

Z Á P I S N I C A

z dvadsiateho siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch, konaného dňa 22. 2. 2013

Prítomní:

PhDr. Jozef Dufala, starosta obce, Mgr. Jozef Bakoš, Ján Čopjak, Ján Dufala, Jozef Dufala, Mikuláš Guzlej, Slavomír Poľanský, Ing. Štefan Vasiľ, PaedDr. Katarína Vasiľová, Ján Grajzinger, Mgr. Jaroslav Kundľa - hlavný kontrolór

Ostatní prítomní:

Anna Dufalová, zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z dvadsiateho šiesteho zasadnutia OZ
4. Rozpočtové opatrenie č.1
5. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov pre súkromné Centrum voľného času Rosnička
6. Palenčárová Anna, Jakubany 203 – žiadosť o odkúpenie obecného podielu z parcely EKN 9157/2 – LV 6930
7. Informácia o podaní majetkového priznania starostu obce Jakubany
8. Rôzne
9. Návrh uznesenia
10. Záver

K bodu 1

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril dvadsiate siedme zasadnutie zastupiteľstva, skonštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznávaniaschopné. Zároveň oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu rokovania, ktorý im bol doručený v pozvánke na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o nových podaniach občanov, o ktorých má rozhodnúť obecné zastupiteľstvo a navrhol do programu rokovania doplniť body:

- 8 a) Mariančík Emil, Jakubany 588 – žiadosť o odpredaj obecného dielu pozemku
- 8 b) Hlinka Vasiľ, Litmanová 23 – žiadosť o prenájom priestorov
- 8 c) Športový klub mesta Stará Ľubovňa – žiadosť o sponzorský dar na šachový turnaj
- 8 d) Mrug Jozef, Jakubany 168 – žiadosť o odpredaj obecného dielu pozemku
- 8 e) Guľaši Štefan, Jakubany 428 – žiadosť o vydanie potvrdenia

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne schvaľuje program dvadsiateho siedmeho zasadnutia doplnený o tieto body:

- 8 a) *Mariančík Emil, Jakubany 588 – žiadosť o odpredaj obecného dielu pozemku*
- 8 b) *Hlinka Vasiľ, Litmanová 23 – žiadosť o prenájom priestorov*
- 8 c) *Športový klub mesta Stará Ľubovňa – žiadosť o sponzorský dar na šachový turnaj*
- 8 d) *Mrug Jozef, Jakubany 168 – žiadosť o odpredaj obecného dielu pozemku*
- 8 e) *Guľaši Štefan, Jakubany 428 – žiadosť o vydanie potvrdenia*

K bodu 2

Starosta určil za zapisovateľa zázpisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zázpisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Jána Grajzingera a Jána Čopjaka

K bodu 3

Zástupca starostu obce Mikuláš Guzlej vykonal kontrolu plnenia uznesenia z dvadsiateho šiesteho zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

V zmysle uznesenia č. 26/D1/2013, v ktorom zastupiteľstvo žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o doriešenie odpredaja častí obecných dielov Helene Kolčákovej, Jakubany 42 a Eve Kolčákovej, Jakubany 42 boli na zastupiteľstvo predvolané obidve žiadateľky. Pani Helena Kolčáková predložila nový geometrický plán č. 1/2013 zo dňa 21. 1. 2013, ktorý bol zhotovený v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 23/E1/2012 zo dňa 23. 11. 2012. Vyjadrila svoj názor, že ostatní vlastníci parcel v danej lokalite majú parcely vysporiadané až k miestnej komunikácii. Keďže sa na zasadnutie zastupiteľstva nedostavila p. Eva Kolčáková, Jakubany 42, ktorá uznesenie zastupiteľstva č. 23E2/2012 zo dňa 23. 11. 2012 nerešpektovala a požadovanú parcelu si do svojho vlastníctva zlegalizovala osvedčením, poslanci žiadajú starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o predvolanie Evy Kolčákovej, Jakubany č. 42 a Heleny Kolčákovej, Jakubany 42 na 28. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu, aby na 28. zasadnutie zastupiteľstva predvolal Evu Kolčákovú, Jakubany 42 a Helenu Kolčákovú, Jakubany 42 z dôvodu doriešenia žiadostí o odpredaj častí z obecných pozemkov

K bodu 4

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu návrh na zmenu rozpočtu 2013 Rozpočtovým opatrením č. 1, ktorým sa v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vykoná povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a zároveň sa znižujú finančné operácie v príjmovej časti s kódom 131C a znižujú výdavky vo výdajovej časti s kódom 131C .

a) - Bežné príjmy - KZ 41 a 111	-	120 169,00 €
- Zníženie finančných operácií KZ 131C	-	- 1 011,20 €
- Presun FO KZ zo 131C na KZ 71 suma 1 488,80 €	-	- €
Celkom príjmy		119 157,80 €
b) - Bežné výdavky KZ 41 a 111	-	42 508,00 €
- Zníženie BV KZ 131C	-	- 2 500,00 €
- Navýšenie BV KZ 71	-	1 488,80 €
- Kapitálové výdavky KZ 41	-	2 054,00 €
Celkom výdavky		43 550,80 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť: 1 489 614,80 €

Výdajová časť: 1 371 310,80 €

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala k tomuto bodu otvoril rozpravu.

Keďže k uvedenému bodu neboli vznesené pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schvaľuje zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1, pre rok 2013, ktorým sa v súlade s ods. 2, písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vykoná povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a zároveň sa znižujú finančné operácie v príjmovej časti s kódom 131C a znižujú výdavky vo výdajovej časti s kódom 131C.

a) - Bežné príjmy - KZ 41 a 111	-	120 169,00 €
- Zníženie finančných operácií KZ 131C	-	- 1 011,20 €
- Presun FO KZ zo 131 na KZ 71 suma	1 488,80 €	€
Celkom príjmy		119 157,80 €
b) - Bežné výdavky KZ 41 a 111	-	42 508,00 €
- Zníženie BV KZ 131C	-	- 2 500,00 €
- Navýšenie BV KZ 71	-	1 488,80 €
- Kapitálové výdavky KZ 41	-	- 2 054,00 €
Celkom výdavky		43 550,80 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť:	1 489 614,80 €
Výdajová časť:	1 371 310,80 €

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala zároveň oboznámil zastupiteľstvo s Rozpočtovým opatrením č. 1A na rok 2013 pre ZŠ s MŠ Jakubany, ktorým sa oproti rozpočtu schválenému uznesením OZ č. 24/A2/2012 zo dňa 14. 12. 2012 zvyšujú bežné výdavky podľa rozpisu rozpočtu Krajského školského úradu o **834,00€**

Zároveň obec ako zriaďovateľ na základe poskytnutej dotácie MF SR určenej na zabezpečenie zvýšenia plátov zamestnancov regionálneho školstva financovaného z rozpočtu územnej samosprávy zvyšuje rozpočet na originálne kompetencie o sumu 2 020,00€ oproti rozpočtu schválenému uznesením OZ č. 24/A2/2012 zo dňa 14. 12. 2012.

Týmto rozpočtovým opatrením sa zvyšujú účelovo určené finančné prostriedky na rok 2013 o sumu 2 854,00 €

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 1A pre Základnú školu s materskou školou v Jakubanoch, ktorým sa zvyšujú účelovo určené finančné prostriedky na rok 2013 o sumu 2 854,00 €

K bodu 5

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil na prerokovanie žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na kalendárny rok 2013 na mzdy a prevádzku školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Občianskeho združenia Rosnička – Súkromného centra voľného času Rosnička, Vlkovce 70, IČO 42088577, do ktorého sa v školskom roku 2012/2013 prihlásilo a bolo riadne prijatých 377 detí s trvalým pobytom v obci Jakubany. Súčasťou žiadosti je návrh Zmluvy o poskytovaní dotácií Obcou Jakubany Občianskemu združeniu Rosnička so sídlom Gen. Svobodu 23, Ľubica.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o dotácii na prevádzku Centier voľného času, ktorú poskytuje Ministerstvo školstva obciam, ktoré ich po schválení zastupiteľstvom môžu prerozdeliť pre jednotlivé CVC podľa schválenej Zmluvy o poskytovaní dotácií. Starosta navrhuje určiť výšku dotácie na jedného žiaka v sume 62,00 € na jeden kalendárny rok

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala zároveň informoval zastupiteľstvo, že Obec Jakubany ako zriaďovateľ požiadala Ministerstvo školstva SR o zaradenie Centra voľného času

a Školského klubu detí ako súčasť ZŠ s MŠ Jakubany do siete škôl. Reálne zaradenie týchto zložiek do siete je od 1. 9. 2014.

Kópia žiadosti a zmluvy so zoznamom detí je súčasťou tejto zápisnice

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu.

Keďže k prerokovanému návrhu už neboli vznesené pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne schvaľuje výšku dotácie na záujmové vzdelávanie detí vo veku od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom na území obce Jakubany v centrách voľného času v sume 62,00 € na jedného žiaka na jeden kalendárny rok, a to na základe Zmluvy o poskytovaní dotácie, ktorej súčasťou je aj zoznam detí – členov centra voľného času

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov Občianskeho združenia Rosnička, ktoré zabezpečuje činnosť CVC pre žiakov ZŠ s MŠ Jakubany, v ktorého zriaďovateľskej pôsobnosti je Súkromné centrum voľného času Rosnička, Vlkovce 70, IČO: 42088577 na kalendárny rok 2013

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne schvaľuje podpis Zmluvy o poskytovaní dotácií medzi Obcou Jakubany a Občianskym združením Rosnička so sídlom Gen. Svobodu 23, Lubica, IČO 42087236, ktoré zabezpečuje činnosť CVC pre žiakov ZŠ s MŠ Jakubany na obdobie od 1.1.2013 do 31. 12. 2013, kde výška dotácie na jedno dieťa je 62,00 €

K bodu 6

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil na prerokovanie žiadosť Anny Palenčárovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Jakubany 203, ktorá žiada o odpredaj obecného dielu č. 16 odčleneného z parcely č. EKN 9157/2 o výmere 39 m2, druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 1/2013 zo dňa 15. 1. 2013, ktorý vypracoval Zdeno Baláž. Uvedený diel 16 odčlenený z parcely EKN 9157/2 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľky ako súčasť dvora, ktorá ho dlhodobo nerušene užíva ako vlastný. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený od 31. 1. 2013 do 18. 2. 2013 a neboli k nemu prijaté žiadne pripomienky.

Kópia žiadosti a Zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu osobitného zreteľa sú súčasťou tejto zápisnice

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu.

Keďže k prerokovanému návrhu už neboli vznesené pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľnosti Anne Palenčárovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom v Jakubanoch č. 203 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný diel č. 16 o výmere 39 m2 odčlenený z parcely č. EKN 9157/2 o výmere 93 m2, druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV 6930 podľa geometrického plánu č. 1/2013 zo dňa 15. 1. 2013, ktorý vypracoval Zdeno Baláž. Uvedený diel 16 odčlenený

z parcely EKN 9157/2 sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľky ako súčasť dvora, ktorá ho dlhodobo nerušene užíva ako vlastný. Odpredáva sa celkom 39 m² za cenu 4,00 € za 1 m², celková cena predstavuje sumu 156,00 €

K bodu 7

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o povinnosti podať majetkové priznanie za rok 2012. Informáciu o podaní tohto majetkového priznania za rok 2012 podá až na nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva, kedy už bude mať podklady z evidencie PaM tunajšieho úradu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce Jakubany o stave pri vypracovaní a podávaní jeho majetkového priznania za rok 2012

K bodu 8

a) Mariančík Emil, Jakubany č. 588 podal žiadosť o odpredaj obecného dielu pozemku z parcely 4909/2, zapísanej na LV 6930, z ktorej chce odkúpiť 44 m². Táto parcela bezprostredne nadväzuje na jeho pozemok, požadovaný diel má oplotený a v dobrej vôli ho užíva ako vlastný. Geometrický plán si nechá vypracovať až po súhlase s možným odpredajom parcely.

Kópia žiadosti je súčasťou tejto zápisnice.

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu.

K prerokovanému návrhu boli vznesené pripomienky zo strany poslancov, konkrétne, že sa veľmi často riešia žiadosti o odpredaj obecných dielov z lokality zvanaj Rajštup. Lokalita je vo vlastníctve súkromných osôb a obce. Je potrebné doriešiť vzťahy medzi užívateľmi a vlastníkmi tak, aby obecný majetok slúžil občanom podľa ich potrieb. Je preto nutné zvolať dotknutých občanov (vlastníkov, užívateľov), aby sa vyjadrili, či chcú mať cez lokalitu Rajštup zachovaný priechod, alebo sa obecný majetok odpredá žiadateľom.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu, aby pred nasledujúcim zasadnutím zastupiteľstva zvolal na Obecný úrad Jakubany občanov, ktorí majú k miestnej lokalite Rajštup užívateľský, alebo vlastnícky vzťah za účelom zaujatia stanoviska všetkých dotknutých, či chcú mať cez túto lokalitu priechod, alebo si chcú obecné parcely odkúpiť

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Emila Mariančíka, Jakubany 588 o odpredaj obecného dielu pozemku z parcely 4909/2, zapísanej na LV 6930, z ktorej chce odkúpiť 44 m². O tejto žiadosti bude zastupiteľstvo rozhodovať na nasledujúcom zasadnutí

b) Hlinka Vasiľ z Litmanovej č. 23 podal žiadosť o prenájom priestorov za účelom vykonávania masážnej činnosti v obci. Na túto činnosť má oprávnenie, ktoré je prílohou žiadosti.

Kópia žiadosti je súčasťou tejto zápisnice.

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu. Poslanci proti návrhu nemajú námietky, je potrebné vypočítať výšku nájomného na 1 hodinu, kde budú zohľadnené okrem priestorov aj náklady za energie a upratovanie.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o stanovenie výšky nájomného za prenájom priestorov v Komunitnom centre na 1 hodinu s prihliadnutím na spotrebované energie a upratovanie priestorov pre Vasiľa Hlinku, Litmanová 23, ktorý má záujem o vykonávanie masážnej činnosti pre občanov obce

- c) Športový klub mesta Stará Ľubovňa podal emailom žiadosť o sponzorský dar na šachový turnaj formou tzv. platenej reklamy

Kópia žiadosti je súčasťou tejto zápisnice.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala k uvedenému bodu otvoril rozpravu. Poslanci zamietli žiadosť ako neopodstatnenú

Obecné zastupiteľstvo zamietla žiadosť Športového klubu mesta Stará Ľubovňa o sponzorský dar na šachový turnaj formou tzv. platenej reklamy

- d) Mrug Jozef, nar. [REDAKOVANÉ], Jakubany 168 podal žiadosť o odkúpenie obecného dielu pozemku – parcely CKN 122 o výmere 369 m², zapísanej na LV 6930, na ktorej má postavený rodinný dom so súpisným číslom 168.

Podľa GP č. 23/2012 vyhotoveného Jánom Štellmachom bol odčlenený diel 1 o výmere **341** m² z pôvodnej parcely EKN 764/2, diel 2 o výmere **13** m² odčlenený z pôvodnej parcely EKN 13736/2 a diel 3 o výmere **15** m² odčlenený z parcely EKN 13742/2. Uvedené diely boli pričlenené k parcele CKN 122 o výmere 369 m², ktorá je predmetom kúpy.

Kópia žiadosti je súčasťou tejto zápisnice.

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu. Zastupiteľstvo si žiada preveriť stav zamerania podľa GP na mieste samom z dôvodu zachovania ochranného pásma pri miestnom potôčiku Hocov jarok

Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii stavebnej, poľnohospodárskej a priestupkovej zistiť na mieste samom, či je podľa GP 23/2012 zachované ochranné pásmo pri miestnom potôčiku Hocov jarok. Na základe obhliadky na mieste samom a vyjadrenia tejto komisie bude žiadosť Jozefa Mruga, Jakubany 168 o odkúpenie obecnej parcely CKN 122 o výmere 369 m² prerokovaná na nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva

- e) Guľaši Štefan, Jakubany 428 podal žiadosť o vydanie potvrdenia, že Obec Jakubany nemá námietky proti majetkoprávnemu vysporiadaniu parciel v k. ú. Jakubany po nebohom Jozefovi Krivoňákovi (Zbuško) a jeho súrodencoch, ktoré dostal neformálnou zmluvou jeho otec Jozef Guľaši, nar. [REDAKOVANÉ] v roku 1939 ako maloletý od svojho deda.

Kópia žiadosti je súčasťou tejto zápisnice.

Starosta obce k uvedenému bodu otvoril rozpravu. K žiadosti neboli vznesené pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním potvrdenia pre Štefana Guľašiho, Jakubany 428, že Obec Jakubany nemá námietky voči majetkoprávnemu vysporiadaniu parciel po nebohom Jozefovi Krivoňákovi (Zbuško) a jeho súrodencoch zapísaných na LV4272, 4998, 5003, 5059,5274, 8444, 8445 v k. ú. obce Jakubany

f) Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o aktuálnom dianí v obci:

- Bol vykonaný prieskum trhu na dodanie Elektrického parného konvektomatu pre Školskú jedáleň v ZŠ s MŠ Jakubany. Víťazná firma je Gastro-Galaxi, s.r.o., Slovenská 16, Prešov, ktorá súťaž vyhrala s CP 4 627,94 € bez DPH, celková cena 5 553,52 €
- Obec bude vykonávať verejné obstarávanie na dodanie stavby – oplotenie čelnej steny cintorína
- Zasadnutie zastupiteľstva v mesiaci apríl zvolá na deň 19. 4. 2013
- Stretnutie s poslancami Obce Šambron sa uskutoční 25. 5. 2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce o aktuálnom dianí v obci

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu termínu svojho zasadnutia z 26. 4. 2013 na 19. 4. 2013

K bodu 9

Návrh na uznesenie z dvadsiateho siedmeho zasadnutia zastupiteľstva predložil starosta obce PhDr. Jozef Dufala. Uznesenie z dvadsiateho siedmeho zasadnutia zastupiteľstva bolo prítomnými poslancami schválené.

K bodu 16

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a dvadsiate siedme zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Ján Čopjak:

Ján Grajzinger:

V Jakubanoch 22. 2. 2013

PhDr. Jozef Dufala
starosta obce