

## Z Á P I S N I C A

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,  
konaného dňa 22. 02. 2019 o 17:00 hod.

---

Prítomní: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce  
Mgr. Jozef Bakoš  
Ján Compeľ  
Mgr. Ján Jakubianský  
RNDr. Ján Kundľa  
Mgr. Jaroslav Kundľa  
Radoslav Mačuga  
Mgr. Jozef Michňa  
Ing. Štefan Vasil  
PaedDr. Katarína Vasil'ová

Ostatní prítomní: JUDr. Katarína Železníková – hlavný kontrolór obce  
Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka

Občania obce v počte: 2

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia OZ
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2018
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019
6. Prerokovanie zoznamu občanov oslobodených od poplatku za vývoz KUKA nádob
7. Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
8. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na KN - E parc. č. 6134 – LV 4650, k.ú. Jakubany
9. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany
10. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
11. Rôzne
12. Záver

### **K bodu 1**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril a viedol štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený poslancom.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne návrh programu štvrtého zasadnutia:*

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia OZ*
4. *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2018*
5. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019*
6. *Prerokovanie zoznamu občanov oslobodených od poplatku za vývoz KUKA nádob*
7. *Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
8. *Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na KN - E parc. č. 6134 – LV 4650, k.ú. Jakubany*
9. *Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany*
10. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
11. *Rôzne*
12. *Záver*

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Z prítomných poslancov nikto návrh programu nedoplnil. Starosta obce navrhol program doplniť o bod „Šatne TJ Sokol Jakubany“.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o doplnenom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne program štvrtého zasadnutia:*

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia OZ*
4. *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany za rok 2018*
5. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019*
6. *Prerokovanie zoznamu občanov oslobodených od poplatku za vývoz KUKA nádob*
7. *Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce*
8. *Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na KN - E parc. č. 6134 – LV 4650, k.ú. Jakubany*
9. *Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany*
10. *Šatne TJ Sokol Jakubany*
11. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
12. *Rôzne*
13. *Záver*

## **K bodu 2**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú. Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Mgr. Jána Jakubianského a Mgr. Jozefa Bakoša.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne za overovateľov zápisnice zo štvrtého zasadnutia poslancov Mgr. Jána Jakubianského a Mgr. Jozefa Bakoša*

### **K bodu 3**

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené.

### **K bodu 4**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi obce Jakubany JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla poslancom obecného zastupiteľstvu „Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018“.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra JUDr. Kataríny Železníkovej je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky.

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018*

### **K bodu 5**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal slovo hlavnému kontrolórovi obce Jakubany JUDr. Kataríne Železníkovej, ktorá predniesla poslancom obecného zastupiteľstva „Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019“.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra JUDr. Kataríny Železníkovej na 1. polrok 2019 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Dodal, že vzhľadom k tomu, že funkcia hlavného kontrolóra kontrolórke vznikla dňom 01. 02. 2019, bude v prvom rade potrebné, aby sa kontrolór obce v úvode oboznámil s Všeobecne záväznými nariadeniami obce, vnútornými smernicami, zásadami a podobne.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomu bodu pripomienky, a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jakubany na 1. polrok 2019*

### **K bodu 6**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že je potrebné prerokovať zoznam občanov, ktorí sú oslobodení od poplatku za vývoz KUKA nádob, a teda poplatok za tuhý komunálny odpad. Títo občania sa počas celého zdaňovacieho obdobia zdržiavajú mimo územie obce, resp. sú dlhodobo v zahraničí. Ide o 369 obyvateľov obce.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ján Compeľ sa opýtal, či je tento zoznam osôb kontrolovaný, resp. či sa tieto osoby naozaj počas celého zdaňovacieho obdobia nachádzajú v zahraničí.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' dodal, či títo občania zaslali obci žiadosť o odpustenie úhrady poplatku za tuhý komunálny odpad.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedá, že títo občania sú kontrolovaní terénnymi sociálnymi pracovníčkami obce. Títo občania sa dlhodobo zdržiavajú v Českej republike, Veľkej Británii a časť je v USA. Keďže ide prevažne o rómskych občanov, je ťažké od nich žiadať zaslanie žiadosti o odpustenie úhrady poplatku za tento tuhý komunálny odpad. Ako už ale povedal, ak by sa niektorí z občanov vrátil natrvalo naspäť zo zahraničia do obce, sociálne pracovníčky nato upozornia.

Nikto z prítomných poslancov už nemal ďalšie pripomienky a tak nechal starosta obce JUDr. Jozef Mačuga o tomto bode hlasovať.

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne pre rok 2019 odpustenie poplatku za komunálne odpady osobám uvedeným v priloženom zozname, ktorí majú v obci trvalý pobyt, ale sa v mieste trvalého pobytu počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržiavajú. Správca dane takto postupuje v zmysle VZN 1/2013 o miestnych daniach na území obce Jakubany, článku 16, bodu 6*

#### **K bodu 7**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval obecné zastupiteľstvo o zverejnení zámerov prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce:

a.)

Predmet prevodu: úsek cesty III/3146 v dĺžke 1,100 km v staničení km 7,733 – 8,833 a pozemok parc. č. 13775/1 ostatná plocha o výmere 14 975 m<sup>2</sup> v k. ú. Jakubany, okres Stará Ľubovňa Z vlastníctva predávajúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov Do vlastníctva kupujúceho: Obec Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany Za kúpnu cenu: 2,00 € (dve eurá) – 1,00 € cesta a 1,00 € pozemok pod cestou.

b.)

Odpredaj KN - C parc. č. 1627/25, orná pôda o výmere 31 m<sup>2</sup> ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 695 Orná pôda o výmere 462 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 3557 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 2/2019, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo a úradne overil Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-12/2019 dňa 15.01.2019 za kúpnu cenu 10,00 EUR/m<sup>2</sup> Jozefovi Guľašimu, rod. Guľašimu, bytom Jakubany č. 344

c.)

Odpredaj dielu 1 KN - C parc. č. 1834/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 4909/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1164 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 156/2018, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overil: Ing. Oľga Mlynarčíková a autorizačne overil: Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-28/2019 dňa 23.01.2019. za kúpnu cenu 4,00 EUR/m<sup>2</sup> Anne Krivoňákovej, rod. Regrútovej, bytom Jakubany č. 591.

d.)

Zámenu pozemkov: KN – C parc. č. 2676/58, Ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. 8/2019 odčlenením od KN - C parc. č. 2676/9 vedenej na LV č. 3339 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6132, Orná pôda o výmere 1203 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4641 v k. ú. Jakubany kde je pod B6 s podielom 1/6 vedený ako podielový spoluvlastník Jozef Michňa, rod. Michňa, bytom: Jakubany 502, 065 12 Jakubany

e.)

„Zámenu pozemkov: KN – E parc. č. 423, Orná pôda o výmere 195 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 424, Orná pôda o výmere 118 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 425, Orná pôda o výmere 77 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 426, Orná pôda o výmere 9m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 7174 kde je ako podielový spoluvlastník pod B7 v podiele 109/360 vedená obce Jakubany, KN – E parc. č. 4256, Orná pôda o výmere 230 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 9994 kde je ako podielový spoluvlastník pod B4 v podiele 1/21 vedená obce Jakubany a KN – C parc. č. , Orná pôda o výmere 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. odčlenením od KN - E parc. č. 422/2 vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6133, Orná pôda o výmere 855 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4650 v k. ú. Jakubany kde je pod B14 s podielom 7/30 vedený ako podielový spoluvlastník Katarína Vasiľová, rod. Regrutová, bytom: Jakubany 479, 065 12 Jakubany.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky a tak nechal o tomto bode postupne hlasovať.

a.)

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Predmet prevodu: úsek cesty III/3146 v dĺžke 1,100 km v staničení km 7,733 – 8,833 a pozemok parc. č. 13775/1 ostatná plocha o výmere 14 975 m<sup>2</sup> v k. ú. Jakubany, okres Stará Ľubovňa Z vlastníctva predávajúceho: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov Do vlastníctva kupujúceho: Obec Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany Za kúpnu cenu: 2,00 € (dve eurá) – 1,00 € cesta a 1,00 € pozemok pod cestou*

*Dôvod hodný osobitného zreteľa: Uvedený úsek cesty III/3146 vedie mimo súvislého zastavaného územia obce Jakubany. Vzhľadom na to, že cesta v tomto úseku má v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) charakter miestnej komunikácie, tento úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava, navrhujeme tento úsek cesty III/3146 vyradiť z cestnej siete ciest III. triedy na území PSK a zaradiť do siete miestnych komunikácií.*

b.)

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa: Odpredaj KN - C parc. č. 1627/25, orná pôda o výmere 31 m<sup>2</sup> ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 695 Orná pôda o výmere 462 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 3557 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 2/2019, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo a úradne overil Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1- 12/2019 dňa 15.01.2019 za kúpnu cenu 10,00 EUR/m<sup>2</sup> Jozefovi Guľašimu, rod. Guľašimu, bytom Jakubany č. 344.*

*Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Uvedená parcela sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali už rodičia žiadateľa a z toho dôvodu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať.*

c.)

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa: Odpredaj dielu 1 KN - C parc. č. 1834/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> ktorá vznikla odčlenením od KN - E parc. č. 4909/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1164 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany a to na základe geometrického plánu č. 156/2018, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overil: Ing. Oľga Mlynarčíková a autorizačne overil: Ing. Jarmila Firmentová pod č. G1-28/2019 dňa 23.01.2019 za kúpnu cenu 4,00 EUR/m<sup>2</sup> Anne Krivoňákovej, rod. Regrútovej, bytom Jakubany č. 591.*

*Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Uvedená parcela sa nachádza pod hospodárskou budovou vo vlastníctve žiadateľa a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali už rodičia žiadateľa a z toho dôvodu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať*

d.)

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: „Zámenu pozemkov: KN – C parc. č. 2676/58, Ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č. 8/2019 odčlenením od KN - C parc. č. 2676/9 vedenej na LV č. 3339 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6132, Orná pôda o výmere 1203 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4641 v k. ú. Jakubany kde je pod B6 s podielom 1/6 vedený ako podielový spoluvlastník Jozef Michňa, rod. Michňa, bytom: Jakubany 502, 065 12 Jakubany.*

*Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza pri prevádzke zariadenia vo vlastníctve Jozefa Michňu, rod. Michňu a to pri predajni so súp. č. 600. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Jozefa Michňu má obec v záujme majetkoprávne vysporiadať za účelom realizácie investičného zámeru.*

e.)

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa: „Zámenu pozemkov: KN – E parc. č. 423, Orná pôda o výmere 195 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 424, Orná pôda o výmere 118 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 425, Orná pôda o výmere 77 m<sup>2</sup>, KN – E parc. č. 426, Orná pôda o výmere 9m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 7174 kde je ako podielový spoluvlastník pod B7 v podiele 109/360 vedená obce Jakubany, KN – E parc. č. 4256, Orná pôda o výmere 230 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 9994 kde je ako podielový spoluvlastník pod B4 v podiele 1/21 vedená obce Jakubany a KN – C parc. č. , Orná pôda o výmere 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Jakubany, ktorá vznikla na základe GP č.*

odčlenením od KN - E parc. č. 422/2 vedenej na LV č. 6930 vo vlastníctve obce Jakubany s pozemkom KN – E parc. č. 6133, Orná pôda o výmere 855 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4650 v k. ú. Jakubany kde je pod B14 s podielom 7/30 vedený ako podielový spoluvlastník Katarína Vasil'ová, rod. Regrutová, bytom: Jakubany 479, 065 12 Jakubany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, ktorú dlhodobo užíva p. Katarína Vasil'ová, r. Regrutová a jej právni predchodcovia. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Kataríny Vasil'ovej má obec v záujme majetkoprávne vyporiadať za účelom realizácie investičného zámeru..

### **K bodu 8**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že s podielovým spoluvlastníkom, ktorý minulé zastupiteľstvo nesúhlasil s odpredajom svojho spoluvlastníckeho podielu došlo k zhode a v súčasnej dobe súhlasí s odpredajom. Jedná sa o spoluvlastnícky podiel na KN-E parc. č. 6134, orná pôda o výmere 861 m<sup>2</sup>, pod B1 v podiele 37/80, zapísaná na LV č. 10304 od predávajúcej Kataríny Mačugovej, Jakubany 571 kvôli realizácii investičného zámeru v rómskej časti obce. Obec by tento podiel odkúpila za 10,00 €/m<sup>2</sup>.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti v k. ú. Jakubany vedenej na LV č. 10304, parc. reg. „E“ č. 6134, Orná pôda o výmere 861 m<sup>2</sup>, pod B1 v podiele 37/80 od predávajúcej Kataríny Mačugovej rod. Štuckovej, trvale bytom: 065 12, Jakubany 571, nar: [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu vo výške 3 980,00 eur*

### **K bodu 9**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predložil poslancom obecné zastupiteľstvo Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany. Materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 9      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jakubany*

### **K bodu 10**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva doplnený bod rokovania, a to Šatne TJ Sokol Jakubany. Prenechal slovo prítomnému členovi TJ Sokol Jakubany Ing. Mgr. Marekovi Čopiakovi.

Občan Ing. Mgr. Marek Čopiak najskôr zdvorilo pozdravil všetkých prítomných. Následne poprosil o seriózne riešenie vzniknutej situácie. Dodal, že keďže vznikli nové skutočnosti okolo výstavby šatní pre TJ Sokol Jakubany, chcel by predniesť poslancom svoje myšlienky.

Idea realizácie nových šatní pre potreby športovcov TJ Sokol Jakubany vznikla niekedy v roku 2016, keďže súčasné priestory šatní nezodpovedajú normám Slovenského futbalového zväzu, a taktiež kapacitne nepostačujú. Dodáva, že do existujúcich šatní sa neinvestovali už roky žiadne financie na opravu, a keďže Slovenský futbalový zväz zverejnil výzvu na budovanie futbalovej infraštruktúry, TJ Sokol v spolupráci s obcou sa do tejto výzvy zapojili. Boli sme úspešní a získali sme dotáciu v sume 10 000,00 € na vybudovanie týchto šatní. Podmienkou však bolo čerpanie tejto finančnej sumy do konca roku 2018. Príprava projektu sa predlžovala z dôvodu meniacich sa variantov vizualizácie šatní. Predseda TJ Sokol Michal Orechovský preto podal žiadosť na predĺženie termínu čerpania finančnej dotácie, ktorá nám bola schválená, a teda do 30. 06. 2019 je potrebné tieto finančné prostriedky čerpať. Termín kolaudácie stavby je stanovený na 31. 12. 2019.

V konečnej fáze sa pracovalo už len s jedným variantom a umiestnenie stavby bolo oproti tribúne. Je vydané právoplatné stavebné povolenie, avšak mal nastať problém s vodovodnou prípojkou. Tento problém sa mal riešiť s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a to tak, že sa rozšíri prípojka vodovodu, PVPS by túto realizáciu zafinancovala a obec by vybavila všetky potrebné dokumenty. Stavebné povolenie rozšírenia vodovodu nadobudne budúci týždeň právoplatnosť, je potrebné podpísať zmluvu o prevzatí investorstva. Obecné zastupiteľstvo musí schváliť, že sa tento projekt bude realizovať, tým pádom by PVPS realizovali financovanie.

Tento projekt bol niekoľkokrát pripomienkovaný, je pripravený aj proces verejného obstarávania, termín vyčerpania dotácie v sume 10 000,00 € je posunutý na 30. 06. 2019, projekt je vyčíslený na 180 000,00 €. Za vypracovanie projektu bolo zaplatených 5 000,00 €. Je preto potrebné zvážiť všetky „pre“ a „proti“, pretože projekt realizácie budovania šatní pre TJ Sokol Jakubany sa už dlho zbytočne naťahuje a tlačí nás termín vyčerpania dotácie. Preto by sa v mene členov TJ Sokol Jakubany chcel kompetentných opýtať, ako bude realizácia tohto projektu ďalej pokračovať.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informuje, že sa osobne zúčastnil jednania s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a odprezentovali mu to tak, že ak by došlo k podpísaniu zmluvy, refundácia za práce by bola od 10-30 %. Neprefinancovali by tento projekt, ak by v tejto lokalite boli postavené len šatne a nič iné. Snaží sa hľadať iné alternatívy, a to vypracovanie nového projektu, ktorý by stál zhruba 1 000,00 – 1 500,00 €, riešilo by sa to cez ohlásenie rekonštrukcie existujúcej stavby, a tým by sa za mesiac mohla začať realizácia projektu. Odhadovaná suma za realizáciu by bola 100 000,00 €, nachádzali by sa tam 4 šatne, prípojky siete tam sú, preto by to bolo jednoduchšie, účelné a funkčné. Kapacitne to však nebude až také megalomanské, ako pri pôvodnom projekte.

Starosta JUDr. Jozef Mačuga otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Ing. Mgr. Marek Čopiak dodal, že Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť je tomuto projektu naklonená, výkopové práce bude financovať obec, avšak musí byť podpísaná zmluva o rozšírení vodovodu. Navrhuje, aby sa pokúsili vyjednať čo najlepšie podmienky, pretože toto je úsilie viacerých ľudí.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga navrhuje, aby sa alternatíva projektu šatní dala naceniť, priestorovo aj dispozične sa pokúsili o kompromis a následne by bolo možné diskutovať o tom, či tento variant má potenciál aj v lokalite existujúcich šatní.



Poslanec Mgr. Ján Jakubianský tvrdí, že je potrebné sa rozhodnúť, pretože už tu bolo spomínaných viac variantov, ubehlo veľa času a stále sme na tom istom mieste. Je potrebné zvážiť ako lokalitu umiestnenia, tak aj vzhľad a funkčnosť samotnej budovy. Jemu osobne sa pozdáva variant č. 1, aj keď pôsobí masívne a lokalita umiestnenia pri tribúne.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa uviedol, že záleží aj na samotnom čase, pretože ak chceme využiť poskytnutú dotáciu, je potrebné zvažovať ten variant, ktorý sme schopní skolaudovať do konca roka 2019.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský dodal, že podľa neho pre nás dotácia v sume 10 000,00 € nie je až taká prioritná, keďže samotný projekt by stál zhruba 180 000,00 €.

Poslanec Ján Compeľ je toho názoru, že umiestnenie realizácie šatní nie je práve najšťastnejšie, avšak páči sa mu vizualizácia šatní. Radšej by všetko dobre zvážil, ako sa obával tlačenia termínu na vyčerpanie dotácie.

Zo zasadnutie Obecného zastupiteľstva s ospravedlnením odišla poslankyňa PaedDr. Katarína Vasiľová.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa je taktiež toho názoru, že treba všetko dôkladne zhodnotiť a neplašiť sa len kvôli tomu, že máme schválenú finančnú dotáciu od Slovenského futbalového zväzu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský navrhuje zvolať zasadnutie Komisie pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce, na ktorom by sa venovali iba projektu šatní, porovnali by projekty, zvážili by lokalitu umiestnenia stavby a následne by sa dohodli.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ je toho istého názoru, že by mala zasadiť komisia a zvážiť výsledné sumy po nacenení druhého alternatívneho projektu.

Poslanec Radoslav Mačuga sa taktiež prikláňa k tomuto riešeniu a dodáva, že je potrebné oboznámiť poslancov s termínom zasadnutia tejto komisie čo možno najskôr.

Z prítomných poslancov nikto nemal k tomuto bodu pripomienky, a preto starosta obce JUDr. Jozef Mačuga zakončil tento bod rokovania so slovami, že pred nasledujúcim zasadnutím obecného zastupiteľstva zasadne Komisia pre výstavbu, financie a strategický rozvoj obce a zaujme konečné stanovisko k realizácii budovania šatní pre TJ Sokol Jakubany.

### **K bodu 11**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga prenechal priestor na interpelácie poslancov a následne pripomienky občanov.

### **Interpelácie poslancov**

#### **Poslanec Mgr. Ján Jakubianský**

Chcel by sa informovať ohľadne kontrolného dňa stavby – Rekonštrukcia telocvične pri ZŠ s MŠ Jakubany a taktiež ohľadne stavebného dozoru na tejto stavbe.

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ dodáva, že by sa ďalšieho kontrolného dňa rád zúčastnil, a to aj za prítomnosti realizátora stavby, stavebného dozoru a projektanta stavby. Určite by sa pridali aj ostatní poslanci.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga odpovedá, že kontrolný deň si môžu naplánovať na termín, ktorý by vyhovoval všetkým poslancom, samozrejme za prítomnosti realizátora stavby, stavebného dozoru aj projektanta stavby a teda na najbližší kontrolný deň stavby budú prizvaní aj všetci poslanci.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Rád by sa opýtal na základe čoho sa určujú ceny za nehnuteľný majetok v obci pri zámene, nákupe a predaji. Podľa jeho mienky je aktuálne riešenie zámene nehnuteľností v rómskej osade a v intraviláne obce neadekvátne, nakoľko obec vykupuje pozemky drahšie ako ich predáva a dotknutí spoluvlastníci môžu byť touto zámenou ukrátení..

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodal, že stále je platná suma 4,00 €/m<sup>2</sup>.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' ďalej len dodal, že je to na zvážení a dohode obce.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by sa opýtať ohľadne projektu IBV Carinka, či nastali nejaké zmeny oproti doterajšiemu stavu.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že zatiaľ k žiadnym zmenám nedošlo a čakáme na stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku k navrhnutému riešeniu protipovodňovej ochrany v danej lokalite.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský

Chcel by sa informovať ohľadne výstavby poldrov na rieke Jakubianka.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' informuje, že najprv sa bude realizovať oprava miestnej komunikácie v lese, až následne sa budú stavať poldre.

Poslanec Mgr. Jaroslav Kundľa dodal, že poldre neriešia problém pri povodniach.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga je zas toho názoru, že tieto poldre majú význam a zachytia určité množstvo vody, ktoré by tak nárazovo zaplavilo určité územie.

Poslanec Ing. Štefan Vasil'

Chcel by sa informovať ohľadne sobotňajšej akcie v obci – „Fašiangové posedenie“, keďže ako poslanci ešte neboli informovaní s priebehom tohto podujatia.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že po skončení zasadnutia obecného zastupiteľstva oboznámi poslancov so všetkými detailmi príprav na zajtrajšiu akciu „Fašiangové posedenie“.

Poslanec RNDr. Ján Kundľa

Chcel by upozorniť na to, že v obci niekto v lokalite Carinka prečerpáva obsah žumpy do kanalizácie, a tým sa šíri neznesiteľný zápach po trase tejto kanalizácie. Veľa občanov obce v tejto lokalite sa mu s týmto problémom sťažovalo a aj on sám to postrehol.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že o tomto probléme vie a snaží sa ho vyriešiť, pretože to nie je prvýkrát, čo nastala táto situácia s prečerpávaním žumpy.

Poslanec Ing. Štefan Vasil' navrhuje, aby sa cez Podtatranskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť pokúsilo zistiť, ktorí občania nie sú napojení na verejnú kanalizáciu.

## Interpelácie občanov

### Ondrej Vanečko, Jakubany 135

Chcel by poprosiť starostu obce ako aj poslancov obecného zastupiteľstva, aby považovali nad realizáciou Krížovej cesty smerom do Koščulného. Podľa neho je to ideálna lokalita, pretože aj v čase pôstu za dobrého počasia sa slávi krížová cesta pri kríži v Koščulnom. Je toho názoru, že vybudovanie takejto krížovej cesty sa dá aj svojpomocne, stačí drevo, kameň a ľudia budú ochotní pomôcť tejto peknej myšlienke.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že obecné zastupiteľstvo berie na vedomie myšlienku pána Ondreja Vanečka na realizáciu Krížovej cesty v obci, spolu s poslancami sa pôjdu na miesto pozrieť, preveria majetkový stav pozemkov a budú sa týmto návrhom ďalej zaoberať.

### **K bodu 12**

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva v bode Rôzne štyri informácie a žiadosti:

a.)

Štucka Ján, Jakubany 582 si podal dve žiadosti o odpredaj spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve obce, kde v prvom prípade sa jedná o pozemok pri odbočke na pílu, kde sa nachádza stará zvalená pivnica a druhý prípad je spoluvlastnícky podiel obce v časti Vyšná Roveň, kde Ján Štucka vlastní 9/12 z pozemku a 1/12 pani Mačugová 476 a 1/12 obec.

K prvej žiadosti starosta obce JUDr. Jozef Mačuga uviedol, že pred zastupiteľstvom boli všetci poslanci na tvare miesta a bola určená hranica pozemku, po ktorú by si pán Štucka mohol vyhotoviť geometrický plán na odčlenenie obecnej parcely.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyhotovením Geometrického plánu na odčlenenie KN – E parc. č. 741, 742, 743 a 13736/29 za účasti zástupcu obce, ktorý by geodetovi určil rozsah pozemku, ktorý by bola obec ochotná odpredať.*

Druhá žiadosť bola taktiež prejednávaná pred zastupiteľstvom a o tejto nie je možné v súčasnej dobe rozhodnúť, a to až kým si pán Štucka nevysporiada spoluvlastnícky podiel aj s pani Mačugovou 476 a až následne bude možné o tejto žiadosti rokovať.

b.)

KULT MINOR – Fond na podporu kultúry národnostných menšín schválil obci Jakubany dotáciu v sume 2000,00 € na realizáciu projektu „Na švatoho Jána“, ktorá sa v našej obci uskutoční dňa 23. 06. 2019. Je ešte potrebné doložiť povinné prílohy k projektu a následne nám fond zašle zmluvu na podpis.

c.)

Vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov – starosta obce JUDr. Jozef Mačuga informuje o Inventarizačnej správe, ktorú predložila a vypracovala pani Agnesa Rejdová. Poslanci požiadali starostu obce, aby im

predmetná správa a do budúcnosti aj ďalšie písomnosti boli zasielané pred zastupiteľstvom do ich e-mailových schránok, aby sa s nimi mohli oboznámiť.

d.)

Športom k radosti – Združenie „Športom k radosti“ žiada obec Jakubany o dotáciu v sume 800,00 € na podporu detí po onkologickej liečbe na športové podujatia, ktoré sa konajú na Slovensku, ale aj v zahraničí, a to v Rusku a Poľsku. Jedná sa o združenie založené na podporu detí, ktoré bojovali s leukémiou a absolvovali náročnú liečbu. Občianske združenie, ktoré vzniklo s cieľom pomáhať týmto deťom, sa chce zúčastniť športových hier na Slovensku - Onco Games v Šamoríne, Svetových detských hier víťazov v Moskve a Medzinárodného futbalového turnaja vo Varšave. Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že Monika a Martin Brilllovci, ktorí sú predsedami združenia, podporujú dobrú vec a odporúča podporiť ich žiadosť o dotáciu obce. Necháva na zváženie poslancom obecného zastupiteľstva výšku dotácie. Minulý rok obec prispela sumou 300,00 €. Je na zvážení poslancov obecného zastupiteľstva akou sumou obec môže prispieť. K samotnej žiadosti ešte uvádza, že na hrách, ktoré organizuje toto občianske združenie sa zúčastňujú aj dve zdravotne postihnuté deti z obce Jakubany.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zjednotili na sume 300,00 € tak, ako bola poskytnutá aj minulý rok.

Starosta obce JUDr. Jozef Mačuga nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 8      Proti: 0      Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne poskytnutie jednorazovej dotácie občianskemu združeniu „Športom k radosti“, Pod Kamennou baňou 55, 080 01 Prešov z rozpočtu obce vo výške 300,00 € na podporu detí s onkologickým ochorením*

### **K bodu 13**

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce JUDr. Jozef Mačuga poďakoval prítomným poslancom za účasť a štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková, podpísaná

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ján Jakubianský, podpísaný

Mgr. Jozef Bakoš, podpísaný

V Jakubanoch, dňa 22. 02. 2019

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný  
starosta obce