

Z Á P I S N I C A

zo štyridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 25. 4. 2014 o 18,00 hod.

Prítomní:

PhDr. Jozef Dufala, starosta obce, Mgr. Jozef Bakoš, Ján Čopjak, Ján Dufala, PaedDr. Katarína Vasiľová, Mikuláš Guzlej, Ing. Štefan Vasiľ, Slavomír Poľanský, Ján Grajzinger

Ospravedlnený:

Jozef Dufala

Ostatní prítomní:

Anna Dufalová, zapisovateľka

Anna Rybovičová, ekonómka

Anna Stempová, zamestnankyňa obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z tridsiateho deviateho zasadnutia OZ
4. Prípomienky občanov a interpelácie poslancov
5. Michal Rybovič, č. d. 70 – žiadosť o stanovisko k odkúpeniu parcely CKN 2010/1 a 2010/2
6. Ján Groš, Podolíneec, Tatranská 31 – žiadosť o preschválenie kúpnej zmluvy
7. Správa nezávislého audítora OZ o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2013
8. Návrh – Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine ZŠ s MŠ
9. Správa o hospodárení obce za rok 2013
10. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ za rok 2013
11. Správa o hospodárení so zvereným majetkom obce
12. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2014 Rozpočtovým opatrením č.2
13. Informácia o priebehu a výsledku kontroly NKÚ
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril štyridsiate zasadnutie zastupiteľstva, skonštatoval, že počet prítomných poslancov je osem. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu rokovania, ktorý im bol doručený v pozvánke na zasadnutie obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program štyridsiateho zasadnutia

K bodu 2

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala určil za zapisovateľa zápisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Jána Grajzingera a Jána Čopjaka.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice zo štyridsiateho zasadnutia Jána Grajzinger a Jána Čopjaka

K bodu 3

Zástupca starostu Mikuláš Guzlej vykonal kontrolu plnenia uznesenia z tridsiateho deviateho zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

K bodu 4

Zuzana Bondrová, Jakubany 448

Pani Zuzana Bondrová, Jakubany 448 žiadala o vysvetlenie poslanca Ing. Štefana Vasiľa akým spôsobom si jeho otec vyporiadava vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú spoluvlastníci osoby na neznámom mieste, ktorí sú jej právni predchodcovia. Materiál ohľadne sporných parciel zastupiteľstvu nepredložila. Poslanec Ing. Štefan Vasiľ sa snažil vec vykonzultovať, avšak p. Bondrová reagovala podráždene. Starosta obce PhDr. Jozef Dufala vyzval obidve strany, aby sa upokojili, p. Bondrová prehlásila, že k vysporiadaniu vlastníckeho práva k sporným parcelám podá námietku na Okresný úrad v starej Ľubovni, odbor katastrálny.

K bodu 5

Michal Rybovič s manželkou Helenou Rybovičovou, Jakubany č. 70 dňa 28. 3. 2014 podali žiadosť o odkúpenie obecnej parcely č. KN C 2010/2 – orná pôda o výmere 575 m², podľa GP 2010/1, ktorú využívajú spolu s parcelou 2010/1 o výmere 396 m². K parcele 2010/1 má vlastnícke právo 22 účastníkov bez právnych predchodcov žiadateľov.

Kópia žiadosti s náležitosťami je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci sa jednomyseľne uzniesli, že v súčasnej situácii žiadosti nemôže vyhovieť. O odpredaj obecnej parcely 2010/2, zapísanej na LV 3339 o výmere 575 m² môže požiadať nový vlastník parcely 2010/1, ktorý si túto parcelu vysporiada v celosti.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto návrhu hlasovať

Obecné zastupiteľstvo zamietla žiadosť Michala Ryboviča a manželky Heleny Rybovičovej, Jakubany č. 70 o odkúpenie obecnej parcely č. KN C 2010/2 – orná pôda o výmere 575 m², podľa GP 2010/1. O odpredaj môže požiadať nový vlastník parcely 2010/1, ktorý si túto parcelu majetkoprávne vysporiada v celosti

K bodu 6

Ján Groš, Tatranská 31, Podolínec požiadal zastupiteľstvo o preschválenie kúpnej zmluvy uzavretej 25. 9. 2008 medzi ním Obcou Jakubany, na základe ktorej od obce kúpil nehnuteľnosť v k. ú. Nová Ľubovňa, a to parcelu č. KNC 1627/35, druh pozemku orná pôda o výmere 409 m² podľa GP 286/2003 zo dňa 21. 4. 2004. Všetky podmienky zmluvy boli medzi zmluvnými stranami dodržané, avšak Správa katastra v Starej Ľubovni zápis do KN nevykonala z dôvodu drobenia parcely. V súčasnosti chce túto parcelu vymeniť za inú, zmluva je však staršia ako tri roky a Okresný úrad v Starej Ľubovni, odbor katastrálny zmluvu v uvedenom znení nezapíše, je potrebné zmluvu preschváliť, t.j. dodržať postup ako pri novom predaji s tým, že do uznesenia a zmluvy sa uvedie skutočnosť, že kúpna cena bola uhradená.

Kópia žiadosti s náležitosťami je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci k predloženému návrhu nemali pripomienky, starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto návrhu hlasovať. Zámer obce Jakubany odpredať parcelu v k. ú. Nová Ľubovňa č. CKN 1627/35 o výmere 409 m2 obec zverejnila v deň podania žiadosti z dôvodu realizovanej pôvodnej Kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odpredaj nehnuteľnosti Jánovi Grošovi. [REDAKOVANÉ], bytom v Podolínci, ulica Tatranská č. 31 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - § 9a, ods. 8, písm. e) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Obec Jakubany odpredáva obecný podiel I o výmere 409 m2, ktorý bol odčlenený z parcely EKN 687, zapísanej na LV 3557 ako orná pôda podľa GP č. 286/2003 a tento podiel bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1627/35. Kúpna cena v sume 1 022.- Sk za parcelu CKN 1627/35 o výmere 409 m2 bola uhradená 15. 10. 2008, doklad P1/P/233 na základe pôvodnej Kúpnej zmluvy zo dňa 25. 9. 2008

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:

Uvedená parcela CKN 1627/35 o výmere 409 m2 sa nachádza v k. ú. Nová Ľubovňa, ktorú menovaný užíva dlhodobo a nerušene

K bodu 7

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o Prehlásení k účtovnej závierke k 31. 12. 2013 a predložil zároveň Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Jakubany o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2013, kde audítorka obce Ing. Mária Schreterová, SKAU 533 vyjadrila tento názor: Účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Jakubany k 31. 12. 2013 a výsledky hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Kópie Prehlásenia k účtovnej závierke k 31. 12. 2013 a Správy nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Jakubany o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2013 sú prílohou tejto zápisnice

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Jakubany k 31. 12. 2013 a Prehlásenie k účtovnej závierke k 31. 12. 2013 audítorky obce Ing. Márie Schreterovej, SKAU 533, Kukučínova 26, Kežmarok

K bodu 8

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala z dôvodu rozšírenia školských zariadení o Školský klub detí a Centrum voľného času predložil zastupiteľstvu na schválenie návrh Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Jakubany 151. Zriaďovacia listina sa mení v bodoch:

- I. 3. Súčasti školy, ktorý sa nahrádza novým textom
- II. Za bod 3 sa vkladá bod **3a** – vymedzenie základných verejnoprospešných činností školy
- III. Doplnenie časového obmedzenia
- IV. Doplnenie dátumu a čísla rozhodnutia Ministerstva školstva SR o zaradení do siete škôl

Návrh Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Jakubany 151, kópie rozhodnutí Ministerstva školstva SR o zriadení Školského klubu detí, a Centra voľného

času, Zriaďovacej listiny ZŠ s MŠ Jakubany 151 a Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listiny ZŠ s MŠ Jakubany 151 zo dňa 19. 5. 2008 sú prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci k predloženému návrhu nemali pripomienky, starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, 065 12 Jakubany 151, vydanej Obcou Jakubany č. 343/2008 zo dňa 19. 5. 2008

Zriaďovacia listina sa mení v bodoch:

- I. **3. Súčasti školy, ktorý sa nahrádza novým textom***
- II. Za bod 3 sa vkladá bod 3a – vymedzenie základných verejnoprospešných činností školy*
- III. **Doplnenie časového obmedzenia***
- IV. **Doplnenie dátumu a čísla rozhodnutia Ministerstva školstva SR o zaradení do siete škôl***

K bodu 9

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu Správu o hospodárení za rok 2013. Ekonómka obce Anna Rybovičová oboznámila zastupiteľstvo so stavom finančných prostriedkov k 31. 12. 2013

Správa o hospodárení obce za rok 2013 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o hospodárení za rok 2013

K bodu 10

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu materiál ZŠ s MŠ v Jakubanoch – Správu o plnení rozpočtu za rok 2013 a to za Základnú školu, materskú školu a Školskú jedáleň.

Správa ZŠ s MŠ Jakubany o plnení rozpočtu za rok 2013 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu za rok 2013 – Základná škola s materskou školou Jakubany

K bodu 11

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu Správu o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2013. Jedná sa o majetok ZŠ s MŠ Jakubany

Správa ZŠ s MŠ Jakubany o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2013 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o hospodárení so zvereným majetkom obce za rok 2013

K bodu 12

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil v súlade s ods. 2 písmena a) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na schválenie návrh na zmenu rozpočtu pre rok 2014 Rozpočtovým opatrením č. 2. Týmto rozpočtovým opatrením sa presúvajú rozpočtové prostriedky v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky.

Ekonomka obce Anna Rybovičová vysvetlila zastupiteľstvu dôvod presunov medzi jednotlivými položkami s následnou sumarizáciou:

Schválený rozpočet:	Príjmy	Výdaje
	1 573 776,00 €	1 544 197,00 €
RO		
Príjmová časť BP - kódy zdrojov:	72, 111: navýšenie o	4 239,93 €
Výdajová časť BV – kódy zdrojov:	72, 41,111: navýšenie o	6 419,93 €

RO č. 1 a č. 2 celkom: príjmy navýšené o 36 242,45 e
výdavky navýšené o 38 422,45 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť:	1 610 018,45 €
Výdajová časť:	1 582 619,45 €

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 2 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. K tomuto návrhu nemal nikto pripomienky

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne zmenu rozpočtu na rok 2014 Rozpočtovým opatrením č. 2, kde sa jedná:

- a) o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s ods. 2, písm.*
- b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*
- b) u bežných výdavkov o presun rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami*

Príjmová časť BP - kódy zdrojov:	72, 111: navýšenie o	4 239,93 €
Výdajová časť BV – kódy zdrojov:	72, 41,111: navýšenie o	6 419,93 €

Rozpočet po úprave:

Príjmová časť:	1 610 018,45 €
Výdajová časť:	1 582 619,45 €

K bodu 13

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o výsledku kontroly NKÚ SR v rokoch 2010 – 2013 v obci Jakubany. V roku 2012 prijala obec na odstránenie nedostatkov šesťnásť opatrení. Na základe preverenia skutočného stavu plnenia opatrení NKÚ zistil, že päť opatrení bolo splnených, dve opatrenia boli splnené čiastočne, deväť opatrení je plnených priebežne. Protokol o výsledku kontroly je zverejnený na webovom sídle NKÚ SR.

Kópia Protokolu NKÚ SR zo dňa 17. 1. 2014, poverenie č. 565/01 a listu Jána Jasovského, predsedu NKÚ SR sú prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. K tomuto návrhu nemal nikto pripomienky

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky v rokoch 2010 – 2013, číslo poverenia 565/01 zo dňa 17. 1. 2014 a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Protokol o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov z kontrol vykonaných Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky v rokoch 2010 – 2013, číslo poverenia 565/01 zo dňa 17. 1. 2014, vypracovaný 21. 3. 2014, obci Jakubany odovzdaný 27. 3. 2014

K bodu 14 – Rôzne

Oprava a údržba osvetlenia vestibulu KD

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala navrhol zastupiteľstvu vykonanie opravy a údržby osvetlenia vestibulu Kultúrneho domu z dôvodu súčasného nevyhovujúceho stavu. V rámci opravy osvetlenia je vhodné prekryť nerovnosti stropu akustickým protipožiarным sadrokartónom.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci s návrhom súhlasili, odporúčali však, aby boli v rámci tejto akcie vymenené aj hliníkové dvere vo vchode do vestibulu za plastové.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne opravu a údržbu vestibulu Kultúrneho domu, a to výmenu svietidiel, opravu stropu akustickým protipožiarным sadrokartónom a výmenu druhých vstupných hliníkových dverí za plastové

Zmena nájomníkov v obecnom BD 667

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o výpovedi súčasnej nájomníčky z BD č. 667, byt 1/2 p. Jany Dziakovej, ktorá podala výpoveď 1. 4. 2014. Zároveň informoval zastupiteľstvo o žiadostiach na jednoizbový byt, a to Klára Pompová, Jakubany 544, nezamestnaná, príjem DHN a Duračinská Katarína, Jurkovičova 418, Batizovce, starobná dôchodkyňa, bezbariérový byt je výhodou vzhľadom. Do bytu by sa chcela nastáňovať k 1. 6. 2014

Kópia výpovede nájomníčky Jany Dziakovej a kópie žiadostí o pridelenie bytu p. Pompovej a Dudačinskej sú prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci prehodnotili sociálnu situáciu žiadateľiek a uzniesli sa, že byt bude pridelený p. Duračinskej vzhľadom k jej veku a potrebe starostlivosti zo strany príbuzných, ktoré menovaná má v obci Jakubany.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výpoveď Jany Dziačkovej z nájomného bytu č. 1/2 v bytovom dome obce Jakubany p. č. 667 k 31. 5. 2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne pridelenie bytu č. 1/2 v obecnom nájomnom bytovom dome popisné číslo 667 žiadateľke Kataríne Duračinskej, bytom Jurkovičova 418, Batizovce od 1. 6.2014

Návrh na plat starostu Obce Jakubany

Ekonomka obce Anna Rybovičová predložila zastupiteľstvu na prerokovanie Návrh na plat starostu obce od 1. 6. 2014 v zmysle novely zákona č. 253/1994 zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov, ktorá bola prijatá zákonom č. 154/2011 Z.z.. Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že starosta obce s mimoriadnym nasadením s cieľom čo najkvalitnejšie a so zabezpečením maximálnej efektivity zabezpečuje investičné akcie v obci. Preto určuje plat starostu podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. na sumu 1 632,- € a podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. tento plat zvyšuje o 70%. Plat starostu obce v obci s počtom do 3 000 obyvateľov predstavuje podľa § 3 ods.1 a podľa §4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. spolu 2 775,- €.

Návrh na plat starostu obce Jakubany je prílohou tejto zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne plat starostu obce Jakubany PhDr. Jozefovi Dufalovi s účinnosťou od 1. 6. 2014:

- a) podľa § 3 ods. 1 zákona. 253/1994 Z. z. v sume 1 594,- €
- b) podľa §4 ods. 2 zákona. 253/1994 Z. z. plat zvýšený o 70% v sume 1 116,00 €, spolu 2 775,00 €

Odmena pre autora knihy Jakubianske piesne

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o vydaní publikácii – knihe Jakubianske piesne, ktorej autorom je p. Michal Kundľa, Jakubany 449. Publikácia je vydaná v náklade 1 000 ks, do každej rodiny navrhuje doručiť jeden kus. Publikácia bude použitá ja na reprezentačné účely obce, ostatné výtlačky je možné odpredávať, resp. darovať. Zároveň navrhuje autorovi knihy schváliť odmenu, výšku odmeny ponechá na poslancoch.

Starosta obce otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci s distribúciou jedného výtlačku do rodiny súhlasili, navrhli však aby si občania túto knihu mohli kúpiť v cene 2,00 € za jeden kus. Taktiež sa uzniesli na výške odmeny pre autora knihy Michala Kundľu vo výške 1 000,00 €

Starosta obce nechal o týchto návrhoch hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne doručiť do každej rodiny bezplatne jeden kus publikácie „Jakubianske piesne“. Ostatné výtlačky nepoužité pre potreby obce na reprezentáciu obce obec odpredá záujemcom za cenu 2,00 € za jeden kus

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne pre autora publikácie – knihy „Jakubianske piesne“ pána Michala Kundľu, bytom Jakubany 449 odmenu v sume 1 000,00 €

Majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva občanov

Pani Anna Stempová, zamestnankyňa obce a poslanec zastupiteľstva Ing. Štefan Vasiľ oboznámili zastupiteľstvo s aktuálnou situáciou práce Komisie na riešenie žiadostí o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností. Stav je neúnosný vzhľadom k sústavnému nárastu žiadostí, počtu vzájomných námietok spoluvlastníkov a nátlaku občanov na podpis starostu obce na dokumenty pre notárov, preukazujúce nárok k vlastníctvu žiadateľa, pričom starosta obce nie je znály predmetnej veci. Zároveň navrhli ukončenie činnosti tejto komisie.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala potvrdil prednesenú situáciu a navrhol dve riešenia: buď sa súkromné majetkoprávne záležitosti vlastníkov v obci riešiť nebudú, alebo sa budú riešiť na obecnom zastupiteľstve, kde bude o každom riešení vydané uznesenie.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci sa uzniesli, že sa občanom obce naďalej bude vychádzať v ústrety pri majetkoprávnom vysporiadaní súkromných pozemkov. Navrhujú prijať tento postup pred prijatím stanoviska zastupiteľstva:

- a) Žiadosť bude podaná na Obecný úrad Jakubany v predpísanej forme spolu s návrhom na vydanie potvrdenia
- b) Žiadosť a návrh budú obsahovať tieto náležitosti: osobné údaje žiadateľa, dôvod podania žiadosti, číslo listu vlastníctva, číslo parcely, pod poradovým číslom, pod menom si žiadateľ uplatňuje potvrdenie
- c) Žiadosť bude zverejnená najmenej 15 dní pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva
- d) Zastupiteľstvo prehodnotí žiadosti jedenkrát mesačne
- e) Zasadnutie zastupiteľstva počas rozhodovania o tomto bode programu bude neverejné
- f) Pri vysporiadaní pozemkov v intraviláne obce je nutné doložiť geometrický plán
- g) vyhovení, resp. nevyhovení žiadosti bude vydané uznesenie Obecného zastupiteľstva, ktoré nahradí podpis starostu

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne postup pred prijatím stanoviska pri majetkoprávnom vysporiadaní súkromných pozemkov:

- a) *Žiadosť bude podaná na Obecný úrad Jakubany v predpísanej forme spolu s návrhom na vydanie potvrdenia*
- b) *Žiadosť a návrh budú obsahovať tieto náležitosti: osobné údaje žiadateľa (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa), dôvod podania žiadosti, číslo listu vlastníctva, číslo parcely, pod akým poradovým číslom a pod akým menom si žiadateľ uplatňuje potvrdenie a v akej výške podielu*
- c) *Žiadosť bude zverejnená najmenej 15 dní pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva*
- d) *Zastupiteľstvo prehodnotí žiadosti jedenkrát mesačne*
- e) *Zasadnutie zastupiteľstva počas rozhodovania o tomto bode programu bude neverejné*
- f) *Pri vysporiadaní pozemkov v intraviláne obce je nutné doložiť geometrický plán*
- g) *O vyhovení, resp. nevyhovení žiadosti bude vydané uznesenie Obecného zastupiteľstva*

Obecné zastupiteľstvo ruší s okamžitou platnosťou činnosť „Komisie na riešenie žiadostí o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností“

Michal Bučko, Jakubany 366 – žiadosť o odpredaj obecných dielov

Michal Bučko, Jakubany 366 požiadal o odkúpenie obecných podielov z parciel zapísaných na LV 6930, podľa GP 3/2014::

EKN 13736/2 – diel 15 o výmere 19 m²,

EKN13736/3 – diel 16 o výmere 15 m² a diel 17 o výmere 44 m². Uvedené parcely sa nachádzajú pred a za jeho rodinným domom

Kópia žiadosti a GP je prílohou tejto žiadosti

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Poslanci sa zhodli, že je potrebné na mieste samom vykonať obhliadku požadovaných parciel, či nezasahujú do miestnych komunikácií

Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii priestupkovej, stavebnej a poľnohospodárskej vykonať na mieste samom obhliadku parciel EKN 13736/2 – diel 15 o výmere 19 m², EKN13736/3 – diel 16 o výmere 15 m² a diel 17 o výmere 44 m². vyznačených podľa GP 3/2014

Ing. Štefan Vasiľ – MK Ryštok

Poslanec Ing. Štefan Vasiľ informoval zastupiteľstvo, že obecná MK Ryštok nie je doposiaľ celkom vo vlastníctve obce. Je potrebné zistiť skutočný stav a vec dokončiť.

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o dokončenie vysporiadania vlastníckeho vzťahu Obce Jakubany k miestnym komunikáciám

Ján Čopjak

Poslanec Ján Čopjak žiadal starostu obce o úpravu chodníka pri múre ZŠ s MŠ, a to buď dlažbou, alebo betónom. Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo, že tento úsek bude upravený v rámci opravy chodníkov v Carinke.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu o úprave priestranstva pri múre ZŠ s MŠ, kde sa v priestore od chodníka k múru uloží dlažba, resp. betón

K bodu 15 – Záver

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť a štyridsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Ján Grajzinger

Ján Čopiak

V Jakubanoch 25. 4. 2014

PhDr. Jozef Dufala
starosta obce