

Z Á P I S N I C A

z tridsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch, konaného dňa 29. 09. 2022 o 18:00 hod.

Prítomní: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce
Peter Firča
Ján Compel
Mgr. Ján Jakubianský
RNDr. Ján Kundľa
Mgr. Jaroslav Kundľa
Ing. Ján Mačuga
Radoslav Mačuga
Ing. Štefan Vasil

Ostatní prítomní: Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka
JUDr. Katarína Železníková – hlavný kontrolór obce

Neprítomní: Mgr. Jozef Michňa

Občania obce v počte: 8

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
4. Návrh VZN č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach
5. Návrh VZN č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany
6. Rozpočtové opatrenie č. 5
7. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021
8. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Červeňák Béla, Jakubany 515
9. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Vasil'ová Mária, Jakubany 200
10. Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
 - a. Furtkevič Matúš, Jakubany 234
 - b. Duda Jozef a manž. Marta, Jakubany 656
 - c. Bandy Koloman a manž. Ružena, Jakubany 534
 - d. Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414
11. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
12. Rôzne
13. Záver

Bod 1.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol tridsiate druhé zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je sedem a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnil poslanca Ing. Štefana Vasiľa, ktorý bude na zasadnutie chvíľu meškať.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

Za: 7 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh programu tridsiateho druhého zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Návrh VZN č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach*
5. *Návrh VZN č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany*
6. *Rozpočtové opatrenie č. 5*
7. *Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021*
8. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Červeňák Béla, Jakubany 515*
9. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Vasil'ová Mária, Jakubany 200*
10. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
 - a) *Furtkevič Matúš, Jakubany 234*
 - b) *Duda Jozef a manž. Marta, Jakubany 656*
 - c) *Bandy Koloman a manž. Ružena, Jakubany 534*
 - d) *Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414*
11. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
12. *Rôzne*
13. *Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne návrhy na doplnenie bodov programu, a preto sám doplnil body rokovania, a to o bod „Vystúpenie zástupcu Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Jakubany“, bod „Prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – vlastníci BD 165, 166“, bod „Vyplatenie náhrady nevyčerpanej dovolenky starostu obce“ a výmena poradia bodov, kvôli občanom, ktorí prišli na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga následne nechal o upravenom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Za: 7 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program tridsiateho druhého zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí*
4. *Vystúpenie zástupcu Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Jakubany*
5. *Prejednanie žiadostí o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
 - a) *Furtkevič Matúš, Jakubany 234*
 - b) *Duda Jozef a manž. Marta, Jakubany 656*
 - c) *Bandy Koloman a manž. Ružena, Jakubany 534*
 - d) *Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414*
6. *Prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – vlastníci BD 165, 166*
7. *Návrh VZN č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach*
8. *Návrh VZN č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany*
9. *Rozpočtové opatrenie č. 5*
10. *Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021*
11. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení - Červeňák Béla, Jakubany 515*
12. *Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení – Vasil'ová Mária, Jakubany 200*
13. *Vyplatenie náhrady nevyčerpanej dovolenky starostu obce*
14. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
15. *Rôzne*
16. *Záver*

Bod 2.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Radoslava Mačugu a Mgr. Jaroslava Kundľu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice zo zasadnutia poslancov Radoslava Mačugu a Mgr. Jaroslava Kundľu

Bod 3.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

JUDr. Katarína Železníková konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú všetky splnené.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Bod 4.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo o. Petrovi Malcovskému, farárovi farnosti Jakubany a zároveň otvoril k tomuto bodu rozpravu.

O. Malcovský informuje poslancov obecného zastupiteľstva, že zaslal oficiálnu žiadosť o odkúpenie budovy, na základe žiadosti od starostu obce. Mal stretnutie s kurátormi, ktorí predbežne odsúhlasili odpredaj nehnuteľnosti. Prebehlo stretnutie so znalcom z odboru stavebníctva kvôli vypracovanie znaleckého posudku na ohodnotenie nehnuteľnosti. Bolo zistené, že podkrovie v ktorom sú dva byty právne neexistuje, nakoľko nebolo skolaudované a teda tieto byty nie je možné znaleckým posudkom oceniť.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodáva, že bol na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, aby zabezpečil dokumenty, z čoho mohli vychádzať. Šetrením zistil, že v roku 2006 bolo na túto stavbu vydané stavebné povolenie a to aj na výstavbu dvoch bytových jednotiek v podkroví. V roku 2009 bola nehnuteľnosť skolaudovaná no len prízemie tejto budovy a byty skolaudované neboli. Stavebníkom bola obec Jakubany a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Jakubany. Teda je potrebné tieto byty skolaudovať a následne ich zapísať do listu vlastníctva.

Poslanec Ján Compeľ dodal, že tým sa cena navýši.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodáva, že dokončená stavba bola bez bytov, tie sa dorábali svojpomocne.

O. Malcovský dodal, že kúrenie je urobené iba v jednom byte, zásuvky, odpady, voda by mali byť aj v tom druhom byte, avšak nevie povedať v akom stave to je. Ekonomická rada farnosti súhlasila s odpredajom, žiadosť je už v Prešove, jedenkrát za štvrt'rok prejednávajú takéto žiadosti. Bol tu aj znalec, ktorý však nevedel ohodnotiť tieto byty, je potrebné to dať dokopy. Dodal, že kaplán je s manželkou na fare, kde je im už pritesno, keďže ide o jednu miestnosť.

Na zasadnutie prišiel poslanec Ing. Štefan Vasil' s ospravedlnením za svoje meškanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že je potrebné počkať na stanovisko z Prešova a do tej doby byty skolaudovať aby ich bolo možné riadne oceniť.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa dodal, že dolné poschodie je skolaudované, podkrovie nie. Je potrebné sa informovať, aké je stanovisko hygieny.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyjadrenie zástupcu Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Jakubany o. Petra Malcovského

Bod 5.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.

- a) Furtkevič Matúš, Jakubany 234** – odpredaj nehnuteľného majetku, a to parc. č. KN-C 2429/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 36 m², k. ú. Jakubany.

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené vyhotovenie geometrického plánu, ktorý aj bol vyhotovený. Následne je potrebné schválenie zverejnenia zámeru.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomuto bodu otvoril rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 2429/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 36 m², k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. 132/2022, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka dňa 26. 08. 2022 a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-559/2022 zo dňa 20. 09. 2022 v prospech p. Matúša Furtkeviča, rod. Furtkevič, trvale bytom Jakubany 234, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva KN-C 2429/5 o celkovej výmere 36 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za kúpnu sumu 360,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza pri stavbe rodinného domu žiadateľa, ktorá bude slúžiť na prejazd a parkovanie žiadateľa.

- b) Duda Jozef a manž. Marta, Jakubany 656** – odpredaj nehnuteľného majetku, a to parc. č. KN-C 2487/2, ostatná plocha o výmere 54 m², k. ú. Jakubany.

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené vyhotovenie geometrického plánu, ktorý aj bol vyhotovený. Následne je potrebné schválenie zverejnenia zámeru.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomuto bodu otvoril rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 2487/2, ostatná plocha o výmere 54 m², k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. 52/2022, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši dňa 09. 09. 2022 a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, v prospech p. Jozefa Dudu a manž. Marty, rod. Sekelská, trvale bytom Jakubany 656, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN – 2487/2 o výmere 54 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za kúpnu sumu 540,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza z časti pod garážou žiadateľa.

- c) Dufala Vladimír a manž. Helena, Jakubany 414** – odpredaj nehnuteľného majetku
Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť p. Dufalu o odkúpenie časti obecnej parcely, na ktorej sa nachádza časť jeho dvora.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyhotovením geometrického plánu pre p. Vladimíra Dufalu a manž. Helenu, rod. Krivoňáková trvale bytom Jakubany 414 na odčlenenie parc. č. KN-E 13736/34, vedenej na LV 6930 za účasti zástupcu obce

- d) Bandy Kolomana a manž. Ružena, bytom Jakubany 534** – odpredaj nehnuteľného majetku

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť p. Bandyho o odkúpenie časti obecnej parcely, z dôvodu, že si chcú zriadiť prípojku vody a spoločnosť Veolia menila podmienky k zriadeniu prípojky vody. Po novom už nestačí mať len pozemok v nájme, aby im mohli zriadiť túto prípojku. Musia byť vlastníckmi. Avšak rodinný dom p. Bandyho nie je skolaudovaný. Odporučil im už viackrát, aby si najprv urobili dodatočné stavebné povolenie a následne sa môžeme venovať odpredaju nehnuteľného majetku. Pozemok na ktorom stojí tento rodinný dom majú v prenájme, keďže donedávna nemali k tomuto pozemku ani právny vzťah. Mali už podanú žiadosť na kolaudačné konanie, ktorú neskôr stiahli.

Starosta obce otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa k tomu dodal, že nájomný vzťah k pozemku sa im poskytol z dôvodu, aby si zlegalizovali rodinný dom.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že na základe nájmu pozemku si vedia urobiť dodatočné stavebné povolenie a aj kolaudačné rozhodnutie.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková k tomu dodala, že momentálne sa jedná o čiernu stavbu, od roku 2020 majú nájomnú zmluvu na pozemok pod rodinným domom.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí so zverejnením zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a žiadosť p. Bandyho Kolomana a manž. Ruženy, bytom Jakubany 534 bude prejednávaná až po vybavení kolaudačného povolenia na rodinný dom

Bod 6.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – vlastníci BD 165, 166, a to odpredaj parciel, ktoré sa nachádzajú za garážami vlastníkov bytov.

Starosta obce prečítal znenie každého zámeru, ktorý bude zverejnený a následne dal za každý jeden zámer postupne zahlasovať.

Zámer p. Lipovský:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/31, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 55 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Miroslava Lipovského, rod. Lipovský, trvale bytom Jakubany 165, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/31 o výmere 55 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 550,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Martanová:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/30, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 58 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Kataríny Martanovej, rod. Dudová, trvale bytom Jakubany 165, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/30 o výmere 58 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 580,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Firča:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compel, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Peter Firča)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/29, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 62 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Petra Firču, rod. Firča a manž. Anny, rod. Cicaková, trvale bytom Jakubany 182, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/29 o výmere 62 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 620,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť

Zámer p. Dopirák:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compel, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/28, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 65 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Štefana Dopiráka, rod. Dopirák, trvale bytom Jakubany 165, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/30 o výmere 65 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 650,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Mihaľuvová:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/27, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 69 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Anny Mihaľuvovej, rod. Štucková, trvale bytom Jakubany 165, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/30 o výmere 69 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 690,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Duda:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/26, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 72 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Michala Dudu, rod. Duda, trvale bytom Jakubany 440, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/26 o výmere 72 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 720,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Gončárová:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil’)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/38, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Heleny Gončárovej, rod. Regrútová, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/38 o výmere 46 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 460,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Beskydová:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/37, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 42 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Eleny Beskydovej, rod. Miškovičová, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/37 o výmere 42 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 420,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Kurcinová:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/36, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Kataríny Kurcinovej, rod. Beskydová, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/36 o výmere 48 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 480,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Bujnovská:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/35, zastavaná

plocha a nádvorie, o výmere 48 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Marcely Bujnovskej, rod. Stempová, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/35 o výmere 48 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 480,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Groš:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/34, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Jozefa Groša, rod. Groš, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva parc. č. KN-C 116/34 o výmere 48 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 480,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Zámer p. Rybovič:

Hlasovanie

Za: 8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to parc. č. KN-C 116/33, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m², vedená na LV č. 3339, v prospech p. Jána Ryboviča, rod. Ryboviča, trvale bytom Jakubany 166, 065 12 Jakubany.

bec odpredáva parc. č. KN-C 116/33 o výmere 57 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za 570,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetná nehnuteľnosť slúži ako záhrada a nachádza sa pri garáži žiadateľa a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť.

Bod 7.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva s nutnosťou prijať VZN o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach.

Znenie VZN č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach prečítal.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (12. 09. 2022 – 27. 09. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu len dodal, že sa zvýšil príspevok za materskú školu z 10,00 € na 15,00 € a školský klub detí z 3,00 € na 5,00 € a následne otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa dodal, že toto zapracovanie VZN ako aj zvýšenie ceny nebolo vôbec prejednávané v školskej rade, komunikácia zase zlyhala.

Poslanec Ján Compel sa k tomu vyjadril, že to chápe, pretože ceny energií stúpajú.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková k tomu dodala, že poplatky za energie, ako aj mzdy sú náklady, ktoré si škola nevie zabezpečiť zo svojho rozpočtu.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa k tomu dodal, že v celom okrese zvyšovali ceny za pobyt dieťaťa v materskej škole, čo v dôsledku zvyšovania ceny za energie aj chápe.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa poukazuje na to že je potrebné hľadať spôsob ako ušetriť prevádzkové náklady ako napríklad využívanie fotovoltaiických panelov, je potrebné to riešiť teraz a pouvažovať v rámci energie a nákladov.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' dodal, že predseda zvoláva stretnutie Rady školy na základe nejakého podnetu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že momentálne sa dozvedel, že Rada školy nemá predsedu, čo bude potrebné v blízkej dobe doriešiť.

Nikto z prítomných poslancov už nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 (Ján Compel', Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (RNDr. Ján Kundľa)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväznú nariadenie č. 4/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach s účinnosťou od 01. 10. 2022

Bod 8.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva s nutnosťou prijať VZN o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany.

Znenie VZN č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany prečítal.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (12. 09. 2022 – 27. 09. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková dodala, že Čl. 3, bod 1,2 by vylúčila, keďže sa jedná o zákonné ustanovenie.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa k tomu dodal, že mu chýba diskusia o týchto VZN.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 (Ján Compel, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (RNDr. Ján Kundľa)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 5/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu vo výške nákladov na nákup potravín, výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jakubany o zapracovanie pripomienok hlavného kontrolóra obce s účinnosťou od 01. 10. 2022

Bod 9.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré vypracovala ekonómka obce Mgr. Zuzana Mačugová a Martina Rybovičová.

Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že je potrebné urobiť presuny medzi položkami rozpočtu na základe žiadosti ZŠ s MŠ Jakubany, keďže sa zvyšujú náklady na energie a taktiež bola vytvorené 1 nové pracovné miesto.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Schválený rozpočet k 01. 01. 2022 bežné príjmy	2 578 424,51 €
Rozpočet po úprave k 29. 09. 2022	4 365 105,01 €

Schválený rozpočet k 01. 01.2022 bežné výdaje 2 513 403,59 €
Rozpočet po úprave k 29. 09. 2022 4 350 668,07 €

Rozpočet po úprave:

Prijmová časť 4 365 105,01 €
Výdajová časť 4 350 668,07 €
Rozdiel 14 436,94 €

Za:8 (Ján Compeľ, Peter Firča, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Ing. Štefan Vasil')

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 v súlade s § 14 zákona ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle predloženého návrhu

Bod 10.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021.

Následne prečítal zhrnutie Správy nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Peter Firča, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovaná výročná správa obce Jakubany za rok 2021.

Bod 11.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany po zverejnení.

Červeňák Béla a manž. Zdena, Jakubany 515 – odpredaj spoluvlastníckeho podielu

Zámer na odpredaj nehnuteľného majetku bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (19. 08. 2022 – 03. 09. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Peter Firča, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to diel 1,2,3,4 v zmysle Geometrického plánu č. 49/2022, ktorý vyhotovil Miroslav Gladiš a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová pod číslom G1-448/2022 dňa 19. 07. 2022 v prospech p. Bélu Červeňáka, rod. Červeňák a manželky Zdeny Červeňákovej, rod. Mižikárová, trvale bytom Jakubany 515, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva diel 1,2,3,4 o celkovej výmere 13,2 m² za kúpnu sumu 10,00 €/m², spolu za kúpnu sumu 132,00 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Žiadateľ je vlastníkom susedných parciel, ktoré bezprostredne susedia s predmetnou parcelou a spolu tvoria neoddeliteľnú súčasť dvora, ktorý vlastní a užíva žiadateľ

Bod 12.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jakubany po zverejnení.

Vasíľová Mária, Jakubany 200 – odpredaj nehnuteľného majetku

Zámer na odpredaj nehnuteľného majetku bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote po dobu 15 dní (19. 08. 2022 – 03. 09. 2022) pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Peter Firča, Ján Compeľ, Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundľa, Mgr. Jaroslav Kundľa, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného prípadu osobitného zreteľa, a to spoluvlastnícky podiel parc. č. KN-E 828/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19m², 6 vedenej na LV 7408, k. ú. Jakubany, pod B7 v prospech p. Márie Vasíľovej, rod. Compeľová, trvale bytom Jakubany 200, 065 12 Jakubany.

Obec odpredáva diel B7 o výmere 3,32 m² za kúpnu sumu 4,00 €/m², spolu za kúpnu sumu 13,28 €.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Žiadateľka je väčšinovým vlastníkom, predmetný podiel je pod rodinným domom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky

Bod 13.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informuje poslancov obecného zastupiteľstva, že z dôvodu blížiaceho sa konca funkčného obdobia 2018 – 2022 je potrebné prejednať vyplatenie jeho nevyčerpanej dovolenky. Celkom sa jedná o 33 dní nevyčerpanej dovolenky.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Peter Firča, Ján Compel', Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Mgr. Jaroslav Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne vyplatenie náhrady nevyčerpanej dovolenky v celkovom počte 33 dní za funkčné obdobie 2018 – 2022 starostovi obce JUDr. Jozefovi Mačugovi

Bod 14.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga v bode Rôzne informuje poslancov obecného zastupiteľstva so schválením prenájmu priestorov domu oproti fare pre skupinu Domino, ktorá by si tam chcela uskladniť svoje nástroje a občas aj skúšať. Dodal, že to sú jediné priestory, ktoré môže obec momentálne prenajať, keďže stará MNV využíva aktivačná činnosť, a druhá časť je vyhradená pre našich dôchodcov z JDS.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compel' dodal, že je potrebné skontrolovať elektromer, schváliť nájomnú zmluvu a nie je proti tomu.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Katarína Železníková dodala, že je potrebné schválenie zámeru a následne nájomná zmluva.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8 (Peter Firča, Ján Compel', Mgr. Ján Jakubianský, RNDr. Ján Kundl'a, Mgr. Jaroslav Kundl'a, Ing. Ján Mačuga, Radoslav Mačuga, Mgr. Jozef Michňa)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru prenájmu časti stavby so súpisným číslom 91, LV 743 v prospech p. Jozefa Compel'a, rod. Compel' trvale bytom Jakubany 568, o výmere 21 m², za cenu 10,00€/m²/rok

Bod 15.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov a následne pripomienky občanov.

Interpelácie občanov

Dufalová Helena, Jakubany 414

Keďže spolu s členkami DHZ Jakubany reprezentujú obec na súťažiach v okrese a ich športová striekačka je vo veľmi zlom stave, chcela by poprosiť poslancov obecného zastupiteľstva o zakúpenie novej, keďže je veľmi pomalá, stará a asi najhoršia, čo spomedzi všetkých súťažiacich videla.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že sa bude informovať, koľko taká športová striekačka stojí a koľko je na to vyčlenených peňazí v rozpočte obce.

Krajňák Ján Ing., Jakubany 426

Chcel by len upozorniť na pár chýbajúcich zápisníc zo zasadnutia obecného zastupiteľstva na webovej stránke obce.

Zapisovateľka Ing. Simona Kolčáková k tomu dodala, že na tom pracuje a v blízkej dobe ich na webovej stránke obce doplní.

Katrenič Štefan, Jakubany 477

Chcel by len skonštatovať, v akom zlom stave ostalo futbalové ihrisko po dvojdňových slávnostiach pri príležitosti 700. výročia prvej písomnej zmienky obce Jakubany. A taktiež by chcel upozorniť, aby sa futbalové ihrisko nekosila počas daždivých dní.

Poslanec Ing. Ján Jakubianský k tomu dodal, že bolo potrebné osloviť majiteľov stánkov, aby si po sebe upratali priestranstvo.

Poslanec Ing. Ján Mačuga k tomu dodal, že do budúca bude potrebné riešiť tieto veci inak.

Interpelácie poslancov

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský

Chcel by znova opýtať na stav šatní pre TJ Sokol.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že p. Ing. Vladimír Margetaj uvádza, že sa nemôže realizovať len hrubá stavba šatní, pretože pôjde o delenie zákazky čo je porušením zákona o verejnom obstarávaní. Momentálna odhadovaná cena projektu šatní je 470 000,00 €.

Poslanec Ján Compeľ

Chcel by sa opýtať, či má p. Regrut prichystané na zimu posypové kamienky a či má priestory na ich uskladnenie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga k tomu dodal, že p. Regrut si už pripravil a sám urobil prístrešok na posypové kamienky na zimné obdobie.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa

Chcel by upozorniť na problém v oblasti Raištupu a príjazdovej cesty.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že táto situácia už bola vyriešená.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Chcel by sa spýtať, či by nebolo možné zakúpiť do KD poťahy na stoličky. A taktiež by sa chcel opýtať na zoznam občanov a pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Taktiež upozorňuje na stále parkovanie automobilov a následne aj automobily zásobovania pred potravinami Fresh p. Bakošovej, ktoré následne bránia v prejazde celej tejto ulice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že už nad tým rozmýšľal, keďže to vyzerá elegantnejšie s tými návlekmi. Počítalo by sa s 300 ks a nejakých pár rezervných. Na zozname stále pracuje Ing. Marek Vasil', keďže je to časovo náročnejšie popri každodennej pracovnej agende.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by sa znova opýtať na umiestnenie značky Jakubany na konci obce. Ďalej by chcel upozorniť na zúženú cestu pred rampou, kde by sa mohla umiestniť nejaké značenie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že vypracovaná projektová dokumentácia na trvalé umiestnenie dopravného značenia je stále na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Starej Ľubovni za účelom schválenia jej umiestnenia. Dodal, že bude potrebné v danom úseku osadiť značku.

Ďalej by sa chcel spýtať na vonkajšie priestory materskej školy, či už je nasadená zeleň.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že už bola táto zeleň a tráva posiatá, už splňame normy, ešte je potrebné osadenie pár okrasných stromčekov.

Taktiež by sa chcel opýtať na výmenu strešnej krytiny na telocvični ZŠ s MŠ a ešte spýtať sa na začínajúce práce v lokalite pri Mičurinke.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že strecha telocvične bola v havarijnom stave a keďže sme mali schválenú dotáciu na jej obnovu, s prácami je potrebné začať čo najskôr nakoľko rekonštrukciu je potrebné zrealizovať a vyúčtovať do konca tohto roka. V lokalite pri Mičurinke ohlásila p. Bakošová 4 drobné stavby, keďže disponuje v jednom prípade vlastníctvom a v jednom prípade nájomnou zmluvou od Slovenského pozemkového fondu SR.

Bod 16.

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková, podpísaná

Overovatelia zápisnice:

Radoslav Mačuga, podpísaný

Mgr. Jaroslav Kundľa, podpísaný

V Jakubanoch, dňa 29. 09. 2022

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce