

Z Á P I S N I C A

zo štyridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 22. 06. 2018 o 17,00 hod.

Prítomní: Ing. Ján Krajňák, starosta obce
Ján Compel
Mgr. Ján Jakubianský
Katarína Knapová
Ing. Ján Krajňák
Radoslav Mačuga
PaedDr. Katarína Vasiľová
JUDr. Jozef Mačuga, kontrolór obce

Neprítomní: Mgr. Jozef Bakoš
Štefan Compel
Ing. Mgr. Marek Čopiak

Ostatní prítomní: Ing. Simona Kolčáková – zapisovateľka
Anna Rybovičová – ekonómka obce

Občania obce v počte: 1

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z tridsiateho deviateho zasadnutia OZ
4. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Jakubany z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2017
5. Správa ZŠ s MŠ Jakubany o plnení rozpočtu za rok 2017
6. Návrh Záverečného účtu obce Jakubany za rok 2017
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Jakubany za rok 2017
8. Rozpočtové opatrenie č. 3
9. Voľby do orgánov miestnej samosprávy 2018
10. SOCIO FAMILY, n. o. - zámer prenájmu majetku obce po zverejnení – Probstnerova kúria (kaštieľ), za účelom vybudovania zariadenia pre seniorov
11. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2018
12. Správy predsedov komisií OZ
13. Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení
14. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
15. Rôzne
16. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril a viedol štyridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva. V úvode privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga by doplnil program o body „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. Polrok 2018“, „Verejné obstarávanie – rekonštrukcia podkrovia KD“, „Určenie platu starostovi obce“.

K doplneniu programu nemal nikto námietky, a preto starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o doplnenom programe zasadnutia hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program štyridsiateho zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z tridsiateho deviateho zasadnutia OZ*
4. *Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Jakubany z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2017*
5. *Správa ZŠ s MŠ Jakubany o plnení rozpočtu za rok 2017*
6. *Návrh Záverečného účtu obce Jakubany za rok 2017*
7. *Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Jakubany za rok 2017*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 3*
9. *Voľby do orgánov miestnej samosprávy 2018*
10. *SOCIO FAMILY, n. o. - zámer prenájmu majetku obce po zverejnení – Probstnerova kúria (kaštieľ), za účelom vybudovania zariadenia pre seniorov*
11. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018*
12. *Verejné obstarávanie – rekonštrukcia podkrovia KD*
13. *Určenie platu starostu obce*
14. *Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2018*
15. *Správy predsedov komisií OZ*
16. *Prerokovanie žiadostí o vydanie potvrdení k MPV po zverejnení*
17. *Interpelácie poslancov a pripomienky občanov*
18. *Rôzne*
19. *Záver*

K bodu 2

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Kolčákovú.

Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo navrhuje poslancov Katarínu Knapovú a Ing. Jána Krajňáka.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice z štyridsiateho zasadnutia poslancov Katarínu Knapovú a Ing. Jána Krajňáka

K bodu 3

Zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský vykonal kontrolu plnenia uznesenia z tridsiateho deviateho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga dodal, že pri kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva a následne pri príprave zámeru odpredaja majetku obce pre pána Compeľa Jozefa, Jakubany 568 sa na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva schválilo uznesenie o schválení zverejnenia zámeru, avšak v geometrickom pláne boli vytvorené nové čísla parciel, ktoré sa budú odpredávať. Preto je potrebné prijať nové uznesenie o schválení zverejnenia zámeru na odpredaj majetku obce.

K bodu 4

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil poslancom Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jakubany z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2017 audítorky Ing. Márie Schreterovej, audítorka SKAU, číslo licencie 533, Kukučínova 26, 060 01 Kežmarok, v ktorej vyjadrila svoj auditorský názor zo dňa 24. 04. 2018:

„Účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Jakubany k 31. decembru 2017 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že Obec Jakubany v roku 2017 konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách“.

Kópia Správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jakubany o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2017 je prílohou tejto zápisnice

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora Ing. Márie Schreterovej, audítorka SKaU, číslo licencie 533, Kežmarok pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jakubany z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2017

K bodu 5

Starosta obce Ing. Ján Krajňák prenechal slovo pani Rybovičovej, ekonómke obce, ktorá predložila obecnému zastupiteľstvu materiál ZŠ s MŠ Jakubany - Správu o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2017 a Správu o plnení rozpočtu za rok 2017. Riaditeľstvo ZŠ s MŠ konštatuje, že majetok od zriaďovateľa bol prevedený základnej škole na základe Zmlúv o zverení majetku do správy. Majetok v základnej škole je riadne evidovaný, pravidelne inventarizovaný a odpisovaný podľa platných predpisov. Základná škola zverený majetok zveľaďuje, riadne užíva a udržiava, chráni ho a zhodnocuje.

Stav majetku v obstarávacej cene k 31. 12. 2017:

- budovy a stavby	1 574 902,43 €
- stroje, prístroje a zariadenia	40 876,27 €
- interiérové vybavenie	21 652,41 €

Stav majetku odpisovaného v zostatkovej hodnote:

- budovy a stavby	1 089 252,07 €
- stroje, prístroje a zariadenia	2 224,44 €
- interiérové vybavenie	0,00 €

Rozpočet ZŠ v príjmovej časti (normatívne, nenormatívne, vlastné) predstavoval sumu 837 059,97 €, z dotácie UPSVaR 26 112,30 € a vo výdavkovej časti normatívne predstavovali sumu 766 703,00 €, nenormatívne boli v sume 57 946,10 € a z vlastných príjmov 12 410,87 €.

Rozpočet MŠ v príjmovej časti - dotácia obce bola 116 500,30 €, poplatok od rodičov boli 3 730,00 €, dotácia na 5-ročné deti bola 5 005,00 €. Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 120 230,03 €.

Rozpočet pre Školskú jedáleň v príjmovej časti - dotácie obce bola 58 532,00 €, vlastné príjmy boli 12 792,40 €. Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 71 324,40 €.

Rozpočet pre Školský klub detí v príjmovej časti - dotácia obce bola 15 340,00 €, poplatky od rodičov boli 606,00 €. Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 15 946,00 €.

Rozpočet pre Centrum voľného času v príjmovej časti - dotácia obce bola 16 442,00 €, poplatky od rodičov boli 0,00 €. Vo výdavkovej časti bežné výdavky (mzdy, odvody, tovary a služby) predstavovali sumu 16 442,00 €.

Finančné prostriedky na účtoch 86 512,03 € a záväzky k 31. 12. 2017 boli v sume 86 205,42 € (záväzky uhradené v januári 2018 - depozit na mzdy, odvody a poistenie).

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K tomuto bodu nemal nikto pripomienky.

Správa o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2017 a Správa o plnení rozpočtu za rok 2017 zo ZŠ s MŠ Jakubany sú prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - Správu ZŠ s MŠ Jakubany o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2017 a Správu ZŠ s MŠ Jakubany o plnení rozpočtu za rok 2017

K bodu 6

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil na prerokovanie Záverečný účet obce Jakubany za rok 2017 a prenechal slovo ekonómke obce pani Rybovičovej, ktorá poslancom vysvetlila jednotlivé položky.

Rozpočet po zmenách bol v príjmovej časti 1 990 438,03 € a vo výdavkovej časti 1 594 294,65 €. Obec vykazuje z bežného rozpočtu prebytok vo výške 396 143,38 €. Rezervný fond k 31. 12. 2017 predstavuje sumu 1 423 116,48 €, sociálny fond 90,11 €.

Návrh tohto dokumentu je zverejnený aj na webovej stránke obce a na úradných tabuliach dňa 31. 05. 2018. Navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo vyjadrilo súhlas s celoročným hospodárením Obce Jakubany za rok 2017 **bez výhrad**.

Záverečný účet obce Jakubany za rok 2017 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák uviedol, že Uznesenie bude prijaté po vyjadrení odborného stanoviska hlavného kontrolóra obce k tomuto návrhu.

K bodu 7

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predložil zastupiteľstvu v súlade s § 18 f ods. 1 písm. c) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Jakubany za rok 2017. Zastupiteľstvu predniesol východiská spracovania odborného stanoviska k záverečnému účtu, posúdil metodickú správnosť záverečného účtu, spracovanie záverečného účtu, plnenie rozpočtu príjmov, čerpanie rozpočtu výdavkov, zhodnotil výsledok hospodárenia, hospodárenie fondov, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu a hodnotenie plnenia programov obce. V závere svojho odborného stanoviska konštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 tohto zákona. Riadna účtovná závierka bola overená audítorm. V zmysle §16 ods. 10 zákona 583/2001 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **odporúča** obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce Jakubany za rok 2017 **schváliť bez výhrad**.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Jakubany, k návrhu nemal nikto pripomienky.

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Jakubany za rok 2017 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Jakubany za rok 2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne celoročné hospodárenie Obce Jakubany „ bez výhrad“.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne Záverečný účet obce Jakubany za rok 2017 v členení:

<i>Rozpočet obce roku 2017</i>	<i>Príjmy</i>	<i>Výdaje</i>	<i>Hospodárenie obce v roku 2017</i>
<i>Bežný rozpočet</i>	<i>1 990 438,03</i>	<i>1 594 294,65</i>	<i>+ 396 143,38</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>154 360,00</i>	<i>76 541,68</i>	
		<i>+ 77 818,32</i>	
<i>Spolu BR+KR</i>	<i>2 144 798,03</i>	<i>1 670 836,33</i>	<i>+ 473 961,70</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>2 106,00</i>	<i>41 964,55</i>	<i>- 39 858,55</i>
<i>Spolu BR+KR+FO</i>	<i>2 146 904,03</i>	<i>1 712 800,88</i>	<i>+ 434 103,15</i>
<i>Vylúčené z prebytku obce</i>		<i>152 187,84</i>	<i>- 152 187,84</i>
<i>Hospodárenie obce za rok 2017</i>			<i>+ 281 915,31</i>

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne použitie prebytku v sume 281 915,31 € zisteného podľa ustanovenia § 10 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu obce

K bodu 8

Starosta obce Ing. Ján Krajňák prenechal slovo ekonómke obce pani Anne Rybovičovej. Tá predložila obecnému zastupiteľstvu Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa vykoná presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie.

Prijmy rozpočtu po úprave sa navýšili o:

3 300,00 € z toho kód zdroja:

41	300,00 €
46	0,00 €
111	3 000,00 €

Výdaje rozpočtu po úprave sa navýšili o:

3 000,00 € z toho kód zdroja:

41	0,00 €
46	0,00 €
111	3 000,00 €
bežné výdavky	3 000,00 €
kapitálové výdavky	0,00 €

Rozpočet po úprave: príjmová časť: 2 664 775,00 €
výdajová časť: 2 655 775,00 €

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky, a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v súlade s odst. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K bodu 9

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o termíne volieb do orgánov samosprávy, ktoré sa budú konať v mesiaci november 2018, ako aj s úlohami na organizačno – technické zabezpečenie realizácie volieb.

Dodáva, že je potrebné určiť rozsah výkonu funkcie starostu obce Jakubany, určiť počet volebných obvodov, ako aj počet poslancov obecného zastupiteľstva.

S prihliadnutím na počet obyvateľov v obci - 2 807, odporučil na nové volebné obdobie rokov 2018 -2022 určiť jeden volebný obvod, deväť poslancov Obecného zastupiteľstva a rozsah výkonu funkcie starostu obce Jakubany určiť na jedna, t. j. v plnom rozsahu.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Proti návrhu nemal nikto pripomienky, preto starosta obce nechalo tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyseľne v súlade s §11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie starostu Obce Jakubany v novom volebnom období rokov 2018 – 2022 v rozsahu 1, to znamená v plnom rozsahu

Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyseľne v súlade s §11, ods. 3, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov obce Jakubany v novom volebnom období rokov 2018 – 2022 na deväť

Obecné zastupiteľstvo určuje jednomyseľne v súlade s §160 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov volebné obvody pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie rokov 2018 – 2022, a to 1 volebný obvod

K bodu 10

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol obecnému zastupiteľstvu podstatný obsah zmluvy na prenájom majetku obce – Probstnerova kúria (kaštieľ), za účelom vybudovania zariadenia pre seniorov.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Ing. Ján Krajňák dodal, že je potrebné zmluvu doplniť o bod, že v prípade, ak zo strany nájomcu – SOCIO FAMILY, n. o. nedôjde k realizácii rekonštrukcie predmetu nájmu, nájomca nemá nárok na náhradu už investovaných finančných prostriedkov do predmetu nájmu.

Nikto z prítomných poslancov nemal ďalšie pripomienky a tak nechal o tomto bode hlasovať

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Počet prítomných poslancov 6 – Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Obec Jakubany prenajíma žiadateľovi SOCIO FAMILY, n. o. , so sídlom Levočská 3A, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 37 886 843, budovu MŠ (Probstnerova kúria) so súpisným číslom 211, postavená na KN -C parcele č. 304 a KN – C parc. č. 304, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2746 m2 vedené na LV č. 2786 v k. ú. Jakubany s výškou nájmu 1,- €/rok na dobu 40 rokov od podpisu nájomnej zmluvy.

K bodu 11

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol zastupiteľstvu „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018“

1. V súlade s ustanovením §18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, vypracovať a predložiť obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2018 pred jeho schválením
2. Finančná kontrola na mieste so zameraním na kontrolu na úseku hospodárenia s finančnými prostriedkami a kontrola efektívnosti a účelnosti ich využitia v ZŠ s MŠ Jakubany za kalendárny rok 2017 – prenos z 1. polroku 2018
3. Kontrola na úseku agendy stavebného konania – prenos z 1. polroku 2018
4. Finančná kontrola na mieste so zameraním na kontrolu hospodárenia obce za 2. polrok 2018
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019
6. Kontrola agendy verejného obstarávania – prenos z 1. polroku 2018
7. Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, vnútorných predpisov a interných riadiacich aktov, všeobecne záväzných nariadení
8. Vybavovanie sťažností, vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií, ak sú postúpené hlavnému kontrolórovi starostom obce
9. Kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom obce v podmienkach územnej samosprávy.

Kópia „Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 2. polrok 2018“ je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky a tak nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2018“.

K bodu 12

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva doplnený bod – „Verejné obstarávanie – rekonštrukcia podkrovia KD“. V rámci kontroly agendy verejného obstarávania, kontroloval aj verejné obstarávanie, ktoré prebiehalo na výber dodávateľa na rekonštrukciu podkrovia kultúrneho domu. Vo výzve boli okrem iného zadané aj tie práce (izolácie, obmurovka a pod.), ktoré si obec spravila svojpomocne. Dodávateľom je MG Projekt – projektant Mgr. Marhefka z Podolíňa, ktorá má realizovať aj také práce, ktoré nemá v predmete svojej činnosti a teda ich reálne ani nemôže vykonávať. Obstarávacia cena určená vo výzve bola 149 900,00 €. Výsledná cena za projekt bola 179 000,00 €. Vo výzve mala byť dodaná podmienka, že v prípade verejného obstarávania obec má právo odmietnuť uzavrieť Zmluvu o dielo s vybranou víťaznou firmou, táto podmienka tam však nebola.

Oslovené firmy, ktoré mali dodať cenové ponuky na vypracovanie projektu mali byť transparentné, čo podľa jeho názoru neboli, nakoľko konatelia všetkých troch oslovených firiem, ktoré predložili cenovú ponuku sú určitým spôsobom firmy prepojené na Ing. Guľaša a teda má podozrenie že rozpočty na jednotlivé stavby, kde Ing. Guľaš vypracovával projektovú dokumentáciu môžu byť nadhodnotenú, aby tak sprostredkoval zákazky s vyššou maržou pre svojich známych.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedá, že verejné obstarávanie zabezpečuje autorizovaná osoba pán Margetaj, ktorý zabezpečuje agendu verejného obstarávania mnohým obciam v okrese aj mimo neho a má vynikajúce referencie. Ten v zmysle platnej legislatívy oslovil tri firmy a tie následne zaslali cenové ponuky na rekonštrukciu podkrovia KD. Víťazná ponuka je 178 667,56 €, pričom prvotná cena rekonštrukcie podkrovia bola 280 000,00 €, a teda je o viac ako 100 000,00 € nižšia. Čo sa týka informácie, že vo výzve sú aj niektoré práce, ktoré už obec vykonala, tak to zjavne pravda nie je, pretože izolácie a ani obmurovky nie sú vykonané v plnom rozsahu, a preto je zrejmé, že ešte chýbajúcu časť bude treba dokončiť. Ďalej je tu potrebné uviesť, že na tejto stavbe bude zabezpečený autorizovaný stavebný dozor, ktorý bude sledovať skutočne vykonané práce a len tie budú zaplatené. Rovnako informácia o nejakých vyšších cenách sa nepotvrdila, vzhľadom na to, že bol prizvaný Maximilián Konkof, aby porovnal ceny z víťaznej ponuky oproti svojim a podľa jeho slov nevidí v tých položkách, ktoré vie posúdiť a ktoré bežne vykonáva, žiadne významné rozdiely oproti bežným, cenám na trhu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubiánsky taktiež dodáva, že počul len dobré referencie na pána Margetaja.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga dodáva, že pán Ing. Guľaš podľa jeho názoru sumy a rozpočty za tento projekt dáva neprimerane vysoké. Je toho názoru, aby sa s pánom Marhefkom ešte neuzatvárala zmluva.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedá, že zmluvu na rekonštrukciu podkrovia KD doposiaľ nepodpísal a informoval o tom aj na stretnutí poslancov a hlavného kontrolóra konaného dňa 21. 06. 2018, ktorého sa ale hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga nezúčastnil.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga tvrdí, že bolo potrebné už skôr osloviť tri-štyri firmy osloviť a vyžiadať si vypracovanie cenovej ponuky napr. na kúrenie, na výmenu okien a pod.

Poslanec Radoslav Mačuga dodáva, že v Starej Ľubovni sú určite firmy, ktoré dokážu realizovať tieto práce za nižšie sumy, avšak my sme postavení pred hotovú vec, keďže výber dodávateľa na zabezpečenie rekonštrukcie KD sa vykonal pánom Margetajom v Poprade. Podľa jeho názoru, je potrebné ísť do stavebných firiem v okrese a požiadať o vypracovanie cenových ponúk, aby sme mali prehľad o cenách.

Poslanec Mgr. Ján Jakubiánsky dodáva, že nejde o dotáciu zo štátneho rozpočtu a netlačí nás termín, preto je potrebné sa informovať o cenách a rozhodnúť sa rozvážne. Navrhuje osloviť firmu Slovdach a firmu Spectra Nová Ľubovňa.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák súhlasí s návrhom osloviť firmy Spectra a Slovdach, aby poslali svoje cenové ponuky a následne zvolá Stavebnú komisiu, kde sa rozhodneme, ako budeme ďalej postupovať.

K bodu 13

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga predniesol poslancom obecného zastupiteľstva doplnený bod „Určenie platu starostu obce“.

Prijatým uznesením č. 16/A8/2016 zo dňa 29. 04. 2016 bolo schválené navýšenie platu starostu obce Jakubany Ing. Jánovi Krajňákovi o 35 % v zmysle § 4 ods. 2 Zákona č. 253/1994 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest od 01. 05. 2016. Prvotne to bolo vnímané ako odmena za vykonanú a zaslúženú prácu, keď sa starosta snaží a stará, zákon pripúšťa navýšenie platu. Z jeho pohľadu je za posledný rok stagnácia zo strany starostu obce – IBV Carinka, prešiel rok a zatiaľ žiadna zmena; telocvičňa ZŠ s MŠ Jakubany – ubehol polrok a doteraz nie je vydané stavebné povolenie; futbalové šatne TJ Sokol Jakubany – projekt bol schválený minulý rok v septembri, momentálne sme stále pri vizualizácii šatní; ďalej rozšírenie verejného osvetlenia a rozhlasu alebo úprava potokov a jarkov. V obci sa nič podstatné nevybudovalo, už takmer rok nie je riadne funkčný kamerový systém, ktorý mal slúžiť ako prevencia kriminality, avšak tento neplní svoj účel. Nie je v kompetencii hlavného kontrolóra obce rozhodovať o určení platu starostu obce, avšak je to na zvážení poslancov. Podľa jeho uváženia by bolo dobré stanoviť ho na zákonom stanovenú hranicu 1,98 násobok priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve a zákonom určeného násobku podľa počtu obyvateľov.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedá, že vzhľadom na to, že aj včera bolo stretnutie poslancov a hlavného kontrolóra, kde ale nikto takýto návrh nezniesol, a teda je pre neho nový. Chce požiadať poslancov o priestor, aby si tiež mohol pripraviť a odprezentovať svoju činnosť. Navrhuje preto posunúť túto rozpravu do najbližšieho stretnutia poslancov a hlavného kontrolóra, kde odprezentuje všetky prebiehajúce projekty a ich stav, a ak sa následne poslanci zhodnú na znížení platu, bude to akceptovať.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský dodáva, že na 16. zasadnutí obecného zastupiteľstva on sám navrhol vyplatenie jednorazovej odmeny starostovi obce vo výške 35 % za rekonštrukciu sály Kultúrneho domu, avšak ostalo to na 2 a pol roka odmeny k platu. Priznáva, že je trochu sklamaný z momentálnej situácie, kedy sa nedodržia termíny, či už je to pri rekonštrukcii telocvične alebo futbalových šatniach. Trochu sa obával, keď obec začala riešiť štyri investičné projekty naraz, aby sa všetko spracovalo do úspešného konca. Dodáva, že minulý rok sa spolu s poslancami hádali či schváliť zakúpenie triedičky štrku, ktorý by poslúžil pri realizácii stavby IBV Carinka a momentálne tento projekt stojí na druhej koľaji.

Poslanec Ing. Ján Krajňák dodáva, že poslanci obecného zastupiteľstva na júnovej schôdzi zrušili schválený postup realizácie IBV Carinka, ktorý bol schválený na májovej schôdzi pričom, ale iný postup nenavrhli. Preto nechápe, prečo teraz kladú za vinu starostovi, že sa v tejto veci nekoná, keď tento schválený postup realizácie oni sami zrušili.

Poslanec Ján Compeľ tvrdí, že každý z poslancov sa snaží nejako prispieť k zlepšeniu a zveľadeniu obce, či už on sám ohľadne zabezpečenia v oblasti elektrickej energie, poslanec Mgr. Ján Jakubianský ohľadne sociálnych vecí cez UPSVaR Stará Ľubovňa, Ing. Mgr. Marek Čopiak ohľadne stavebných projektov telocvične ZŠ s MŠ Jakubany a futbalových šatní TJ Sokol Jakubany, pri ktorých strávil podľa neho viac času a energie ako projektant Ing. Guľaš, poslanec Radoslav Mačuga ohľadne kamerového systému alebo Mgr. Jozef Bakoš a PaedDr. Katarína Vasil'ová ohľadne školských záležitostí.

Poslanec Radoslav Mačuga informuje, že v obci nie je vidieť výsledky, napr. v Novej Ľubovni majú nové autobusové zastávky, vybudovali si lávku cez Jakubianku, stále sa tam niečo deje. Môže povedať, že sa v obci kosí okolo jarkov, cintorín, park alebo nevidieť žiadne výsledky zveľadenia obce. V osade sa nachádzajú kamery, ktoré nie sú funkčné.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedá že aj u nás sa pracuje na zveľadovaní obce prebieha rekonštrukcia starého MNV, kosí sa cintorín, opravujú sa jarky, lavičky v parku. V osade síce doposiaľ nie je napojenie kamier na elektrinu, a preto nie sú funkčné, no máme tam pracovníkov MOPS, ktorí tam dohliadajú na poriadok. Každý pondelok je porada ohľadne riešenia rómskej osady a napojenie kamier je otázkou najbližších dní.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga navrhuje, aby sa poslanci vyjadrili k zníženiu platu starostu obce.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 1 (Radoslav Mačuga)

Proti: 3 (PaedDr. Katarína Vasiľová, Ing. Ján Krajňák, Katarína Knapová)

Zdržali sa: 2 (Mgr. Ján Jakubianský, Radoslav Mačuga)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zníženie platu starostovi obce Jakubany Ing. Jánovi Krajňákovi

K bodu 14

Starosta obce Ing. Ján Krajňák navrhol poslancom tieto termíny na zasadnutie zastupiteľstva v 2. polroku roku 2018:

10. 08. 2018, 28. 09. 2018, 26. 10. 2018.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslančka Katarína Knapová navrhla zmeniť dátum augustového zasadnutia z 10. 08. 2018 na 17. 08. 2018.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne plán zasadnutí na 2. polrok 2018:
17. 08. 2018, 28. 09. 2018, 26. 10. 2018.*

K bodu 15

Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie

Predseda Komisie pre rozvoj, výstavbu a inovácie Ing. Ján Krajňák predniesol obecnému zastupiteľstvu zápisnicu a so žiadosťami, ktoré riešila na svojom zasadnutí.

K bodu 16

Starosta obce Ing. Ján Krajňák oboznámil obecné zastupiteľstvo so žiadosťami o majetkoprávne vysporiadanie, ktoré prerokovala na svojom zasadnutí Komisia pre rozvoj, výstavbu a inovácie.

Katrenič Ľubomír, Jakubany 7 - majetkové právne vysporiadanie

Katrenič Ľubomír žiada o vydanie potvrdenia obce Jakubany, že osoby uvedené na **parcele KN-E 5122/5 o výmere 15 m², zapísané na LV 6612** pod B/1 Jakubjanský Ján, pod B/2 Orlovský Štefan, pod B/7 Orlovsk Jozef v prospech Katreniča Ľubomíra a Beáty r. Repkovej, bytom Jakubany č. 7 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy.

Žiadosť o vyjadrenie k majetkovému právne vysporiadaniu bola vyvesená na webovej stránke obce, ako aj obecných tabuliach po dobu 15 dní (17. 05. 2018 - 01. 06. 2018), nebola znesená námietka od žiadneho občana.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k majetkovému právne vysporiadaniu pána Katreniča Ľubomíra, Jakubany 7 a súhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z. starostom obce potvrdzuje, že osoby uvedené na parcele KN-E 5122/5 o výmere 15 m², zapísané na LV 6612 pod B/1 Jakubjanský Ján, pod B/2 Orlovský Štefan, pod B/7 Orlovsk Jozef v prospech Katreniča Ľubomíra a Beáty r. Repkovej, bytom Jakubany č. 7 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy.

Rybovič Andrej, Jakubany 27 - majetkové právne vysporiadanie

Rybovič Andrej žiada o vydanie potvrdenia obce Jakubany, že osoba uvedené na parcele **KN-E 5358 o výmere 113 m², zapísané na LV 8095** pod B/12 Želonková Eva r. Bakošová v prospech Ryboviča Andreja, bytom Jakubany č. 27 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy.

Žiadosť o vyjadrenie k majetkovému právne vysporiadaniu bola vyvesená na webovej stránke obce, ako aj obecných tabuliach po dobu 15 dní (18. 05. 2018 - 04. 06. 2018).

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k majetkovému právne vysporiadaniu pána Ryboviča Andreja, Jakubany 27 a súhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z. starostom obce potvrdzuje, že osoba uvedené na parcele KN-E 5358 o výmere 113 m², zapísané na LV 8095 pod B/12 Želonková Eva r. Bakošová v prospech Ryboviča Andreja, bytom Jakubany č. 27 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy

Haladej Ján, Jakubany 263 - majetkové právne vysporiadanie

Haladej Ján žiada o vydanie potvrdenia obce Jakubany, že osoba uvedené na **parcele KN-E 635 o výmere 149 m² a parcele EKN 636/1 o výmere 122 m², zapísaných na LV 7292** pod B/1 Krivoňáková Anna, pod B/2 Krivoňáková Katarína, pod b/3 Krivoňáková Zuzana, pod B/4 Vasiľová Anna r. Krivoňáková, pod B/5 Kundľová Katarína r. Krivoňáková, pod B/6 Orlovská Zuzana r. Krivoňáková, pod B/7 Krivoňáková Katarína, pod B/8 Krivoňák Jozef, pod B/9 Krivoňáková Anna, pod B/10 Krivoňáková Katarína, pod B/11 Krivoňák Jozef, pod B/13 Haladej Jozef, pod B/17 Haladej Ján, pod B/18 Haladej Ján a na **parcele EKN 636/2**

o výmere 145 m2, zapísanej na LV 7293 pod B/1 Krivoňáková Anna, pod B/2 Krivoňáková Katarína, pod B/3 Krivoňáková Zuzana, pod B/4 Vasil'ová Anna r. Krivoňáková, pod B/5 Kundľová Katarína r. Krivoňáková, pod B/6 Orlovská Zuzana r. Krivoňáková, pod B/7 Krivoňáková Katarína, pod B/8 Krivoňák Jozef, pod B/9 Krivoňáková Anna, pod B/10 Krivoňáková Katarína, pod B/11 Krivoňák Jozef, pod B/17 Haladej Jozef, pod B/21 Haladej Ján, pod B/22 Haladej Ján v prospech Haladeja Jána, bytom Jakubany 263 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy. Na uvedených parcelách stojí drevený dom súp. č. 267 a hospodárska budova.

Žiadosť o vyjadrenie k majetkoprávnemu vysporiadaniu bola vyvesená na webovej stránke obce, ako aj obecných tabuliach po dobu 15 dní (23. 05. 2018 - 07. 06. 2018).

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k majetkoprávnemu vysporiadaniu pána Haladeja Jána, Jakubany 263 a súhlasí s vydaním vyjadrenia k MPV

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním vyjadrenia obce v zmysle § 10 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. z. starostom obce potvrdzuje, že osoba uvedené na **parcele KN-E 635 o výmere 149 m2 a parcele EKN 636/1 o výmere 122 m2, zapísaných na LV 7292** pod B/1 Krivoňáková Anna, pod B/2 Krivoňáková Katarína, pod B/3 Krivoňáková Zuzana, pod B/4 Vasil'ová Anna r. Krivoňáková, pod B/5 Kundľová Katarína r. Krivoňáková, pod B/6 Orlovská Zuzana r. Krivoňáková, pod B/7 Krivoňáková Katarína, pod B/8 Krivoňák Jozef, pod B/9 Krivoňáková Anna, pod B/10 Krivoňáková Katarína, pod B/11 Krivoňák Jozef, pod B/13 Haladej Jozef, pod B/17 Haladej Ján, pod B/18 Haladej Ján a na **parcele EKN 636/2 o výmere 145 m2, zapísanej na LV 7293** pod B/1 Krivoňáková Anna, pod B/2 Krivoňáková Katarína, pod B/3 Krivoňáková Zuzana, pod B/4 Vasil'ová Anna r. Krivoňáková, pod B/5 Kundľová Katarína r. Krivoňáková, pod B/6 Orlovská Zuzana r. Krivoňáková, pod B/7 Krivoňáková Katarína, pod B/8 Krivoňák Jozef, pod B/9 Krivoňáková Anna, pod B/10 Krivoňáková Katarína, pod B/11 Krivoňák Jozef, pod B/17 Haladej Jozef, pod B/21 Haladej Ján, pod B/22 Haladej Ján v prospech Haladeja Jána, bytom Jakubany 263 nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy*

K bodu 17

Neboli prednesené žiadne interpelácie zo strany poslancov ani občanov, a preto starosta obce Ing. Ján Krajňák prešiel k ďalšiemu bodu rokovania.

K bodu 18

Rôzne:

Vol'by na obsadenie pozície riaditeľa ZŠ s MŠ Jakubany

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo s výsledkom volieb na obsadenie pozície riaditeľa Základnej školy s materskou školou v Jakubanoch. Do výberového konania sa prihlásili traja uchádzači, z toho dvaja uchádzači mali rovnaký počet bodov po druhom kole. Rada škola sa dohodla na opätovnom vyhlásení nových volieb na túto pozíciu.

Podávanie žiadostí na obsadenie pozície riaditeľa ZŠ s MŠ Jakubany je možné do 16. 07. 2018 do 13:00 hod.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga navrhuje zverejnenie oznamu o vyhlásení výberového konania v miestnej tlači – napr. Ľubovnianske noviny, pretože zverejnenie na webovej stránke obce, webovej stránke ZŠ s MŠ Jakubany a na miestnych obecných tabuliach nestačí.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský sa pripája k takémuto návrhu a tiež je za to, aby bol oznam o vyhlásení výberového konania zverejnený v Ľubovnianskych novinách.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák poslancom oznámil zverejnenie výberového konania v Ľubovnianskych novinách.

Telocvičňa ZŠ s MŠ Jakubany

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo s aktuálnym stavom realizácie rekonštrukcie telocvične. Vzhľadom na rozsah prác a predpokladanej hodnote zákazky väčšej ako 150 000,00 € bez DPH je nutné v zmysle platnej legislatívy vykonať verejného obstarávanie cez vestník. Pán Margetaj spustí toto verejné obstarávanie v najbližších dňoch.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga sa pýta na celkový rozpočet rekonštrukcie telocvične.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák dodáva, že rozpočet je 266 520,82 € (s DPH). Rozpočet sa navýšil vzhľadom k požiadavkám pri územnom rozhodnutí a stavebnom konaní, ktoré bolo nutné do projektu zahrnúť.

Compeľ Jozef, Jakubany 568

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť o odpredaj parcel vo vlastníctve obce vedených na LV č. 6930 EKN parc. č. 748, zastavané plochy a nádvorie o výmere 260 m² a EKN parc. č. 13736/29, zastavané plochy a nádvorie o výmere 105 m² ktorým boli na základe geometrického plánu č. 6/2018 vytvorené nové parcely, a to KN – C parc. č. 165/5, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m², KN –C parc. č. 165/6, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², KN – C parc. č. 165/8, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m² a KN – C parc. č. 165/9, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 210 m².

Predmetné parcely sa nachádzajú vo dvore rodičovského domu súp. číslo 230, ktorý si pán Compeľ chce majetkoprávne vysporiadať.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. Ako uviedol hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga na začiatku zasadnutia zastupiteľstva bol na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva chybné schválený zámer odpredaja majetku obce pre pána Compeľa Jozefa, Jakubany 568, pretože v geometrickom pláne boli vytvorené nové čísla parcel, ktoré sa budú odpredávať. Preto je potrebné nové schválenie zverejnenia zámeru na odpredaj majetku obce.

Nikto z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu pripomienky a tak nechal o tomto bode opätovne hlasovať.

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa na odpredaj obecnej KN – C parc. č. 165/5, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m2, KN –C parc. č. 165/6, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m2, KN – C parc. č. 165/8, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2 a KN – C parc. č. 165/9, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 210 m2, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 6/2018. Spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnostiach 365 m2

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m2, pre Compeľa Jozefa, bytom Jakubany 568

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľa a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Tieto nehnuteľnosti užívali rodičia žiadateľa a vzhľadom k tomu si chce vlastnícky vzťah k týmto nehnuteľnostiam majetkoprávne vysporiadať .

Poslanec Ján Compeľ sa z rodinných dôvodov ospravedlnil a predčasne opustil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Futbalové šatne TJ Sokol Jakubany

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo, že finálny variant D šatní bol zaslaný projektantovi Ing. Guľašovi, ten nám zaslal všetky potrebné dokumenty aj s návrhom dodatku na predĺženie dátumu odovzdania kompletného projektu futbalových šatní TJ Sokol Jakubany (najneskôr do 31. 08. 2018). Je potrebné schváliť túto finálnu verziu – variant D pre spracovanie projektu na územné a stavebné konanie.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga dodáva, že projektant Ing. Guľaš obdržal v decembri 2017 od poslanca Ing. Mgr. Mareka Čopiaka potrebné podklady na spracovanie vizualizácie, ktorú podľa jeho slov mal mať do týždňa vypracovanú.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informuje, že sa v projekte urobilo viacero zmien vnútornej dispozície a projektant prisľúbil že podľa dodatku, doloží kompletný projekt do 31. 08. 2018 vo verzii – Variant D.

Nikto z prítomných poslancov nemal ďalšie pripomienky k tomuto bodu a preto nechal starosta obce Ing. Ján Krajňák o tomto bode hlasovať

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finálnu verziu – variant D pre spracovanie projektu futbalových šatní TJ Sokol Jakubany

Školská jedáleň pri ZŠ s MŠ Jakubany

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo, že podľa najnovšieho vládneho návrhu budú mať od 01. 01. 2019 všetky deti ZŠ a 5 ročné deti z MŠ obedy zadarmo. S tohto dôvodu je nevyhnutné existujúce priestory jedálne kapacitne rozšíriť.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský je toho názoru, že je potrebné vybudovať nové priestory školskej jedálne, ako stále opravovať existujúce.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák suhlasí s potrebou vybudovania nových priestorov pre stravovanie, avšak do času kým sa vybudujú tieto nové priestory je potrebné zabezpečiť výdaj tejto stravy v jestvujúcich priestoroch v škole a preto je potrebné vykonať v školskej jedálni nutnú rekonštrukciu. Podrobnosti o rekonštrukcii a rozpočet nákladov bude predmetom najbližšej stavebnej komisie, ako aj stretnutia poslancov a hlavného kontrolóra.

Vysporiadanie pozemkov v rómskej osade

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval obecné zastupiteľstvo, že obci bola doručená Zmluva o spolupráci pre zapojenie sa do národného projektu „Podpora vysporiadania pozemkov v marginalizovaných rómskych komunitách, č. zmluvy USVRK-OIP-2018/000768-069, ktorú je potrebné podpísať, vzhľadom na to, že je to jedna z podmienok pri získaní dotácie na vybudovanie Komunitného centra v obci Jakubany.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o podpísaní Zmluvy o spolupráci pre zapojenie sa do národného projektu „Podpora vysporiadania pozemkov v marginalizovaných rómskych komunitách“

Dufala Jozef, Jakubany 14 – Žiadosť o schválenie príležitostného parkovania na obecnej parcele

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga informoval obecné zastupiteľstvo o požiadavke občana Jozefa Dufalu, bytom Jakubany 14 o prejednanie jeho žiadosti o príležitostné parkovanie na obecnej parcele KN – E č. 3990/1 o výmere 110 m². Táto parcela bola až doposiaľ zarastená kríkmi, nachádzal sa tam rôzny odpad. Z časti túto parcelu vyčistil, vysypal štrkom a tak vytvoril spevnenú plochu na ktorej by chcel príležitostne parkovať svoj autobus. Jednalo by sa o pár ojedinelých prípadov, keďže autobus je väčšinu času v prevádzke. Táto spevnená plocha nikoho neobmedzuje, nebráni v prejazde a keďže doposiaľ nebola žiadnym spôsobom využívaná, dbal by o tento pozemok. Obec má vo VZN o miestnych daniach upravenú daň za užívanie verejného priestranstva, a preto bude potrebné za užívanú plochu pánovi Jozefovi Dufalovi vyrubiť daň.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský sa pýta, kde presne sa nachádza táto parcela.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Mačuga dodáva, že parcela KN – E č 3990/1 sa nachádza pri cintoríne, oproti RD p. Hrebíka Jozefa, Jakubany 598.

Nikto z prítomných poslancov nemal ďalšie pripomienky k tomuto bodu a preto nechal starosta obce Ing. Ján Krajňák o tomto bode hlasovať

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s príležitostným parkovaním motorového vozidla – autobus pre pána Jozefa Dufalu, Jakubany 14

K bodu 19

Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce Ing. Ján Krajňák poďakoval prítomným poslancom za účasť a štyridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka: Ing. Simona Kolčáková

Overovatelia zápisnice:

Katarína Knapová:

Ing. Ján Krajňák:

V Jakubanoch 22. 06. 2018

Ing. Ján Krajňák
starosta obce