

Zámenná zmluva

uzatvorená podľa § 611 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

- 1/ **Obec Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany, IČO: 00329924**
Zastúpená starostom obce: Ing. Jánom Krajňákom

na strane jednej

a

- 2/ **Anna Dopiráková, rod. Matľáková, nar. r. č. tr. bytom: Jakubany 165,**
065 12, Jakubany, občan SR

na strane druhej

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, slobodne, určito, vážne a zrozumiteľne sa dohodli dňa 29.07.2016 na tomto znení **zámennej zmluvy**:

Čl. I.

Účastník zmluvy **Obec Jakubany** je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Jakubany na liste vlastníctva:

- LV č. 3339, KN – C. parc. č. 116/14 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2, pod B1 v podiele 1/1.

Účastník zmluvy **Anna Dopiráková, rod. Matľáková** je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Jakubany na liste vlastníctva:

- LV č. 5851, KN – C. parc. č. 116/15 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2, pod B1 v podiele 1/1.

Čl. II.

Predmetom zámennej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Jakubany, uvedené v čl. I. tejto zmluvy pričom uvedené nehnuteľnosti si účastníci zmluvy zamieňajú nasledovne:

Obec Jakubany sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Jakubany na liste vlastníctva:

- LV č. 5851, KN – C. parc. č. 116/15 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2, pod B1 v podiele 1/1.

Anna Dopiráková, rod. Matľáková sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Jakubany na liste vlastníctva:

- LV č. 3339, KN – C. parc. č. 116/14 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2, pod B1 v podiele 1/1.

III.

Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že z titulu zamieňania pozemkov podľa čl. II. tejto zmluvy si vzájomne nedopĺcajú žiadnu finančnú čiastku.

IV.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že na zamieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a stav zamieňaných nehnuteľností je im dobre známy.

V.

Zámenu predmetných nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Jakubany na svojom osemnástom zasadnutí dňa 24. 06. 2016 uznesením č. 18/A4.

VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady a poplatky vyplývajúce z tohto zmluvného dojednania bude znášať Anna Dopiráková. Účastníci sa dohodli že návrhom na vklad do katastra nehnuteľností je poverená Anna Dopiráková.

VII.

Právne pomery vyplývajúce z tejto zámennej zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

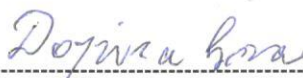
Zmeny a dodatky k tejto zámennej zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.

Táto zámenná zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu.

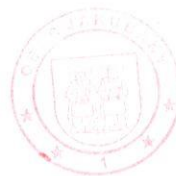
Táto zámenná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zámenná zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jakubanoch dňa 29.07.2016



Anna Dopiráková





Obec Jakubany

Zast. starostom: Ing. Jánom Krajňákom