

Z Á P I S N I C A

**z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 21. 8. 2015 o 17,00 hod.**

Prítomní:

Mgr. Jozef Bakoš, Mgr. Ján Jakubianský, Katarína Knapová, Ing. Ján Krajňák, Radoslav Mačuga, Ján Compeľ, Bc. Marek Čopiak, Štefan Compeľ, PaedDr. Katarína Vasiľová

Ospravedlnený: hlavný kontrolór Mgr. Jozef Mačuga

Ostatní prítomní:

Anna Dufalová, zapisovateľka

Občania obce v počte deväť

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia zo siedmeho zasadnutia OZ
4. Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 5
5. Výber nájomníka do nájomného bytu č. 1 /2 v BD 666
6. Vorobeľ Ján, č. d. 495 – Žiadosť o odpredaj obecného dielu – parc. EKN 13803/4
7. Rejda Štefan, č. d. 384 - Žiadosť o odpredaj obecného dielu – parc. EKN 13736/40
8. Schválenie zriadenia a registrácie Komunitného centra
9. Správy predsedov komisií OZ
10. Pripomienky občanov a interpelácie poslancov
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Krajňák privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril ôsme zasadnutie zastupiteľstva, konštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznášaniaschopné. Na žiadosť hlavného kontrolóra Mgr. Jozefa Mačugu navrhol doplniť program v bode 11 o bod – Plán kontrol hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015, ktorý touto cestou predkladá na schválenie. Taktiež vyzval poslancov k doplneniu programu rokovania, resp. k schváleniu programu podľa pozvánky.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne doplnený program ôsmeho zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia zo siedmeho zasadnutia OZ
4. Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 5
5. Výber nájomníka do nájomného bytu č. 1 /2 v BD 666
6. Vorobeľ Ján, č. d. 495 – Žiadosť o odpredaj obecného dielu – parc. EKN 13803/4
7. Rejda Štefan, č. d. 384 - Žiadosť o odpredaj obecného dielu – parc. EKN 13736/40
8. Schválenie zriadenia a registrácie Komunitného centra
9. Správy predsedov komisií OZ
10. Pripomienky občanov a interpelácie poslancov

11. Rôzne

a) Plán kontrol hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015

12. Záver

K bodu 2

Starosta obce Ing. Ján Krajňák určil za zapisovateľa zapisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zapisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Mgr. Jozefa Bakoša a Katarínu Knapovú.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zapisnice z ôsmeho zasadnutia poslancov Mgr. Jozefa Bakoša a Katarínu Knapovú

K bodu 3

Na požiadanie starostu obce Ing. Jána Krajňáka vykonal zástupca starostu Mgr. Ján Jakubianský kontrolu plnenia uznesenia zo siedmeho zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

K uzneseniu 7/C1/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o výstavbe suchého poldra v k. ú. Jakubany, ktorý je súčasťou protipovodňových opatrení v Levočských vrchoch. Celkovo je vo výstavbe 11 podobných stavieb, pričom ukončenie tejto stavby je plánované n 15. 9. 2015. Polder je schopný zdržať 50 tisíc m³ vody, čo je prepočítané na storočnú vodu a poslúži hlavne ako zábrana privalovej vlny. Predložil poslancom aktuálnu fotodokumentáciu zo stavby, ktorá je prílohou tejto zapisnice. Stručný popis stavby a fotodokumentácia je zverejnená aj na obecnej internetovej stránke.

K uzneseniu 7/C2/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o zaslaní listu vedeniu ZŠ s MŠ Jakubany, ktorým vyzýva na dodržiavanie finančnej disciplíny a čerpania schváleného rozpočtu na rok 2015, nakoľko v tomto rozpočtovom roku nebudú navýšené finančné prostriedky na originálne kompetencie. Kópia listu je prílohou tejto zapisnice.

K uzneseniu 7/C3/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o stave po kontrole nelegálnych stavieb v rómskej osade. Proti stavebníkom je začaté priestupkové konanie

K uzneseniu 7/C4/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o zaslaní výzvy Jánovi Grošovi, Jakubany 238 o úprave oplotenia pozemku, ktoré zasahuje do miestnej komunikácie. Kópia listu je prílohou tejto zapisnice.

K uzneseniu 7/C5/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o stave v riešení reklamácie cementového výkvetu na betónovom oplotení cintorína zhotoviteľovi stavby Jozefovi Michňovi – JM, Jakubany 502, kde výrobca dlažby – firma Premac oznámila, že výkvet a farebný rozdiel sa nedá uznať ako dôvod na reklamáciu, nakoľko je to prirodzený jav vznikajúci po chemických reakciách v betóne pri nízkej teplote a vysokej vlhkosti, ktorý časom vymizne. Reklamovaná vada nemá vplyv na úžitkové a mechanické vlastnosti výrobku. Kópia reklamačného spisu je prílohou tejto zapisnice.

K uzneseniu 7/C6/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o poučení dodržiavania pracovnej disciplíny uchádzačov o zamestnanie, ktorí sú zaradení do aktivačných činností na malé obecné služby pre obec Jakubany. Taktiež boli poučení o svojich právach a povinnostiach zo strany UPSVaR v Starej Ľubovni a koordinátorov MOS.

K uzneseniu 7/C7/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o zaslaní výzvy stavebníkovi drobnej stavby Mikulášovi Kundľovi, Jakubany 226 na doloženia súhlasného stanoviska s oplotením od susedov zo spodnej a zadnej strany, na výzvu stavebník doposiaľ nereagoval. Kópia výzvy je prílohou tejto zápisnice.

K uzneseniu 7/C8/2015

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o odstránení drevenej zábrany z obecného pozemku za stodolou p. Kataríny Duchovnej, č. 148.

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce Ing. Jána Krajňáka o plnení uznesení zo siedmeho zasadnutia zastupiteľstva – z bodu C. **Žiada** starostu obce*

K bodu 4

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predložil zastupiteľstvu v súlade s ods. 2 písmena a) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrh na schválenie návrhu na zmenu rozpočtu pre rok 2015 Rozpočtovým opatrením č. 5 - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a zároveň navýšenie príjmovej a výdajovej časti rozpočtu.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák vysvetlil poslancom dôvod tohto opatrenia, to jest poskytnutie dotácie na Dobrovoľnícku službu dvomi pracovníčkami a na aktivačnú činnosť formou MOS od septembra 2015. Rozpočet je aj po tejto úprave prebytkový.

Schválený rozpočet k 26. 6. 2015:	Príjmy	Výdaje
	1 712 674,31 €	1 590 851,31 €

RO č. 5

Príjmová časť BP - kódy zdrojov:	Výdajová časť BV - kódy zdrojov:
111 11 854,00€	111 11 854,00€
Spolu: 11 854,00€	Spolu: 11 854,00€

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 724 528,31 €

Výdajová časť: 1 602 705,31 €

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 5 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu. K tomuto návrhu nemal nikto pripomienky.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto bode hlasovať.

Za : 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zmenu rozpočtu na rok 2015 Rozpočtovým opatrením č. 5 v súlade s ods. 2 písmena a) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde sa jedná o

presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a zároveň navýšenie príjmovej a výdajovej časti rozpočtu

Príjmová časť BP - kódy zdrojov:

111 11 854,00€

Spolu: 11 854,00€

Výdajová časť BV - kódy zdrojov:

111 11 854,00€

Spolu: 11 854,00€

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 724 528,31 €

Výdajová časť: 1 602 705,31 €

K bodu 5

Starosta obce Ing. Ján Krajňák informoval zastupiteľstvo o ukončení nájomného vzťahu k bytu č. 1 /2 v obecnom nájomnom bytovom dome č. 666. O jednoizbový byt má záujem jediný záujemca Tomáš Jacko, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Okružná 50, Stará Ľubovňa. Žiadateľ je zatiaľ slobodný, v októbri sa žení a chce sa osamostatniť. Je zamestnaný a splní všetky požadované náležitosti k prideleniu bytu.

Kópia žiadosti o pridelenie bytu s náležitosťami je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto nemal k tomuto bodu pripomienku, preto nechal o tomto bode hlasovať.

Za : 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne pridelenie jednoizbového nájomného bytu č. 1/2 v obecnom nájomnom bytovom dome p. č. 666 Tomášovi Jackovi, nar. 21. 10. 1991, bytom Okružná 50, Stará Ľubovňa od 1. 9. 2015

K bodu 6

Ján Vorobeľ, Jakubany 495 žiada o možnosť odkúpenia obecného dielu 4 o výmere 110 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13803/4, zapísanej na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 12/2015 zo dňa 24.6.2015 vyhotoveného Ing. Jánom Kolumberom. Uvedený diel 4 o výmere 110 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13803/4, zapísanej na LV 6930 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa ako súčasť dvora, ktorý menovaný majetkoprávne vysporiadáva.

Kópia žiadosti a GP je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto nemal k tomuto bodu pripomienku

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto návrhu hlasovať. Zámer obce Jakubany prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený od 27. 7. 2015 do 20. 8. 2015 bez pripomienok

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Vorobeľovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 495 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Obec Jakubany odpredáva diel 4 o výmere 110 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13803/4, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 12/2015 vyhotoveného Ing. Jánom Kulomberom, Stará Ľubovňa zo dňa 24. 6. 2015. Obec odpredáva 110m² za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom 440,00 EUR

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel 4 o výmere 110 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13803/4, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 12/2015 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľa ako súčasť dvora, ktorý menovaný majetkoprávne vysporiadáva.

K bodu 7

Štefan Rejda, Jakubany 384 žiada o možnosť odkúpenia časti obecného pozemku EKN 13736/40 o výmere 8 m², podľa GP č. 9/2015 zo dňa 19. 3. 2015 vyhotoveného Štefanom Guľašim, a to diel 10 o výmere 8 m. Uvedený diel sa nachádza v jeho dvore.

Kópia žiadosti a GP je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu, nikto nemal k tomuto bodu pripomienku

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o tomto návrhu hlasovať. Zámer obce Jakubany prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený od 27. 7. 2015 do 20. 8. 2015 bez pripomienok

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne odpredaj nehnuteľnosti Štefanovi Rejdovi, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 384 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Obec Jakubany odpredáva diel 10 o výmere 8 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/40, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 9/2015 vyhotoveného Štefanom Guľašim, Jakubany 428. Obec odpredáva 8 m² za kúpnu cenu 4,00 EUR/m², celkom 32,00 EUR

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedený diel 10 o výmere 8 m², ktorý bol odčlenený z parcely EKN 13736/40, zapísaný na LV 6930, druh pozemku zastavaná plocha podľa GP č. 9/2015 sa nachádza vo dvore rodinného domu žiadateľa, ktorý menovaný majetkoprávne vysporiadáva.

K bodu 8

Starosta obce Ing. Ján Krajňák predstavil zastupiteľstvu odbornú pracovníčku poverenú vedením Komunitného centra v obci Jakubany p. Mgr. Emíliu Rešetárovú, ktorú zároveň požiadal, aby informovala zastupiteľstvo o činnosti Komunitného centra v obci Jakubany. Mgr. Rešetárová predstavila svoju osobu a následne informovala poslancov, že Komunitné centrum v obci Jakubany v tomto programovom období je v činnosti do 31. 10. 2015. V súčasnosti je jej úlohou zabezpečiť registráciu Komunitného centra na VÚC PSK Prešov v zmysle zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v registri poskytovateľov sociálnych služieb. Komunitné centrum sídli v kancelárii obecného úradu. Svoje činnosti vykonáva v Základnej škole a v prírode alebo na školskom ihrisku. Počas školského roka by mali pracovať v učebniach školy. Cieľom ich práce je poradenstvo, osвета, prevýchova minoritného obyvateľstva v osade a iných sociálne slabších občanov obce. Komunitná práca predstavuje hlavne prácu s deťmi, mládežou, ktorým sa poskytujú rôzne vzdelávacie aktivity. Práca s dospelými spočíva hlavne v duchovnej činnosti v spolupráci s cirkvou, v rámci

duchovno-pastoračných aktivít. Zároveň zdôraznila, že registrácia Komunitného centra je podmienkou na získanie finančných prostriedkov na jej činnosť z fondov Európskej únie.

Príhovor Mgr. Emílie Rešetárovej je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Poslankyňa PaedDr. Katarína Vasiľová: Kde budú aktivity KC? Odpoveď: Vonku na ihrisku pri ZŠ s MŠ, voľne v prírode a v základnej škole. Otázka: Je súhlas riaditeľa základnej školy? Odpoveď: Riaditeľ školy prisľúbil spoluprácu.

Poslanec Mgr. Ján Jakubianský: Prečo je potrebné stavať Komunitné centrum? Sľúbená bola vývarovňa stravy pre dôchodcov. Odpoveď starostu obce Ing. Jána Krajňáka: Registráciu KC je potrebné riešiť aktuálne s plánom výstavby v ďalšom programovom období. Vo veci vývarovne, t. j. centra pre dôchodcov obce prebieha jednanie vo veci odkúpenia pozemkov.

Poslanec Bc. Marek Čopiak: Nepáčilo sa mi na volejbalovom turnaji na ihrisku Základnej školy, že tam bolo plno rómskych detí. Odpoveď Mgr. Rešetárovej: Na tomto podujatí sme mali svoje aktivity v rámci KC. Deti boli organizované a boli tam iba krátku dobu.

Poslanec Radoslav Mačuga: Čo sa stane, ak nebude zaregistrované KC? Odpoveď Mgr. Rešetárovej: Nebude možné získať finančné prostriedky na mzdy. A ak nebude v súčasnosti zaregistrované KC v novom programovom období nebude možné čerpať finančné prostriedky z Európskej únie. Zo zákona o sociálnych službách 448/20018 Z. z. vyplýva, že po registrácii do 6 mesiacov musí KC začať pracovať. Termín registrácie je do 30. 09. 2015. Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechal o zriadení a registrácii KC hlasovať.

Za: 1 – Ing. Ján Krajňák

Proti: 1 – Ján Compeľ

Zdržali sa: 7 – PaedDr. Katarína Vasiľová, Katarína Knapová, Bc. Marek Čopiak, Mgr. Jozef Bakoš, Štefan Compeľ, Radoslav Mačuga

Obecné zastupiteľstvo zamieta návrh na schválenie a registráciu Komunitného centra v obci Jakubany.

K bodu 9

Predseda Komisie na ochranu verejného záujmu a finančnej Mgr. Ján Jakubianský:

- komisia prerokovala a odporučila presun finančných prostriedkov v návrhu na rozpočtové opatrenie č. 5,
- CVČ odporúča prehodnotenie krúžkov v ZŠ s MŠ,
- ponuka VSE na úsporné žiarovky – neodporúča,
- pán Andrej Hrebik, Krížovany nad Dudváhom a Peter Hrebik, Stará Ľubovňa – jednanie prebehlo spoločne s poslancom Jánom Compeľom dňa 11. 08. 2015 vo veci vydržania obcou Jakubany, kde menovaní uviedli, že nemalo byť vydané potvrdenie, len vyjadrenie obce. S prihliadnutím na tento stav navrhuje predseda tejto komisie preveriť postup obce hlavným kontrolórom a zistiť, ako sa dajú opraviť chyby, v termíne do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- vo veci vydávaní potvrdení k majetkoprávnemu vysporiadaniu súkromných osôb je potrebné stanoviť, kto je oprávnený podať námietku proti vydaniu takéhoto potvrdenia,

- vo veci odpovede Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zo dňa 30. 07. 2015, ktorou bolo vysvetlené stanovisko ministerstva k obnove ROEP (obnova ROEP nie je možná) je potrebné zistiť, či je možná ešte nejaká náprava,
- vo veci ROEP podľa možnosti zistiť počet vydaných potvrdení obcou Jakubany,

kópia odpovede Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zo dňa 30. 07. 2015 je prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu a finančnej Mgr. Jána Jakubianského o činnosti tejto komisie.

Obecné zastupiteľstvo ukladá hlavnému kontrolórovi Mgr. Jozefovi Mačugovi zistiť postup pri ROEP, do akej miery sa zidentifikovali parcely v extraviláne v obci - termín do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo ukladá hlavnému kontrolórovi Mgr. Jozefovi Mačugovi zistiť nakoľko bola ROEP v obci úspešná pre obyvateľov obce Jakubany.

Predseda Komisie pre kultúru a šport Bc. Marek Čopiak:

- je potrebné rozmýšľať o vrte, ktorý pretlakom zabezpečí závlahu futbalového ihriska,
- je potrebné opraviť pletivo v oplotení ihriska, a za šatňami je potrebné odstrániť náletové kríky z oplotenia.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nemá výhrady k navrhovaným zámerom TJ.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie pre kultúru a šport Bc. Mareka Čopiaka o činnosti tejto komisie.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu Ing. Jána Krajňáka o zabezpečenie odstránenie náletových kríkov z areálu futbalového ihriska a opravy oplotenia športového areálu.

Predseda Komisie pre záležitosti sociálne a školské Mgr. Jozef Bakoš:

- ZŠ s MŠ sa aktívne pripravuje na začiatok školského roka.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie pre záležitosti sociálne a školské Mgr. Jozefa Bakoša o činnosti tejto komisie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie pre záležitosti Mgr. Jozefa Bakoša o stave pripravenosti ZŠ s MŠ v obci Jakubany na začiatok školského roka 2015/2016.

Za Komisiu priestupkovú Mgr. Ján Jakubianský:

- v rómskej osade bol zistený stavebný ruch na čiernych stavbách, pričom stavebníci prehlásili, že majú súhlas od Ing. Jána Krajňáka – poslanca OZ. Pán Krajňák prehlásil, že on nikomu nijaký súhlas nedával,
- je nutné riešiť priestupky v stavebnom konaní a navrhuje, aby sa komisia stretávala 1-krát za 2 týždne z dôvodu kontroly, nakoľko sú zrejmé plány na výstavbu bez stavebného povolenia (dovezené tvárnice),
- je potrebné vyzvať dobrovoľný hasičský zbor Jakubany na prísnejšiu kontrolu z dôvodu ohrozenia požiarov z dymovodov v rómskych chatrčiach,
- poslanec Ján Compel sa pýta, aký bol vyvodený postup voči stavebníkovi Dunkovi Martinovi, Jakubany 529. Starosta obce Ing. Ján Krajňák oznámil, že dňa 07. 08. 2015

bolo vydané rozhodnutie o okamžitom zastavení stavebných prác. Kópia rozhodnutia a doručenky je prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu člena Komisie priestupkovej Mgr. Jána Jakubiánskeho o činnosti tejto komisie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie a požiadavky členov Komisie priestupkovej vo veci čiernych stavieb v rómskej osade.

K bodu 10 - Pripomienky občanov a interpelácie poslancov

Štefan Katrenič, Jakubany 477:

Občania v Carinke si podali žiadosť o odkúpenie pozemkov za svojimi domami a pozemkami v lokalite za ihriskom, pričom im obec dala odpoveď, že ich žiadostiam nemohlo byť vyhovené z dôvodu, že uvedené pozemky boli obci darované výhradne za účelom IBV. Predložil k nahliadnutiu list Okresného úradu v Starej Ľubovni, odboru katastrálneho, v ktorom bol uvedený spôsob prevodu týchto pozemkov osvedčením z Urbárnej obce Jakubany a na Urbársku spoločnosť Jakubany, a následne darovacou zmluvou z 29. 03. 2004 na Obec Jakubany. Podľa ich tvrdenia Urbárska obec Jakubany nemala nijaký súvis s terajšou Urbárskou spoločnosťou Jakubany a podľa jeho názoru nemala čo darovať predmetné pozemky obci Jakubany. Navrhuje tieto pozemky vrátiť späť a dotknutí občania podajú žalobu na súd.

Mgr. Jaroslav Kundľa, Jakubany 449:

Vysvetlil, že podľa profesora Štefanoviča (Univerzita v Bratislave), boli pôvodne v obci Jakubany dva subjekty nezávislé na sebe, a to Urbárska obec Jakubany a Urbárska spoločnosť Jakubany, na čo pán poslanec Ing. Ján Krajňák oponoval, že obec Jakubany nemala dve spoločenstvá urbariátu.

Katarína Pribišová, Jakubany 3:

Ku každému pozemku v Carinke patrila časť urbariátu, jej rodičia mali majetok v Urbárskej spoločnosti Jakubany, a teraz nemá nárok na odkúpenie časti, ktorú užíva.

Helena Rybovičová a manžel Štefan Rybovič, Jakubany 645:

Žiadajú o schválenie odkúpenia požadovaných parciel, nech obec vyhovie ich žiadosti, pretože uvedené parcely užívali ešte ich právni predchodcovia.

Ján Štucka, Jakubany 582:

Obec Jakubany predala parcely na kamencoch občanom obce a teraz si on žiada tak isto ako aj ostatní občania o odkúpenie parcely, ktorú by využíval vo svoj prospech.

Anna Bakošová, Jakubany 587:

Na základe čoho sa predávajú obecné pozemky v obci. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že obec odpredáva iba pozemky v intraviláne, a na základe osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák občanom požadujúcim o odkúpenie pozemkov v Carinke za ihriskom odpovedal, že tieto pozemky sú určené v zmysle Územného plánu obce Jakubany na individuálnu bytovú výstavbu, ak majú záujem, môžu si podať žiadosť o pridelenie pozemku v IBV.

Augustín Pompa, Jakubany 544:

Žiada o odkúpenie obecného pozemku parcely KN C 1205/1 za účelom zriadenia prístupovej cesty k svojmu pozemku. Žiadosť opätovne predkladá po zamietavom stanovisku zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii pre rozvoj, výstavbu a inovácie zistiť na mieste samom opodstatnenosť žiadosti Augustína Pompu, Jakubany 544 o odpredaj časti obecnej parcely KN C 1205/1 za účelom zriadenia prístupovej cesty k pozemku žiadateľa.

Poslanec Bc. Marek Čopiak:

S prihladením na nedodržanie rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva, najmä zo strany verejnosti, ktorá svojvoľne zasahuje do rokovania, navrhuje zriaďovať z každého zasadnutia obecného zastupiteľstva videozáznam, ktorý bude následne zverejnený na webovej stránke obce.

O tomto návrhu nechaj starosta obce hlasovať:

za: 4 – Ján Compeľ, Ing. Ján Krajňák, Bc. Marek Čopiak, Mgr. Ján Jakubiánsky

proti: 2 – PaedDr. Katarína Vasiľová, Mgr. Jozef Bakoš

zdržali sa: 3 – Štefan Compeľ, Radoslav Mačuga, Katarína Knapová

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje návrh na zverejnenie zasadnutí obecných zastupiteľstiev formou videozáznamu na webovej stránke obce.

K bodu 11

a) Plán kontrol hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015

Hlavný kontrolór obce Mgr. Jozef Mačuga doručil zastupiteľstvu prostredníctvom starostu obce Ing. Jána Krajňáka Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015 v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite. Na toto obdobie má naplánované tieto kontroly:

1. kontrola nedaňových príjmov – príjmy z prenájmu budov, objektov, priestorov,
2. čerpanie dotácie TJ Sokol Jakubany za 1. polrok 2015,
3. vypracovanie a predloženie správy o kontrolnej činnosti,
4. následná finančná kontrola so zameraním na kontrolu hospodárenia obce za 1. polrok 2015,
5. návrh Plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016,
6. spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, vnútorných predpisov a interných riadiacich aktov, všeobecne záväzných nariadení,
7. vybavovanie sťažností, vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií ak sú postúpené hlavnému kontrolórovi starostom obce,
8. kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom obce v podmienkach územnej samosprávy.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015 je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Ing. Ján Krajňák nechaj o tomto návrhu hlasovať.

Za : 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mgr. Jozefa Mačugu na 2. polrok 2015.

b) interpelácie poslancov:

Poslanec Radoslav Mačuga sa pýta predsedu Komisie školskej, sociálnej a zdravotnej Mgr. Jozefa Bakoša, či sú zmeny v zložení tried s rómskymi deťmi oproti minulému školskému roku. Poslanec Mgr. Jozef Bakoš odpovedá, že zmeny v zložení tried nie sú.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu predsedu Komisie školskej, sociálnej a zdravotnej Mgr. Jozefa Bakoša o zložení tried v ZŠ s MŠ Jakubany

Poslanec Bc. Marek Čopiak sa pýta starostu obce Ing. Jána Krajňáka aká je situácia v činnosti v Miestnej akčnej skupiny Ľubovniansko. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že skupina pracuje na pláne MAS, ktorý vytvorí firma s oprávnením. Suma za úhradu tohto plánu má byť refundovaná po schválení výzvy. V súčasnosti sa pripravujú podklady k výzve, ktorá má byť vyhlásená v najbližšej dobe. V pláne MAS sú hlavne zriadenie cyklotrasy, úpravy námestí v obciach, oprava miestnych komunikácií a ďalšie aktivity.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce Ing. Jána Krajňáka o činnosti v Miestnej akčnej skupiny Ľubovniansko.

Poslanec Štefan Compeľ:

- a) Aká je situácia s podaním žiadosti o osadenie lavičiek na autobusovej zastávke na Levočskej ulici v Starej Ľubovni. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že bola podaná žiadosť na BUS Karpaty v Starej Ľubovni za účelom úpravy cestovného poriadku a osadenia lavičiek. K úprave cestovného poriadku sa BUS Karpaty vyjadrila, že požiadavku zaradiť na VÚC odbor dopravy s platnosťou od nového cestovného poriadku, a k osadeniu lavičiek nepodala žiadnu odpoveď.
- b) V kuchyni kultúrneho domu v Jakubanoch je veľmi málo polievkových mís. Pri väčších akciách ako sú svadby, musia ľudia dlho čakať na polievku. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že v rozpočte obce sú stanovené prostriedky na nákup vybavenia kuchynky, a preto nebude problém riad dokúpiť.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce Ing. Jána Krajňáka o stave po podaní žiadosti na BUS Karpaty vo veci osadenia lavičky pre cestujúcich na autobusovej zastávke Levočská v Starej Ľubovni

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce Ing. Jána Krajňáka o zabezpečenie doplnenia riadov – nerezových polievkových mís do kuchynky Kultúrneho domu

Občianka obce Anna Bakošová, Jakubany 587:

Je dobré, že je vybudovaná zábrana pri hlavnej ceste pred domom Jána Vojtoviča, ale je potrebné rozmyšľať aj o zhotovení zábrany na druhej strane cesty pri dome pána Štefana Čopjaka, nakoľko v tejto ostrej zákrute môže dôjsť ku kolízii a auto skončí v miestnom potôčiku. Starosta obce Ing. Ján Krajňák odpovedal, že túto požiadavku prehodnotí a po zvážení obec vybuduje kovovú zábranu.

K bodu 12

Starosta obce Ing. Ján Krajňák na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a ôsme zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jozef Bakoš:

Katarína Knapová:

V Jakubanoch 21. 8. 2015

Ing. Ján Krajňák
starosta obce