

DODATOK č. 1/2017
k Zmluve o nájme bytu z 28. 5. 2014

1. **Katarína Duračinská**

Sídlo: xxxxxx/xxxx
Jakubany č. 667,

(ďalej len „nájomca“)

2. **Obec Jakubany**

Zastúpená: Ing. Jánom Krajňákom – starostom obce

IČO: 00329924

DIČ: 2020698559

Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

Číslo účtu: IBAN SK25 0200 0000 0000 1352 7602

(ďalej len „prenajímateľ“)

uzatvorili tento dodatok:

I.

Predmet dodatku

Mení sa Článok III. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 28. 5. 2014 a to tým spôsobom, že pôvodné znenie v Článku III. tejto zmluvy sa nahrádza novým znením a to nasledovne:

Článok III.

Doba nájmu

(1) Nájomný vzťah pokračuje od 1. 6. 2017 a uzatvára sa na dobu určitú, t. j. na dobu 3 (slovom tri roky) do 31. 10. 2020. Pred uplynutím uvedenej doby nájmu je možné tento nájom bytu predčasne ukončiť v zmysle článku VII. tejto zmluvy.

(2) Pred ukončením platnosti zmluvy o nájme bytu má nájomca právo na predĺženie doby nájmu bytu o ďalšie tri roky a to aj opakovane za predpokladu, že počas celej doby doterajšieho nájmu nájomca a ostatní užívatelia tohto bytu dodržiavali podmienky tohto nájmu a povinnosti nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy alebo zo zákona.

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme bytu z 28. 5. 2014 ostávajú v platnosti.

V Jakubanoch dňa 2. 5. 2017

signed

.....

Prenajímateľ:

signed

.....

Nájomca: