

Z Á P I S N I C A

**z tridsiateho tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 24. 11. 2017 o 17,00 hod.**

Prítomní: Ing. Ján Krajňák, starosta obce
Mgr. Jozef Bakoš
Ing. Mgr. Marek Čopiak
Mgr. Ján Jakubianský
Katarína Knapová
Ing. Ján Krajňák
Radoslav Mačuga
PaedDr. Katarína Vasiľová
JUDr. Jozef Mačuga, kontrolór obce

Neprítomní: Ján Compeľ
Štefan Compeľ

Ostatní prítomní: Ing. Simona Kolčáková - zapisovateľka
Anna Rybovičová – ekonómka obce

Občania obce v počte: 7

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z tridsiateho druhého zasadnutia OZ
4. Návrh rozpočtu na rok 2018 - na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie
5. Príkaz č. 1/2017 starostu obce Jakubany na vykonanie inventarizácie obecného majetku
6. Pridelenie uvoľneného 3-izbového nájomného bytu 18/1 v BD 666
7. Schválenie zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie Národného športového projektu - Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry v obci Jakubany
8. Správy predsedov komisií OZ
9. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
10. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril a viedol tridsiate tretie zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že prítomných poslancov je sedem a dodal, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania, z poslancov nikto návrh programu nedoplnil.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák doplnil program o bod „Rozpočtové opatrenie č. 7,,.

K doplneniu programu nemal nikto námietky, o doplnenom programe zasadnutia nechal hlasovať.

Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program tridsiateho tretieho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z tridsiateho druhého zasadnutia OZ*
4. *Návrh rozpočtu na rok 2018 - na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie*
5. *Príkaz č. 1/2017 starostu obce Jakubany na vykonanie inventarizácie obecného majetku*
6. *Pridelenie uvoľneného 3-izbového nájomného bytu 18/1 v BD 666*
7. *Schválenie zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie Národného športového projektu - Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry v obci Jakubany*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 7*
9. *Správy predsedov komisií OZ*
10. *Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení*
11. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
12. *Rôzne*
13. *Záver*

K bodu 2

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú.

Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo navrhuje poslancov PaedDr. Katarínu Vasiľovú a Mgr. Jána Jakubianského.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice z tridsiateho tretieho zasadnutia poslancov PaedDr. Katarínu Vasiľovú a Mgr. Jána Jakubianského

K bodu 3

Zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z tridsiateho druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

K bodu 4

Starosta obce Ing. Ján Krajňák prenechal slovo ekonómke obce pani Anne Rybovičovej, ktorá predložila zastupiteľstvu koncept Návrhu rozpočtu na rok 2018 na prehodnotenie, pripomienkovanie a doplnenie. Materiál bol zaslaný poslancom v elektronickej podobe pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a k jednotlivým položkám rozpočtu bola otvorená rozprava.

V návrhu sú plánované tieto akcie:

- dokončenie stavebnej časti podkrovia Obecného úradu, kde majú byť upravené tri miestnosti, pričom je plánovaná čiastka na projektovú dokumentáciu aj samotnú realizáciu,
- realizácia inžinierskych sietí k IBV Carinka,
- rozšírenie verejného osvetlenia a rozhlasu,
- rekonštrukcia požiarnej zbrojnice
- rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ Jakubany,
- výstavba nových šatní pre TJ Sokol Jakubany.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval poslancov o doplnenie svojich požiadaviek.

Poslanec Ing. Mgr. Marek Čopiak žiada zapracovať do návrhu rozpočtu finančné prostriedky pre TJ Sokol Jakubany a to v sume 11 414,50 € (žiadosti o finančnú dotáciu pre mužstvo „A“, žiakov, stolnotenisový oddiel „A“ a „B“, nohejbalový a volejbalový klub).

Ekonomka obce Anna Rybovičová oboznámila zastupiteľstvo s požiadavkou dotácie 5 000 € pre FS Kečera, ktorá bude slúžiť predovšetkým na zabezpečenie dopravy a účasti na rôznych kultúrnych podujatiach a festivaloch. Na akciu Jakubiánska uzda je vyčlenených 600 eur, pre Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov obce Jakubany je vyčlenených 2 300 eur a Základná organizácia Slovenského červeného kríža žiada poskytnutie dotácie vo výške 500 eur.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák poslancov ubezpečil, že všetky požiadavky budú zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2018, ktorý bude v zákonnej lehote zverejnený a o skutočnej podobe rozhodnú na nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva.

K bodu 5

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil poslancom príkaz č. 1/2017 starostu obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov. Navrhnutá je centrálna inventarizačná komisia a jedenásť dielčích inventarizačných komisií pozostávajúcich z poslancov a z osôb zodpovedajúcich za jednotlivé zložky. Inventarizácia má byť vykonaná ku dňu 31. 12. 2017 v termíne odovzdania do 25. 01. 2018.

Príkaz č. 1/2017 starostu obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku je prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie príkaz č. 1/2017 starostu obce Jakubany na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku

K bodu 6

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo o vypovedaní nájomnej zmluvy pani Márie Kuzmiakovej k 23. 10. 2017. Z tohto dôvodu je potrebné prideliť trojizbový nájomný byt 8/1 v bytovom dome č. 666. Voľba nového nájomcu bude tajným hlasovaním prítomných poslancov. Poslancom bol k dispozícii zoznam žiadateľov o nájomné byty, ako aj o zámenu bytov.

Pri hlasovaní sa obecné zastupiteľstvo riadilo Uznesením č. 39/A2/2010 zo dňa 18. 03. 2010, na základe kritérií, ktoré určujú pridelovanie bytu.

Starosta Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať. Po sčítaní hlasovacích lístkov poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli takto – trojizbový nájomný byt 8/1 v BD 666 bude

pridelený pani Natálii Feckovej a jednoizbový nájomný byt 2/1 v BD 666 bude pridelený pani Kataríne Compeľovej v počte 6/7 hlasov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie trojizbového nájomného bytu 8/1 v BD č. 666 pani Natálii Feckovej a pridelenie jednoizbového nájomného bytu 2/1 v BD č. 666 pani Kataríne Compeľovej

K bodu 7

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na schválenie zmluvu o spolupráci a financovaní realizácie Národného športového projektu s názvom „Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry v obci Jakubany“.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci súhlasili s podpísaním zmluvy. Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne podpísanie zmluvy o spolupráci a financovaní Národného športového projektu - „Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry v obci Jakubany“ medzi Slovenským futbalovým zväzom a obcou, kde futbalový klub TJ Sokol Jakubany vystupuje ako garant projektu

K bodu 8

Starosta obce Ing. Ján Krajňák prenechal slovo ekonómke obce pani Anne Rybovičovej. Tá predložila obecnému zastupiteľstvu Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva

Príjmy rozpočtu po úprave sa navýšili o:

5 625,00 € z toho kód zdroja:		0,00 €
bežné príjmy	111	5 625,00 €
	71	0,00 €
	3AC1	0,00 €
	3AC2	0,00 €
	41	0,00 €
finančné operácie	41	0,00 €

Výdaje rozpočtu po úprave sa navýšili o:

5 625,00 € z toho bežné výdavky a kód zdroja:		0,00 €
bežné výdavky	111	5 625,00 €
	71	0,00 €
	3AC1	0,00 €
	3AC2	0,00 €
	41	0,00 €

Rozpočet po úprave:	príjmová časť:	2 004 759,84 €
	výdajová časť:	1 995 706,24 €

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K bodu 9

Predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie Ing. Ján Krajňák oboznámil obecné zastupiteľstvo s touto správou ohľadne ohlásenia drobných stavieb:

Katrenič Lubomír, Jakubany 7 - ohlásenie DS (garáž)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby .

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Katreniča Lubomíra, Jakubany 7

Špirko Vladimír, Jakubany 447 - ohlásenie DS (prístavba ku garáži)

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie nemá výhrady k realizácii drobnej stavby .

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k realizácii drobnej stavby pána Špirka Vladimíra, Jakubany 447

Plavnická Zuzana Ing., Jakubany 676 - odkúpenie obecného pozemku

Komisia nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku a súhlasí s vyhotovením geometrického plánu, ako aj so zverejnením zámeru na jeho odpredaj obecného pozemku v rozsahu žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyhotovením geometrického plánu pre pani Ing. Zuzanu Plavnickú, Jakubany 676, ako aj so zverejnením zámeru na odpredaj obecného pozemku

Fáber Ján, Jakubany 138 - odkúpenie obecného pozemku

Komisia nemá výhrady k odpredaju spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve obce a súhlasí so zverejnením zámeru na odpredaj

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru pre pána Jána Fábera, Jakubany 138 na odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce v rozsahu 79,53 m²

Rybovič Štefan, Jakubany 444 - odkúpenie obecného pozemku

Komisia nemá výhrady k odpredaju obecného pozemku a súhlasí so zverejnením zámeru na tento odpredaj

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru pre pána Štefana Ryboviča, Jakubany 444 na odpredaj obecného pozemku v rozsahu 26 m²

Vasil' Jozef, Jakubany 486

**- návrh na odkúpenie parcely EKN 4045
v prospech obce Jakubany**

Menovaný pán Jozef Vasil' je vlastníkom parcely EKN 4045 o výmere 150 m² zapísanej na LV 7806. Cez uvedenú parcelu EKN 4045 je vybudovaný kanál, ktorý zachytáva dažďovú vodu stekajúcu po obci na dolnom konci pri súpisnom čísle 12, z tohto dôvodu má obec záujem o jeho vysporiadanie. S pánom Jozefom Vasil'om budú poslanci o tomto odpredaji ešte rokovať.

K bodu 10

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo, že nakoľko neboli podané žiadne žiadosti o majetkoprávne vysporiadanie, bude sa pokračovať v ďalšom bode podľa pozvánky.

K bodu 11

Interpelácie poslancov

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga

Oznamuje obecnému zastupiteľstvu, že miestna komunikácia pri súpisnom čísle 132 bola prekopaná po celej šírke a následne bol asfalt svojpomocne priložený naspäť.

Interpelácie občanov

Ľubomír Varga, Jakubany 662

Predložil obecnému zastupiteľstvu svoju požiadavku ohľadne prístupovej cesty k jeho rodinnému domu, ktorý má skolaudovaný a býva v ňom už 8 rokov a zatiaľ sa tam žiadna prístupová cesta nevybudovala. Dodáva, že je ochotný pomôcť pri realizácii.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informuje pána Vargu o realizácii IBV Carinka, cez ktorú bude viesť asfaltová prístupová cesta. Dodáva, že cesta sa bude napájať od ihriska až po dolný koniec k bytovkám. Sú tam naplánované inžinierske siete, chodník, internet ako aj osvetlenie.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga tvrdí, že je potrebné vytýčiť trasu plánovanej výstavby cesty a vyhotoviť geometrický plán od ihriska až po bytovky.

Poslanec Ing. Ján Krajňák dodáva, že obec zastavilo Povodie Hornádu a Bodrogu, je to zatiaľ v štádiu riešenia. Vybudovanie cesty nie je problém, avšak treba dbať na premyslené vytýčenie inžinierskych sietí, ktoré budú viesť popod cestu.

Varga Jozef dodáva, že postačí vytýčiť miesto plánovanej výstavby cesty a následne urobiť provizórnu cestu pomocou makadamu, po ktorej bude schopný dostať sa k svojmu rodinnému domu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský navrhuje, aby sa na najbližšom zasadnutí Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie poslanci išli pozrieť na tvar miesta a až potom sa dohodli na najvhodnejšom riešení situácie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie požiadavku občana Ľubomíra Vargu, Jakubany 662

O. Pavol Vaľko, farár obce Jakubany

Otec Vaľko spolu s kurátormi Michalom Bučkom a Jánom Žilkom predložil obecnému zastupiteľstvu svoju požiadavku ohľadne poskytnutia daru pre cirkev – farnosť Jakubany,

ktorý by bol použitý na zaplatenie faktúry za maliarske, natieračské a umelecko-remeselné práce v sume 8 553,09 €, ktoré boli vykonané v interiéri chrámu pri rekonštrukcii. Dodáva, že vzhľadom k tomu, že cirkev nemá príjmy, iba dary od občanom, nie je schopná zaplatiť túto sumu. Preto prosí o pomoc obec Jakubany.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga reaguje na túto požiadavku so slovami, že obec bola ochotná odkúpiť cirkevné pozemky, na ktorých je plánovaná výstavba Komunitného centra a zaplatiť tak vyššiu sumu za požadované parcely. Farnosť sa k tejto požiadavke obce nevyjadrila.

Otec Vaľko tvrdí, že tieto pozemky nemôže predať, vzhľadom na to, že všetko je pod vedením Biskupského úradu v Prešove, ktorý s požiadavkou obce nesúhlasí a tvrdí, že cirkev svoj majetok neodpredáva.

Poslanec Mgr. Jozef Bakoš tvrdí, že by bolo vhodné poskytnúť tento dar cirkvi, keďže plní svoj účel tak ako napríklad aj Dom smútku, ktorý tak isto nie je vo vlastníctve obce a obec v minulosti prispela na jeho rekonštrukciu.

Otec Vaľko informuje o zmluve medzi Biskupským úradom a obcou Jakubany, ktorá už je podpísaná a určite ju neplánujú zmeniť, resp. odpredať pozemok.

Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasil'ová sa vyjadrila, že maliarske práce, ktoré sa v chráme urobili, už boli potrebné a neurobilo sa niečo navyše, takže je toho názoru, že obec by mala poskytnúť tento finančný príspevok pre náš chrám.

Otec Vaľko tvrdí, že ak obec nie je ochotná prispieť požadovanou finančnou čiastkou, bude nútený urobiť ďalšie zbierky a taktiež skúšať osloviť rôzne nadácie.

Kurátor Michal Bučko dodáva, že je ochotný ísť spolu s poslancami do Prešova na Biskupský úrad a skúsiť sa porozprávať o odpredaji spomínaných parciel.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga súhlasí a dodáva, že obec má tiež svoje pravidlá o hospodárení s financiami.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák súhlasí s navrhnutým stretnutím poslancov v Prešove.

Otec Vaľko na záver dodal, že je potrebné porozmýšľať o tom, že ak je obec ochotná prispieť financiami na futbal alebo folklórny súbor Kečera, či nemôže prispieť aj na chrám, ktorý vybudovali naši predkovia svojpomocne.

K bodu 12

Rôzne

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval poslancov, že sme boli podporení v Miestnej akčnej skupine, kde môžeme čerpať finančné prostriedky, ktoré by sme chceli použiť na vybudovanie chodníka medzi našou obcou a obcou Nová Ľubovňa – pozdĺž družstva. Uvažuje sa aj nad cyklistickým chodníkom Jakubany – Ľubovnianske Kúpele – Šambron.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák ďalej informuje poslancov, že pán Regrut spolu s pracovníkmi obce dokončili vianočnú výzdobu obce, ktorá je plne funkčná a spustí sa na Mikuláša. Taktiež obec plánuje zakúpiť novú 3D vianočnú ozdobu, ktorá bude umiestnená v parku pri kostole.

Informuje aj o vypovedaní nájomnej zmluvy pani Heleny Mrugovej, ktorá vlastní Kvetinku k februáru 2018. Obec zväži ako efektívne využije tieto priestory.

Ďalej informuje obecné zastupiteľstvo s výberom dátumu na Novoročné pohostenie. Zatiaľ sa prikláňa k dátumu 13. január 2018.

K bodu 13

Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce Ing. Ján Krajňák poďakoval prítomným poslancom za účasť a tridsiate tretie zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ján Jakubianský:

PaedDr. Katarína Vasiľová:

V Jakubanoch 24. 11. 2017

Ing. Ján Krajňák
starosta obce