

Z Á P I S N I C A

zo štyridsiateho piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubanoch,
konaného dňa 31. 10. 2014 o 16,00 hod.

Prítomní:

PhDr. Jozef Dufala, starosta obce, Mgr. Jaroslav Kundľa, kontrolór obce, Mgr. Jozef Bakoš, Ján Čopjak, Ján Dufala, Jozef Dufala, Mikuláš Guzlej, Ing. Štefan Vasil', Slavomír Poľanský, Ján Grajzinger

Ostatní prítomní:

Anna Dufalová, zapisovateľka
Anna Rybovičová, ekonómka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia zo štyridsiateho štvrtého zasadnutia OZ
4. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2015 – 2017
5. Výročná správa konsolidovaného celku za rok 2013
6. Ing. Andrej Hrebík, Križovany nad Dudváhom – prejednanie žiadosti
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril štyridsiate piate zasadnutie zastupiteľstva, skonštatoval, že počet prítomných poslancov je osem. Zasadnutia sa nezúčastnila PaedDr. Katarína Vasil'ová. Obecné zastupiteľstvo v Jakubanoch je uznášaniaschopné. Taktiež vyzval poslancov k doplneniu programu rokovania, resp. k schváleniu programu podľa pozvánky. Poslanci nemali k programu pripomienky

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne program štyridsiateho piateho zasadnutia

K bodu 2

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala určil za zapisovateľa zápisnice Annu Dufalovú. Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo schvaľuje poslancov Jána Čopjaka a Jána Dufalu

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice zo štyridsiateho piateho zasadnutia poslancov Jána Čopjaka a Jána Dufalu

K bodu 3

Zástupca starostu Mikuláš Guzlej vykonal kontrolu plnenia uznesenia zo štyridsiateho štvrtého zasadnutia zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

K uzneseniu 44/A6/2014 sa ohradil poslanec Ing. Štefan Vasil', s pripomienkou že cez pozemok CKN 1439 vedie vodovodné potrubie k jeho domu a malo byť pri predaji zriadené vecné bremeno. Na otázku, či navrhuje toto uznesenie zrušiť prehlásil, že berie svoju pripomienku späť.

K bodu 4

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k doručenému materiálu - návrhu programového rozpočtu na roky 2015 - 2017, najmä k rozpočtu na rok 2015. Jednotlivé položky vo výdajovej a príjmovej časti na požiadanie vysvetlila ekonómka obce p. Anna Rybovičová. Zároveň upozornila, že do predloženého návrhu rozpočtu odporúča doplniť výdavky na základe doručených žiadostí po rozoslání návrhu.

Ekonómka obce p. Anna Rybovičová informovala zastupiteľstvo o stave finančných prostriedkov na peňažných účtoch obce Jakubany k 27. 10. 2014, kde finančné prostriedky účelovo viazané predstavujú hodnotu 30 126,06 € a finančné prostriedky obce predstavujú hodnotu 530 118,17 €, spolu je stav finančných prostriedkov na účtoch obce v hodnote 560 244,23 €

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo, že na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na kamerový systém v obci bola Radou vlády pre prevenciu kriminality schválená dotácia v sume 6 000,00 €. Obec žiadala 7558,56 €, vlastné prostriedky obce podľa žiadosti predstavovali 1 891,00 €, celkové výdavky predstavovali sumu 9 449,56 €. Navrhol, aby bol proces budovania kamerového systému realizovaný napriek zvýšeným výdavkom obce, t. j. obec doplatí 3 199, 56 €.

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala taktiež informoval zastupiteľstvo o žiadosti Gréckokatolíckej cirkvi – farnosti Jakubany o poskytnutie finančnej pomoci na rekonštrukciu gréckokatolíckeho chrámu sv. apoštolov Petra a Pavla v Jakubanoch. Rekonštrukčné práce sú plánované na rok 2015 a žiadajú 10 000,00 €.

Súčasťou návrhu rozpočtu je aj rozpočet pre ZŠ s MŠ Jakubany, kde sú navrhnuté celkové :

bežné príjmy	708 301,00 €	bežné výdaje	708 301,00 €
a výdaje obce pre školu			163 132,00 €
vlastné príjmy školy	17 344,00 €		

s postupom výpočtu jednotlivých položiek. Na činnosť MŠ, ŠJ, CVC a ŠKD sa použije 25,57% z podielových daní obce.

K tomuto návrhu rozpočtu predniesol Mgr. Jaroslav Kundľa Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Jakubany na roky 2015 – 2017, kde konštatoval, že Návrh programového rozpočtu obce na roky 2015 – 2017 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce. Návrh rozpočtu pre rok 2015 je postavený ako prebytkový, rozpočty na roky 2016 a 2017 sú postavené tiež ako prebytkové. Príjmová aj výdavková časť je rozpočtovaná reálne. Pre rok 2015 už neplatia obmedzenia, výdavky môžu byť vyššie ako v roku 2014, nie sú viazané

Odporúča návrh rozpočtu na rok 2015 schváliť ako prebytkový, rozpočty na roky 2016 a 2017 odporúča zobrať na vedomie

Návrh rozpočtu obce Jakubany – príjmová a výdajová časť sú prílohou tejto zápisnice, dokument Výpočet výšky dotácie pre MŠ a ŠJ pri ZŠ s MŠ je prílohou tejto zápisnice, dokument Stav finančných prostriedkov obce Jakubany k 27. 10. 2014 je prílohou tejto zápisnice, kópia Stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Jakubany na roky 2015 – 2017 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu, poslanci súhlasili so zvýšením výdajovej časti rozpočtu na vybudovanie kamerového systému a finančnou pomocou na rekonštrukciu gréckokatolíckeho chrámu sv. apoštolov Petra a Pavla v Jakubanych . K návrhu rozpočtu nemal nikto pripomienky, preto starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy návrh rozpočtu na rok 2015 ako prebytkový takto:

	Príjmy €:	Výdaje €:
<i>Obec bežné</i>	861 605,00	567 598,00
<i>ZŠ s MŠ</i>	708 301,00	708 301,00
<i>ZŠ s MŠ / obec</i>		163 132,00
<i>ZŠ s MŠ / vlastné</i>	17 344,00	17 344,00
Spolu bežné príjmy a výdaje:	1 587 250,00	1 456 375,00
<i>Finančné operácie</i>	6 000,00	38 040,00
<i>Kapitálové</i>	3 000,00	16 000,00
Celkom:	1 596 250,00	1 510 415,00

Prebytok: 85 835,00 €

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtu Obce Jakubany na roky 2016 a 2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu Obce Jakubany na roky 2015 – 2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stav finančných prostriedkov na peňažných účtoch Obce Jakubany k 27. 10. 2014 v hodnote 560 244,23 €

K bodu 5

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu Výročnú správu konsolidovaného celku za rok 2013. Táto správa zhrňa hospodárenie obce a rozpočtových organizácií a poskytuje informácie o konsolidovanom celku ako jednej ekonomickej jednotke. Konsolidovanú účtovnú závierku overila audítorka Ing. Mária Schreterová, o čom podala písomné stanovisko. Individuálna účtovná závierka i konsolidovaná účtovná závierka bola vykonaná podľa metodických usmernení a výkazy boli odovzdané na Daňovom úrade v Poprade v elektronickej forme v termíne stanovenom v zákone.

Výročná správa konsolidovaného celku za rok 2013 je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. K tejto správe nemal nikto pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu konsolidovaného celku za rok 2013

K bodu 6

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu žiadosť Ing. Andreja Hrebíka, Križovany nad Dudváhom č. 238 o zaradenie prejednávania veci do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 16. 10. 2014. V žiadosti sa domáha riešenia majetkovej ujmy po vydržaní pozemku evidovaného pôvodne v KN –E 4244/1, LV 7894 pre potreby obce na vybudovanie miestnej komunikácie a súvislostí s týmto vydržaním.

P. Hrebík sa na zasadnutí zastupiteľstva zúčastnil, starosta mu udelil slovo, aby vyjadril konkrétnu požiadavku ako náhradu za časť parciel v jeho vlastníctve, ktoré tvorili dlhodobu miestnu komunikáciu, ktoré obec spravovala ako vlastné a ktoré obec ako súčasť miestnej komunikácie vyasfaltovala. Podľa GP mu z parcely KNE 287, zapísanej na LV 7022 prináleží 25,5 m² a z parcely KN E 4244/1, LV 7894 prináleží 5,94 m².

Pán Hrebík sa vyjadril, že inštitút vydržania v obci Jakubany nie je v súlade so zákonom, v súvislosti s vysporiadaním miestnych komunikácií mu vznikla majetková ujma a boli porušené jeho práva. Na obecnom úrade nedostal patričné vysvetlenie, preto sa obracia na obecné zastupiteľstvo, keďže neboli dodržané podmienky zákona a cíti sa byť poškodený. Na náhrade za uvedené podiely mu nezáleží, snaží sa obci vysvetliť postup, ako má správne postupovať pri svojej činnosti, pričom konkretizuje zákony a zdôrazňuje poškodenie svojich práv aj v iných súvislostiach, napríklad ROEP.

Keďže sa situácia značne vyhrotila slova sa ujal hlavný kontrolór obce Mgr. Jaroslav Kundľa ešte raz vyzval žiadateľa, aby sa vyjadril, ako si predstavuje odškodnenie. Ďalej uviedol, že všetky miestne komunikácie **nepretržite** jestvujú viac ako sto rokov, obec Jakubany ich **oprávnené a dobromyseľne** má v držbe, a miestne komunikácie sú **spôsobilým predmetom vydržania**. Obec Jakubany sa o tieto stará a ak ich chcela uviesť do stavu v ako sú dnes, v zmysle zákona o Obecnom zriadení ich musí vlastniť, aby mohla investovať do vlastného majetku.

Obec Jakubany miestne komunikácie v obci legalizovala do svojho vlastníctva vydržaním na základe notárskej zápisnice a následným zápisom do katastra nehnuteľností, pričom notár v zmysle Notárskeho poriadku posúdil obcou predložené dokumenty. Obec Jakubany postupovala v záujme všetkých občanov obce.

Pán Hrebík ani po tomto vysvetlení nebol spokojný a dožadoval sa podať vysvetlenia na riešenie takýchto problémov kontrolórovi a starostovi obce, zdôrazňoval, že sa s nimi nedá dohodnúť, diskusia sa vyostrovala, preto starosta obce PhDr. Jozef Dufala k tomuto bodu diskusiu ukončil.

Kópia všetkých materiálov spisu 2014/152 je prílohou tejto zápisnice. Keďže k žiadnemu riešeniu požiadavky nedošlo, zastupiteľstvo nehlasovalo, žiadosť zoberalo na vedomie

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie pripomienky Ing. Andreja Hrebíka, Križovany nad Dudváhom č. 238 k vydržaniu časti z parcely KNE 287, zapísanej na LV 7022 a parcely KN E 4244/1, zapísanej na LV 7894 s tým, že menovaný nepredložil svoje požiadavky

K bodu 7 – Rôzne:

Návrh VZN 1/2014

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2014 o určení výšky dotácie a prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy

a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce a prílohu č. 1 k VZN č. 1/2014, ktoré sa týka ZŠ s MŠ Jakubany na rok 2015.

Dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka sa určuje pre:

Materskú školu	1 146,00 €
Zariadenie školského stravovania MŠ a ZŠ	129,00 €
Školský klub detí pri ZŠ	659,17 €
Centrum voľného času pri ZŠ	46,84 €

Týmto VZN sa ruší platnosť VZN 3/2012 a jeho dodatku č. 1.

Kópia návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2014 o určení výšky dotácie a prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce je prílohou tejto zápisnice

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto nemal k návrhu VZN pripomienku

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne Všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2014 o určení výšky dotácie a prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne prílohu č. 1 k VZN č. 1/2014 v znení:

Dotácia na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce sa určuje pre rok 2015 takto:

<i>Materskú školu</i>	<i>1 146,00 €</i>
<i>Zariadenie školského stravovania MŠ a ZŠ</i>	<i>129,00 €</i>
<i>Školský klub detí pri ZŠ</i>	<i>659,17 €</i>
<i>Centrum voľného času pri ZŠ</i>	<i>46,84 €</i>

Výpoveď nájomnej zmluvy z BD 667

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala informoval zastupiteľstvo o výpovedi nájomnej zmluvy z bytu 2/1 v nájomnom DB 667 nájomníčkou Galinou Bondrovou. Výpoveď z bytu bola podaná 30. 10. 2014. Obec k 31. 10. 2014 registruje dve žiadosti o pridelenie jednoizbového bytu.

Kópia výpovede je prílohou tejto zápisnice

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výpoveď nájomnej zmluvy z bytu č. 2/1 v nájomnom bytovom dome popisné číslo 667 nájomníčkou Galinou Bondrovou

Bakošová Anna, Jakubany 587

Anna Bakošová, Jakubany 587 požiadala o udelenie slova, starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal zastupiteľstvo o jej požiadavke hlasovať, zastupiteľstvo jej slovo udelilo.

Pani Bakošová sa sťažovala, že jej požiadavka na vydanie potvrdení o neznámych vlastníkoch k majetkoprávnemu vysporiadaniu vlastníctva k pozemkom, ktorá bola na predchádzajúcom zasadnutí zastupiteľstva zamietnutá nebola po doložení potrebných dokladov zaradená do programu. Napriek vysvetleniu, že zastupiteľstvo z dôvodu svojho posledného zasadnutia už

nepreskúmava žiadosti k majetkoprávnemu vysporiadaniu nehnuteľností občanov obce a k takýmto požiadavkám už neprijme žiadne uznesenie nebola spokojná, verbálne urážala predstaviteľov obce zúčastnených na zastupiteľstve, preto starosta obce tento bod programu ukončil bez prijatia uznesenia.

Návrh na odmenu členov Fs. Kečera

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala predložil zastupiteľstvu návrh na odmenu za organizačnú prípravu Folklórnej skupiny Kečera, ktorá reprezentovala obec Jakubany na základe pozvania Carpato-Rusyn Society 915 Dickson Street, Munhall, PA 15120 na Slovenskom festivale v USA. Za choreografickú prípravu pre Evu Fáberovú, Jakubany 138 sumu 250,00 € a za organizáciu cesty a účinkovaní Marekovi Guzlejovi, Jakubany 310 sumu 250,00 €

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto nemal k návrhu pripomienku

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala nechal o tomto bode hlasovať

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyselne odmenu za organizačnú prípravu Folklórnej skupiny Kečera, ktorá reprezentovala obec Jakubany na základe pozvania Carpato-Rusyn Society 915 Dickson Street, Munhall, PA 15120 na Slovenskom festivale v USA takto: za choreografickú prípravu pre Evu Fáberovú, Jakubany 138 sumu 250,00 € za organizáciu cesty a vystúpení Marekovi Guzlejovi, Jakubany 310 sumu 250,00 €

K bodu 8

Starosta obce PhDr. Jozef Dufala na záver v slávnostnej časti zhodnotil činnosť a poďakoval za prácu Obecnému zastupiteľstvu, zamestnancom obecného úradu a pozvaným predstaviteľom spoločenských organizácií v obci Jakubany vo volebnom období 2010 - 2014. Poďakoval sa prítomným za účasť a štyridsiate piate zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zhodnotenie činnosti a poďakovanie starostu obce PhDr. Jozefa Dufalu za prácu Obecného zastupiteľstva, Obecného úradu a spoločenských organizácií obce Jakubany vo volebnom období 2010 - 2014

Zápisnicu spísala: Anna Dufalová

Overovatelia zápisnice:

Ján Čopjak:

Ján Dufala:

V Jakubanoch 31. 10. 2014

PhDr. Jozef Dufala
starosta obce