčáková - zapisovateľka

Občania obce v počte: 5

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z dvadsiateho deviateho zasadnutia OZ
4. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadostí na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov (rekonštrukcia telocvične pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch)
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017
6. Správy predsedov komisií OZ
7. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
8. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril a viedol tridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že prítomných poslancov je deväť a dodal, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak chce doplniť program a to „Výstavba futbalovej infraštruktúry - nové šatne pri futbalovom ihrisku v Jakubanoch“

K doplneniu programu nemal nikto námietky, o doplnenom programe zasadnutia nechal starosta obce Ing. Ján Krajňák hlasovať.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program tridsiateho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z dvadsiateho deviateho zasadnutia OZ*
4. *Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadostí na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov (rekonštrukcia telocvične pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch)*
5. *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017*
6. *Výstavba futbalovej infraštruktúry – nové šatne pri futbalovom ihrisku v Jakubanoch*
7. *Správy predsedov komisií OZ*
8. *Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení*
9. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
10. *Rôzne*
11. *Záver*

K bodu 2

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo navrhuje poslancov PaedDr. Katarínu Vasil'ovú a Radoslava Mačugu.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice z tridsiateho zasadnutia poslancov PaedDr. Katarínu Vasil'ovú a Radoslava Mačugu.

K bodu 3

Zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z dvadsiateho deviateho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

K bodu 4

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak predložil obecnému zastupiteľstvu vizualizáciu stavby telocvične pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak dodáva, že je potreba vypracovania kvalitného projektu, aby bola žiadosť úspešná. Túto žiadosť je potrebné odoslať do 29. 09. 2017. Informuje, že k podaniu žiadosti o finančnú dotáciu je potreba splnenia kritérií ako napr. spoluúčasť na financovaní, zabezpečenie bezbariérového prístupu do telocvične, čerpanie finančnej dotácie do konca roku 2019.

Ďalej uvádza, že celkový rozpočet odhaduje na 190 000 € (jednotlivé položky nákladov sú zatiaľ iba odhadované).

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compeľ tvrdí, že je potreba vypracovania kvalitného projektu, vizualizácie a rozpočtu k tomuto projektu, aby obec uspela.

Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasiľová poznamenala, že by sa mohlo uvažovať aj o odpredaji susedného neobývaného domu od pána Stempu, a tým by sa získalo viac priestoru pre rozšírenie telocvične.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák súhlasí s týmto návrhom za vhodných podmienok.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak vypracuje vizualizáciu pre komplexnejšiu rekonštrukciu telocvične a predloží ju na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Nikto z prítomných poslancov nemal už k tomuto bodu pripomienky a tak starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zapojenie sa do projektu „Výzva na predkladanie žiadostí na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov (rekonštrukcia telocvične pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch)“

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne spoluúčasť vo výške 40 % na projekte „Výzva na predkladanie žiadostí na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov (rekonštrukcia telocvične pri ZŠ s MŠ v Jakubanoch)“

K bodu 5

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol zastupiteľstvu Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o chove a držaní domácich a úžitkových zvierat na území obce Jakubany.

Informuje, že týmto nariadením sa reaguje na sťažnosti od občanov na chov a držanie zvierat v obci. V katastrálnom území obce možno chovať len drobné zvieratá ako hydinu, zajace, ošípané v maximálnom množstve primeranom podmienkam. Chov ostatných hospodárskych zvierat (koní, hovädzieho dobytku, kôz, oviec) v počte väčšom ako 4 ks podlieha povoleniu Obecného úradu a vyžaduje preverenie a posúdenie podmienok pre tento chov na každý prípad individuálne. Chov psov a mačiek v individuálnej bytovej výstavbe sa doporučuje maximálne 3ks mačiek, 3 ks psov, v bytových domoch sa doporučuje chov maximálne 2 ks psov a 2 ks mačiek. Dodal, že porušovanie tohto nariadenia bude obec nútená sankciovať.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 24. 07. 2017.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 je prílohou tejto zápisnice.

Hlavný kontrolór obce, poslancov obecného zastupiteľstva oboznámil s pripomienkou obyvateľa obce, ktorá bola na obecný úrad v Jakubanoch podaná dnešného dňa, t.j. 18.08.2017. Vzhľadom k tomu, že pripomienka bola podaná po lehote a neobsahuje zákonom predpísané náležitosti upravené v §6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení, nemusí sa na ňu prihliadať a navrhuje schváliť VZN v znení, v akom bolo vyvesené na úradnej tabuli.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o chove a držaní domácich a úžitkových zvierat na území obce Jakubany

K bodu 6

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak predniesol zastupiteľstvu doplnený bod „Výstavba futbalovej infraštruktúry – nové šatne pri futbalovom ihrisku v Jakubanoch“.

Konštatoval, že sme úspešní žiadatelia a získame 10 000 € na vybudovanie nových šatní pri futbalovom ihrisku. Termín využitia finančného príspevku je do 31. 12. 2018.

Dňa 23. 08. 2017 bude v Košiciach informačné stretnutie ohľadne čerpania finančnej dotácie pre úspešných žiadateľov.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak ďalej dodáva, že sa musíme zamyslieť ako budeme čerpať získanú sumu 10 000 €, keďže odhadovaný rozpočet na vybudovanie nových šatní bol 200 000 €.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský poznamenal, že buď opravíme staré nevyhovujúce šatne alebo postavíme nové, no menšie šatne.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák dodal, že tomuto projektu sa venovalo veľa času, a preto je potrebné, aby sa existujúci pôdorys a rozpočet upravil, aby sme mohli využiť poskytnutú finančnú dotáciu.

Občan Štefan Katrenič poznamenal, že existujúce šatne sú v nevyhovujúcom stave a je potreba s tým niečo robiť.

Poslanec Ján Compeľ sa vyjadril, že myšlienka realizácie nových šatní v obci bola prioritou, finančná dotácia v sume 10 000 € je pre nás bonusom, musíme to využiť.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák navrhol upraviť rozpočet aj projekt a na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva to prerokovať.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu, že obec Jakubany je úspešným žiadateľom finančnej dotácie na Výstavbu futbalovej infraštruktúry v sume 10 000 €.

K bodu 7

Predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie Ing. Ján Krajňák oboznámil obecné zastupiteľstvo s touto správou ohľadne ohlásenia drobných stavieb:

Baláž Roman, Jakubany 205 - ohlásenie DS (hosp. budova s dielňou)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby .

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Romana Baláža, Jakubany 205

Duda Jozef, Jakubany 562 - ohlásenie DS (garáž)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Jozefa Duda, Jakubany 562

Bakošová Helena Mgr., Jakubany 587 - ohlásenie DS (oplotenie pozemku)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pani Mgr. Heleny Bakošovej, Jakubany 587

Mačuga Emil, Jakubany 631 - ohlásenie DS (demontáž hosp. budovy)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Emila Mačugu, Jakubany 631

Rybovič Milan Ing., Jakubany 325 - ohlásenie DS (oplotenie pozemku)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Ing. Milana Ryboviča, Jakubany 325

Špirko Vladimír Jakubany 447 - ohlásenie DS (garáž)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Vladimíra Špirka, Jakubany 447

K bodu 8

Starosta obce Ing. Ján Krajňák oboznámil obecné zastupiteľstvo so žiadosťami o majetkové právne vysporiadanie, ktoré prerokovala na svojom zasadnutí Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie:

Beskydová Zuzana, Jakubany 20 - majetkové právne vysporiadanie

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k majetkovému právnomu vysporiadaniu a súhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 63 ods. 1, písm. a) 2. zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti k MPV pre Zuzanu Beskydovú, Jakubany 20, že vznikom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k. ú. Jakubany parcela KNE 916/3 o výmere 52 m², zapísanej na LV 7463 pod B/5 Compeľ Ján, pod B/6 Marchevková Zuzana, pod B/7 Fed'ková Mária, rod. Compeľová v prospech Zuzany Beskydovej, Jakubany 20, nie sú dotknuté záujmy obce

Dufala Ján, Jakubany 222 - majetkové právne vysporiadanie

Obecné zastupiteľstvo má výhrady k majetkovému právnomu vysporiadaniu a nesúhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV, nakoľko sa jedná o spoločný dvor, ktorý užívajú viacerí vlastníci.

Vasil' Štefan, Jakubany 486 - Vasil'ová Katarína, Jakubany 441 - majetkové právne vysporiadanie

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k majetkovému právnomu vysporiadaniu a súhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním vyjadrenia obce k MPV pre Vasiľa Štefana, Jakubany 486 a Vasil'ovú Katarínu, Jakubany 441

Benková Viera, Jakubany 133 – žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku, avšak obec odpredáva svoju časť vždy ako posledná.

Čomová Anna, Jakubany 305 – žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku, avšak obec odpredáva svoju časť vždy ako posledná.

Matviak Róbert, Stará Ľubovňa – žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku a súhlasí so zverejnením zámeru na jeho odpredaj v rozsahu 39 m² podľa doloženého geometrického plánu.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením Zámeru prevodu nehnuteľného majetku Obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa na odpredaj obecného dielu parc. CKN 2494/2 o výmere 39 m², ktorý bol odčlenený z parcely CKN 2494 podľa doloženého GP č. 419/2017 pre Róberta Matviaka, bytom Okružná 851/28, Stará Ľubovňa.

Kolčáková Helena, Jakubany 42 – žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku a súhlasí so zverejnením zámeru na jeho odpredaj v rozsahu 110 m² podľa doloženého geometrického plánu.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením Zámeru prevodu nehnuteľného majetku Obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa na odpredaj obecného dielu parc. KN-C č. 2499/18 o výmere 110 m², ktorá bola odčlenená od parcely KN-C č. 2499/1 podľa doloženého GP č. 591/2014 pre Kolčákovú Helenu, Jakubany 42.

Štucková Katarína, Jakubany 382 – žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo pri zisťovaní dospelo k záveru, že veľká časť pozemku, ktorý žiada odkúpiť pani Štucková v súčasnej dobe nie je majetkom obce a preto jej žiadosti nevie v plnej miere vyhovieť.

K bodu 9

Interpelácie poslancov

Ing. Mgr. Marek Čopiak, poslanec

Žiada venovať prílohu pri príležitosti 60.ého výročia od založenie TJ Sokol Jakubany k najbližšom číslu Jakubianského hlásnika.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák berie na vedomie túto požiadavku.

Interpelácie občanov

Katrenič Štefan, Jakubany 477

Chcel by sa opýtať, či obec neuvažuje o odpredaji starých stolov a stoličiek z Kultúrneho domu.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedá, že momentálne sa staré stoly a stoličky z Kultúrneho domu nebudú odpredávať, no časom túto možnosť nevyľučuje.

Mačugová Katarína, Jakubany 431

Chcela by poprosiť o dbanie čistoty a poriadku v rómskej osade.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informuje, že v najbližšej dobe sa bude realizovať rozšírenie kamerového systému, ktorý zachytí aj túto lokalitu a taktiež sa bude realizovať projekt - Miestna občianska poriadková hliadka, ktorej zamestnanci budú dbať na poriadok a čistotu v rómskej osade.

K bodu 10

Rôzne

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo o blížiacej sa furmánskej akcii - „Jakubianska uzda“, ktorá sa bude konať dňa 16. 09. 2017. Informoval poslancov o predloženej rozpočte nákladov na túto akciu v sume 1200 €. Na základe toho navrhuje spolufinancovanie obce v rozsahu 50% - t.j. 600 €.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne poskytnutie finančnej sumy 600 € na zabezpečenie furmánskej akcie „Jakubianska uzda“

Starosta obce Ing. Ján Krajňák ďalej informoval obecné zastupiteľstvo o vypovedaní nájomnej zmluvy ku dňu 31. 10. 2017 pani Michaely Kormaníkovej.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o vypovedaní nájomnej zmluvy pani Michaely Kormaníkovej.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák ďalej informoval obecné zastupiteľstvo o rozšírení kamerového systému v našej obci, ktorý bude realizovať na základe výsledkov verejného obstarávania firma STOPLup s. r. o. Žilina.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o rozšírení kamerového systému, ktorý bude realizovaný firmou STOPLup s. r. o.

K bodu 11

Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce Ing. Ján Krajňák poďakoval prítomným poslancom za účasť a tridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Katarína Vasiľová:

Radoslav Mačuga:

V Jakubanoch 18. 08. 2017

Ing. Ján Krajňák
starosta obce